

О внесении изменений и дополнений в постановление акимата города Павлодара от 19 марта 2013 года N 361/2 "Об утверждении порядка отбора участников Программы "Доступное жилье - 2020" по направлению - жилье по линии жилищного строительного сберегательного банка Казахстана для молодых семей и очередности предоставления им жилья"

Утративший силу

Постановление акимата города Павлодара Павлодарской области от 12 августа 2013 года N 1042/4. Зарегистрировано Департаментом юстиции Павлодарской области 13 сентября 2013 года N 3600. Утратило силу постановлением акимата города Павлодара Павлодарской области от 22 октября 2013 года N 1386/5

Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Павлодара Павлодарской области от 22.10.2013 N 1386/5.

Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии с пунктом 2 статьи 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", постановлением Правительства Республики Казахстан от 21 июня 2012 года N 821 "Об утверждении Программы "Доступное жилье - 2020" акимат города Павлодара **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление акимата города Павлодара от 19 марта 2013 года N 361/2 "Об утверждении порядка отбора участников Программы "Доступное жилье - 2020" по направлению - жилье по линии жилищного строительного сберегательного банка Казахстана для молодых семей и очередности предоставления им жилья" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов 18 апреля 2013 года за N 3504, опубликован в газетах "Версия" от 22 апреля 2013 года N 15; "Шаһар" 03 мая 2013 года N 16, 17 мая 2013 года N 13, 24 мая 2013 года N 18, 31 мая 2013 года N 19) следующие изменения и дополнения:

в преамбуле слова "подпунктом 12) пункта 1 статьи 31" заменить словами "пунктом 2 статьи 31";

в пункте 2 приложения: подпункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) Заявитель – гражданин Республики Казахстан либо лицо, имеющее статус оралмана, подавший заявку на аренду жилья с последующим выкупом по направлению Программы "Жилье для молодых семей";

подпункт 10 исключить;

в пункте 4 в абзаце 2 после слов "продлить сроки приема заявлений" дополнить словами "на срок не более 30 календарных дней";

в пункте 5:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) возраст обоих супругов не достиг 29 лет на момент подачи заявления на участие в Программе либо неполная семья, в которой детей (ребенка) воспитывает один из родителей, не достигший возраста 29 лет, в том числе разведенный, вдовый";

дополнить подпунктом 8) следующего содержания:

"8) гражданство Республики Казахстан либо статус оралмана.";

пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. С установленной даты начала приема документов, заявители предоставляют в уполномоченный орган по реализации жилья письменные заявления по форме согласно приложению N 2 и документы в соответствии с приложением N 3 к настоящему Порядку.";

пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. После завершения приема заявлений в срок не более 3 (трех) месяцев производится работа по проверке отсутствия жилья на праве собственности, а также фактов преднамеренного ухудшения жилищных условий супругами, членами их семьи за последние 5 лет и подсчет баллов заявителей по следующим параметрам:

1) за каждый год зарегистрированного брака – 5 баллов;

2) за первого ребенка – 20 баллов, за каждого второго и последующего ребенка – 30 баллов;

3) за каждого из членов семьи, являющегося инвалидом или страдающего тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний, согласно перечню, утвержденному Правительством Республики Казахстан – 10 баллов;

4) претендентам, не включенным в список на построенный дом при предыдущих отборах в рамках государственных программ – дополнительно 5 баллов;

5) за каждого из супругов, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявших родителей до совершеннолетия - 10 баллов.

О начисленных баллах заявителям выдается уведомление согласно приложению N 4 к настоящему Порядку.

