

Об установлении размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда

Утративший силу

Постановление акимата города Талдыкорган Алматинской области от 17 февраля 2012 года N 4-110. Зарегистрировано Управлением юстиции города Талдыкорган Департамента юстиции Алматинской области 19 марта 2012 года N 2-1-156. Утратило силу постановлением акимата города Талдыкорган Алматинской области от 26 июня 2013 года N 12-638

Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Талдыкорган Алматинской области от 26.06.2013 N 12-638.

Примечание РЦПИ:

В тексте сохранена авторская орфография и пунктуация.

В соответствии с подпунктом 12-7) пункта 1 статьи 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", пунктом 1-1 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", акимат города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда расположенному по адресу город Талдыкорган, микрорайон "Каратал", дом N 60 "Б" в сумме 152 тенге 46 тиын (сто пятьдесят два тенге сорок шесть тиын) за один квадратный метр в месяц согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Булдыбаева Кайрата Найманбаевича.

3. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким города

Е. Алпысов

Приложение к постановлению акимата города Талдыкорган от 17 февраля 2012 года N 4-110 "Об установлении размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда"

**Расчет размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за 1 (один) квадратный метр в месяц расположенного по адресу:
г.Талдыкорган, микрорайон "Каратал", дом N 60"Б"**

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за 1 (один) квадратный метр в месяц по городу Талдыкорган (согласно Методики расчета размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, утвержденной приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 августа 2011 года N 306, зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан от 6 октября 2011 года N 7232) рассчитывается по формуле:

$$A = Ц/Т/12+P$$

г д е :

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц) ;

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц), определяется по формуле:

$$P = ГЗ/12/ ?п$$

где **ГЗ** – годовая смета затрат жилищно-эксплуатационной службы (тенге/год) , на содержание жилого дома (жилого здания) (тенге/год);

?п – сумма общих площадей жилищ в жилом здании (квадратный метр);

$$Ц = 76273,63 \text{ тенге};$$

$$Т = 50 \text{ лет};$$

$$ГЗ = 338551,62 \text{ тенге};$$

$$?п = 1113,2 \text{ м}^2;$$

$$P = 338551,62 \text{ тенге} : 12 \text{ месяцев} : 1113,2 \text{ м}^2 = 25,34;$$

$$A = 76273,63 \text{ т/м}^2 : 50 \text{ лет} : 12 \text{ месяцев} + 25,34 \text{ тенге} = 152,46 \text{ тенге};$$

$$A \text{ (размер платы 1 м}^2 \text{ в месяц)} = 152,46 \text{ тенге/ м}^2$$

