

Об утверждении Правил предоставления малообеспеченным семьям (гражданам) района жилищной помощи для содержания жилища и оплаты коммунальных услуг

Утративший силу

Решение Аральского районного маслихата Кызылординской области от 03 октября 2011 года N 238. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 28 октября 2011 года за N 10-3-191. Утратило силу решением Аральского районного маслихата Кызылординской области от 26 сентября 2012 года N 55

Сноска. Утратило силу решением Аральского районного маслихата Кызылординской области от 26.09.2012 N 55.

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", а также на основании Постановления Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года N 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" маслихат Аральского района **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить "Правила предоставления малообеспеченным семьям (гражданам) района жилищной помощи для содержания жилища и оплаты коммунальных услуг" согласно приложению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня первого официального опубликования.

*Председатель очередной тридцать
восьмой сессии районного маслихата,
секретарь районного маслихата А. Ауезов*

*Утверждено решением
Аральского районного маслихата
от 3 октября 2011 года N 238*

Правила предоставления малообеспеченным семьям (гражданам) района жилищной помощи для содержания жилища и оплаты коммунальных услуг

Правила предоставления малообеспеченным семьям (гражданам) района жилищной помощи для содержания жилища и оплаты коммунальных услуг (далее Правила) разработан в соответствии Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" от 16 апреля 1997 года и Постановлением

Правительства Республики Казахстан "Об утверждении правил предоставления жилищной помощи" от 30 декабря 2009 года N 2314 и определяет размер и порядок оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) в районе.

1. Общее положение.

1. В правилах используются следующие основные понятия:
доля предельно - допустимых расходов - отношение предельно-допустимого уровня расходов семьи в месяц на выплаты для расходов на содержание жилых домов (жилых зданий), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем к совокупному доходу семьи в процентах;

совокупный доход семьи – общая сумма доходов, полученных семьей за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи;

орган управления объектом кондоминиума – физическое или юридическое лицо, осуществляющие функции по управлению объекта кондоминиума;
уполномоченный орган – государственное учреждение "Районный отдел занятости и социальных программ"

2. Жилищная помощь предоставляется за счет средств бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим в Аральском районе для оплаты:

1) капитального ремонта и (или) взносов на накопления средств на содержание жилых домов (жилых зданий) семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилищных помещениях (квартирах) или являющимся нанимателями (поднанимателями) помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища;

3) услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникации семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища в порядке, установленном законодательством в области связи;

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты

капитального ремонта и (или) взносов на накопление средств на содержание жилых домов (жилых зданий), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникации, арендной платы за пользование жилищем в пределах норм и предельно-допустимого уровня расходов семьи на эти цели, установленной местной представительной властью.

2. Порядок назначения жилищной помощи

3. Районный отдел занятости и социальных программ проводит перерасчет размера назначенной ранее жилищной помощи при изменении тарифов и размера оплаты за коммунальные услуги и содержание жилого дома.

4. В случае предоставления заведомо недостоверных и неполных сведений о доходах семьи производится перерасчет средств, выделенных получателю и излишек от начисленной суммы подлежит возврату в уполномоченный орган согласно установленному порядку.

5. При подсчете совокупного дохода семьи, полученного за отчетный период в Республике Казахстан и за ее пределами, учитывается следующий вид доходов:

- 1) доходы, получаемые в виде оплаты труда и социальных выплат;
- 2) государственные ежемесячные детские пособия до 1 года и до 18 лет;
- 3) полученные алименты на детей и других иждивенцев;
- 4) государственная адресная социальная помощь;
- 5) доходы от самозанятости.

Доходы от самозанятости удостоверяются письменным заявлением.

Доходы лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью на условиях специального налогового режима подтверждаются на основании разового талона, патента, упрощенной декларации.

Официально неподтвержденный доход берется в расчет с учетом распределения на каждого работающего члена семьи, но не менее минимальной заработной платы.

6. При исчислении совокупного дохода семьи не учитывается:

- 1) жилищная помощь;
- 2) единовременное пособие на погребение;
- 3) государственное единовременное пособие, выдаваемое при рождении ребенка;
- 4) благотворительная помощь в денежном и натуральном выражении (в стоимостной оценке);
- 5) бесплатное питание школьников и помощь оказываемая в организациях образования, а также помощь социально уязвимым группам в связи с

15. Размер расходов за содержание жилого дома и потребление коммунальных услуг определяется в размере 15 процентов от совокупного дохода семьи.

16. Назначение жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по району проводится согласно нижеуказанным нормам потребления:

1) электроснабжение в месяц на 1 человека - 70 квт/час, на 2 человека - 140 квт/час, на 3 человека и более - 150 квт/час в месяц;

2) газоснабжение в месяц до 4 членов семьи один маленький баллон, весом 10 кг, от 4 и более членов семьи один большой баллон, весом 20 кг;

3) водоснабжение в месяц на каждого человека согласно тарифу предоставленных уполномоченным органом;

4) топливо до 3 членов семьи в месяц 0,5 тонны, на 4 и более членов семьи в месяц по 1 тонне;

5. Выплата жилищной помощи

17. Выплата жилищной помощи осуществляется за счет средств бюджета.

18. Выплата средств получателям жилищной помощи производится по усмотрению получателя, через организации, имеющие лицензию на банковские операции.