

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки**

***Утративший силу***

Решение Сырдарьинского районного маслихата Кызылординской области от 29 марта 2013 года N 116. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 02 мая 2013 года за N 4438. Утратило силу решением Сырдарьинского районного маслихата Кызылординской области от 22 декабря 2017 года № 161

      Сноска. Утратило силу решением Сырдарьинского районного маслихата Кызылординской области от 22.12.2017 № 161 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования).

      В соответствии со статьей 8, пункта 1 статьи 11 Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года "Земельный кодекс Республики Казахстан", Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан " районный маслихат **РЕШИЛ:**

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель и границы оценочных зон поселка Теренозек, Сырдарьинского района, Кызылординской области согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

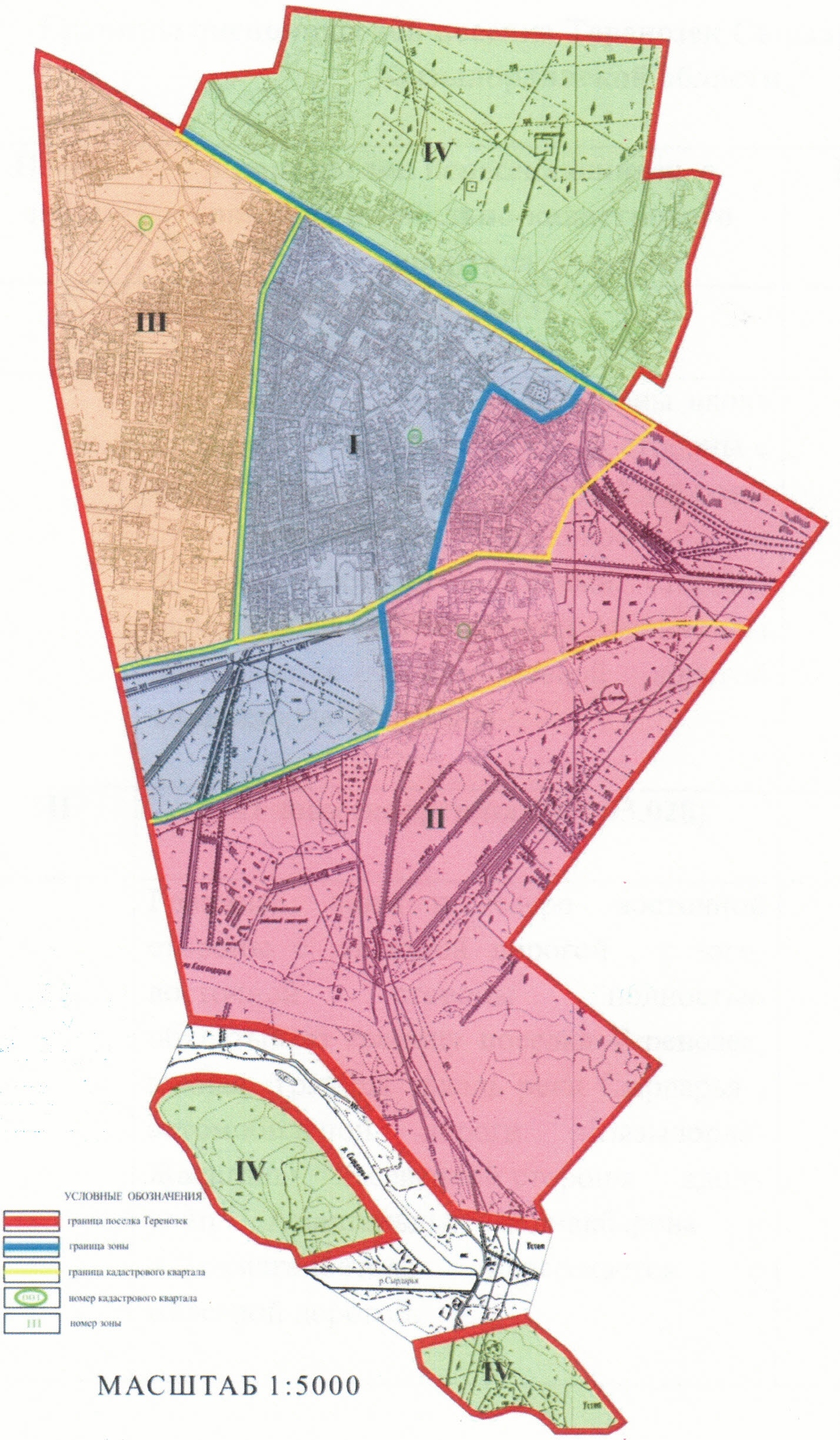
      2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки согласно приложению 3 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель очередной |  |
| ХІV сессии районного маслихата | Б. Пржанова |
| Секретарь районного маслихата | Б. Маншарипов |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению Сырдарьинского районного маслихата Кызылординской области N 116 от "29" марта 2013 года |

**Проект (схема) зонирования земель поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Сырдарьинского районного маслихата Кызылординской области N 116 от "29" марта 2013 года |

**Границы оценочных зон поселка Теренозек, Сырдарьинского района, Кызылординской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер зоны** | **Границы зон пересекающиеся с границами земельно-кадастрового квартала** | **Площадь зоны, га** |
| **І** | **І-зона (кварталы 002,003)** | **247,0** |
|  | Граница зоны с западной стороны вдоль канала Майжарма, с северной стороны с железной дорогой, с восточной стороны с улицами Алиакбарова и А.Токмаганбетова, с южный стороны вдоль канала Айтек улицой Амангельды пересекается автомобильной дорогой "Кызылорда-Жалагаш". |  |
| **ІІ** | **ІІ-зона (кварталы 002,003,028)** | **551,0** |
|  | Граница зоны с северо- восточной стороны с железной дорогой, с юго-восточной стороны полностью обхватывает границу поселка Теренозек, южная граница вдоль реки Сырдария, автомобильной дороги "Кызылорда-Жалагаш", с северной стороны вдоль улиц Амангельды, Алиакбарова и А.Токмаганбетова пересекается с железной дорогой. |  |
| **ІІІ** | **ІІІ-зона (квартал 001)** | **219,0** |
|  | Граница зоны с западной стороны проходит вдоль канала Айтбай, с северной стороны с железной дорогой, с восточной стороны вдоль канала Майжарма, с южной стороны вдоль канала Айтек. |  |
| **IV** | **IV-зона (кварталы 003,028)** | **330,0** |
|  | Граница зоны вдоль железной дороги целиком обхватывает северную часть территории поселка Теренозек; с северо-западной и с северо-восточной стороны реки Сырдария дополнительные земельные участки предоставленные из категории земель лесного фонда в категории земель населенных пунктов поселку Теренозек согласно Постановлению Правительства Республики Казахстан от 25 автуста 2011 года N 957 "О переводе отдельных участков земель лесного фонда в земли другой категории". | **1347,0** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к решению Сырдарьинского районного маслихата Кызылординской области N 116 от "29" марта 2013 года |

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки**

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер зоны** | **поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки** |
| I | 2.0 |
| II | 1.8 |
| III | 1.6 |
| IV | 1.4 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан