

**О внесении дополнений в постановление Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 27 октября 2006 года № 225 "Об утверждении Правил осуществления деятельности по инвестиционному управлению пенсионными активами"**

***Утративший силу***

Постановление Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 27 февраля 2009 года N 27. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 2 апреля 2009 года N 5619. Утратило силу постановлением Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 5 августа 2009 года № 189

*Сноска. Утратило силу постановлением Правления Агентства РК по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 05.08.2009* № 189 *(порядок введения в действие см.* п. 3*).*

      В целях совершенствования нормативных правовых актов, регулирующих деятельность организаций, осуществляющих деятельность по инвестиционному управлению пенсионными активами, Правление Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций (далее - Агентство) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**   
      1. Внести в постановление Правления Агентства от 27 октября 2006 года № 225 "Об утверждении Правил осуществления деятельности по инвестиционному управлению пенсионными активами" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 4486), с дополнениями и изменениями, внесенными постановлениями Правления Агентства от 28 мая 2007 года № 153 "О внесении дополнений в постановление Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 27 октября 2006 года № 225 "Об утверждении Правил осуществления деятельности по инвестиционному управлению пенсионными активами" (зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 4773), от 26 мая 2008 года № 80 "О внесении изменения в постановление Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 27 октября 2006 года № 225 "Об утверждении Правил осуществления деятельности по инвестиционному управлению пенсионными активами" (зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 5252, опубликованным от 15 сентября 2008 года в Собрании актов центральных исполнительных и иных центральных государственных органов Республики Казахстан № 9), от 22 августа 2008 года № 116 "О внесении дополнений и изменений в постановление Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 27 октября 2006 года № 225 "Об утверждении Правил осуществления деятельности по инвестиционному управлению пенсионными активами" (зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 5328), от 26 января 2009 года № 17 "О внесении изменений и дополнений в постановление Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 27 октября 2006 года № 225 "Об утверждении Правил осуществления деятельности по инвестиционному управлению пенсионными активами" (зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 5571), следующие дополнения:   
       в Правилах осуществления деятельности по инвестиционному управлению пенсионными активами, утвержденных указанным постановлением (далее - Правила):   
      дополнить пунктом 6-1 следующего содержания:   
      "6-1. Организации (Фонду) запрещается совершать за счет пенсионных и собственных активов сделки по приобретению и/или отчуждению финансовых инструментов с аффилиированными лицами, доверительными управляющими акциями, принадлежащими крупным акционерам Организации (Фонда), и аффилиированными лицами доверительных управляющих акциями, принадлежащими крупным акционерам Организации (Фонда), за исключением сделок на организованных рынках ценных бумаг и случаев, предусмотренных подпунктами 1), 2), 4), 5) пункта 6 настоящих Правил.";   
      в приложении 1 :   
      пункт 1 дополнить строкой, порядковый номер 9-1, следующего содержания:   
"

|  |  |
| --- | --- |
| 9-1. | Акции фондов недвижимости, созданных в соответствии с   законодательством Республики Казахстан, имеющих рейтинговую   оценку не ниже "ВВ-" по международной шкале агентства "Standard   & Poor's" или рейтинговую оценку аналогичного уровня одного из   других рейтинговых агентств либо включенные в категорию "Ценные   бумаги инвестиционных фондов" официального списка фондовой   биржи, соответствующие следующим требованиям:   размер обязательств фонда недвижимости по выпущенным ценным   бумагам и (или) другим обязательствам в совокупности не превышают   десяти процентов собственного капитала фонда недвижимости;   не менее семидесяти пяти процентов инвестиционных доходов фонда   недвижимости составляют доходы, полученные в результате сдачи в   аренду недвижимого имущества;   недвижимость, составляющая активы фонда недвижимости, не   приобретена у управляющей компании фонда недвижимости и ее   аффилиированных лиц;   недвижимость, входящая в активы фонда недвижимости, не   обременена либо передана в доверительное управление;   срок сдачи в аренду объектов недвижимости, входящих в активы   фонда недвижимости, установленным договором аренды, составлять   не менее одного года;   объекты недвижимости, входящие в состав активов фонда   недвижимости, сдаются в аренду в течение двух лет до дня подачи   заявления о включении его ценных бумаг в официальный список |

                                                                   ";   
      пункт 2 дополнить строкой, порядковый номер 4, следующего содержания:   
"

|  |  |
| --- | --- |
| 4. | Акции фондов недвижимости, созданных в соответствии с   законодательством Республики Казахстан, которые соответствуют   требованиям, установленным настоящими Правилами |

                                                                   ".   
      2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении четырнадцати дней со дня его государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан.   
      3. Департаменту надзора за субъектами рынка ценных бумаг и накопительными пенсионными фондами (Хаджиева М.Ж.):   
      1) совместно с Юридическим департаментом (Сарсенова Н.В.) принять меры к государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан настоящего постановления;   
      2) в течение десяти дней со дня государственной регистрации настоящего постановления в Министерстве юстиции Республики Казахстан довести его до сведения заинтересованных подразделений Агентства, Объединения юридических лиц "Ассоциация финансистов Казахстана".   
      4. Службе Председателя Агентства (Кенже А.А.) принять меры по опубликованию настоящего постановления в средствах массовой информации Республики Казахстан.   
      5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Агентства Алдамберген А.У.

*Председатель                               Е. Бахмутова*

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан