

## О некоторых вопросах государственной поддержки инвестиций

### *Утративший силу*

Приказ Министра индустрии и новых технологий Республики Казахстан от 1 июня 2012 года № 184. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 июня 2012 года № 7760. Утратил силу приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 1133

Сноска. Утратил силу приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 30.11.2015 № 1133 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования).

В соответствии со статьей 19 Закона Республики Казахстан «Об инвестициях»

**П Р И К А З Ы В А Ю :**

**1 . У т в е р д и т ь :**

1) утратил силу приказом Заместителя Премьер-Министра РК - Министра индустрии и новых технологий РК от 26.07.2013 № 229 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования) ;

2) Требования по составлению бизнес-плана инвестиционного проекта, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

Сноска. Пункт 1 с изменениями, внесенными приказами Заместителя Премьер-Министра РК - Министра индустрии и новых технологий РК от 26.07.2013 № 229 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования); Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Признать утратившими силу нормативные правовые акты Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан по перечню, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Комитету по инвестициям Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан (Сериков А.Ж.) обеспечить в установленном законодательством порядке государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан и официальное опубликование в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого

вице-министра индустрии и новых технологий Республики Казахстан Рау А.П.

5. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Министр *А. Исекешев*

П р и л о ж е н и е 1  
к приказу Министра  
индустрии и новых технологии  
Республики Казахстан  
от 1 июня 2012 года № 184  
Форма

### **Заявка**

#### **на предоставление инвестиционных преференций**

Сноска. Приложение 1 утратило силу приказом Заместителя Премьер-Министра РК - Министра индустрии и новых технологий РК от 26.07.2013 № 229 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования).

П р и л о ж е н и е 2 к  
приказу Министра индустрии и новых  
технологий Республики Казахстан  
от 1 июня 2012 года № 184

#### **Требования по составлению бизнес-плана инвестиционного проекта**

Сноска. Наименование Приложения 2 в редакции приказа Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Настоящие Требования по составлению бизнес-плана инвестиционного проекта (далее - Требования) разработаны на основании подпункта 4) статьи 19 Закона Республики Казахстан «Об инвестициях» и определяют требования по составлению бизнес-плана инвестиционного проекта.

Сноска. Пункт 1 в редакции приказа Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Бизнес-план состоит из следующих разделов:
  - 1) краткая характеристика инвестора;
  - 2) краткая характеристика инвестиционного проекта;
  - 3) технический раздел;

- 4) коммерческий раздел;
- 5) организационный раздел;
- 6) социальный раздел;
- 7) финансовый раздел;
- 8) экологический раздел;
- 9) экономический раздел;

10) исключен приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Сноска. Пункт 2 с изменениями, внесенными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

3. Краткая характеристика инвестора включает в себя:

- 1) наименование юридического лица;
- 2) руководитель юридического лица (должность, фамилия, имя и отчество – при наличии);
- 3) адрес юридического лица, телефон, факс, электронная почта;
- 4) краткое описание основных направлений деятельности юридического лица, основные производственные показатели, опыт работы, по которой планируется заключение инвестиционного Контракта в данной области. Краткий отчет о финансово-хозяйственной деятельности предприятия за последний отчетный период.

4. Краткая характеристика инвестиционного проекта включает в себя:

- 1) наименование инвестиционного проекта;
- 2) основные цели инвестиционного проекта;
- 3) непосредственные участники инвестиционного проекта;
- 4) место реализации инвестиционного проекта (область, район);
- 5) краткое содержание:  
предполагаемая к выпуску продукция, краткое описание товара или услуг с указанием возможного спектра модификаций, назначения и области применения;  
характер предполагаемого инвестиционного проекта (создание нового, реконструкция или расширение действующего предприятия);  
наличие копий следующих документов, заверенных подписью руководителя и печатью юридического лица: технической документации (спецификации) по инвестиционному проекту, технико-экономического обоснования, проектно-сметной документации, договоров и контрактов на строительно-монтажные работы и поставку оборудования, документов подтверждающих права на земельный участок, договоров на аренду зданий

