

**Об утверждении регламентов государственных услуг, оказываемых государственным учреждением "Отдел земельных отношений Качирского района"**

***Утративший силу***

Постановление акимата Качирского района Павлодарской области от 25 января 2013 года N 23/1. Зарегистрировано Департаментом юстиции Павлодарской области 04 марта 2013 года N 3466. Утратило силу постановлением акимата Качирского района Павлодарской области от 19 июня 2013 года N 182/6

      Примечание РЦПИ.  
      В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

      Сноска. Утратило силу постановлением акимата Качирского района Павлодарской области от 19.06.2013 N 182/6.

      В соответствии с пунктом 4 статьи 9-1 Закона Республики Казахстан от 27 ноября 2000 года "Об административных процедурах", постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 июля 2010 года N 745 "Об утверждении реестра государственных услуг, оказываемых физическим и юридическим лицам", в целях качественного оказания государственных услуг, акимат Качирского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
      1. Утвердить прилагаемые:  
      1) регламент государственной услуги "Утверждение кадастровой (оценочной) стоимости конкретных земельных участков, продаваемых в частную собственность государством";  
      2) регламент государственной услуги "Утверждение землеустроительных проектов по формированию земельных участков";  
      3) регламент государственной услуги "Выдача решения на изменение целевого назначения земельного участка";  
      4) регламент государственной услуги "Выдача разрешения на использование земельного участка для изыскательных работ".  
      2. Контроль за выполнением данного постановления возложить на курирующего заместителя акима района.  
      3. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Аким района                                Н. Күлжан*

Утверждено             
постановлением акимата      
Качирского района         
от 25 января 2013 года N 23/1

**Регламент государственной услуги "Утверждение кадастровой**  
**(оценочной) стоимости конкретных земельных участков,**  
**продаваемых в частную собственность государством"**

**1. Общие положения**

      1. Наименование государственной услуги: "Утверждение кадастровой (оценочной) стоимости конкретных земельных участков, продаваемых в частную собственность государством" (далее – государственная услуга).  
      2. Форма оказываемой государственной услуги: не автоматизированная.  
      3. Государственная услуга предоставляется на основании стандарта "Утверждение кадастровой (оценочной) стоимости конкретных земельных участков, продаваемых в частную собственность государством" утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 ноября 2012 года N 1392 (далее - стандарт).  
      4. Государственная услуга оказывается государственным учреждением "Отдел земельных отношений Качирского района" (далее – уполномоченный орган). Место оказания государственной услуги: Павлодарская область, Качирский район, село Теренколь, улица Тәуелсіздік 236, www.terenkol.pavlodar.gov.kz, график работы ежедневно с 9.00 часов до 18.30 часов, с обеденным перерывом с 13.00 до 14.30 часов, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней.  
      5. Результатом оказания государственной услуги является утвержденный акт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка на бумажном носителе или мотивированный ответ об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причины отказа, в письменном виде.  
      6. Государственная услуга оказывается физическим и юридическим лицам (далее - получатель государственной услуги).

**2. Описание порядка действий в процессе**  
**оказания государственной услуги**

      7. Срок оказания государственной услуги:  
      1) с момента сдачи получателем государственной услуги документов – 3 рабочих дня;  
      2) максимально допустимое время ожидания в очереди при сдаче и получении документов – 30 минут;  
      3) максимально допустимое время обслуживания при сдаче и получении документов – 30 минут.  
      8. Государственная услуга предоставляется бесплатно.

**3. Описание порядка действий (взаимодействия)**  
**в процессе оказания государственной услуги**

      9. Для получения государственной услуги потребитель представляет необходимые документы, определенные в пункте 11 Стандарта.  
      10. Уполномоченным органом получателю государственных услуг выдается расписка о приеме документов, с указанием:  
      1) номера и даты приема запроса;  
      2) вида запрашиваемой государственной услуги;  
      3) количества и названий приложенных документов;  
      4) даты (время) и места выдачи документов;  
      5) фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего заявление на оказание государственной услуги.  
      11. В предоставлении государственной услуги отказывается в случаях, предусмотренных в пункте 16 Стандарта.  
      Получателю государственной услуги направляется письменное уведомление в течение одного дня, со дня поступления заявления с указанием документа, на основании которого приостановлено утверждение акта кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка и сроков приостановления с указанием последующих действий получателя государственной услуги для устранения причин приостановления оформления.  
      В случае если уполномоченный орган в установленные сроки не выдал получателю государственной услуги утвержденный акт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка или мотивированный ответ об отказе в предоставлении государственной услуги, то с даты истечения сроков их выдачи акт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка считается утвержденным.  
      12. В процессе оказания государственной услуги участвуют следующие структурно-функциональные единицы:  
      1) специалист уполномоченного органа;  
      2) начальник уполномоченного органа.  
      13. Текстовое табличное описание последовательности и взаимодействие административных действий (процедур) структурно-функциональных единиц с указанием срока выполнения каждого административного действия (процедуры), приведено в приложении 1 к настоящему регламенту.  
      14. Схема, отражающая взаимосвязь между логической последовательностью административных действий в процессе оказания государственной услуги и структурно-функциональных единиц представлена в приложении 2 к настоящему регламенту.

**4. Ответственность должностных лиц,**  
**оказывающих государственные услуги**

      15. Должностные лица уполномоченного органа несут ответственность за принимаемые ими решения и действия (бездействия) в ходе оказания государственной услуги в порядке предусмотренном законами Республики Казахстан.

Приложение 1              
к регламенту государственной услуги  
"Утверждение кадастровой (оценочной)  
стоимости конкретных земельных     
участков, продаваемых в частную    
собственность государством"

**Описание действий структурно-функциональных единиц**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **N действия (хода, потока работ)** | **1** | **2** | **3** |
| 2 | Наименование структурно-функциональных единиц | Специалист уполномоченного органа | Начальник уполномоченного органа | Специалист уполномоченного органа |
| 3 | Наименование действия (процесса, процедуры, операции) и их описание | Прием и регистрация представленных получателем государственной услуги документов. Подготовка проекта акта кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка | Рассмотрение и утверждение акта кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги | Выдача утвержденного акта кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка, либо мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги |
| 4 | Форма завершения (данные, документ, организационно-распорядительное решение) | Расписка о приеме документов | Утвержденный акт кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги | Выдача результата государственной услуги |
| 5 | Сроки исполнения | 30 минут | 1 рабочий день | 30 минут |
| 6 | Номер следующего действия | 2 колонка | 3 колонка | 4 колонка |

Приложение 2              
к регламенту государственной услуги  
"Утверждение кадастровой (оценочной)  
стоимости конкретных земельных     
участков, продаваемых в частную    
собственность государством"

**Схема процесса предоставления государственной услуги**



Утверждено             
постановлением акимата      
Качирского района         
от 25 января 2013 года N 23/1

**Регламент государственной услуги**  
**"Утверждение землеустроительных проектов**  
**по формированию земельных участков"**

**1. Общие положения**

      1. Наименование государственной услуги: "Утверждение землеустроительных проектов по формированию земельных участков" (далее – государственная услуга).  
      2. Форма оказываемой государственной услуги: не автоматизированная.  
      3. Государственная услуга предоставляется на основании стандарта "Утверждение землеустроительных проектов по формированию земельных участков", утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 ноября 2012 года N 1392 (далее - стандарт).  
      4. Государственная услуга оказывается государственным учреждением "Отдел земельных отношений Качирского района" (далее – уполномоченный орган). Место оказания государственной услуги: Павлодарская область, Качирский район, село Теренколь, улица Тәуелсіздік 236, www.terenkol.pavlodar.gov.kz, график работы ежедневно с 9.00 часов до 18.30 часов, с обеденным перерывом с 13.00 до 14.30 часов, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней.  
      5. Результатом оказания государственной услуги является утвержденный землеустроительный проект по формированию земельного участка (далее – землеустроительный проект) на бумажном носителе или мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги с указанием причины отказа в письменном виде.  
      6. Государственная услуга оказывается физическим и юридическим лицам (далее – получатель государственной услуги).

