

**Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Сандыктауском районе**

*Утративший силу*

Решение Сандыктауского районного маслихата Акмолинской области от 26 августа 2013 года № 17/2. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 18 сентября 2013 года № 3808. Утратило силу решением Сандыктауского районного маслихата Акмолинской области от 26 декабря 2014 года № 29/10

**Сноска. Утратило силу решением Сандыктауского районного маслихата Акмолинской области от 26.12.2014 № 29/10 (вступает в силу и вводится в действие со дня подписания).**

**Примечание РЦПИ.**

**В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.**

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях», Постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи» Сандыктауский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Сандыктауском районе согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

*районного маслихата* **Председатель сессии**  
*районного маслихата* **В.Миронов**

**Секретарь**

*районного маслихата* **С.Клюшников**

**СОГЛАСОВАНО**

*Аким Сандыктауского района* **Е.Сагдиев**

**Утверждены**  
**решением**

**Сандыктауского**



в ы ш е у к а з а н н ы х

н а п р а в л е н и й .

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, в пределах норм и предельно-допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти ц е л и .

Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам на оплату коммунальных услуг на содержание жилого дома (жилого здания) согласно смете, определяющей размер ежемесячных и целевых взносов, на содержание жилого дома (жилого здания), за счет бюджетных средств лицам, постоянно проживающим в данной местности.

Доля предельно-допустимых расходов на оплату содержания жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, устанавливается в размере 15 процентов к совокупному доходу семьи. (граждан).

**Сноска. Пункт 2 в редакции решения Сандыктауского районного маслихата Акмолинской области от 10.04.2014 № 23/7 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

3. Оплата содержания жилища и потребления коммунальных услуг сверх установленной нормы площади производится на общих основаниях. За норму площади жилья, обеспечиваемую компенсационными мерами, принимается восемнадцать квадратных метров на человека. Для одиноко проживающих граждан за норму площади жилья, обеспечиваемую компенсационными мерами, принимается тридцать квадратных метров, но не менее площади однокомнатной к в а р т и р ы .

Жилищная помощь, проживающим в индивидуальном доме с печным отоплением, предоставляется один раз в год, при этом норма твердого топлива берется единовременно. Расход твердого топлива на 1 квадратный метр учитывается в размере сто двадцать пять килограмм, согласно социальной нормы жилья, но не более пяти тонн на семью в год.

Для расчета стоимости твердого топлива учитываются средние цены, сложившиеся за предыдущий квартал согласно статистическим данным.

4. Компенсационные нормы при баллонном газоснабжении два баллона газа (вес одного баллона не более десяти килограмм) на семью в месяц.

5. Установить норму расхода электрической энергии 100 (сто) киловатт на

о д н о г о ч е л о в е к а в м е с я ц .

6. Установить норму расхода воды не более 2,5 кубических метра на каждого ч л е н а с е м ь и в м е с я ц .

7. Уполномоченным органом по назначению и выплате жилищной помощи определено государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района».

## **2. Назначение и выплата жилищной помощи**

8. Назначение жилищной помощи производится на полный текущий квартал, независимо от даты подачи заявления, при этом доходы семьи и расходы на коммунальные услуги учитываются за истекший квартал.

9. При изменении суммы на оплату содержания жилья и коммунальных услуг , изменении доходов семьи государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района» производит перерасчет ранее начисленной жилищной помощи .

10. Жилищная помощь назначается на основании заявления собственника или нанимателя (поднанимателя) жилья и прилагаемых к нему следующих д о к у м е н т о в :

- 1) копии документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 2) копии правоустанавливающего документа на жилище;
- 3) копию книги регистрации граждан либо адресную справку, либо справку сельских и/или аульных акимов, подтверждающую регистрацию по постоянному месту жительства заявителя ;
- 4) документов, подтверждающих доходы семьи;
- 5) счета за потребление коммунальных услуг;
- 6) счета о размерах ежемесячных взносов на содержание жилого дома ( ж и л о г о з д а н и я ) ;
- 7) квитанцию-счет за услуги телекоммуникаций или копию договора на о к а з а н и е у с л у г с в я з и .
- 8) счета о размере арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предъявленные местным исполнительным органом .

**Сноска. Пункт 10 с изменениями, внесенными решением Сандыктауского районного маслихата Акмолинской области от 10.04.2014 № 23/7 (вводится в действие со дня официального опубликования).**

11. Государственным учреждением «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района» выносится решение об отказе в назначении жилищной помощи в с л у ч а е , е с л и :

1) оплата на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, не превышает предельно допустимый уровень расходов семьи на эти цели 15 процентов;

2) предоставляются недостоверные сведения.

3) семья (гражданин) имеет в частной собственности более одной единицы жилья (квартиры, дома) или сдающих жилые помещения в наем (поднаем);

4) трудоспособные члены семьи не работают, не учатся по дневной форме обучения, не служат в армии и не зарегистрированы в государственном учреждении «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района» в качестве безработных (кроме граждан, осуществляющих уход за лицами, нуждающимися в уходе).

12. Государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района» в течение десяти календарных дней со дня принятия документов от заявителя рассматривает и выносит решение о назначении жилищной помощи или об отказе в назначении.

13. Уведомление о назначении или об отказе в назначении осуществляется посредством личного посещения при обращении в государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района», либо посредством почтового сообщения.

14. В случае возникновения сомнения в достоверности информации государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района» обращается в органы, уполномоченные производить проверки. При представлении в государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района» заведомо недостоверных сведений, повлекших за собой назначение завышенной или незаконной жилищной помощи, собственник (наниматель) возвращает незаконно полученную сумму в добровольном порядке, а в случае отказа - в судебном порядке.

15. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется государственным учреждением «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района» через банки второго уровня либо почтовые отделения связи путем зачисления на личные счета заявителей.

### **3. Исчисление совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи**

16. Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи исчисляется государственным учреждением «Отдел занятости и социальных программ Сандыктауского района» за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи на основании Приказа Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471 «Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде».

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан