

Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Буландынском районе

Утративший силу

Решение Буландынского районного маслихата Акмолинской области от 26 апреля 2013 года № 5С-16/5. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 23 мая 2013 года № 3753. Утратило силу решением Буландынского районного маслихата Акмолинской области от 20 февраля 2015 года № 5С-35/2

Сноска. Утратило силу решением Буландынского районного маслихата Акмолинской области от 20.02.2015 № 5С-35/2 (вступает в силу и вводится в действие со дня подписания).

Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях», Правилами предоставления жилищной помощи, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314, Буландынский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Буландынском районе.

2. Признать утратившими силу решения Буландынского районного маслихата :

«Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Буландынском районе» от 27 апреля 2012 года № 5С-4/4 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 1-7-155, опубликовано 8 июня 2012 года в районных газетах «Бұланды таңы» № 23, «Вести Бұланды жаршысы» № 2 3) ;

«О внесении изменений в решение Буландынского районного маслихата от 27 апреля 2012 года № 5С-4/4 «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Буландынском районе» от 20 декабря 2012 года № 5С-12/3, (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 3628, опубликовано 1 февраля 2013 года в районных газетах «Бұланды таңы» № 5, «

3. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

Председатель 16 очередной
сессии В.Варданян

Секретарь

районного маслихата Ш.Кусаинов

«СОГЛАСОВАНО»

Акиму Буландынского района М.Балпан

Утверждены
решением Буландынского
районного маслихата
от 26 апреля 2013 года № 5С-16/5

ПРАВИЛА

оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Буландынском районе

Настоящие Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Буландынском районе (далее – Правила) разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях», статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Правилами предоставления жилищной помощи, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314, Стандартом государственной услуги «Назначение жилищной помощи», утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 5 марта 2014 года № 185 «Об утверждении стандартов государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2009 года № 512 «О некоторых вопросах компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам» и определяют размер и порядок оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Буландынском районе.

Сноска. Преамбула - в редакции решения Буландынского районного маслихата Акмолинской области от 12.11.2014 № 5С-33/2 (вводится в действие со дня официального опубликования).

1. Общие положения

1. Жилищная помощь оказывается за счет средств районного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим в Буландынском районе, на оплату:

1) расходов на содержание жилого дома (жилого здания) семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах) или являющимся нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) ж и л и щ а ;

3) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде;

4) **исключен решением Буландынского районного маслихата Акмолинской области от 11.04.2014 № 5С-26/3 (вводится в действие со дня официального опубликования) .**

Сноска. Пункт 1 Правил с изменениями, внесенными решением Буландынского районного маслихата Акмолинской области от 11.04.2014 № 5С-26/3 (вводится в действие со дня официального опубликования).

2. Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде в пределах норм и предельно-допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти цели .

Доля предельно допустимых расходов на оплату содержания жилища и потребления коммунальных услуг устанавливается в размере 11 (одиннадцати) процентов к совокупному доходу семьи.

Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов на оплату коммунальных услуг на содержание жилого дома (жилого здания) согласно смете, определяющей размер ежемесячных и целевых взносов, на содержание жилого дома (жилого здания) за счет районного бюджета лицам, постоянно проживающим в Буландынском районе.

Сноска. Пункт 2 Правил в редакции решения Буландынского районного маслихата Акмолинской области от 11.04.2014 № 5С-26/3 (вводится в действие со дня официального опубликования).

3. Оплата содержания жилища и потребления коммунальных услуг сверх установленной нормы площади производится на общих основаниях. За норму площади жилья, обеспечиваемую компенсационными мерами принимается 18 (восемнадцать) квадратных метров на человека. Для одиноко проживающих граждан за норму площади жилья, обеспечиваемую компенсационными мерами принимается 30 (тридцать) квадратных метров.

4. Компенсационные нормы на потребление твердого топлива для малообеспеченных семей (граждан), проживающих в домостроениях с местным отоплением устанавливается в размере не более 5 (пяти) тонн на отопительный сезон. Стоимость угля принимать усредненную, сложившуюся за предыдущий квартал согласно статистическим данным.

5. Компенсационные нормы при баллоном газоснабжении 0,5 баллона газа на каждого члена семьи (гражданина) в месяц.

6. Норма расхода электрической энергии - 50 (пятьдесят) киловатт на одного человека в месяц.

7. Уполномоченным органом по назначению и выплате жилищной помощи определено государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Буландынского района» (далее – уполномоченный орган).

2. Назначение и выплата жилищной помощи

8. Назначение жилищной помощи производится на полный текущий квартал, независимо от даты подачи заявления, при этом доходы семьи (гражданина) и расходы на коммунальные услуги учитываются за истекший квартал.

9. При изменении суммы на оплату содержания жилья и коммунальных услуг, изменении доходов семьи (гражданина), уполномоченный орган производит перерасчет ранее начисленной жилищной помощи.

10. Прием заявлений и выдача результатов оказания государственной услуги осуществляются согласно стандарта государственной услуги «Назначение жилищной помощи», утвержденного Постановлением Правительства Республики Казахстан от 5 марта 2014 года № 185 «Об утверждении стандартов государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Сноска. Пункт 10 - в редакции решения Буландынского районного маслихата Акмолинской области от 12.11.2014 № 5С-33/2 (вводится в действие со дня официального опубликования).

11. исключен решением Буландынского районного маслихата Акмолинской

области от 12.11.2014 № 5С-33/2 (вводится в действие со дня официального опубликования) .

12. Уполномоченным органом выносится решение об отказе в назначении жилищной помощи в случаях если:

1) расходы на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем не превышает предельно допустимый уровень расходов семьи (гражданина) на эти цели (11 процентов);

2) семьей (гражданином) предоставлены недостоверные сведения.

13. Уполномоченный орган в течение десяти календарных дней со дня принятия документов от заявителя рассматривает и выносит решение о назначении жилищной помощи или об отказе в назначении.

14. **исключен решением Буландынского районного маслихата Акмолинской области от 12.11.2014 № 5С-33/2 (вводится в действие со дня официального опубликования) .**

15. При представлении заявителем в уполномоченный орган заведомо недостоверных сведений, повлекших за собой назначение завышенной или незаконной жилищной помощи, возврат незаконно полученной суммы производится в добровольном порядке, а в случае отказа в судебном порядке.

16. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется государственным учреждением «Отдел занятости и социальных программ Буландынского района» через банки второго уровня путем перечисления денежных средств на личные счета получателя.

3. Исчисление совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи

17. Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи исчисляется уполномоченный органом за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи на основании приказа Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471 «Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде».