сооружений и других документов;

особые условия реализации и ограничения по проекту, в том числе наличие лицензий (если вид деятельности относится к лицензируемым), патентов, разрешений, наличие экспортных и импортных квот, ограничения и рекомендации по рынкам сбыта и сырья, водо-, энергоснабжению, транспорту, связи, возможности утилизации отходов, потребности в иностранной рабочей силе, требования к экологической чистоте технологических процессов;

б) стоимость реализации инвестиционного проекта, источники финансирования:

собственные средства;  
заемные средства (кредиты или привлеченные средства хозяйствующих субъектов) и/или грант;

7) сроки реализации проекта с момента осуществления инвестиций.

**Сноска. Пункт 4 в редакции приказа Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

5. Технический раздел включает в себя:

- 1) краткое описание технологии инвестиционного проекта;
- 2) обоснование выбора технологического решения, а именно обоснование выбора местоположения и размера (масштаба) инвестиционного проекта (удобство месторасположения для поставщиков и рынков):  
сопутствующая инфраструктура и транспортные возможности;  
возможности использования или реконструкции существующих помещений;  
факторы, определяющие объем производства товаров (услуг) по инвестиционному проекту.

Сравнительный анализ альтернативных решений по техническим и стоимостным характеристикам (технический уровень и стоимость предлагаемых для производства товаров, услуг в сопоставлении с аналогами, ссылки на источник информации), согласно приложению 1 к Требованиям.

Степень рациональности использования сырьевых ресурсов:

- степень переработки сырья;
  - рецикличность производства (переработка отходов);
  - использование местного сырья;
- график реализации проекта, указанный в приложении 1 к Требованиям.

**Сноска. Пункт 5 с изменениями, внесенными приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

6. Коммерческий раздел включает в себя:

1) поставки сырья, материалов и оборудования:  
анализ рынка сырья и материалов (отечественного и импортного):  
перечень видов используемого сырья;  
доступность и уровень цен с учетом транспортных расходов;  
нормы расходов импортируемого сырья и материалов на производство  
единицы готовой продукции, выпускаемой на оборудовании в рамках вида  
деятельности по проекту, с указанием наименования и объема используемого  
сырья и материалов;  
метод списания сырья (учетная политика юридического лица Республики  
Казахстан);

выбор производителей/поставщиков оборудования:  
перечень необходимого оборудования и основные технические требования к  
нему;  
новизна оборудования и технологии на мировом и на местном рынке;  
стоимость оборудования с учетом транспортных расходов, монтажных и  
пусконаладочных работ;  
наличие ремонтной базы (в случае необходимости);  
источники снабжения запасными частями или расходными материалами;

2) маркетинг:  
производственные показатели, по форме согласно приложению 2 к  
Требованиям;

прогнозирование рынков сбыта с учетом действующих ограничений (квоты,  
лицензии и так далее) - (емкость рынка), потенциальный платежеспособный  
спрос на внутреннем и внешнем рынке, степень его удовлетворения в настоящее  
время;

каналы сбыта - указать в какие регионы, каким потребителям, в какие страны  
за рубежом предполагается поставка, имеются ли на рынке аналогичные,  
взаимозаменяемые или взаимодополняемые товары, услуги, оценка будущего  
роста их производства, динамика импорта и/или экспорта товаров за последние  
несколько лет, объем и цены, основные конкуренты и их удельный вес на рынке,  
прогноз рынка в результате возможных изменений социально-экономической  
ситуации;

документы, подтверждающие возможность сбыта:  
нотариально заверенные копии контрактов на поставку товаров или  
протоколов о намерениях;  
прогнозные оценки уровня цен на товары или на оказываемые услуги;  
факторы коммерческого риска и основные маркетинговые мероприятия.  
Оценка влияния изменения обменного курса валюты финансирования  
проекта и существующей налоговой базы.

Сноска. Пункт 6 в редакции приказа Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

7. Организационный раздел включает в себя:

- 1) привлекаемые организации:
  - проектоустроитель;
  - производители оборудования;
  - поставщики оборудования;
  - финансирующая организация;
  - посредники;
- 2) распределение обязанностей и ответственности в процессе реализации проекта между его участниками;
- 3) организационная структура и системы менеджмента и контроля качества товаров / услуг.

8. Социальный раздел включает в себя:

- 1) потребность проекта в трудовых ресурсах (численность), по форме согласно приложению 3 к Требованиям;
- 2) сведения о привлекаемой иностранной рабочей силе, их количество (заполняется при реализации инвестиционного приоритетного проекта), по форме согласно приложению 4 к Требованиям;
- 3) потребность в работниках после ввода производства в эксплуатацию, по форме согласно приложению 5 к Требованиям.

Сноска. Пункт 8 в редакции приказа Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

9. Финансовый раздел включает в себя:

1) оценка инвестиций:  
полные инвестиционные издержки (инвестиции в основной и оборотный капитал);

финансирование проекта и структура инвестиций (оценка общего объема инвестиций, отражающая достаточность средств для реализации проекта, структуру инвестиций, схему и условия финансирования, предполагаемое использование прибыли).

2) оценка рисков:  
виды рисков;  
степень риска (ставка дисконта).

3) финансовый анализ:  
финансовая модель проекта, включающая расчет моделей без учета инвестиционных предпочтений и с учетом соответствующих инвестиционных

п р е ф е р е н ц и й ;

чистый дисконтированный доход (NPV) за жизненный цикл проекта;

внутренняя норма доходности (IRR) за жизненный цикл проекта;

срок окупаемости проекта (простой и дисконтированный);

простая норма прибыли (рентабельность) на каждый год жизни проекта;

уплачиваемые налоги, таможенные пошлины и платежи в бюджет по видам;

сводный расчет бюджетной эффективности по всем видам уплачиваемых

н а л о г о в ;

расчет условных потерь и доходов для республиканского и местного бюджетов, по форме согласно приложению 6 к Требованиям.

**Сноска. Пункт 9 с изменением, внесенным приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования) .**

10. Экологический раздел включает в себя соответствие технологии проекта стандартам и нормативам по воздействию на окружающую среду.

11. Экономический раздел включает в себя:

соответствие проекта потребностям экономики страны:

увеличение выпуска продовольственных товаров и непродовольственных товаров народного потребления;

импортозамещение (соответствие принятым программам импортозамещения)

;

увеличение экспорта;

создание новых рабочих мест;

повышение уровня образования и квалификации населения;

освоение передовых технологий, «ноу-хау»;

эффект мультипликатора от реализации проекта;

организация производства соответствующего международным стандартам

с и с т е м к а ч е с т в а .

12. **Исключен приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

13. Бизнес-план печатается шрифтом TimesNewRoman, 14 кеглем (но не менее 10 при составлении схем, чертежей, таблиц, эскизов), предоставляется на бумажном носителе, каждый напечатанный лист бизнес-плана, имеет следующие размеры полей:

левое – 2,5 сантиметров;

правое – 1,5 сантиметров;

верхнее 2,5 сантиметров;

нижнее – 2,5 сантиметров.

При оформлении текста бизнес-плана вторая страница и последующие должны быть пронумерованы (порядковые номера страниц проставляется арабскими цифрами по центру верхнего поля бизнес-плана без знаков препинания).

**П р и л о ж е н и е 1**  
к Требованиям по составлению  
бизнес-плана инвестиционного проекта  
или инвестиционного  
стратегического проекта  
Форма

**Сравнительный анализ альтернативных решений по техническим и стоимостным характеристикам (технический уровень и стоимость предлагаемых для производства товаров, услуг в сопоставлении с аналогами, ссылки на источник информации)**

Наименование показателей	Значение показателей	
	предлагаемый образец	аналоги
1.		
2.		

