

О внесении изменений и дополнений в решение маслихата города Астаны от 3 марта 2011 года № 432/58-IV "О Правилах застройки территории города Астаны"

Утративший силу

Решение маслихата города Астана от 30 сентября 2011 года № 491/70-IV. Зарегистрировано в Департаменте юстиции города Астаны 21 октября 2011 года № 694. Утратило силу решением маслихата города Астаны от 9 ноября 2016 года № 69/11-VI

Сноска. Утратило силу решением маслихата города Астаны от 09.11.2016 № 69/11-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Рассмотрев предложение акимата города Астаны, руководствуясь Законами Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», маслихат города Астаны **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение маслихата города Астаны от 3 марта 2011 года № 432/58-IV «О Правилах застройки территории города Астаны» (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов 15 апреля 2011 года за № 671, опубликовано в газетах «Вечерняя Астана» № 47 от 21 апреля 2011 года, «Астана акшамы» № 45 от 21 апреля 2011 года) следующие изменения и дополнения:

в Правилах застройки территории города Астаны, утвержденных указанным решением:

в г л а в е 4 :

пункт 13 дополнить подпунктом 10) следующего содержания:

«10) выдача разрешения на производство работ по вскрытиям городских территорий, связанных с ремонтом, строительством инженерных сетей, устройством малых архитектурных форм и элементов городского оформления и благоустройства» ;

подпункт 2) пункта 15 изложить в следующей редакции:

«2) выдача разрешения на строительные-монтажные работы (начало строительства), реконструкцию (перепланировку, переоборудование) отдельных помещений или отдельных частей в жилых зданиях»;

в г л а в е 14 :

пункты 171, 173, 174, 175, 176, 182, 186 изложить в следующей редакции:

«171. Производство работ по ремонту и строительству инженерных сетей и сооружений, устройству малых архитектурных форм и других элементов городского оформления и благоустройства, связанных со вскрытием городских территорий, разрушением дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других объектов, элементов городского хозяйства, осуществляется на основании разрешения на вскрытие городских территорий, выдаваемого органом архитектуры и градостроительства.

173. Для получения разрешения на вскрытие городской территории в орган архитектуры и градостроительства предоставляются следующие документы:

1) заявление по установленной форме, с информацией о заявителе и/или подрядчике с приложением согласований заинтересованных служб;

2) копия лицензий на производство запрашиваемых видов работ с приложением;

3) гарантийное письмо на восстановление разрушаемого благоустройства;

4) проект, согласованный к производству работ (при новом строительстве), топографическая съемка участка (при проведении ремонтных работ на инженерных сетях);

5) график производства работ;

6) разрешение на снос, пересадку зеленых насаждений, в случае если невозможно обеспечить их сохранность в зоне работ;

7) разрешение Службы охраны Президента Республики Казахстан, при производстве работ в пределах контролируемой ими зоны;

8) разрешение на производство строительно-монтажных работ (при строительстве новых инженерных сетей и сооружений).

174. Срок рассмотрения заявлений для получения разрешения на вскрытие городской территории составляет не более трех рабочих дней с момента подачи заявления, по истечении которого органом архитектуры и градостроительства выдается разрешение на производство работ либо дается мотивированный ответ в письменном виде о причинах отказа в выдаче разрешения.

175. При авариях на инженерных сетях, требующих безотлагательного производства восстановительных работ, вскрытие дорожных покрытий, разрытие улиц, площадей и других мест общего пользования возможно без оформления разрешения, но с немедленным (в течение 24 часов) извещением соответствующих служб и органа архитектуры и градостроительства и последующим его оформлением.

176. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждений инженерных сетей и сооружений лицо, получающее разрешение на вскрытие городской территории в органе архитектуры и градостроительства не позднее чем за три рабочих дня до начала работ:

а) приглашает на место предстоящих работ представителей эксплуатирующих организаций ;

б) устанавливает совместно с ними точное расположение существующих сетей и сооружений ;

в) принимает меры к их полной сохранности.

Руководители эксплуатирующих организаций обеспечивают явку своих представителей к месту производства работ и дают исчерпывающие письменные условия обеспечения сохранности принадлежащих им сетей и сооружений при производстве работ. Представители эксплуатирующих организаций указывают места прохождения линий связи, электрических кабелей, прочих инженерных сетей и их охранные зоны, на участках проведения работ, которые должны быть четко обозначены сигнальными кольями и лентами, нанесены на схемах, подписанных данными представителями и получателем разрешения.

182. Получатель разрешения представляет восстановленные участки: при вскрытии участков улично-дорожной сети - в орган архитектуры и градостроительства ;

при вскрытии прочих городских территорий - ответственным специалистам аппаратов акимов районов города Астаны;

186. В случае нарушений условий, указанных в разрешении на вскрытие городской территории орган архитектуры и градостроительства и орган дорожной полиции могут приостановить начатые работы, требовать устранить допущенные нарушения, представить заинтересованным службам информацию для проведения работы по взысканию убытков за причиненный ущерб в установленном порядке, принять меры к нарушителю.»;

в г л а в е 1 5 :

пункты 189, 191, 193 изложить в следующей редакции:

«189. При повреждении подземных инженерных сетей и сооружений, послуживших причиной остановки производства, несчастных случаев, руководители или другие полномочные представители организации, в эксплуатации которой находятся эти сооружения, после получения сигнала об аварии проводят следующие мероприятия:

1) немедленно вызывают аварийную бригаду под руководством ответственного лица для отключения и переключения поврежденных сетей;

2) уведомляют об аварии орган архитектуры и градостроительства, службы благоустройства, дорожную полицию, противопожарную службу, а также другие организации, имеющие смежное подземное хозяйство у места аварии. Кроме указанных организаций, в случае нанесения ущерба окружающей среде уведомляется орган по охране окружающей среды, в случае аварии на водопроводных и/или канализационных сетях - санитарно-эпидемиологическая

с л у ж б а .

Если крупная авария произошла в ночное время, телефонограмма передается в органы по организации предупреждения и ликвидации аварий, в соответствующую службу акимата для координации действий организаций по ликвидации аварии.

191. Работы по ликвидации последствий аварии возлагаются на организацию, допустившую повреждение инженерных сетей и сооружений. Во всех случаях производства работ по ликвидации последствий аварии организация, производящая работы, обязана, не прекращая работы, получить разрешение на производство работ в органе архитектуры и градостроительства.

193. Работы по ликвидации недействующих сооружений и восстановление покрытий в местах разрывов производятся после получения разрешения в органе архитектуры и градостроительства.».

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель сессии
маслихата города Астаны *Х. Садвакасов*

Секретарь маслихата
города Астаны *Е. Оспанов*

С О Г Л А С О В А Н О
Н а ч а л ь н и к
ГУ «Управление архитектуры и
градостроительства
города Астаны» (УА и Г) *С. Жунусов*

Н а ч а л ь н и к
ГУ «Управление строительства
города Астаны» (УС) *В. Лютов*