

О внесении изменений и дополнений в решение внеочередной седьмой сессии Петропавловского городского маслихата от 14 июля 2004 года № 6 "О Правилах предоставления семьям (гражданам) жилищной помощи на содержания жилья и оплату коммунальных услуг"

Утративший силу

Решение маслихата города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 7 апреля 2010 года № 5. Зарегистрировано Управлением юстиции города Петропавловска Северо-Казахстанской области 18 мая 2010 года № 13-1-181. Утратило силу решением маслихата города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 18 января 2016 года № 6

Сноска. Утратило силу решением маслихата города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 18.01.2016 № 6 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования).

В соответствии с пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года № 94 "О жилищных отношениях", постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи", Петропавловский городской маслихат **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение внеочередной седьмой сессии Петропавловского городского маслихата от 14 июля 2004 года № 6 "О Правилах предоставления семьям (гражданам) жилищной помощи на содержание жилья и оплату коммунальных услуг" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 1327 от 17 августа 2004 года, опубликовано 3 сентября 2004 года в газете "Добрый вечер" № 3), следующие изменения и дополнения:

в Правилах предоставления семьям (гражданам) жилищной помощи на содержание жилья и оплату коммунальных услуг, утвержденных указанным решением:

в пункте 2 слова "(кроме содержания индивидуального жилого дома)" заменить словами "капитального ремонта и (или) взносов на накопление средств на капитальный ремонт общего имущества объектов кондоминиума";

дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

"2-1. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты капитального ремонта и (или) взносов на накопление средств на капитальный

ремонт общего имущества объектов кондоминиума, содержания жилища, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем в пределах норм и предельно-допустимого уровня расходов семьи на эти цели.";

в первом абзаце пункта 3 после слов "на оплату содержания жилища", "на оплату содержания жилья" дополнить словами "капитального ремонта и (или) взносов на накопление средств на капитальный ремонт общего имущества объектов кондоминиума";

в пункте 3-1 слова "после завершения ремонтных работ" исключить;

в подпункте 3) пункта 4 после слов "за инвалидами I и II группы" дополнить словами "детьми инвалидами до шестнадцати лет,";

в пункте 6:

дополнить подпунктами 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10), 11) следующего содержания:

"4) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (1 раз в год);

5) копию правоустанавливающего документа на жилище (1 раз в год);

6) копию квитанции-счета за услуги телекоммуникаций или копия договора на оказание услуг связи (1 раз в год);

7) счет о размере целевого взноса на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

8) счет о размере ежемесячных взносов на накопление средств на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, предъявляемый органом управления объекта кондоминиума, на основании сметы расходов на проведение отдельных видов капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума, согласованной с местным исполнительным органом (жилищной инспекцией), утвержденной на общем собрании собственников и нанимателей (поднанимателей) квартир и заверенный печатью, подписью руководителя органа управления объекта кондоминиума;

9) счет о размере арендной платы за пользование жилищем, предъявленный местным исполнительным органом;

10) копию правоустанавливающего документа о государственной регистрации объекта кондоминиума;

11) копию протокола собрания собственников помещений (квартир) об избрании лица органом управления объекта кондоминиума – для физических лиц ;

копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица – для юридических лиц;

копию договора управления объектом кондоминиума – для управления третьими (сторонними) лицами.";

пункт 6-1 изложить в следующей редакции:

"6-1. Семьи (лица) имеющие право на компенсацию затрат на капитальный ремонт общего имущества кондоминиума, кроме документов, предусмотренных пунктом 6 настоящих Правил, дополнительно представляют:

1) копию заключения жилищной инспекции, в котором указана необходимость проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума, и наличие у органа управления объекта кондоминиума согласованной сметы расходов на проведение отдельных видов капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;

2) копию заключения комиссии по приемке выполненных работ по отдельным видам капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;

3) копию договора на проведение капитального ремонта общего имущества кондоминиума, заключенного между собственником жилища, кооперативом собственников жилища и организацией, осуществляющей ремонтные работы.";

пункт 12-1 изложить в следующей редакции:

"12-1. Выплаты за капитальный ремонт производятся на основании заявления заявителя путем перечисления причитающихся сумм на счет зарегистрированного органа управления объекта кондоминиума.";

в пункте 16 первый абзац исключить;

пункт 17 изложить в следующей редакции:

"17. При исчислении совокупного дохода семьи, принимаемого для начисления жилищного пособия, учитываются все доходы, кроме жилищных пособий, государственной адресной социальной помощи, единовременных пособий на рождение ребенка и погребение".

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель сессии
городского маслихата*

*Секретарь
городского маслихата*

М. Джексенов

Р. Сыздыков