**2. Описание порядка действий в процессе**  
**оказания государственной услуги**

      7. Сроки оказания государственной услуги:  
      1) с момента сдачи получателем государственной услуги документов – 7 рабочих дней;  
      2) максимально допустимое время ожидания в очереди при сдаче и получении документов – 30 минут;  
      3) максимально допустимое время обслуживания при сдаче и получении документов – 30 минут.  
      8. Государственная услуга предоставляется бесплатно.

**3. Описание порядка действий (взаимодействия)**  
**в процессе оказания государственной услуги**

      9. Для получения государственной услуги потребитель представляет необходимые документы, определенные в пункте 11 Стандарта.  
      10. Уполномоченным органом получателю государственных услуг выдается расписка о приеме документов, с указанием:  
      1) номера и даты приема запроса;  
      2) вида запрашиваемой государственной услуги;  
      3) количества и названий приложенных документов;  
      4) даты (время) и места выдачи документов;  
      5) фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего заявление на оказание государственной услуги.  
      11. В предоставлении государственной услуги отказывается в случаях, предусмотренных в пункте 16 Стандарта.  
      Получателю государственной услуги направляется письменное уведомление с указанием документа, на основании которого отказывают в утверждении землеустроительного проекта и последующих действий получателя государственной услуги для устранения причин.  
      При непредставлении полного перечня документов, указанных в пункте 11 стандарта, уполномоченный орган письменно информируют получателя государственной услуги о причине отказа в предоставлении государственной услуги в срок, не превышающий двух рабочих дней с момента подачи документов.  
      В случае если уполномоченный орган в установленные сроки не выдал получателю государственной услуги утвержденный землеустроительный проект или мотивированный ответ об отказе в предоставлении государственной услуги, то с даты истечения сроков его выдачи землеустроительный проект считается утвержденным.  
      12. В процессе оказания государственной услуги участвуют следующие структурно-функциональные единицы:  
      1) специалист уполномоченного органа;  
      2) начальник уполномоченного органа.  
      13. Текстовое табличное описание последовательности и взаимодействие административных действий (процедур) структурно-функциональных единиц с указанием срока выполнения каждого административного действия (процедуры), приведено в приложении 1 к настоящему регламенту.  
      14. Схема, отражающая взаимосвязь между логической последовательностью административных действий в процессе оказания государственной услуги и структурно-функциональных единиц представлена в приложении 2 к настоящему регламенту.

**4. Ответственность должностных лиц,**  
**оказывающих государственные услуги**

      15. Должностные лица уполномоченного органа несут ответственность за принимаемые ими решения и действия (бездействия) в ходе оказания государственной услуги в порядке предусмотренном законами Республики Казахстан.

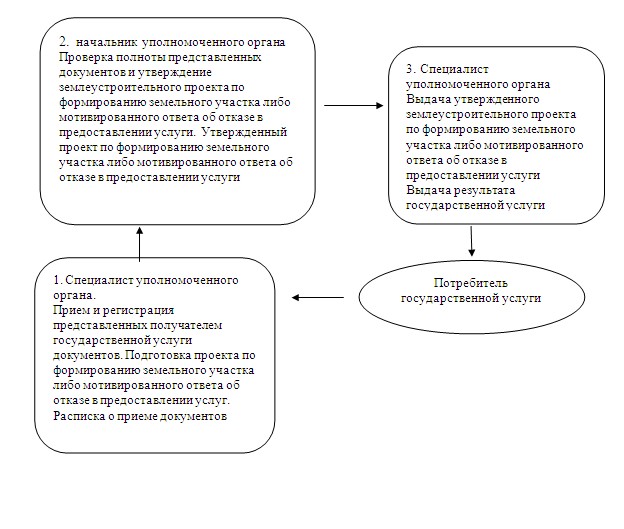
Приложение 1                
к регламенту государственной услуги    
"Утверждение землеустроительных проектов  
по формированию земельных участков"