**График реализации проекта**

Наименование работ	Календарный год				Календарный год				Итого
	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	
Инвестиции в фиксированные активы (в тенге)									
1.									
2.									
3.									
Инвестиции в сырье и материалы (в тенге)									
1.									
2.									
3.									
Освоение проектных мощностей									
Количество создаваемых и/или сохраняемых рабочих мест									

**П р и л о ж е н и е 2** к  
к Требованиям по составлению

бизнес-плана инвестиционного  
проекта  
Форма

### Производственные показатели

Сноска. Приложение 2 в редакции приказа Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Производственная мощность - \_\_\_\_\_

Годы	Наименование работ, услуг товаров,	Объем производства в натуральном выражении	Объем производства в стоимостном выражении	Загрузка предприятия, %
	Итого:			

П р и л о ж е н и е 3  
к Требованиям по составлению  
бизнес-плана инвестиционного  
проекта  
Форма

### Потребность проекта в трудовых ресурсах (численность)

Сноска. Требования дополнены Приложением 3 в соответствии с приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

На период строительства			После ввода в эксплуатацию (1 год)		
Граждане Республики Казахстан	Иностранная рабочая сила		Граждане Республики Казахстан	Иностранная рабочая сила	

П р и л о ж е н и е 4  
к Требованиям по составлению  
бизнес-плана инвестиционного  
проекта  
Форма

### Сведения о привлекаемой иностранной рабочей силе, их количество

Сноска. Требования дополнены Приложением 4 в соответствии с приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

--	--	--	--	--

Наименование специальности (тарифный разряд, категория)	Фамилия, имя, отчество (в том числе латинскими буквами)	Дата рождения	Гражданство/ Страна постоянного проживания	Период привлечения (месяц, год)
1. Руководители:				
2. Специалисты с высшим образованием:				
3. Квалифицированные рабочие:				

**П р и л о ж е н и е 5**  
к Требованиям по составлению  
бизнес-плана инвестиционного  
проекта  
Форма

**Потребность в работниках после ввода производства  
в эксплуатацию**

Сноска. Требования дополнены Приложением 5 в соответствии с приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

п/п №	Наименование профессий	Уровень квалификации (тарифный разряд, категория)	Количество

**П р и л о ж е н и е 6**  
к Требованиям по составлению  
бизнес-плана инвестиционного  
проекта  
Форма

**Расчет условных потерь и доходов для республиканского  
и местного бюджетов**

Сноска. Требования дополнены Приложением 6 в соответствии с приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 18.08.2014 № 2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В и д ы обязательных бюджет	Календарный год		Календарный год		Итого	
	Поступление в бюджет без учета преференции	Поступление в бюджет с учетом преференций	Поступление в бюджет без учета преференций	Поступление в бюджет с учетом преференций	Поступление в бюджет без учета преференций	Поступление в бюджет с учетом преференций
Корпоративный подоходный налог						

Налог на имущество					
Земельный налог					
Таможенные пошлины					
Социальный налог					
Пенсионные отчисления					
и так далее					

**П р и л о ж е н и е      3      к**  
**приказу                    Министра                    индустрии                    и                    новых**  
**технологий                    Республики                    Казахстан**  
от 1 июня 2012 года № 184

**Перечень признаваемых утратившими силу нормативных правовых актов Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан**

1. Приказ Председателя Комитета по инвестициям Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 18 марта 2003 года № 18-п «О некоторых вопросах государственной поддержки инвестиций» (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 2222, опубликованный в Бюллетене нормативных правовых актов центральных исполнительных и иных государственных органов Республики Казахстан, 2003 г. , № 23 - 24 , с т . 850 ) ;

2. Приказ Председателя Комитета по инвестициям Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 20 июля 2006 года № 54-п «О внесении изменения в приказ Председателя Комитета по инвестициям Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 18 марта 2003 года № 18-п» (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 4330, опубликованный в газете «Юридическая газета» от 18 августа 2006 года № 151 (1131));

3. Приказ Председателя Комитета по инвестициям Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 3 ноября 2006 года № 83-п «О внесении изменений и дополнений в приказ Председателя Комитета по инвестициям Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 18 марта 2003 года № 18-п «О некоторых вопросах государственной поддержки инвестиций» (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 4451).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан