

Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жуалынскому району

Утративший силу

Решение Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 17 мая 2013 года № 15-7. Зарегистрировано Департаментом юстиции Жамбылской области 30 мая 2013 года № 1947. Утратило силу решением Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 26 декабря 2013 года № 24-7

Сноска. Утратило силу решением Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 26.12.2013 № 24-7.

Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

Сноска. Внесены изменения в заголовок и текст на государственном языке, заголовок на русском языке не изменяется в соответствии с решением Жуалынского районного маслихата от 11.11.2013 № 22-5 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня первого официального опубликования).

В соответствии с пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях» Жуалынский районный маслихат

Р Е Ш И Л :

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жуалынскому району.

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию районного маслихата по вопросам защиты здоровья населения и окружающей среды, малообеспеченных слоев населения, инвалидов, матерей и детей, национальной культуры, развития межнационального и гражданского согласия, по делам образования, молодежи, спорта.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель сессии
районного маслихата
Е. Мугалов*

*Исполняющий
обязанности
секретаря
районного маслихата*

К. Сыдығалиев

Утверждены
Жуалынского
№ 15-7 от 17 мая 2013 года

районного

решением
маслихата

Правила предоставления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) Жуалынского района 1. Общие положения.

1. Настоящие Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) Жуалынского района (далее - Правила) разработаны в соответствии с пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года «О жилищных отношениях».

2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:
коммунальные услуги – услуги, предоставляемые в жилом доме (жилом здании) включающие водоснабжение, газоснабжение, канализацию, электроснабжение, теплоснабжение и мусороудаление;
услугодатель – юридическое или физическое лицо, занимающееся, предоставлением коммунальных услуг;
заявитель (физическое лицо) – лицо, обратившееся от себя лично или от имени семьи за назначением жилищной помощи;
уполномоченный орган – коммунальное государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ акимата Жуалынского района Жамбылской области».

3. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим в Жуалынском районе на оплату:

1) расходов на содержание жилого дома (жилого здания) семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах) или являющимися нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг семьями (гражданами), являющимися собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища;

3) услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимися собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища в порядке, установленном законодательством в области связи;

4) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Жилищная помощь оказывается по предъявленным счетам поставщиков услуг за квартал, предшествующий кварталу обращения.

3-1). стоимости однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме;

3-1. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам на оплату коммунальных услуг на содержание жилого дома (жилого здания), согласно смете, определяющей размер ежемесячных и целевых взносов на содержание жилого дома (жилого здания), а также по предъявленному поставщиком счету на оплату стоимости однофазового счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток, устанавливаемого взамен однофазного счетчика электрической энергии с классом точности 2,5, находящегося в использовании в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме, за счет бюджетных средств лицам, постоянно проживающим в Жуальнском районе.

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, в пределах норм и предельно-допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти цели.

Доля предельно-допустимых расходов семьи устанавливается к совокупному доходу семьи в размере 10 процентов.

5. Оплата расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем сверх установленной нормы производится на основаниях .

Прием заявлений на оказание жилищной помощи производится в течении текущего квартала и назначается на целый квартал.

6. Жилищная помощь не назначается малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим в частной собственности более одной единицы жилья (дома, квартиры) или сдающим жилые помещения в наем.

2.Размер и порядок оказания жилищной помощи

7. Для назначения жилищной помощи гражданин (семья) обращается в уполномоченный орган с заявлением и представляет документы, указанные в

Правилах предоставления жилищной помощи, утвержденных Постановлением Правительством Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 «Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи».

Документы необходимые для назначения жилищной помощи предоставляются в копиях и подлинниках для сверки, после чего подлинники документов возвращаются заявителю.

8. Размер жилищной помощи не может превышать сумму фактических расходов на оплату расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

9. Получатели жилищной помощи в течении десяти дней информируют уполномоченный орган о любых изменениях формы собственности жилья, состава семьи, совокупного дохода и других факторах, влияющих на размер жилищной помощи, а также о случаях неверного начисления жилищной помощи.

10. Незаконно полученные суммы жилищной помощи подлежат возврату получателем в добровольном порядке, а в случае отказа – в судебном порядке.

11. При назначении жилищной помощи учитываются следующие нормы площади жилья и потребления коммунальных услуг, обеспечиваемые компенсационными мерами:

1) нормы площади жилья, обеспечиваемые компенсационными мерами: для одиноких граждан – 30 квадратных метров, но не более фактически занимаемой площади;

для семьи из двух и более человек – 18 квадратных метров на каждого члена семьи, но не более фактически занимаемой площади;

нормы потребления электроэнергии (в месяц):

на семью от одного до двух человек – 80 киловатт на каждого члена семьи;

от трех и более человек – 200 киловатт;

3) нормы потребления газа (в месяц):

при наличии газового отопления – 7,88 кубических метров (на 1 квадратный метр);

при наличии газовой плиты – 22 кубических метров (на каждого члена семьи);

;

при наличии сжиженного газа – 8,2 килограмм (на каждого члена семьи);

4) Нормы потребления твердого топлива на отопительный период 75,75 килограмм (на 1 квадратный метр жилого дома (жилого здания));

Нормы потребления коммунальных услуг эквивалентны нормам отпуска коммунальных услуг, применяемых территориальным уполномоченным органом

по регулированию естественных монополий (монополистической деятельности), при утверждении ими тарифов (цен) на оказываемые услуги.

3. Порядок выплаты жилищной помощи

12. Суммы, начисленные на оплату расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде уполномоченным органом через банки второго уровня по письменному заявлению получателей могут перечисляться на лицевые счета соответствующих услугодателей, а компенсации повышения тарифов абонентской платы за телефон – на лицевые счета абонентов.

4. Заключительные положения

13. Отношения не урегулированные настоящими Правилами регулируются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.