

## Об утверждении Правил благоустройства территории Тайыншинского района и города Тайынша

### *Утративший силу*

Решение маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области от 19 марта 2008 года N 46. Зарегистрировано Управлением юстиции Тайыншинского района Северо-Казахстанской области 30 апреля 2008 года N 13-11-104. Утратило силу - решением маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области от 6 июня 2012 года N 21

**Сноска. Утратило силу - решением маслихата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области от 06.06.2012 N 21**

В соответствии с пунктом 2 статьи 3 Кодекса Республики Казахстан «Об административных правонарушениях», с подпунктом 8 пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», районный маслихат **РЕШИЛ:**

**Сноска. Преамбула с изменениями, внесенными решением маслихата Тайыншинского района от 23.10.2009 N 154**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории Тайыншинского района и города Тайынша.

2. Настоящие Правила вводятся в действие по истечению десяти календарных дней со дня их первого официального опубликования.

*Председатель сессии*

*С. Кочелабова*

*Секретарь районного маслихата*

*К. Искаков*

У т в е р ж д е н ы

решением

районного

маслихата

от 19 марта 2008 года № 46

## **Правила благоустройства территории Тайыншинского района и города Тайынша**

### **1. Общие положения**

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Кодексом Республики Казахстан «Об административных правонарушениях», Законом Республики Казахстан «О местном государственном управлении в Республике Казахстан», и другими нормативно-правовыми актами.

Правила регулируют отношения и устанавливают ответственность физических и юридических лиц в сфере благоустройства, охраны зеленых насаждений, содержания и защиты объектов инфраструктуры в Тайыншинском районе и городе Тайынша.

## **2. Основные понятия и определения, используемые в настоящих Правилах**

2. Уполномоченный орган - Государственное Учреждение, полномочия которого в области жилищно-коммунального хозяйства его коммуникаций пассажирского транспорта и автомобильных дорог определены акиматом района.

3. Внутривортовая территория- это территория, отведенная Генеральным планом застройки территории, включая детские площадки, зоны отдыха, малые архитектурные формы, контейнерные площадки

4. Прилегающая территория определяется:

1) для предприятий, организаций, учреждений. Независимо от форм собственности до оси проезжей части, включая скверы, тротуары, зеленую зону, канавы и ливнеотоки, но не более 15 метров от границы земельного участка. Кроме того, за каждой организацией закреплены для уборки определенные территории в границах, установленных решением местных исполнительных органов ;

2) для торговых павильонов- на расстоянии 6 метров от наружных стен;

3) для многоквартирных жилых домов, магазинов, встроенных в жилых зданиях- по фасаду здания, выходящего на улицу, до кромки ближайшего тротуара или проезжей части, но не более 15 метров;

4) для индивидуальных жилых домов- земельный участок, прилегающий к границам домовладения, включая имеющиеся канавы и ливнеотоки до кромки тротуара при его отсутствии- до проезжей части, но не более 15 метров от границы земельного участка ;

5. Содержание земельного участка понимается:

1) совокупность организационных и технических мероприятий, проводимых с целью обеспечения рационального использования земли, экологической безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия и улучшения жилищно-бытовых условий для населения;

2) земельным участком называется часть земли закрепленная за субъектами земельных правоотношений в установленном законодательстве порядке;

3) содержание земельных участков производится собственниками или

пользователями самостоятельно, либо путем заключения договоров о найме персонала, предусматривающих состав работ, критерий оценки качества, ответственность сторон;

### **3. Содержание малых архитектурных форм**

6. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, тентовыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха для взрослого населения, газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

### **4. Требования, предъявляемые к содержанию территорий**

7. Руководителям предприятий, учреждений и организаций независимо от форм собственности, владельцам, арендаторам магазинов, торговых домов и павильонов необходимо обеспечить:

1) ежедневную санитарную уборку на прилегающих территориях, а также вывоз бытового мусора собственными силами или другими предприятиями на основе договоров. В том случае, когда строения расположены по одной стороне улиц, уборка производится на всю ширину улиц и тротуаров;

2) на своих территориях уборку и очистку водосточных канав, мостков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод;

3) своевременное производство работ по ремонту и покраске фасадов зданий и сооружений, ограждений, входных дверей, экранов балконов и лоджий, водосточных труб, малых архитектурных форм, мытье стекол, витрин и окон административных и производственных зданий, уход за газонами и зелеными насаждениями, своевременное удаление сорных трав;

4) производить все виды работ, связанные с выемкой грунта при прокладке, переустройстве и ремонте подземных сооружений, возведением нулевых циклов при строительстве, только после оформления документов в соответствии с установленным порядком;

5) соблюдение санитарно-эпидемиологических мероприятий.

8. На территории жилых кварталов, микрорайонов, а также на придомовых территориях в границах отведенных земельных участков необходимо поддерживать следующий порядок:

содержать в исправном состоянии покрытия отмосток, тротуаров, пешеходных дорожек, внутриквартальных проездов и дорог; не допускать самовольного строительства во дворах различного рода

хозяйственных или вспомогательных построек (гаражей и другое);  
не допускать загромождения придомовых территорий строительными  
м а т е р и а л а м и ;

содержать в исправном состоянии находящиеся у него на балансе (в  
хозяйственном ведении или оперативном управлении) инженерные сети,  
своевременно производить осмотр и очистку колодцев;

содержать в исправном состоянии малые архитектурные формы,  
оборудование спортивных, игровых, детских и хозяйственных площадок,  
ограждения и изгороди, поддерживать их опрятный внешний вид.

9. На придомовой территории запрещается:  
производство действий, нарушающих тишину и порядок, с 23 до 6 часов,  
кроме работ по уборке территории либо работ по устранению аварийных  
с и т у а ц и й ;

н е д о п у с к а е т с я :

стоянка, въезд служебного и личного автотранспорта на зеленые зоны  
дворовых и внутриквартальных территорий, детские площадки, пешеходные  
д о р о ж к и ;

стоянка и парковка транспортных средств вне специально выделенных и  
обозначенных знаками и (или) разметками мест.

10. На предприятиях общественного питания, открытых площадках, в  
шашлычных киосках, торговых павильонах и так далее, где отсутствуют  
стационарные туалеты, обязательным условием является установка переносного  
или общественного туалета для персонала и посетителей.

11. Часы работы рынков устанавливаются на основании решения местных  
исполнительных органов. Один день в неделю объявляется санитарным для  
уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных и подсобных  
помещений, торговых мест, прилавков - столов, инвентаря.

## **5. Проведение аварийных работ**

12. Аварии, возникающие в процессе эксплуатации или при проведении  
строительных работ на подземных и наземных коммуникациях, повлекшие за  
собой нарушение их нормальной работы или появление возможности угрозы  
здоровью и жизни граждан, загрязнения водных объектов, являются  
чрезвычайными происшествиями и требуют принятия оперативных мер для  
восстановления их нормальной работы в кратчайшие сроки

13 Одновременно с направлением аварийной бригады к месту аварии  
эксплуатирующая организация сообщает о характере и месте аварии в  
организации, имеющие в районе аварии подземные и наземные сооружения, в

службы общественного пассажирского транспорта, Отдел дорожной полиции РОВД района, госсанэпидемнадзор, уполномоченный орган коммунального хозяйства района и другие заинтересованные службы.

14. Юридическим и физическим лицам, имеющим в зоне аварии наземные или подземные коммуникации, при получении информации об авариях необходимо немедленно выслать на места своих представителей с исполнительными чертежами, которые должны указать расположение подведомственных им сооружений и инженерных коммуникаций на местности.

15. Если работы по ликвидации аварии требуют полного или частичного закрытия проезда, Отдел дорожной полиции РОВД района принимает оперативное решение о временном закрытии проезда, маршруте объезда транспорта и установлении совместно с владельцами поврежденных сетей срока ликвидации повреждения.

16. Место производства аварийных работ ограждается щитами или заставками установленного образца с устройством аварийного освещения и установкой красных габаритных фонарей. На проезжей части улицы по согласованию с Отделом дорожной полиции РОВД района устанавливаются необходимые дорожные знаки. Лица, ответственные за производство работ по ликвидации аварии, отвечают за работу аварийного освещения, установку ограждения (заставок), дорожных знаков до полного окончания работ.

