

Об утверждении поправочных коэффициентов к базовым ставкам земельного налога на земельные участки города Есиль, сельских населенных пунктов и земли сельскохозяйственного назначения Есильского района

Утративший силу

Решение Есильского районного маслихата Акмолинской области от 2 октября 2013 года № 23/6. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 8 ноября 2013 года № 3877. Утратило силу решением Есильского районного маслихата Акмолинской области от 27 декабря 2013 года № 27/8

Сноска. Утратило силу решением Есильского районного маслихата Акмолинской области от 27.12.2013 № 27/8 (вводится в действие со дня подписания).

Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 387 Кодекса Республики Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)», статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» Есильский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога на земельные участки города Есиль, сельских населенных пунктов и земли сельскохозяйственного назначения Есильского района согласно приложениям 1, 2, 3 соответственно.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

секретарь районного маслихата
«СОГЛАСОВАНО»

Аким Есильского района

Председатель сессии,
С.Кудабаев

К.Рахметов

Исполняющий обязанности
руководителя государственного
учреждения «Налоговое управление
по Есильскому району Налогового
департамента по Акмолинской области

*Налогового комитета Министерства
финансов Республики Казахстан» А.Ашен*

П р и л о ж е н и е 1
к р е ш е н и ю Е с и л ь с к о г о
р а й о н н о г о м а с л и х а т а
о т 2 о к т я б р я 2 0 1 3 г о д а
№ 23/6

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам
земельного налога на земельные участки города Есиль
Есильского района**

№ зоны	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога	Границы зон
1	2	3
I	1.4	Зона расположена в центре города. На севере границы зоны проходят по улице Космонавтов, включая стадион, автозаправочную станцию и многоэтажные жилые здания, расположенные севернее улицы. На востоке границы зоны проходят вдоль автодороги сообщением "город Есиль - село Свободное", включая жилые постройки по улице Ростовская, улице Строительная, улице АТК. С западной стороны включает микрорайон имени Николая Самохвалова и здание метеостанции
II	1.1	Зона расположена в северо-западной части города и включает земли ПЛ-7, подстанции, жилые постройки, расположенные по улице Пивзавод, улице ПЛ-7
III	1.2	На севере зона проходит южнее железнодорожных путей акционерного общества Национальная компания «Қазақстан Темір Жолы». На юге проходит севернее улицы Кооперативная, включая здание средней школы № 1. На востоке проходит по улице Дорожная и железнодорожные пути. На западе включает жилые строения по улице Заводская, улице Садовая, улице Трудовая, улице Ишимская
IV	1.1	Зона расположена в восточной части города. Включает жилые постройки расположенные по улице Элеваторная, улице Нефтебаза, улице Зеленая, улице Степная, улице Первомайская
V	1.0	Зона расположена в западной части города и включает жилые постройки микрорайона Мостопоезд. На севере граничит с железной дорогой сообщением город Есиль - город Костанай»
VI	1.1	Зона расположена в юго-западной части города и включает микрорайон Мирный
VII	1.0	Зона расположена на севере города. На востоке прилегает к автодороге «горс Есиль - село Свободное», на западе включает микрорайон Северный
VIII	1.2	Зона расположена в восточной части города, севернее железной дороги «горс Астана - город Есиль» и проходит по улице Московская. Включает объект товариществ с ограниченной ответственностью «Есильский мелькомбинат», «УМ», «Есильский учебно-производственный центр «Мастер», акционерного общества Агромашхолдинг», индивидуального предпринимателя Сагаровский, автозаправочную станцию «Бахыт-1»

IX	1.2	Зона расположена в центральной и западной частях города. Включает железнодорожные пути, объекты акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан Темір Жолы», «Локомотив», товарищества с ограниченной ответственностью «Топливоно-экономический комплекс-Казахстан», здание котельной № 3 и поселок СМП-825
X	1.1	Зона расположена в восточной части города и проходит по улице Элеваторно, включая элеватор акционерного общества «Есиль-Дэн» и здание пекарни индивидуального предпринимателя Эйгерд
XI	1.1	Зона расположена в южной части города и включает производственные объекты расположенные по обе стороны проспекта Промышленный. На севере находят объекты товарищества с ограниченной ответственностью «Шаңырақ Р». На юго-востоке расположены мельница «Сары-арқа Астық» и очистные сооружения. На северо-востоке - объекты товариществ с ограниченной ответственностью «Ир», «Есиль Ұн», «Агротехника-2030», «Атбасарский-Газ», акционерного общества Национальная компания «Қазақстан Темір Жолы». На востоке - здание ветеринарной лаборатории, расположенное по улице Ветстанция. В центральной части - объекты товарищества с ограниченной ответственностью АРЭК-энергосбыт». В западной части зона граничит с микрорайоном Мирный железной дорогой «город Есиль - город Аркалык», включает объекты крестьянских хозяйств «Виктория», товарищества с ограниченной ответственностью «Иран акционерного общества «Жол Жөндеуші»
XII	0.9	Зона включает окраины города. На севере, вдоль автодороги «город Есиль - село Сурган», расположены водонапорная башня и кладбища. На юге – граничит микрорайоном Мирный. На востоке, вдоль автодороги «город Есиль - город Аста», расположены объекты придорожного сервиса: автозаправочные станции КазМунайГаз - переработка и маркетинг», «Бахыт-1», «Гелиос» и кафе «Жаңа Жо». На западе зона граничит с микрорайоном Мостопоезд и железной дорогой сообщением «город Есиль – город Костанай», включает очистные сооружения подъездные железнодорожные пути к промышленной зоне города

П р и л о ж е н и е 2
к р е ш е н и ю Е с и л ь с к о г о
р а й о н н о г о м а с л и х а т а
о т 2 о к т я б р я 2 0 1 3 г о д а
№ 23/6

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам
земельного налога на земельные участки
сельских населенных пунктов Есильского района**

№ зоны	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога	Название сельских населенных пунктов входящих в зону (по сельским округам)
1	2	3
	1,5	01-277-018 село Свободное (село Свободное)
	1,4	01-277-034 село Аксай (село Аксай)

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам
земельного налога на земли сельскохозяйственного
назначения Есильского района**

№ зоны	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога	Номер и название кварталов, входящих в кадастровый (административные территории)
1	2	3
I	1,3	045 село Московское
	1,3	019 Знаменский сельский округ
	1,2	047 Бузулукский сельский округ
	1,2	025 Жаныспайский сельский округ
	1,1	027 Зареченский сельский округ
	1,1	031 Каракольский сельский округ (село Караколь)
	1,1	017 Каракольский сельский округ (село Речное)
	1,1	008 Красивинский сельский округ
	1,1	012 село Свободное
	1,17	Среднее значение по зоне
II	1,0	035 село Аксай
	1,0	021 Двуреченский сельский округ
	1,0	037 село Курское
	1,0	049 Юбилейный сельский округ (село Юбилейное)
	1,0	010 село Ярославка
	0,9	023 Биртальский сельский округ (село Ейское)
	0,9	029 поселок Красногорский
	0,9	039 село Раздольное
	0,9	041 Юбилейный сельский округ (село Интернациональное)
	1,05	среднее значение по зоне
III	0,8	033 село Орловка
	0,8	043 Биртальский сельский округ (село Биртал)
	0,7	015 Биртальский сельский округ (село Алматинское)
	0,77	среднее значение по зоне