

**Об утверждении поправочных коэффициентов к базовым ставкам земельного налога на земельные участки города Есиль, сельских населенных пунктов и земли сельскохозяйственного назначения Есильского района**

***Утративший силу***

Решение Есильского районного маслихата Акмолинской области от 2 октября 2013 года № 23/6. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 8 ноября 2013 года № 3877. Утратило силу решением Есильского районного маслихата Акмолинской области от 27 декабря 2013 года № 27/8

      Сноска. Утратило силу решением Есильского районного маслихата Акмолинской области от 27.12.2013 № 27/8 (вводится в действие со дня подписания).

      Примечание РЦПИ.  
      В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

      В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 387 Кодекса Республики Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)», статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» Есильский районный маслихат **РЕШИЛ:**  
      1. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога на земельные участки города Есиль, сельских населенных пунктов и земли сельскохозяйственного назначения Есильского района согласно приложениям 1, 2, 3 соответственно.  
      2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

*Председатель сессии,*  
*секретарь районного маслихата              С.Кудабаев*

      «СОГЛАСОВАНО»

*Аким Есильского района                     К.Рахметов*

*Исполняющий обязанности*  
*руководителя государственного*  
*учреждения «Налоговое управление*  
*по Есильскому району Налогового*  
*департамента по Акмолинской области*  
*Налогового комитета Министерства*  
*финансов Республики Казахстан»             А.Ашенов*

Приложение 1       
к решению Есильского   
районного маслихата   
от 2 октября 2013 года  
№ 23/6

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам**  
**земельного налога на земельные участки города Есиль**  
**Есильского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  зоны | Поправочные  коэффициенты  к базовым  ставкам  земельного  налога | Границы зон |
| 1 | 2 | 3 |
| I | 1.4 | Зона расположена в центре города. На севере границы зоны проходят по улице Космонавтов, включая стадион, автозаправочную станцию и многоэтажные жилые здания, расположенные севернее улицы. На востоке границы зоны проходят вдоль автодороги сообщением "город Есиль - село Свободное", включая жилые постройки по улице Ростовская, улице Строительная, улице АТК. С западной стороны включает микрорайон имени Николая Самохвалова и здание метеостанции |
| II | 1.1 | Зона расположена в северо-западной части города и включает земли ПЛ-7, подстанции, жилые постройки, расположенные по улице Пивзавод, улице ПЛ-7 |
| III | 1.2 | На севере зона проходит южнее железнодорожных путей акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан Темір Жолы». На юге проходит севернее улицы Кооперативная, включая здание средней школы № 1. На востоке проходит по улице Дорожная и железнодорожные пути. На западе включает жилые строения по улице Заводская, улице Садовая, улице Трудовая, улице Ишимская |
| IV | 1.1 | Зона расположена в восточной части города. Включает жилые постройки, расположенные по улице Элеваторная, улице Нефтебаза, улице Зеленая, улице Степная, улице Первомайская |
| V | 1.0 | Зона расположена в западной части города и включает жилые постройки микрорайона Мостопоезд. На севере граничит с железной дорогой сообщением «город Есиль - город Костанай» |
| VI | 1.1 | Зона расположена в юго-западной части города и включает микрорайон Мирный |
| VII | 1.0 | Зона расположена на севере города. На востоке прилегает к автодороге «город Есиль - село Свободное», на западе включает микрорайон Северный |
| VIII | 1.2 | Зона расположена в восточной части города, севернее железной дороги «город Астана - город Есиль» и проходит по улице Московская. Включает объекты товариществ с ограниченной ответственностью «Есильский мелькомбинат», «УМС», «Есильский учебно-производственный центр «Мастер», акционерного общества «Агромашхолдинг», индивидуального предпринимателя Сагаровский, автозаправочную станцию «Бахыт-1» |
| IX | 1.2 | Зона расположена в центральной и западной частях города. Включает железнодорожные пути, объекты акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан Темір Жолы», «Локомотив», товарищества с ограниченной ответственностью «Топливно-экономический комплекс-Казахстан», здание котельной № 3 и поселок СМП-825 |
| X | 1.1 | Зона расположена в восточной части города и проходит по улице Элеваторной, включая элеватор акционерного общества «Есиль-Дэн» и здание пекарни индивидуального предпринимателя Эйгерд |
| XI | 1.1 | Зона расположена в южной части города и включает производственные объекты, расположенные по обе стороны проспекта Промышленный. На севере находятся объекты товарищества с ограниченной ответственностью «Шаңырақ Р». На юго-востоке расположены мельница «Сары-арқа Астық» и очистные сооружения. На северо-востоке - объекты товариществ с ограниченной ответственностью «Иран», «Есиль Ұн», «Агротехника-2030», «Атбасарский-Газ», акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан Темір Жолы». На востоке - здание ветеринарной лаборатории, расположенное по улице Ветстанция. В центральной части - объекты товарищества с ограниченной ответственностью «АРЭК-энергосбыт». В западной части зона граничит с микрорайоном Мирный и железной дорогой «город Есиль - город Аркалык», включает объекты крестьянского хозяйства «Виктория», товарищества с ограниченной ответственностью «Иран», акционерного общества «Жол Жөндеуші» |
| XII | 0.9 | Зона включает окраины города. На севере, вдоль автодороги «город Есиль - село Сурган», расположены водонапорная башня и кладбища. На юге – граничит с микрорайоном Мирный. На востоке, вдоль автодороги «город Есиль - город Астана», расположены объекты придорожного сервиса: автозаправочные станции «КазМунайГаз - переработка и маркетинг», «Бахыт-1», «Гелиос» и кафе «Жаңа Жол». На западе зона граничит с микрорайоном Мостопоезд и железной дорогой сообщением «город Есиль – город Костанай», включает очистные сооружения и подъездные железнодорожные пути к промышленной зоне города |

Приложение 2      
к решению Есильского   
районного маслихата   
от 2 октября 2013 года  
№ 23/6

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам**  
**земельного налога на земельные участки**  
**сельских населенных пунктов Есильского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  зоны | Поправочные  коэффициенты  к базовым  ставкам  земельного  налога | Название сельских населенных пунктов  входящих в зону (по сельским округам) |
| 1 | 2 | 3 |
| І | 1,5 | 01-277-018 село Свободное (село Свободное) |
| 1,4 | 01-277-034 село Аксай (село Аксай) |
| 1,4 | 01-277-006 село Красивое (Красивинский сельский округ) |
| 1,3 | 01-277-046 село Бузулук (Бузулукский сельский округ) |
|  | 1,38 | среднее значение по зоне |
| ІІ | 1,2 | 01-277-037 село Курское (село Курское) |
| 1,2 | 01-277-020 село Двуречное (Двуреченский сельский округ) |
| 1,2 | 01-277-001 поселок Красногорский (поселок Красногорский) |
| 1,1 | 01-277-044 село Московское (село Московское) |
| 1,1 | 01-277-024 село Жаныспай (Жаныспайский сельский округ) |
| 1,1 | 01-277-026 село Заречное (Зареченский сельский округ) |
| 1,1 | 01-277-038 село Раздольное (село Раздольное) |
| 1,1 | 01-277-047 село Сурган (Бузулукский сельский округ) |
| 1,1 | 01-277-009 село Ярославка (село Ярославка) |
|  | 1,13 | среднее значение по зоне |
| III | 1,0 | 01-277-018 село Знаменка (Знаменский сельский округ) |
| 1,0 | 01-277-048 село Юбилейное (Юбилейный сельский округ) |
| 1,0 | 01-277-006 станция Красивая (Красивинский сельский округ) |
| 1,0 | 01-277-030 село Караколь (Каракольский сельский округ) |
| 1,0 | 01-277-028 село Иглик (поселок Красногорский) |
| 0,9 | 01-277-032 село Орловка (село Орловка) |
| 0,9 | 01-277-021 село Приишимка (Двуреченский сельский округ) |
| 0,9 | 01-277-044 село Ковыльное (Жаныспайский сельский округ) |
| 0,9 | 01-277-022 село Ейское (Биртальский сельский округ) |
| 0,9 | 01-277-028 село Калачи (поселок Красногорский) |
| 0,9 | 01-277-040 село Интернациональное (Юбилейный сельский округ) |
|  | 0,94 | среднее значение по зоне |
| ІV | 0,8 | 01-277-016 село Речное (Каракольский сельский округ) |
| 0,8 | 01-277-006 село Тасоба (Красивинский сельский округ) |
| 0,8 | 01-277-006 село Кумай (Красивинский сельский округ) |
| 0,8 | 01-277-006 село Ленинское (Красивинский сельский округ) |
| 0,7 | 01-277-018 село Ельтай (Знаменский сельский округ) |
| 0,7 | 01-277-042 село Биртал (Биртальский сельский округ) |
| 0,6 | 01-277-014 село Алматинское (Биртальский сельский округ) |
| 0,6 | 01-277-026 село Дальное (Зареченский сельский округ) |
|  | 0,73 | среднее значение по зоне |

Приложение 3       
к решению Есильского   
районного маслихата   
от 2 октября 2013 года  
№ 23/6

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам**  
**земельного налога на земли сельскохозяйственного**  
**назначения Есильского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  зоны | Поправочные  коэффициенты к базовым  ставкам земельного  налога | Номер и название кадастровых  кварталов, входящих в зону  (административные территории) |
| 1 | 2 | 3 |
| І | 1,3 | 045 село Московское |
| 1,3 | 019 Знаменский сельский округ |
| 1,2 | 047 Бузулукский сельский округ |
| 1,2 | 025 Жаныспайский сельский округ |
| 1,1 | 027 Зареченский сельский округ |
| 1,1 | 031 Каракольский сельский округ (село Караколь) |
| 1,1 | 017 Каракольский сельский округ (село Речное) |
| 1,1 | 008 Красивинский сельский округ |
| 1,1 | 012 село Свободное |
|  | 1,17 | Среднее значение по зоне |
| II | 1,0 | 035 село Аксай |
| 1,0 | 021 Двуреченский сельский округ |
| 1,0 | 037 село Курское |
| 1,0 | 049 Юбилейный сельский округ (село Юбилейное) |
| 1,0 | 010 село Ярославка |
| 0,9 | 023 Биртальский сельский округ (село Ейское) |
| 0,9 | 029 поселок Красногорский |
| 0,9 | 039 село Раздольное |
| 0,9 | 041 Юбилейный сельский округ (село Интернациональное) |
|  | 1,05 | среднее значение по зоне |
| III | 0,8 | 033 село Орловка |
| 0,8 | 043 Биртальский сельский округ (село Биртал) |
| 0,7 | 015 Биртальский сельский округ (село Алматинское) |
|  | 0,77 | среднее значение по зоне |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан