

**Об установлении размера платы за пользование жильем из государственного коммунального жилищного фонда города Аксу**

***Утративший силу***

Постановление акимата города Аксу Павлодарской области от 15 июля 2010 года N 458/4. Зарегистрировано Департаментом юстиции Павлодарской области 17 августа 2010 года N 12-2-152. Утратило силу постановлением акимата города Аксу Павлодарской области от 21 августа 2013 года N 551/4

      Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Аксу Павлодарской области от 21.08.2013 N 551/4.

      В соответствии со статьей 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", Указом Президента Республики Казахстан от 20 августа 2007 года N 383 "О государственной программе жилищного строительства в Республике Казахстан на 2008 - 2010 годы", на основании методики расчета арендной платы, взимаемой в государственных арендных домах, утвержденной приказом Министра индустрии и торговли Республики Казахстан от 30 сентября 2008 года N 395, акимат города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

      1. Установить размер ежемесячной платы за пользование жильем из государственного коммунального жилищного фонда города Аксу за один квадратный метр жилой площади согласно приложению.

      2. Настоящее постановление акимата города вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

      3. Контроль за исполнением настоящего постановления акимата города возложить на заместителя акима города Агжанова Б.Ш.

*Аким города Аксу                           О. Каиргельдинов*

Приложение

к постановлению акимата города Аксу

от 15 июля 2010 года N 458/4

 **Размер ежемесячной платы за пользование жильем из**
**государственного коммунального жилищного фонда**
**города Аксу за один квадратный метр жилой площади РАСЧЕТ ежемесячной арендной платы, взимаемой**
**в государственных арендных домах,**
**не являющихся объектами кондоминиума**

**А=Ц/Т/12+Р**

**А** арендная плата, взимаемая в государственных арендных домах, тенге за один квадратный метр в месяц

      **Ц** стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища, тенге

**Т** расчетный срок службы зданий, лет

**Р** сумма платежей, необходимая на эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт жилого дома, а также содержание земельного участка, тенге за один квадратный метр в месяц

**Р=ГЗ/12/Sп**

**ГЗ** годовая смета затрат жилищно–эксплуатационной службы, тенге в год

**Sп** сумма общих площадей жилищ в жилом здании, квадратных метров

 **Государственный арендный дом (построен в 2006 году)**

      Ленина, 43            **Р**=454296/12/4797,2=7,89

      Камзина, 30           **Р**=366569/12/4437,9=6,88

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Адрес | Стоимость приобретения общей площади жилища | Общая площадь жилища | Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища, тенге (**Ц**) | Расчетный срок службы зданий, лет (**Т**) | Сумма платежей, необходимая на эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт жилого дома, а также содержание земельного участка, тенге за один квадратный метр (**Р**) | Арендная плата, взимаемая в государственных арендных домах, тенге за один квадратный метр в месяц (**А**) |
| 1 | Ленина 43 | 107848400 | 4797,2 | 22481,53 | 140 | 7,89 | 21,27 |
| 2 | Камзина 30 | 157474485 | 4437,9 | 35484,01 | 140 | 6,88 | 28,00 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан