

**Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде**

*Утративший силу*

Приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 февраля 2012 года № 7412. Утратил силу приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 31 декабря 2019 года № 958

**Сноска. Утратил силу приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 31.12.2019 № 958 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

В соответствии с подпунктом 10-3) статьи 10-2 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях" **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

2. Департаменту жилищного хозяйства обеспечить официальное опубликование настоящего приказа после его государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тихонюка Н.П.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель

С. Нокин

"СОГЛАСОВАНО"

Министр труда и  
социальной защиты населения  
Республики Казахстан

\_\_\_\_\_ Г. Абдыкаликова

14 декабря 2011 год

"СОГЛАСОВАНО"

Министр сельского хозяйства

Республики Казахстан

\_\_\_\_\_ А. Мамытбеков

22 декабря 2011 год

"СОГЛАСОВАНО"

Председатель Агентства

Республики Казахстан

по статистике

\_\_\_\_\_ А. Смаилов

9 января 2012 года

Утверждены приказом  
Агентства Республики Казахстан  
по делам строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
от 5 декабря 2011 года № 471

## **Правила**

**исчисления совокупного дохода семьи (гражданина),  
претендующей на получение жилищной помощи,  
а также на предоставление жилища из государственного жилищного  
фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом  
в частном жилищном фонде**

### **1. Общие положения**

1. Настоящие Правила исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде (далее - Правила ) разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" от 16 апреля 1997 года и Правилами предоставления жилищной помощи, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314, и определяют порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а

также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

## **2. Порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи**

2. Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, исчисляется уполномоченным органом, осуществляющим назначение жилищной помощи.

При исчислении совокупного дохода семьи (гражданина) в ее составе учитываются все члены семьи, совместно проживающие, ведущие общее хозяйство и зарегистрированные по месту жительства в пределах одного населенного пункта.

3. В совокупный доход семьи (гражданина) включаются все виды доходов, кроме социальных выплат, указанных в пункте 10 настоящих Правил, полученных за квартал, предшествующий кварталу обращения за жилищной помощью (далее – расчетный период).

4. При исчислении совокупного дохода семьи (гражданина), в составе которой в расчетном периоде произошли изменения, доходы прибывшего члена семьи учитываются с даты прибытия. При выбытии в расчетном периоде члена семьи совокупный доход семьи (гражданина) исчисляется с даты выбытия за вычетом среднедушевого дохода, приходящегося на выбывшего члена семьи.

5. Среднемесячный доход рассчитывается путем деления совокупного дохода семьи (гражданина) за расчетный период на количество месяцев в указанном периоде.

6. Доходы, полученные в иностранной валюте, пересчитываются в национальную валюту по курсу, определенному Национальным банком Республики Казахстан на дату фактического получения этих доходов.

7. Доходы, полученные в натуральном выражении, учитываются в совокупном доходе семьи (гражданина) в денежном эквиваленте, указанном заявителем в сведениях о полученных доходах.

8. Исчисление совокупного дохода семьи (гражданина) не производится в случае представления заявителем неполных или недостоверных сведений.

При предоставлении заявителем неполных или недостоверных сведений, повлекших за собой незаконное назначение жилищной помощи, заявителю и его семье выплата жилищной помощи прекращается.

9. При исчислении совокупного дохода семьи (гражданина) учитываются все виды доходов, полученные в Республике Казахстан и за ее пределами за расчетный период:

- 1) доходы, получаемые в виде оплаты труда, социальных выплат;
- 2) доходы от предпринимательской и других видов деятельности;
- 3) доходы в виде алиментов на детей и других иждивенцев;
- 4) доходы от личного подсобного хозяйства – приусадебного хозяйства, включающего содержание скота и птицы, садоводство, огородничество;
- 5) иные доходы, указанные в пункте 33 настоящих Правил.

10. Не рассматриваются в качестве дохода физического лица и при исчислении совокупного дохода семьи (гражданина) не учитываются:

- 1) единовременное пособие на погребение;
- 2) жилищная помощь;
- 3) возмещение ущерба, причиненного здоровью и имуществу вследствие чрезвычайных ситуаций;
- 4) единовременное государственное пособие в связи с рождением ребенка;
- 5) финансовая и материальная помощь обучающимся из числа малообеспеченных семей, оказываемой в организациях образования в соответствии с законодательством Республики Казахстан в области образования;
- 6) помощь в денежном или натуральном выражении, оказанная малообеспеченным гражданам в связи с ростом цен на продукты питания из государственного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- 7) обусловленные денежные пособия, получаемые из Общественного фонда "Бота";
- 8) другие доходы в соответствии с подпунктом 1) пункта 3 статьи 155 Налогового Кодекса Республики Казахстан, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами.

11. При исчислении совокупного дохода семьи (гражданина) учитывается доход (кроме указанных в пункте 10), полученные в виде:

- 1) начисленных работодателем сумм в качестве оплаты труда, а именно:  
все виды заработной платы, в том числе сдельная, повременная, а также премии, доплаты, надбавки в денежной и натуральной формах (независимо от источника финансирования, включая денежные суммы, выплачиваемые работникам в соответствии с законодательством Республики Казахстан за период, когда за ними сохраняется заработная плата);  
заработная плата, сохраняемая на время отпуска, а также денежная компенсация за неиспользованный трудовой отпуск;

компенсации, выплачиваемые при расторжении трудового договора в случаях ликвидации организации (юридического лица) или прекращения деятельности работодателя (физического лица), сокращения численности или штата работников в размерах, установленных трудовым законодательством Республики Казахстан;

заработная плата за период выполнения временных, сезонных и общественных работ;

комиссионное вознаграждение, выплачиваемое страховым агентам и брокерам;

другие виды выплат, не учитываемые при исчислении заработной платы и выплачиваемые за счет средств организаций, кроме пособий на рождение ребенка и погребение;

денежное довольствие военнослужащих, в том числе проходящих службу по контракту, и лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, а также приравненных к ним категорий граждан с учетом надбавок и доплат, за исключением денежного довольствия военнослужащих срочной службы;

оплата труда по найму;

2) социальных выплат, а именно:

все виды пенсий и компенсационные выплаты к ним, назначаемые в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан в области пенсионного и социального обеспечения;

государственные социальные пособия по инвалидности, по случаю потери кормильца и по возрасту;

специальное государственное пособие;

государственные специальные пособия лицам, работавшим на подземных и открытых горных работах, а также на работах с особо вредными и особо тяжелыми условиями труда или на работах с вредными и тяжелыми условиями труда;

социальные выплаты из государственного фонда социального страхования;

государственные пособия по уходу за ребенком по достижению им одного года;

государственная адресная социальная помощь;

материальное обеспечение детей-инвалидов, воспитывающихся и обучающихся на дому;

ежемесячные государственные пособия, воспитывающему ребенка-инвалида;

стипендия, выплачиваемая учащимся, студентам, аспирантам, докторантам, другим слушателям учебных заведений независимо от источника финансирования;

социальное пособие по временной нетрудоспособности за счет средств работодателя;

дополнительные надбавки на уход к государственным социальным пособиям одиноким инвалидам первой, второй группы, нуждающимся в посторонней помощи, и другие регулярные выплаты из бюджета по решению органов местного государственного управления;

материальная (социальная) помощь на проезд в внутригородском общественном транспорте, оказываемая за счет средств местных бюджетов;

стоимость натуральных видов помощи, предоставляемой в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а также сумма, выплачиваемая взамен этой помощи;

иные надбавки и доплаты ко всем видам выплат, указанные в настоящей главе, установленных законодательными актами Республики Казахстан, органами местного государственного управления, учреждениями и другими организациями.

12. В состав совокупного дохода семьи (гражданина) включаются единовременные выплаты и ежемесячные суммы, выплачиваемые за причинение вреда жизни и здоровью работника при исполнении им трудовых (служебных) обязанностей в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан.

13. При единовременном получении дохода (в том числе задолженности по заработной плате, пенсии, пособиям, алиментам и иным выплатам) за период, превышающий расчетный, полученный доход делится на количество месяцев, за которые он получен, и умножается на количество месяцев, которые приходятся на расчетный период.

Доход семьи (гражданина), выполняющей работу по гражданско-правовому договору (подряд и иное), суммируется за весь период действия договора. Полученный доход делится на количество месяцев, предусмотренных договором для выполнения работы, и учитывается в совокупном доходе семьи (гражданина) за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

14. Вознаграждения, полученные по гражданско-правовому договору, в том числе на создание, издание, исполнение или иное использование произведений науки, литературы, искусства и других видов деятельности, выплачиваемые в счет этого договора авансом, учитываются за весь период авансирования (равными долями помесечно), а оставшаяся сумма учитывается на период действия договора после авансирования (равными долями помесечно).

15. Авторские вознаграждения (при отсутствии договора), а также вознаграждения за открытия, изобретения и рационализаторские предложения включаются в совокупный доход семьи (гражданина) в размере доли, полученной от деления суммы вознаграждения на количество месяцев, за

которые она получена, и умноженной на количество месяцев, приходящихся на расчетный период.