**Описание действий структурно-функциональных единиц**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **N действия (хода, потока работ)** | **1** | **2** | **3** |
| 2 | Наименование единицы | Специалист уполномоченного органа | начальник уполномоченного органа | Специалист уполномоченного органа |
| 3 | Наименование действия (процесса, процедуры, операции) и их описание | Прием и регистрация представленных получателям государственной услуги документов. Подготовка проекта по формированию земельного участка либо мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги | Проверка полноты представленных документов и утверждение землеустроительного проекта по формированию земельного участка либо подписание мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги | Выдача утвержденного землеустроительного проекта по формированию земельного участка либо мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги |
| 4 | Форма завершения (данные, документ, организационно-распорядительное решение) | Расписка о приеме документов | Утверждение землеустроительного проекта по формированию земельного участка либо мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги | Результат государственной услуги |
| 5 | Сроки исполнения | 30 минут | 5 рабочих дня | 30 минут |
| 6 | Номер следующего действия | 2 колонка | 3 колонка | 4 колонка |

Приложение 2                
к регламенту государственной услуги    
"Утверждение землеустроительных проектов  
по формированию земельных участков"

**Схема процесса предоставления государственной услуги**



Утверждено             
постановлением акимата      
Качирского района         
от 25 января 2013 года N 23/1

**Регламент государственной услуги "Выдача решения на**  
**изменение целевого назначения земельного участка"**

**1. Общие положения**

      1. Наименование государственной услуги: "Выдача решения на изменение целевого назначения земельного участка" (далее – государственная услуга).  
      2. Форма оказываемой государственной услуги: не автоматизированная.  
      3. Государственная услуга предоставляется на основании стандарта "Выдача решения на изменение целевого назначения земельного участка", утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 ноября 2012 года N 1392 (далее - стандарт).  
      4. Государственная услуга оказывается государственным учреждением "Отдел земельных отношений Качирского района" (далее – уполномоченный орган). Место оказания государственной услуги: Павлодарская область, Качирский район, село Теренколь, улица Тәуелсіздік 236, www.terenkol.pavlodar.gov.kz, график работы ежедневно с 9.00 часов до 18.30 часов, с обеденным перерывом с 13.00 до 14.30 часов, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней.  
      5. Результатом оказания государственной услуги является выдача решения на изменение целевого назначения земельного участка (далее – решение) на бумажном носителе либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причины отказа в письменном виде.  
      6. Государственная услуга оказывается физическим и юридическим лицам (далее – получатель государственной услуги).

**2. Описание порядка действий в процессе**  
**оказания государственной услуги**

      7. Сроки оказания государственной услуги:  
      1) с момента сдачи получателем государственной услуги документов – 37 календарных дней;  
      2) максимально допустимое время ожидания в очереди при сдаче и получении документов – 30 минут;  
      3) максимально допустимое время обслуживания при сдаче и получении документов – 30 минут.  
      8. Государственная услуга предоставляется бесплатно.

**3. Описание порядка действий (взаимодействия)**  
**в процессе оказания государственной услуги**

      9. Для получения государственной услуги получателю государственной услуги необходимо предоставить перечень документов, указанных в пункте 11 стандарта.  
      10. Уполномоченным органом получателю государственных услуг выдается расписка о приеме документов с указанием:  
      1) номера и даты приема заявления;  
      2) вида запрашиваемой государственной услуги;  
      3) количества и названий приложенных документов;  
      4) даты (время) и места выдачи документов;  
      5) фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего заявление на оказание государственной услуги.  
      11. В предоставлении государственной услуги отказывается в случаях, предусмотренных в пункте 16 Стандарта.  
      При непредставлении полного перечня документов, указанных в пункте 11 стандарта, местный исполнительный орган письменно информирует получателя государственной услуги о причине отказа в предоставлении государственной услуги в срок, не превышающий двух рабочих дней с момента подачи документов.  
      В случае если местный исполнительный орган в установленные сроки не выдал получателю государственной услуги решение или мотивированный ответ об отказе в предоставлении государственной услуги, то с даты истечения сроков его выдачи решение считается выданным.  
      12. В процессе оказания государственной услуги участвуют следующие структурно-функциональные единицы:  
      1) специалист уполномоченного органа;  
      2) начальник уполномоченного органа;  
      3) районная земельная комиссия.  
      13. Текстовое табличное описание последовательности и взаимодействие административных действий (процедур) структурно-функциональных единиц с указанием срока выполнения каждого административного действия (процедуры), приведено в приложении 1 к настоящему регламенту.  
      14. Схема, отражающая взаимосвязь между логической последовательностью административных действий в процессе оказания государственной услуги и структурно-функциональных единиц представлена в приложении 2 к настоящему регламенту.