Отбор заявителей для распределения арендного жилья осуществляется по наибольшему количеству набранных баллов;

в пункте 8 слова "а также передаются в Банк" исключить;

в пункте 12 изменения касаются только текста на государственном языке;
в приложении N 1 раздел 7 изложить в новой редакции:

"7. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Реквизиты Арендодателя

Реквизиты Арендатора

приложение N 3 изложить в следующей редакции:

"Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в программе "Доступное жилье — 2020" по направлению "Жилье для молодых семей"

1. Нотариально засвидетельствованные копии удостоверений личности/паспортов гражданина Республики Казахстан заявителя и членов его семьи, нотариально засвидетельствованные копии удостоверений оралманов;
2. Нотариально засвидетельствованные копии свидетельств о рождении несовершеннолетних детей;
3. Нотариально засвидетельствованная копия свидетельства о заключении брака (расторжении брака, свидетельства о смерти супруга/супруги);
4. Нотариально засвидетельствованная копия книги регистрации граждан (домовая книга) или справка, подтверждающая проживание в населенном пункте, где подается заявление;
5. Документ, подтверждающий отсутствие у заявителя и членов его семьи жилья на праве собственности в населенном пункте, в котором подается заявление, а также отсутствие фактов преднамеренного ухудшения жилищных условий супругов и членов их семьи в течение последних 5-ти лет в населенном пункте, в котором подается заявление;
6. Документ, подтверждающий ежемесячный совокупный чистых доход семьи (за минусом пенсионных отчислений, индивидуального подоходного налога и других отчислений) за последние 6 месяцев перед подачей заявлений в пределах:
 - а) минимальный — 3-х кратный размер прожиточного минимума;
 - б) максимальный — не более 12-кратного размера прожиточного минимума;
7. Справка об инвалидности или подтверждающая о тяжелой форме хронического заболевания (при необходимости);
8. Документы, подтверждающие сведения супругов, относящихся к категории

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявших родителей до совершеннолетия (при необходимости).";

приложение N 4 изложить в новой редакции:

"N _____ (дата) Адресат: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

Во исполнение программы "Доступное жилье — 2020" (далее - Программа), сообщаем Вам о количестве начисленных Вам баллов.

Дата подачи заявления: _____

Входящий номер по журналу регистрации: ____

Категория: молодая семья

Состав семьи: ____

	Количество баллов
Период зарегистрированного брака	
Количество детей	
Наличие в семье инвалидов или страдающих тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний	
Участвовал в государственных программах, но не был включен в список на построенный дом при предыдущих отборах	
Каждый из супругов относился к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявших родителей до совершеннолетия	
Общий балл	

Отбор заявителей для распределения арендного жилья осуществляется по наибольшему количеству набранных баллов, где количество набранных Вами баллов составляет - ____ баллов.

Расчет баллов составил: (подпись) Ф.И.О.

Руководитель уполномоченного органа
или работники, уполномоченные им
на право подписи уведомлений _____
(подпись)

Ознакомлен(а), претензий не имею,
один экземпляр получил(а) (дата и подпись) Ф.И.О.";

приложение N 5 изложить в новой редакции:

N _____ (дата)

Адресат: _____

(указать наименование филиала
АО "Жилстройсбербанк Казахстана")

**НАПРАВЛЕНИЕ для оценки платежеспособности заявителя,
проводимой в рамках программы "Доступное жилье - 2020"
по направлению "Жилье для молодых семей"**

Настоящим уполномоченный орган _____

подтверждает, что

гражданин (ка) _____

ИИН: _____

удостоверение личности N _____ выдано _____

является участником программы "Доступное жилье-2020" по направлению "Жилье для молодых семей" и просит провести оценку платежеспособности для предоставления в аренду с правом последующего выкупа жилья со следующими характеристиками:

Адрес объекта строительства: _____

Количество комнат в квартире: _____

Стоимость 1 кв.м.: _____ тенге

Общая площадь квартиры: _____ кв.м.

Общая стоимость квартиры: _____ тенге

Состав семьи: _____ чел.

Руководитель уполномоченного органа
или работники, уполномоченные им
на право подписи направлений _____
(подпись)

И с п . _____

т е л . : _____ "

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Павлодара.

3. Настоящее постановление вводится в действие со дня первого официального опубликования.

Исполняющий обязанности
акима города Павлодара *Е. Иманслям*