16. Доходы, полученные в виде оплаты труда, социальных выплат подтверждаются справками об их размерах.

Получение доходов в виде социальных выплат за счет средств республиканского бюджета подтверждается копией удостоверения получателя пенсии или пособия либо справкой, выдаваемых отделениями Государственного центра по выплата пенсий Министерства труда и социальной защиты населения Республики Казахстан.

17. При исчислении совокупного дохода семьи (гражданина) от предпринимательской и других видов деятельности учитываются доходы:

- 1) от реализации продукции (работ, услуг);
- 2) от прироста стоимости при реализации товарно-материальных ценностей, имущества;
- 3) полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства и от условной земельной доли и имущественного пая;
- 4) от самостоятельной занятости.

18. Лица, занятые работой у отдельных граждан, подтверждают заработок копией договора, справкой нанимателя или на основании заявления.

Совокупный доход семьи (гражданина), занятых работой у отдельных граждан без заключения договоров, подтверждается на основании их заявления.

19. Доходы самостоятельно занятого населения подтверждаются письменным заявлением.

20. Доходы лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью на условиях специального налогового режима, подтверждаются на основании разового талона, патента, упрощенной декларации.

Официально не подтвержденные доходы, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, учитываются в размере не ниже минимальной заработной платы на каждого работающего.

21. В составе совокупного дохода семьи (гражданина) учитываются алименты на детей и других иждивенцев.

Алименты, а также дополнительные суммы алиментов, полученные в связи с перерасчетом заработка плательщика алиментов, учитываются в совокупном доходе семьи (гражданина) по времени их получения.

22. В случае, когда лица не имеют возможности взыскать алименты по причине отсутствия сведений о местонахождении лица, обязанного содержать иждивенцев, совокупный доход семьи (гражданина) исчисляется на основании письменного заявления с приложением документов о нахождении указанного лица в розыске.

23. Совокупный доход семьи (гражданина) исчисляется без учета алиментов в случаях, когда плательщик:

1) не работает и зарегистрирован в качестве безработного в органах занятости (при представлении справки);

2) находится в местах лишения свободы либо изоляторе временного содержания (при представлении справки от судебного исполнителя или из исправительного учреждения о том, что алименты на детей не перечисляются с указанием периода нахождения в местах лишения свободы либо изоляторе временного содержания);

3) находится на лечении или состоит на учете в туберкулезном, психоневрологическом, онкологическом диспансерах (стационарах), лечебно-трудовом профилактории (при предоставлении справки от соответствующих медицинских организаций);

4) выбыл на постоянное местожительство в государство, с которым Республика Казахстан не имеет соответствующего соглашения, на основании справок подтверждающих снятие с регистрации граждан Республики Казахстан выдаваемых органами юстиции;

5) уклоняется от содержания детей и других иждивенцев в связи со злоупотреблением спиртными напитками и наркотическими веществами, что подтверждается справкой наркологического диспансера или заключения участковой комиссии.

24. Если брак между родителями не расторгнут, но взысканы алименты с одного из супругов, при совместном проживании супругов в совокупном доходе семьи (гражданина) учитываются его доходы полностью. В случае раздельного проживания супругов в совокупном доходе семьи (гражданина) учитываются алименты.

25. Полученные алименты на детей и других иждивенцев подтверждаются справками работодателя о перечисленных алиментах либо квитанцией почтовых переводов о полученных алиментах, а также на основании письменного заявления с приложением решения судебных органов о взыскании алиментов. При образовании задолженности по алиментам за период свыше 3 месяцев представляется справка судебного исполнителя об определении задолженности по алиментам.

26. В состав совокупного дохода семьи (гражданина) включаются доходы, полученные от ведения личного подсобного хозяйства.

Доход от личного подсобного хозяйства, полученный от выращивания сельскохозяйственной продукции, содержания и разведения скота и птицы,

учитываемый в совокупном доходе семьи (гражданина), рассчитывается на основании сведений заявителя о наличии личного подсобного хозяйства, согласно приложениям 1-9 к настоящим Правилам.

Средняя урожайность (продуктивность), средний уровень производственных расходов, приведенные в нормативных карточках (приложение 2-7 к настоящим Правилам), а также цены, используемые для расчета доходов от личного подсобного хозяйства, корректируются местными исполнительными органами области (города республиканского значения, столицы) с учетом особенностей регионов.

Доход, полученный от реализации выращенной в личном подсобном хозяйстве цветочной продукции, а также от разведения пушных зверей, пчел, птицы (кроме курей, гусей, уток), включается в совокупный доход семьи (гражданина) на основании письменного заявления.

27. Стоимость произведенной продукции с одной сотки земли (одной головы) определяется путем умножения средней урожайности выращиваемых культур (средней продуктивности скота и птицы, содержащихся в личном подсобном хозяйстве) на среднюю цену 1 кг продукции.

Для определения дохода, убытка из стоимости произведенной продукции вычитается средний уровень расходов с одной сотки земли (одной головы) (приложение 2-7 к настоящим Правилам). Полученная величина делится на двенадцать месяцев и умножается на число месяцев в расчетном периоде.

28. Для расчета дохода используются среднегодовые цены предыдущего календарного года, сложившиеся в областях (городе республиканского значения, столице) на продукцию растениеводства и животноводства, полученные в установленном порядке от органов государственной статистики в сроки, предусмотренные Планом статистических работ на соответствующий год, областными управлениями координации занятости и социальных программ, управлениями занятости и социальных программ города республиканского значения, столицы.

29. Доход от домашнего скота, птицы непродуктивного возраста (молодняк) (приложение 8 к настоящим Правилам) учитывается лишь в случае его дарения или реализации (продажа, убой) в расчетном периоде по ценам, сложившимся на рынках в соответствующем месяце его дарения или реализации (продажа, убой), полученным в установленном порядке от органов государственной статистики в сроки, предусмотренные Планом статистических работ на соответствующий год.

При реализации скота (птицы) в расчетном периоде в совокупный доход семьи (гражданина) включается единовременный доход по ценам, сложившимся

на рынках в соответствующем месяце реализации, полученным в установленном порядке от органов государственной статистики в сроки, предусмотренные Планом статистических работ на соответствующий год.

30. Совокупный доход семьи (гражданина) исчисляется без учета дохода от рабочего скота (лошадь, верблюд и другие) и скота, не принесшего потомства (например, яловая корова) в течение одного года. При содержании в личном подсобном хозяйстве указанного скота более одного года доход учитывается как от скота мясного направления.

31. Расчет доходов от личного подсобного хозяйства оформляется на основе данных заявителя в индивидуальной нормативной карточке (приложение 9 к настоящим Правилам).

32. При исчислении дохода от личного подсобного хозяйства местные исполнительные органы района, (города областного значения) с учетом особенностей регионов определяют как не дающие доход домашний скот, птицу, сельскохозяйственные культуры, возделываемые на земельном участке (приусадебном, дачном, земельной доле), по которым показатели продуктивности и урожайности в данном регионе ниже соответствующих средних показателей, приведенных в нормативных карточках (приложение 2-7 к настоящим Правилам) и совокупный доход семьи (гражданина) по ним не превышает установленную предельную допустимую величину.

Предельная допустимая величина устанавливается после предварительного согласования с местными представительными органами района, (города областного значения) в кратности к прожиточному минимуму, сложившемуся за предыдущий квартал.

33. При исчислении совокупного дохода семьи (гражданина) учитываются следующие иные доходы:

1) от сдачи в аренду и продажи недвижимого имущества и транспортных средств;

2) от ценных бумаг;

3) от реализации иностранной валюты;

4) от продажи драгоценных камней и драгоценных металлов, ювелирных изделий, изготовленных из них, и других предметов, содержащих драгоценные камни и драгоценные металлы, а также произведений искусства и антиквариата;

5) в виде авторского вознаграждения;

6) полученные в виде дарения, наследования недвижимого имущества, транспортных средств и другого имущества;

7) в виде вознаграждений от предоставленных в заем денежных средств;

8) в виде безвозмездно полученных денег;

9) в виде вознаграждений (интереса) по денежным вкладам и депозитам;

10) в виде денежных переводов;

11) в виде выигрышей в натуральном и (или) денежном выражении, полученных на конкурсах, соревнованиях (олимпиадах), фестивалях, по лотереям, розыгрышам, включая по вкладам и долговым ценным бумагам;

12) от прочих заявленных доходов, включая денежную и натуральную помощь родственников и других лиц.

Указанные доходы учитываются по времени получения и подтверждаются письменным заявлением.

34. Доходы от сдачи в аренду недвижимого имущества или транспортных средств подтверждаются предоставлением копии договора имущественного найма (аренды).

В случае отсутствия копии договора имущественного найма (аренды) полученные от сдачи в аренду недвижимого имущества или транспортных средств доходы учитываются в размере, указанном заявителем в заявлении, но не ниже минимальной заработной платы в месяц.

35. Доход, полученный от продажи недвижимого имущества или транспортных средств, указанный заявителем, подтверждается копией договора купли-продажи и делится на двенадцать месяцев и соответствующая его часть включается в общий совокупный доход семьи (гражданина) за расчетный период.

В случае приобретения другого недвижимого имущества и транспортных средств в совокупном доходе семьи (гражданина) учитывается разница между суммой, вырученной от продажи, и стоимостью приобретенного недвижимого имущества и транспортных средств.

### **3. Порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде**

36. Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, перечисленных в подпунктах 1-1) - 11) статьи 68 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", исчисляется местным исполнительным органом в соответствии со статьей 71 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях".

37. Жилища из коммунального жилищного фонда или жилища, арендованные местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предоставляются в пользование нуждающимся в жилье семьям (гражданам), указанным в пункте 36 настоящих Правил, если их совокупный среднемесячный

доход (гражданин) за последние двенадцать месяцев перед обращением на каждого члена семьи составляет ниже 3,1-кратного размера прожиточного минимума, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете.

Коэффициент 3,1-кратного размера прожиточного минимума не распространяется на детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и детей-инвалидов.

38. Среднедушевой доход на каждого члена семьи рассчитывается путем деления совокупного дохода семьи за последние двенадцать месяцев перед обращением на количество месяцев и число членов семьи.

39. При исчислении совокупного дохода семьи (гражданина) учитываются следующие виды доходов, полученные в Республике Казахстан и за ее пределами за расчетный период:

- 1) доходы, получаемые в виде оплаты труда, социальных выплат;
- 2) доходы от предпринимательской и других видов деятельности;
- 3) доходы в виде алиментов на детей и других иждивенцев.

40. Исчисление совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, осуществляется в соответствии с пунктами 4, 6, 10-13, 16-25 настоящих Правил.

Приложение 1  
к Правилам исчисления совокупного  
дохода семьи (гражданина),  
претендующей на получение  
жилищной помощи, а также  
на предоставление жилища  
из государственного жилищного  
фонда или жилища, арендованного  
местным исполнительным органом в  
частном жилищном фонде.

## **Перечень административно-территориальных районов по природным условиям Республики Казахстан**

Область	Район, город
1	2
1. Степная зона	
	1. Айыртауский 2. Акжарский 3. Магжана Жумабаева 4. Есильский 5. Жамбылский 6. Кызылжарский 7. Мамлютский

Северо-Казахстанская	8. Шал акына 9. Аккайынский 10. Тайыншинский 11. Тимирязевский 12. Уалихановский 13. Габита Мусрепова г. Петропавловск
Акмолинская	1. Енбекшильдерский 2. Зерендинский 3. Щучинский 4. Сандыктауский 5. Буландынский 6. Аккольский 7. Ерейментауский 8. Жаксынский г. Кокшетау г. Степногорск
Костанайская	1. Карабалыкский 2. Федоровский 3. Мендыкаринский 4. Узункольский 5. Денисовский 6. Аулиекольский 7. Карасуский 8. Алтынсаринский 9. Сарыкольский 10. Костанайский 11. Тарановский г. Костанай г. Рудный
Павлодарская	1. Иртышский 2. Железинский 3. Качирский
2. Сухостепная зона	
Западно-Казахстанская	1. Акжаикский 2. Таскалинский 3. Зеленовский 4. Теректинский 5. Бурлинский 6. Чингирлауский г. Уральск
Актюбинская	1. Хобдинский 2. Мартукский 3. Айтекебийский 4. Каргалинский 5. Алгинский г. Актобе
	1. Камыстинский 2. Наурзумский

Костанайская	3. Житикаринский г. Лисаковск
Акмолинская	1. Есильский 2. Атбасарский 3. Коргалжынский 4. Шортандинский 5. Целиноградский 6. Астраханский 7. Аршальинский 8. Егиндыкольский 9. Жаркаинский
г. Астана	г. Астана
Карагандинская	1. Нуринский 2. Каркаралинский 3. Осакаровский 4. Абайский 5. Бухар Жырауский г. Караганда г. Сарань г. Шахтинск г. Темиртау
Павлодарская	1. Актогайский 2. Баянаульский 3. Лебяжинский 4. Майский 5. Павлодарский 6. Успенский 7. Шербактинский г. Павлодар г. Аксу г. Экибастуз
Восточно-Казахстанская	1. Бескарагайский 2. Бородулихинский 3. Зыряновский 4. Кокпектинский
3. Полупустынная зона	
Алматинская	1. Капчагай
Западно-Казахстанская	1. Бокейординский 2. Джангалинский 3. Жаныбекский 4. Казталовский 5. Каратобинский 6. Сырымский
Костанайская	1. Амангельдинский 2. Джангельдинский г. Аркалык
	1. Уйлский 2. Темирский

Актюбинская	3. Иргизский 4. Хромтауский 5. Мугалжарский
Карагандинская	1. Жанааркинский 2. Шетский 3. Актогайский 4. Улытауский г. Жезказган г. Балхаш г. Каражал г. Приозерск г. Сатпаев
Восточно-Казахстанская	1. Абайский 2. Аягузский 3. Жарминский г. Семипалатинск г. Курчатов
4. Пустынная зона	
Атырауская	1. Жылыойский 2. Индерский 3. Исатайский 4. Курмангазинский 5. Кзылкогинский 6. Макатский 7. Махамбетский г. Атырау
Кызылординская	1. Аральский 2. Жалагашский 3. Жанакорганский 4. Казалинский 5. Кармакчинский 6. Сырдаринский 7. Чилийский г. Кызылорда
Актюбинская	1. Байганинский 2. Шалкарский
Мангистауская	1. Бейнеуский 2. Каракиянский 3. Мангистауский 4. Тупкараганский 5. Мунайлинский г. Актау г. Жанаозен
Южно-Казахстанская	1. Сузакский 2. Отырарский
Жамбылская	1. Сарыуский 2. Таласский 3. Турара Рыскулова

Алматинская	1. Балхашский
5. Предгорно-пустынно-степная зона	
Алматинская	1. Аксуский 2. Алакольский 3. Енбекшиказахский 4. Жамбылский 5. Кербулакский 6. Коксуский 7. Каратальский 8. Карасайский 9. Панфиловский 10. Райымбекский 11. Саркандский 12. Талгарский 13. Ескельдинский 14. Уйгурский 15. Илийский г. Талдыкорган г. Текели
г. Алматы	г. Алматы
Жамбылская	1. Байзакский 2. Жамбылский 3. Жуальнский 4. Кордайский 5. Меркенский 6. Мойынкумский 7. Шуский г. Тараз
Южно-Казахстанская	1. Арысский 2. Байдибека 3. Казыгуртский 4. Махтааральский 5. Ордабасинский 6. Сайрамский 7. Сарыагашский 8. Толебийский 9. Тюлкибасский 10. Шардаринский г. Кентау г. Туркестан г. Шымкент
Восточно-Казахстанская	1. Урджарский 2. Зайсанский
6. Южно-Сибирская горная и предгорная зона	
Восточно-Казахстанская	1. Глубоковский 2. Катон-Карагайский 3. Шемонаихинский 4. Тарбагатайский 5. Курчумский

6. Уланский  
г. Усть-Каменогорск  
г. Риддер

Приложение 2  
к Правилам исчисления совокупного  
дохода семьи (гражданина),  
претендующей на получение  
жилищной помощи, а также  
на предоставление жилища  
из государственного жилищного  
фонда или жилища, арендованного  
местным исполнительным органом в  
частном жилищном фонде.

## Нормативная карточка расчета дохода от личного подсобного хозяйства в степной зоне

### Продукция растениеводства

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, кг	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (гр. 5 – гр. 3)
1	2	3	4	5	6
Пшеница	20	268			
Ячмень	25	188			
Гречиха	5	143			
Кукуруза (зеленая масса)	100	128			
Многолетние травы	20	114			
Однолетние травы	15	83			
Картофель	80	1256			
Овощи	65	1069			
Бахчи	105	483			
Сады семечковые (яблоки, груши и другие)	35	634			
Сады косточковые (урюк, слива и другие)	25	509			
Ягодные	33	946			

культуры					
Виноград	25	636			
Подсолнечник	12	220			

### Продукция животноводства

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, кг (л)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, (1 л, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (гр.а 5 - гр. 3)
1	2	3	4	5	6
КРС молочного направления (молоко)	2200	26549			
КРС мясного направления (говядина)	179	15308			
Свиньи (свинина)	110	9425			
Овцы, козы мясо/шерсть	22/2,5	5800			
Лошадь (конина)	124	7446			
Верблюд (мясо)	126	2979			
Птица яичного направления (яйца)	200 яиц	728			
Птица мясного направления (мясо)	2,5	489			

#### Приложение 3

к Правилам исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

### Нормативная карточка расчета дохода от личного подсобного хозяйства в сухостепной зоне

#### Продукция растениеводства

--	--	--	--	--	--

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, кг	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (гр. 5 - гр. 3)
1	2	3	4	5	6
Пшеница	20	268			
Ячмень	25	188			
Гречиха	5	150			
Кукуруза (зеленая масса)	100	128			
Многолетние травы	15	91			
Однолетние травы	10	83			
Картофель	70	1164			
Овощи	80	1245			
Бахчи	115	518			
Сады семечковые (яблоки, груши и другие)	30	583			
Сады косточковые (урюк, слива и другие)	22	514			
Ягодные культуры	23	819			
Виноград	22	595			

### Продукция животноводства

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, кг (л)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, (1 л, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (гр. 5 гр. 3)
1	2	3	4	5	6
КРС молочного направления (молоко)	1900	21034			
КРС мясного направления (говядина)	179	16435			
Свињи (свинина)	110	9107			

Овцы, козы мясо/шерсть	22/2,5	3042			
Лошадь (конина)	124	7446			
Верблюд (мясо)	126	2979			
Птица яичного направления (яйца)	200 яиц	728			
Птица мясного направления (мясо)	2,5	489			

Приложение 4  
к Правилам исчисления совокупного  
дохода семьи (гражданина),  
претендующей на получение  
жилищной помощи, а также  
на предоставление жилища  
из государственного жилищного  
фонда или жилища, арендованного  
местным исполнительным органом в  
частном жилищном фонде.

## Нормативная карточка расчета дохода от личного подсобного хозяйства в полупустынной зоне

### Продукция растениеводства

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, кг	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (гр. 5 гр. 3)
1	2	3	4	5	6
Пшеница	10	226			
Ячмень	15	174			
Гречиха	8	153			
Кукуруза (зеленая масса)	100	128			
Многолетние травы	10	91			
Однолетние травы	10	84			
Картофель	70	1102			
Овощи	90	1249			
Бахчи	85	458			
Сады семечковые (яблоки, груши и	22	525			

другие)					
Сады косточковые (урюк, слива и другие)	20	498			
Ягодные культуры	10	589			
Виноград	20	564			

### Продукция животноводства

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, кг (л)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, (1 л, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (гр. 2 х гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (гр. 5 гр. 3)
1	2	3	4	5	6
КРС молочного направления (молоко)	1100	19944			
КРС мясного направления (говядина)	165	16016			
Свиньи (свинина)	110	8462			
Овцы, козы мясо/шерсть	22/2,25	1200/105			
Лошадь (конина)	138	6044			
Верблюды (мясо)	140	2925			
Птица яичного направления (яйца)	200 яиц	728			
Птица мясного направления (мясо)	2,5	489			

#### Приложение 5

к Правилам исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

## Нормативная карточка

### расчета дохода от личного подсобного хозяйства в пустынной зоне

#### Продукция растениеводства

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, кг	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (гр. 5 гр. 3)
1	2	3	4	5	6
Пшеница	20	278			
Ячмень	25	215			
Кукуруза (зерно)	40	295			
Многолетние травы	45	172			
Однолетние травы	25	101			
Картофель	100	1886			
Овощи	125	1366			
Бахчи	120	556			
Сады семечковые (яблоки, груши и другие)	19	483			
Сады косточковые (урюк, слива и другие)	20	492			
Ягодные культуры	10	589			
Виноград	19	572			
Подсолнечник	8	208			

#### Продукция животноводства

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, кг (л)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, (1 л, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (гр. 5 гр. 3)
1	2	3	4	5	6
КРС молочного направления (молоко)	880	17255			
КРС мясного направления	138	15924			

(говядина)					
Свиньи (свинина)	110	8973			
Овцы, козы мясо/шерсть	18/1,0	1696			
Лошадь (конина)	138	5979			
Верблюды (мясо)	154	2925			
Птица яичного направления (яйца)	200 яиц	728			
Птица мясного направления (мясо)	2,5	489			

Приложение 6  
к Правилам исчисления совокупного  
дохода семьи (гражданина),  
претендующей на получение  
жилищной помощи, а также  
на предоставление жилища  
из государственного жилищного  
фонда или жилища, арендованного  
местным исполнительным органом в  
частном жилищном фонде.

