



**Об утверждении Правил предоставления информации в кредитные бюро
государственными органами, осуществляющими регистрацию прав на недвижимое
имущество и сделок с ним**

Постановление Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 1 июня 2010 года № 77.
Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 23 сентября 2010 года № 6507

Примечание РЦПИ!

Порядок введения в действие постановления см. п. 5.

В целях совершенствования нормативных правовых актов, регулирующих деятельность кредитных бюро, Правление Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций (далее - Агентство) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления информации в кредитные бюро государственными органами, осуществляющими регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении четырнадцати календарных дней со дня его государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан.

3. Юридическому департаменту (Сарсенова Н.В.):

1) принять меры к государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан настоящего постановления;

2) в десятидневный срок со дня государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан довести его до сведения заинтересованных подразделений Агентства, Объединения юридических лиц "Ассоциация финансистов Казахстана", ТОО "Первое кредитное бюро".

4. Службе Председателя Агентства (Кенже А.А.) принять меры по опубликованию настоящего постановления в средствах массовой информации Республики Казахстан.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Агентства Кожахметова К.Б.

Председатель

Е. Бахмутова

" С О Г Л А С О В А Н О "

**Министерство юстиции
Республики Казахстан**

30 сентября 2010 года

У т в е р ж д е н ы
постановлением Правления
Агентства Республики Казахстан
по регулированию и надзору финансового
рынка и финансовых организаций
от 1 июня 2010 года № 77

Правила

предоставления информации в кредитные бюро государственными органами, осуществляющими регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан от 4 июля 2004 года "О кредитных бюро и формировании кредитных историй в Республике Казахстан" (далее - Закон) и устанавливают порядок и условия предоставления государственными органами, осуществляющими регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - регистрирующий орган), в кредитные бюро информации о субъектах кредитных историй в отношении принадлежащих им зарегистрированных прав (обременений прав) на недвижимое имущество (далее - информация).

2. Регистрирующие органы соблюдают требования, предусмотренные пунктом 3 статьи 19 Закона.

3. Информация предоставляется на основании договора о предоставлении информации, заключенного между регистрирующим органом и кредитными бюро.

4. Договор о предоставлении информации содержит следующие условия:

1) полное наименование сторон, их место нахождения, банковские реквизиты;
2) срок действия договора, основания и порядок его изменения, прекращения и расторжения в одностороннем порядке, а также размеры штрафов за нарушение обязательств по договору;

3) виды, объем, сроки (периодичность), порядок предоставления информации, формирующей кредитные истории, а также условия совместной реализации организационных, технических мер и технологических требований по защите используемых информационных систем;

4) обязательство кредитного бюро об использовании предоставляемой информации только в соответствии с целями, предусмотренными Законом;

5) обязательство кредитного бюро о соблюдении режима конфиденциальности в отношении всей получаемой информации и раскрытии ее только на основаниях,

условиях и в порядке, предусмотренные Законом;

б) обязательство поставщика информации о соблюдении режима конфиденциальности в отношении всей информации, направляемой в кредитное бюро;

7) ответственность сторон, включая ответственность поставщика информации в случае предоставления им недостоверной информации в кредитное бюро.

5. Информация, предоставляемая регистрирующими органами в кредитное бюро, содержит следующие сведения:

1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, юридический адрес, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность, регистрационный номер налогоплательщика или при наличии - индивидуальный идентификационный номер, сведения о регистрации прав собственности и других прав, а также обременении на недвижимое имущество;

2) для юридических лиц - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, номер и дату государственной регистрации в качестве юридического лица, регистрационный номер налогоплательщика или при наличии - бизнес-идентификационный номер, банковские реквизиты, сведения о регистрации прав собственности и других прав, а также обременении на недвижимое имущество.

Перечень информации, предусмотренный настоящим пунктом, может быть дополнен по согласованию между кредитным бюро и регистрирующим органом на основании заключаемого ими договора о предоставлении информации, если это не противоречит требованиям, установленным законодательством Республики Казахстан.

6. Информация предоставляется регистрирующими органами в кредитное бюро на электронном носителе, за исключением случаев, если договором о предоставлении информации предусмотрено предоставление информации на бумажном носителе.

7. В случае, если искажение полученной кредитным бюро информации произошло вследствие технических ошибок регистрирующего органа или кредитного бюро, вследствие иных действий или бездействия их сотрудников, то регистрирующий орган в течение десяти рабочих дней со дня обнаружения допущенного искажения предоставляет в кредитное бюро информацию, имеющуюся у поставщика информации на дату обнаружения искажения.