

"Об утверждении проекта (схемы), границ оценочных зон зонирования земель и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки"

Утративший силу

Решение Шиелийского районного маслихата Кызылординской области от 15 ноября 2012 года N 9/9. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 20 декабря 2012 года за N 4373. Утратило силу решением Шиелийского районного маслихата Кызылординской области от 12 апреля 2024 года № 15/7.

Сноска. Утратило силу решением Шиелийского районного маслихата Кызылординской области от 12.04.2024 № 15/7(вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Примечание РЦПИ:

В тексте сохранена авторская орфография и пунктуация.

В соответствии кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года "Земельный кодекс Республики Казахстан" и Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Шиелийский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить проект (схему) и границы оценочных зон зонирования земель поселка Шиели согласно приложениям N 1, 2.

2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки согласно приложению N 3.

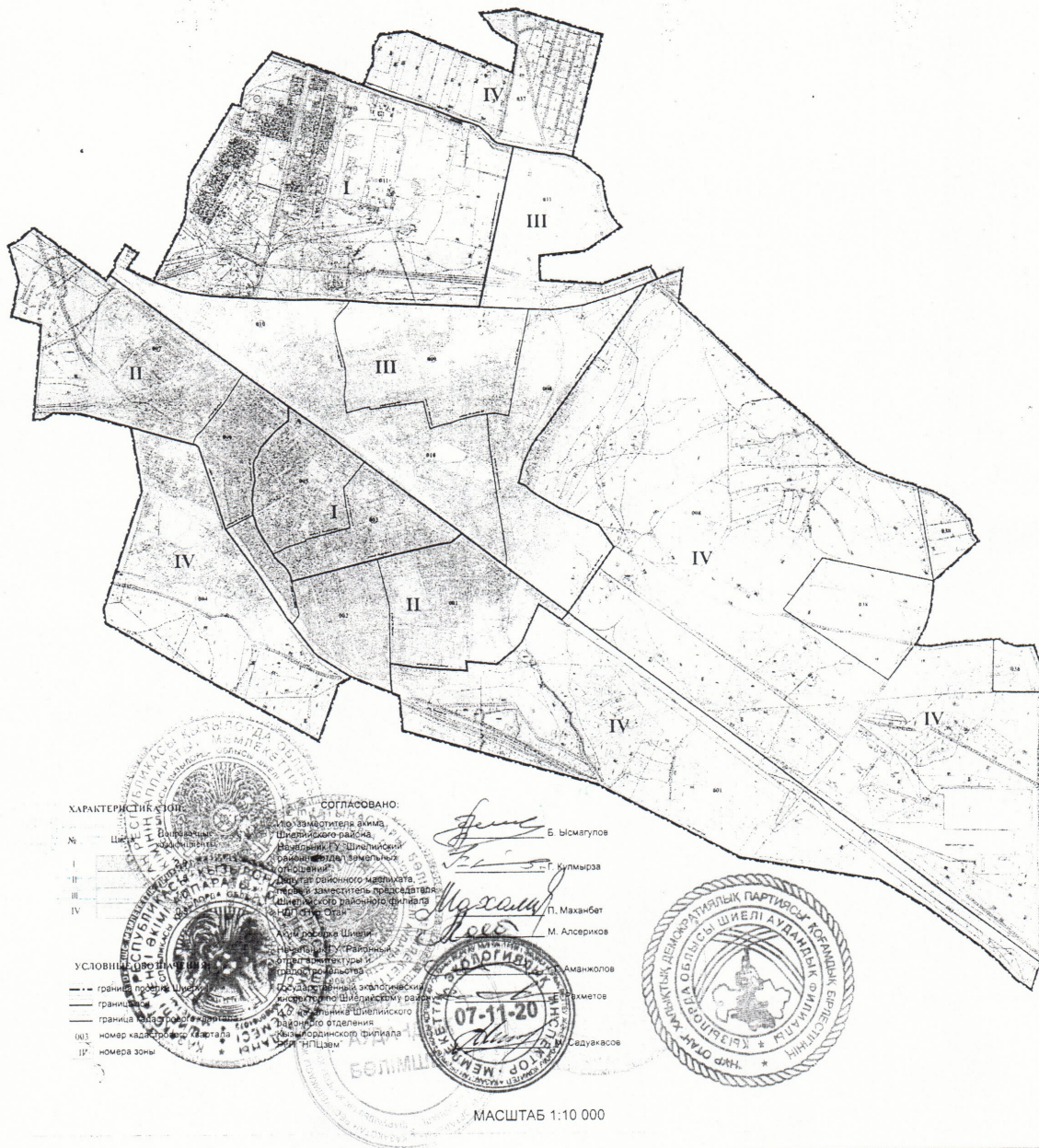
3. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

Председатель внеочередной
IX сессии районного маслихата,
секретарь районного маслихата

Оразбекұлы Ә.

Приложение-1 к решению
Шиелийского районного маслихата
N 9/9 от "15" ноября 2012 года

**Проект (схема) зонирования земель поселка Шиели Шиелийского района
Кызылординской области**



Приложение-2 к решению
Шиелийского районного маслихата
№ 9/9 от "15" ноября 2012 года

Границы оценочных зон зонирования земель поселка Шиели

№ зоны	Границы зонирования пересекающиеся с границами земельно-кадастрового квартала	Площадь зоны, га
I	I-зона 1- участок (квартал 011)	483,13

	Граница зоны начинается с сбросного канала К-3, с восточной стороны с дороги на производственную зону, с южной стороны автотрассой Самара-Чимкент, с западной стороны граничит землями Шиелийского лесного хозяйства.	
	I - зона 2-участок (кварталы 003,005)	143,78
	Граница зоны с северо-запада в сторону восточного направления железной дороги, с востока к юго-западной стороны улицы Будабай, с юга-запада в доль арыка Базар, с севера-запада пересекает железную дорогу.	
II	II-зона (кварталы 001, 002, 006,007)	469,0
	Граница зоны с северо- восточной стороны железной дороги до арыка Базар, восточная сторона арыка Базар, северо-западная граничит с улицей Будабай продолжается железной дорогой, С восточной стороны граничит с улицей Ш. Бакирова, продолжается улицей Жайлыбаева ,с южной стороны вдоль сбросного канала К-4,и захватывает западную часть микрорайона Байтерек.	
III	III-зона 1 участок(кварталы 008,009,010)	638,08
	Граница зоны с западной стороны охватывает южную производственную зону,северная сторона граничит со сбросным каналом К-3, восточная сторона обходит крестьянское хозяйство А.Шорабаева и далее проходит вдоль улицы Н.Бегежанова, дальше граничит с юго восточной стороной улицы Ш. Бакирова, в сторону юго востока граничит с железной дорогой и с северной стороной автотрассы Самара-Чимкент.	
IV	IV-зона 1 участок (квартал 037)	150,0
	Северная сторона поселка – урочище "Алты кора".	

	IV-зона 2 участок (кварталы 001,008,038)	1669,58
	Западная часть начинается улицей М.Шокай, вдоль улиц Жайлыбаева и Ш. Бакирова, северная сторона граничит улицей Н.Бегежанова и сбросным каналом К-3, восточная сторона граничит аульным округом Кердели и с дорогой ведущей к производственному комплексу РУ-6, южная сторона полностью охватывает микро район "Шугыла".	
	IV-зона 3 участок (квартал 004)	248,43
	Зона полностью охватывает микро район "Береке", северная сторона граничит сбросным каналом, южная сторона арыком, западная сторона граничит с селом Ыбырайя Жахаева.	
		3802,0

Приложение-3 к решению
Шиелийского районного маслихата
N 9/9 от "15" ноября 2012 года

Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки

Номер зоны	поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки
I	2.0
II	1.5
III	1.0
IV	0.5