## Нормативная карточка расчета дохода от личного подсобного хозяйства в предгорно-пустынно-степной зоне

### Продукция растениеводства

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, кг	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (гр. 5 – гр. 3)
1	2	3	4	5	6
Пшеница	20	293			
Ячмень	25	234			
Гречиха	10	258			
Кукуруза (зерно)	40	295			
Кукуруза (зеленая масса)	160	235			
Рис	40	886			
Сахарная свекла	200	525			
Табак	18	1537			
Хлопчатник	30	853			
Многолетние травы	45	181			
Однолетние травы	25	101			

Картофель	120	2324			
Овощи	145	1442			
Бахчи	105	488			
Сады семечковые (яблоки, груши и другие)	40	798			
Сады косточковые (урюк, слива и другие)	35	664			
Ягодные культуры	30	980			
Виноград	40	786			
Подсолнечник	16	277			

### Продукция животноводства

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, кг (л)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, (1 л, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (гр. 5 гр. 3)
1	2	3	4	5	6
КРС молочного направления (молоко)	2500	20168			
КРС мясного направления (говядина)	179	14047			
Свиньи (свинина)	110	8138			
Овцы, козы мясо/шерсть	20/3,5	2318			
Лошадь (конина)	151	5795			
Верблюды (мясо)	126	2959			
Птица яичного направления (яйца)	200 яиц	728			
Птица мясного направления (мясо)	2,5	489			

#### Приложение 7

к Правилам исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

## Нормативная карточка расчета дохода от личного подсобного хозяйства в Южно-Сибирской горной и предгорной зоне

### Продукция растениеводства

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, кг	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (гр. 5 гр. 3)
1	2	3	4	5	6
Пшеница	15	272			
Ячмень	20	218			
Гречиха	10	258			
Кукуруза (зеленая масса)	100	131			
Многолетние травы	20	91			
Однолетние травы	12	66			
Картофель	90	1746			
Овощи	90	1173			
Бахчи	105	483			
Сады семечковые (яблоки, груши и другие)	16	432			
Сады косточковые (урюк, слива и другие)	15	484			
Ягодные культуры	15	994			
Виноград	34	662			
Подсолнечник	12	218			

### Продукция животноводства

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, кг (л)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 кг продукции, (1 л, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (гр. 2 x гр. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (гр. 5 гр. 3)
1	2	3	4	5	6
КРС молочного направления (молоко)	1900	19424			
КРС мясного					

направления (говядина)	165	14231			
Свиньи (свинина)	110	8973			
Овцы, козы мясо/шерсть	22/2,0	2152			
Лошадь (конина)	151	5563			
Верблюды (мясо)	126	2959			
Птица яичного направления (яйца)	200 яиц	728			
Птица мясного направления (мясо)	2,5	489			

Приложение 8  
к Правилам исчисления совокупного  
дохода семьи (гражданина),  
претендующей на получение  
жилищной помощи, а также  
на предоставление жилища  
из государственного жилищного  
фонда или жилища, арендованного  
местным исполнительным органом в  
частном жилищном фонде.

### **Возраст домашнего скота и птицы для продуктивного использования**

Вид	Единица измерения	Возраст молодняка животных и птицы, достигших продуктивного состояния
Крупный рогатый скот	месяц	25
Овцы и козы	месяц	12
Свиньи	месяц	10
Лошади	месяц	16
Верблюды	месяц	18
Птица яичного направления	день	195
Птица мясного направления	день	125

Приложение 9  
к Правилам исчисления совокупного  
дохода семьи (гражданина),  
претендующей на получение  
жилищной помощи, а также  
на предоставление жилища  
из государственного жилищного  
фонда или жилища, арендованного  
местным исполнительным органом в  
частном жилищном фонде.

# Индивидуальная нормативная карточка расчета дохода от личного подсобного хозяйства

---

(ФИО заявителя)

---

---

(область, район)

---

---

(домашний адрес)

Виды сельхоз-культур, домашних животных, птицы	Земля, соток, голов, кол-во	Норматив дохода в год, тенге	Всего дохода в год, тенге	Всего дохода в квартал, тенге
1	2	3	4	5
Пшеница				
Ячмень				
Кукуруза на зерно				
Рис				
Гречиха				
Картофель				
Овощи				
Бахчи				
Подсолнечник				
Сахарная свекла				
Табак				
Сады семечковые				
Сады косточковые				
Ягодники				
Виноград				
Многолетние травы				
Однолетние травы				
Кукуруза на зеленый корм				
Крупный рогатый скот молочного направления				
Крупный рогатый скот мясного направления				

Свины				
Овцы и козы				
Лошади				
Верблюды				
Птицы яичного направления				
Птицы мясного направления				
Итого дохода в год				
Итого дохода в квартал				

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись заявителя за данные гр.2)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и подпись лица, осуществившего расчет)