

## Об утверждении Перечня документов, необходимых для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ

### *Утративший силу*

Приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 27 марта 2012 года № 108. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 23 апреля 2012 года № 7593. Утратил силу приказом и.о. Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 9 августа 2012 года № 396

**Сноска. Утратил силу приказом и.о. Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 09.08.2012 № 396.**

В соответствии с пунктом 11 статьи 68 Закона Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан"

**П Р И К А З Ы В А Ю :**

1. Утвердить прилагаемый Перечень документов, необходимых для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ.
2. Департаменту государственного архитектурно-строительного контроля, надзора, лицензирования и аттестации (Абдраймов Г. Р.) в установленном законодательством порядке обеспечить:
  - 1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;
  - 2) официальное опубликование в средствах массовой информации настоящего приказа после его государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан.
3. Признать утратившим силу приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 9 марта 2010 года № 92 "Об утверждении Перечня документов, необходимых для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 6151 и опубликованный в газете "Юридическая газета" от 18 мая 2010 года № 69 (1691)).
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и

жилищно-коммунального хозяйства Тихонюк Н. П.

5. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель С. Нокин*

У т в е р ж д е н

приказом Председателя

Агентства Республики Казахстан

по делам строительства и

жилищно-коммунального хозяйства

от 27 марта 2012 года № 108

### **Перечень документов, необходимых для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ**

1. Заявление по форме согласно приложению к настоящему Перечню.

2. Копия решения местных исполнительных органов о предоставлении соответствующего права на землю (исключением является строительство на принадлежащих заказчику на праве собственности индивидуальных приусадебных, дачных, садовых и огороднических участках временных строений, хозяйственно-бытовых построек и элементов благоустройства, а также жилых и бытовых помещений для сезонных работ и отгонного животноводства на участках (территориях), используемых заказчиком на праве землепользования).

3. Копия положительного заключения экспертизы проектно-сметной документации (по рабочему проекту при одностадийном проектировании либо по проекту при двухстадийном проектировании).

4. Копия государственной лицензии с перечнем видов строительно-монтажных работ на право осуществления архитектурной, градостроительной и строительной деятельности генерального подрядчика.

П р и л о ж е н и е

к Перечню документов,

необходимых для получения

разрешения на производство

строительно-монтажных работ

Форма

Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

( Ф . И . О . )

Заказчик (застройщик) \_\_\_\_\_

---

(Ф.И.О., адрес и телефон для физ. лиц., наименование организации,  
почтовый адрес и телефон для юр. лиц.)

### **ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу выдать разрешение на производство строительного-монтажных работ на объекте \_\_\_\_\_

---

(наименование и месторасположение объекта)  
на срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации \_\_\_\_\_ месяца (-ев).

Начало строительства "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Срок ввода в эксплуатацию "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

П р и э т о м с о о б щ а ю :

решение о предоставлении соответствующего право на землю выдано от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ (исключением является строительство на принадлежащих заказчику на праве собственности индивидуальных приусадебных, дачных, садовых и огороднических участках временных строений, хозяйственно-бытовых построек и элементов благоустройства, а также жилых и бытовых помещений для сезонных работ и отгонного животноводства на участках (территориях), используемых заказчиком на праве землепользования);

проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана \_\_\_\_\_

(наименование проектной организации, № лицензии,  
дата получения, стадийность проектирования)

и утверждена \_\_\_\_\_,

(наименование организации, № и дата приказа)

при этом объект относится к \_\_\_\_\_

(первый - повышенный, второй - нормальный  
или третий - пониженный)

уровню \_\_\_\_\_ ответственности.

Одновременно ставлю Вас в известность, что:

а) работы будут производиться подрядным способом \_\_\_\_\_

---

(наименование организации осуществляющей строительство, адрес,  
телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_;

б) решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае если предусмотрено поэтапное

строительство) выдано от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_;  
в) ответственным лицом от заказчика приказом № \_\_\_\_\_ от  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года назначен \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

имеющий образование \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

г) ответственным лицом за строительством от генерального  
подрядчика приказом № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года назначен  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, наименование организации)

имеющий образование \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве \_\_\_\_\_ лет, прошедший обучение и  
имеющий действующее удостоверение по курсу "Сейсмостойкое  
строительство" (в случае строительства в сейсмических районах) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

д) авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты  
з а п о л н и т ь ) :

1) разработчиком проекта \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и  
т е л е ф о н )

в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

в соответствии с приказом от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_,  
2) организацией \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(наименование организации, адрес и телефон)  
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. эксперта, № и дата получения аттестата)  
в соответствии с договором от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_,  
3) экспертом \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)  
в соответствии с договором от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_;

е) технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты \_\_\_\_\_ заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющего в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. эксперта, № и дата получения аттестата)  
назначенного (-ых) приказом от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_,

2) организацией \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование организации, адрес и телефон)  
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. эксперта, № и дата получения аттестата)  
в соответствии с договором от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_,

3) экспертом \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)  
в соответствии с договором от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_;

Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

**Заказчик (застройщик)**

**Генеральный подрядчик**

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность, подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность, подпись)

М.П.

М.П.