

**Об установлении размера арендной платы взимаемой в государственных арендных домах**

***Утративший силу***

Постановление акимата города Актау от 08 февраля 2010 года № 123. Зарегистрировано Управлением юстиции города Актау от 11 марта 2010 года № 11-1-130. Утратило силу постановлением акимата города Ақтау от 01 апреля 2013 года № 428

      Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Ақтау от 01 апреля 2013 года № 428

      В целях реализации Указа Президента Республики Казахстан от 20 августа 2007 года № 383 «О государственной программе жилищного строительства в Республике Казахстан на 2008-2010 годы», постановления Правительства Республики Казахстан от 7 марта 2001 года  № 336 «Об утверждении Правил передачи в имущественный наем имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении республиканских государственных предприятий, в том числе объектов государственной собственности, не подлежащих приватизации», на основании п.1-1 ст.97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года № 94 «О жилищных отношениях» и ст.31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года № 148 «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», акимат города**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

      1. Установить размер расчета арендной платы на 1 кв.м., взимаемой в государственных арендных домах согласно приложению.

      2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителей акима города Молдагулова М.Н. и Шапкан Б.М.

      3. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня их первого официального опубликования.

*Аким города С. Бекбергенов*

Приложение

к постановлению акимата г. Актау

от 8 февраля 2010 г. № 123

 **Размер расчета арендной платы на 1 кв.м.,**
**взимаемой в государственных арендных домах**

      При расчете арендной платы, взимаемой в государственных арендных домах, применятся следующие показатели:

      А – арендная плата, взимаемая в государственных арендных домах, тенге за 1 кв. метр в месяц;

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища согласно акта государственной приемки;

      Т – расчетный срок службы зданий, лет;

      К1 – коэффициент, учитывающий территориальное расположение;

      К2 – коэффициент, учитывающий зону расположения;

      К3 – коэффициент, учитывающий место расположения;

      Ап – общая стоимость арендной платы, взимамой в государственных арендных домах, тенге;

      П – общая площадь жилищ в жилом здании кв. метров;

      Размер арендной платы на 1 кв. метр площади, взимаемой в государственных арендных домах рассчитывается по формуле:

      А = Ц/Т/12 месяцев \* К1 \* К2 \* К3

      Размер арендной платы за 1 месяц, взимаемой в государственных арендных домах, определяется по формуле:

      Ап. = А \* П

      А=Ц/Т 12 месяцев\*К1\*К2\*К3=373431000/100/12\*1,3\*1,3\*1,1=89 тенге

      Например: 1 квартира общая площадь 69,4

      Ап.=89\*69,4=6176,6 тенге за 1 месяц

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан