

## Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Бурабайском районе

### *Утративший силу*

Решение Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 20 декабря 2012 года № 5С-12/4. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 22 января 2013 года № 3627. Утратило силу решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 3 марта 2015 года № 5С-40/5

Сноска. Утратило силу решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 03.03.2015 № 5С-40/5 (вступает в силу и вводится в действие со дня подписания).

Сноска. Заголовок в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 12.06.2013 № 5С-16/5 (вводится в действие со дня официального опубликования).

### Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Законом Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях», Постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2009 года № 512 «О некоторых вопросах компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам», Постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи», стандартом оказания государственной услуги «Назначение жилищной помощи», утвержденном Постановлением Правительства Республики Казахстан от 5 марта 2014 года № 185 «Об утверждении стандартов государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства» и регламентом государственной услуги «Назначение жилищной помощи», утвержденном постановлением акимата Акмолинской области от 3 апреля 2014 года № А-4/123 Бурабайский районный маслихат

### Р Е Ш И Л :

Сноска. Преамбула решения - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 25.09.2014 № 5С-34/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).

1. Утвердить прилагаемые Правила оказания жилищной помощи

малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим Бурабайском районе.

**Сноска. Пункт 1 в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 12.06.2013 № 5С-16/5 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

2. Признать утратившими силу решения Бурабайского районного маслихата «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Бурабайскому району» от 21 октября 2011 года № С-38/3 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 1-19-212, опубликовано 8 декабря 2011 года в районных газетах «Бурабай» и «Луч»), «О внесении изменений в решение Бурабайского районного маслихата от 21 октября 2011 года № С-38/3 «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Бурабайскому району» от 18 апреля 2012 года № 5С-4/2 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 1-19-231, опубликовано 24 мая 2012 года в районных газетах «Бурабай» и «Луч»).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

*П р е д с е д а т е л ь*  
*Х II с е с с и и р а й о н н о г о*  
*маслихата* *К.Шаяхметов*

*С е к р е т а р ь*  
*районного маслихата* *У.Бейсенов*  
*«СОГЛАСОВАНО»*  
*Аким Бурабайского района* *Ә.Ғазиз*

У т в е р ж д е н ы  
р е ш е н и е м  
р а й о н н о г о  
о т 2 0 д е к а б р я 2 0 1 2 г о д а  
№ 5С-12/4  
Б у р а б а й с к о г о  
м а с л и х а т а

## **Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим Бурабайском районе**

**Сноска. Заголовок Правил в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 12.06.2013 № 5С-16/5 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

Настоящие Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Бурабайском районе (далее – Правила)

разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях», Постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2009 года № 512 «О некоторых вопросах компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам», Постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи», стандарта государственной услуги « Назначение жилищной помощи», утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 5 марта 2014 года № 185 «Об утверждении стандартов государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства» и регламента государственной услуги «Назначение жилищной помощи», утвержденного постановлением акимата Акмолинской области от 3 апреля 2014 года № А-4/123 и определяют размер и порядок назначения жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Бурабайском районе.

**Сноска. Преамбула - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 25.09.2014 № 5С-34/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

## **1. Общие положения**

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим в Бурабайском районе на оплату:

1) расходов на содержание жилого дома (жилого здания) семьям (гражданам) проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах) или являющимся нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимися собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища;

3) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде;

4) **исключен решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 15.04.2014 № 5С-29/1 (вводится в действие со дня официального опубликования) .**

**Сноска. Пункт 1 Правил с изменениями, внесенными решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 15.04.2014 № 5С-29/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

2. Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

3. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, в пределах норм и предельно допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти цели.

**Сноска. Пункт 3 Правил в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 15.04.2014 № 5С-29/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

4. Доля предельно допустимых расходов на оплату содержания жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, устанавливается в размере 10 процентов к совокупному доходу семьи.

**Сноска. Пункт 4 в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 12.06.2013 № 5С-16/5 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

5. Оплата содержания жилища и потребления коммунальных услуг сверх установленной нормы площади производится на общих основаниях. За норму площади жилья, обеспечиваемую компенсационными мерами, принимается восемнадцать квадратных метров на человека. Для одиноко проживающих граждан за норму площади жилья, обеспечиваемую компенсационными мерами, принимается тридцать квадратных метров, но не менее площади однокомнатной квартиры.

6. Установить норму расхода электрической энергии не более 100 (ста) киловатт на одного человека в месяц.

7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам на оплату коммунальных услуг на содержание жилого дома (жилого здания) согласно смете, определяющей размер ежемесячных и целевых взносов, на содержание жилого дома (жилого здания), за счет бюджетных средств лицам, постоянно проживающим в Бурабайском районе.

**Сноска. Пункт 7 Правил в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 15.04.2014 № 5С-29/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

8. Уполномоченным органом по назначению и выплате жилищной помощи определено государственное учреждение «Отдел занятости социальных программ Бурабайского района».

## **2. Назначение и выплата жилищной помощи**

9. Назначение жилищной помощи производится на полный текущий квартал, независимо от даты подачи заявления, при этом доходы семьи и расходы на коммунальные услуги учитываются за истекший квартал.

10. При изменении суммы на оплату содержания жилья и коммунальных услуг, изменении доходов семьи государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Бурабайского района» производит перерасчет ранее начисленной жилищной помощи.

11. Прием заявлений и выдача результатов оказания государственной услуги осуществляются согласно стандарта государственной услуги «Назначение жилищной помощи» утвержденного Постановлением Правительства Республики Казахстан от 5 марта 2014 года № 185 «Об утверждении стандартов государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

**Сноска. Пункт 11 - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 25.09.2014 № 5С-34/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

**12. Исключен решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 25.09.2014 № 5С-34/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

**13. Исключен решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 25.09.2014 № 5С-34/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

14. Государственным учреждением «Отдел занятости и социальных программ Бурабайского района» выносится решение об отказе в назначении жилищной помощи в случаях если:

1) оплата на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем не превышает предельно-допустимый уровень расходов семьи на эти цели 10 (десять) %;

2) собственниками и нанимателями (поднанимателями) жилья предоставлен неполный перечень документов.

**Сноска. Пункт 14 Правил с изменениями, внесенными решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 15.04.2014 № 5С-29**

/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).

15. В случае возникновения сомнения в достоверности информации государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Бурабайского района» обращается в органы, уполномоченные производить проверки. При представлении в государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Бурабайского района» заведомо недостоверных сведений, повлекших за собой назначение завышенной или незаконной жилищной помощи, собственник (наниматель) возвращает незаконно полученную сумму в добровольном порядке, а в случае отказа в судебном порядке.

16. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется государственным учреждением «Отдел занятости и социальных программ Бурабайского района» через банки второго уровня. Выплата жилищной помощи на коммунальные услуги, согласно личного заявления претендента жилищной помощи осуществляется путем перечисления денежных средств поставщикам коммунальных услуг. Компенсация за услуги связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, возмещение затрат на приобретение твердого топлива малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частном домостроении с местным отоплением и компенсация затрат на капитальный ремонт жилья зачисляется на личные счета заявителей в банках второго уровня.

### **3. Порядок оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частных домостроениях с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива**

Сноска. Заголовок главы 3 в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 12.06.2013 № 5С-16/5 (вводится в действие со дня официального опубликования).

17. Жилищная помощь назначается малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частных домостроениях с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива, являющимися собственниками жилого дома, нанимателями (при наличии договора - аренды жилья).

18. Для расчета жилищной помощи семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частных домостроениях с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива, учитывать расход твердого топлива на один метр квадратный сто двадцать пять килограмм,

согласно социальной нормы жилья, но не более пяти тонн угля на семью один  
р а з в г о д .

Потребление коммунальных услуг и возмещения затрат на приобретение твердого топлива малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частном домостроении с местным отоплением устанавливаются исходя из фактического потребления, но не более установленных норм.

19. Для расчета стоимости твердого топлива использовать средние цены по району, предоставляемые районным отделом статистики и информации по состоянию на последний месяц квартала, предшествующего кварталу расчета жилищной помощи (март, июнь, сентябрь, декабрь).

20. Для начисления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частном домостроении с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива за отопительный период считать период с 1 октября до 1 мая.

21. При начислении жилищной помощи средний доход семьи (граждан), имеющим доход ниже черты бедности, проживающей в частном домостроении с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива, рассчитывать за квартал, предшествующий кварталу обращения.

22. Расходы за водоснабжение, газоснабжение, мусороудаление устанавливаются средние, исходя из фактического потребления за квартал, предшествующий кварталу обращения, согласно приложенных квитанций об оплатах.

#### **4. Исчисление совокупного дохода семьи (гражданина) претендующей на получение жилищной помощи**

23. Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи исчисляется уполномоченным органом в сфере жилищных отношений за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи на основании приказа Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471 «Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде».

