

Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жуалынскому району

Утративший силу

Решение Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 24 декабря 2010 года № 35-14. Зарегистрировано Управлением юстиции Жуалынского района Жамбылской области 20 января 2011 года за № 6-4-99. Утратило силу - Решением Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 26 июня 2012 года № 6-3

Утратило силу - решением Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 26 июня 2012 года № 6-3

В соответствии со статьей-97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях», постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи» районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жуалынскому району.

2. Признать утратившим силу решение Жуалынского районного маслихата от 30 марта 2005 года № 98 «Об утверждении Правил оказания единовременной материальной помощи за коммунальные услуги семьям, проживающим на уровне ниже прожиточного минимума» (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 1607, опубликовано 23 апреля 2005 года в районной газете «Жаңа өмір» - «Новая ж и з н ь » , № 3 5) .

3. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель сессии
районного маслихата*

А.Елекбаев

*Секретарь районного
маслихата*

Е.Аманбеков

У т в е р ж д е н ы

р е ш е н и е м

Ж у а л ы н с к о г о

р а й о н н о г о

м а с л и х а т а

№

3 6 - 1 3

о т

24 декабря 2010 года

Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жуальнскому району 1. Общие положения

1. Настоящие Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жуальнскому району (далее - Правила) разработаны в соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях», постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи» (далее - Правила предоставления жилищной помощи, утвержденные Правительством Республики Казахстан).

2. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим в Жуальнском районе.

Жилищная помощь оказывается по предъявленным счетам поставщиков услуг за квартал, предшествующий кварталу обращения.

3. Назначение жилищной помощи осуществляется уполномоченным органом - государственным учреждением «Отдел занятости и социальных программ акимата Жуальнского района».

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты капитального ремонта и (или) взносов на накопление средств на капитальный ремонт общего имущества объектов кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем в пределах норм и предельно-допустимого уровня расходов семьи на эти цели.

Доля предельно-допустимых расходов семьи устанавливается к совокупному доходу семьи в размере 10 процентов.

Совокупный доход семьи для начисления жилищной помощи, исчисляется в порядке определенном законодательством об адресной социальной помощи.

5. Жилищная помощь не назначается малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим в частной собственности более одной единицы жилья (дома, квартиры) или сдающим жилые помещения в наем.

Жилищная помощь не назначается малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим трудоспособных лиц, которые не работают, не зарегистрированы в уполномоченных органах по вопросам занятости, кроме инвалидов, учащихся и студентов, слушателей и курсантов дневной формы обучения, включая магистратуру, а также граждан, занятых уходом за инвалидами I и II групп, детьми-инвалидами с детства до шестнадцати лет, лицами старше восьмидесяти лет, детьми в возрасте до трех лет.

2.Размер и порядок оказания жилищной помощи

6. Для назначения жилищной помощи гражданин (семья) обращается в уполномоченный орган с заявлением и представляет документы, указанные в Правилах предоставления жилищной помощи, утвержденных Правительством Республики Казахстан.

Документы, необходимые для назначения жилищной помощи, предоставляются в копиях и подлинниках для сверки, после чего подлинники документов возвращаются заявителю.

7. Размер жилищной помощи не может превышать сумму фактических расходов на оплату капитального ремонта и (или) взносов на накопление средств на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к городской сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

8. В случаях проведения получателем жилищной помощи капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума расчет производится в соответствии с зарегистрированными долями участников объекта кондоминиума. Возмещение компенсации производится одноразовым платежом по одному из видов капитального ремонта.

9. Получатели жилищной помощи в течение десяти дней информируют уполномоченный орган о любых изменениях формы собственности жилья, состава семьи, совокупного дохода и других факторах, влияющих на размер жилищной помощи, а также о случаях неверного начисления жилищной помощи.

10. Незаконно полученные суммы жилищной помощи подлежат возврату получателем в добровольном порядке, а в случае отказа - в судебном порядке.

11. При назначении жилищной помощи учитываются следующие нормы площади жилья и потребления коммунальных услуг, обеспечиваемые компенсационными мерами:

1) нормы площади жилья, обеспечиваемые компенсационными мерами: для одиноких граждан – 30 квадратных метров, но не менее размера однокомнатной квартиры и не более фактически занимаемой площади;

для семьи из двух и более человек – 18 квадратных метров на каждого члена семьи, но не более фактически занимаемой площади;

2) нормы электроэнергии (в месяц): на семью от одного до пяти человек – 50 киловатт на каждого члена семьи; от пяти и более человек – 200 киловатт;

- 3) нормы газа (в месяц):
при наличии газового отопления – 7,88 кубических метров на 1 квадратный метр ;
при наличии газовой плиты – 22 кубических метров на одного человека;
при наличии сжиженного газа – 8,2 килограмм на одного человека;
- 4) нормы твердого топлива (в отопительный период) – 75,75 килограмм на 1 квадратный метр.

3.Порядок выплаты жилищной помощи

12. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня.

4.Заключительные положения

13. Отношения не урегулированные настоящими Правилами регулируются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.