17. Для ликвидации последствий аварии и восстановления благоустройства территории необходимо оформить в срок не позднее суток со дня возникновения аварии разрешение на производство земляных работ. В случае неоформления разрешения на производство земляных работ в установленные сроки раскопка считается несанкционированной, и предприятие привлекается к ответственности согласно действующему законодательству.

18. Восстановление нарушенных дорожных покрытий и других элементов благоустройства осуществляется владельцами инженерных сетей немедленно после завершения аварийных работ. Срок гарантии качества восстановленного асфальтобетонного покрытия после аварийных работ не менее 2-х лет.

19. Производство плановых работ, под предлогом аварийных, категорически не допускается.

## **6. Содержание элементов внешнего благоустройства**

20. Строительство оград и установка заборов, газонных ограждений, торговых палаток, павильонов допускается при согласовании проектов и мест их установки в соответствии с утвержденным порядком.

21. Разрешение на установку передвижной мелкорозничной торговли (лотков,

столиков, и другие) выдается акимом сельского округа или города по согласованию с санитарной службой района.

22. Строительные площадки и места сноса строений должны быть ограждены по всему периметру забором установленного образца до окончания срока работ. Подъезды к ним должны быть благоустроены так, чтобы исключить загрязнение улиц выезжающим транспортом. На период производства работ за строительной организацией закрепляется прилегающий участок дороги по длине 200 метров в обе стороны от строящегося объекта для ежедневной очистки от грязи и других нечистот.

23. Возле магазинов, торговых точек их владельцы устанавливают урны. Урны должны содержаться владельцами торговых точек в должном порядке, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

24. Руководители организаций, в ведении которых находятся инженерные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки канализационных, водопроводных и других колодцев находились на уровне дорожного покрытия и содержались постоянно в исправном состоянии.

25. Владельцы котельных, работающих на твердом топливе, обязаны обеспечить регулярную очистку и вывозку шлака с земельного участка, обеспечить складирование топлива в отведенных для этого местах с соблюдением норм противопожарной безопасности.

## **7. Обеспечение чистоты и порядка**

26. На территории населенных пунктов и города не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спилов деревьев, листвы, снега.

27. Не допускается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

28. Не допускается сброс неочищенных вод промышленных предприятий и сточных вод частного сектора в водоемы и овраги.

29. Не допускается мойка, очистка и ремонт транспортных средств внутри жилых кварталов и на землях общего пользования, у водоразборных колонок, на водоемах, в местах массового отдыха людей, у подъездов жилых домов.

30. Не допускается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спилов деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключая загрязнение дорог, а также передвижение с открытыми люками специальных автомобилей, перевозящих мусор на полигон

твердыми бытовыми отходами (ТБО).

31. Не допускается размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, тротуарах, детских площадках, в арках зданий.

32. Не допускается размещение, расклеивание объявлений, афиш, печатных агитационных материалов, извещений и иных объектов визуальной информации вне установленных местными исполнительными органами района. Вывешивание указанной продукции в иных местах допускается с разрешения собственника соответствующего объекта.

33. Не допускается разбрасывание печатных агитационных материалов.

## **8. Обязанности уполномоченного органа и государственных органов по контролю за состоянием благоустройства, санитарным содержанием, организацией уборки территории района и города Тайынша**

34. В соответствии с законодательством Республики Казахстан контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется органами охраны окружающей среды, внутренних дел, архитектурно-строительного, противопожарного, и санитарного надзора в пределах своих компетенций.

35. В соответствии с функциональными обязанностями общий контроль за состоянием благоустройства города, координацию проведения комиссионных объездов и обследований, государственных контрольно-надзорных органов проводит уполномоченный орган.

## **9. Ответственность физических и юридических лиц за нарушение Правил**

36. Физические и юридические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и Кодексом об административных правонарушениях в Республике Казахстан. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителей от обязанностей возмещения причиненного ими материального ущерба в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и устранения допущенных нарушений.