**4. Ответственность должностных лиц,**  
**оказывающих государственные услуги**

      15. Должностные лица уполномоченного органа несут ответственность за принимаемые ими решения и действия (бездействия) в ходе оказания государственной услуги в порядке предусмотренном законами Республики Казахстан.

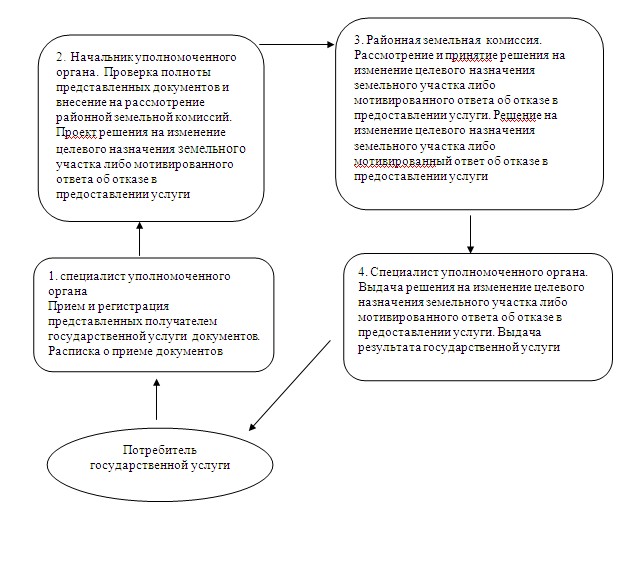
Приложение 1               
к регламенту государственной услуги   
"Выдача решения на изменение целевого  
назначения земельного участка"

**Описание действий структурно-функциональных единиц**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **N действия (хода, потока работ)** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| 2 | Наименование структурно-функциональных единиц | Специалист уполномоченного органа | Начальник уполномоченного органа | Районная земельная комиссия | Специалист уполномоченного органа |
| 3 | Наименование действия (процесса, процедуры, операции) и их описание | Прием и регистрация представленных получателем государственной услуги документов | Проверка полноты представленных документов и внесение на рассмотрение районной земельной комиссий | Рассмотрение и принятие решения на изменение целевого назначения земельного участка либо мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги | Выдача решения на изменение целевого назначения земельного участка либо мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги |
| 4 | Форма завершения (данные, документ, организационно-распорядительное решение) | Расписка о приеме документов | Проект решения на изменение целевого назначения земельного участка либо мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги | Решение на изменение целевого назначения земельного участка либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги | Выдача результата государственной услуги |
| 5 | Сроки исполнения | 30 минут | 34 рабочих дня | 1 рабочий день | 30 минут |
| 6 | Номер следующего действия | 2 колонка | 3 колонка | 4 колонка | 5 колонка |

Приложение 2               
к регламенту государственной услуги   
"Выдача решения на изменение целевого  
назначения земельного участка"

**Схема процесса предоставления государственной услуги**



Утверждено             
постановлением акимата      
Качирского района         
от 25 января 2013 года N 23/1

**Регламент государственной услуги "Выдача разрешения на**  
**использование земельного участка для изыскательских работ"**

**1. Общие положения**

      1. Наименование государственной услуги: "Выдача разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ" (далее – государственная услуга).  
      2. Форма оказываемой государственной услуги: не автоматизированная.  
      3. Государственная услуга предоставляется на основании стандарта "Выдача разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ", утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 ноября 2012 года N 1392 (далее - стандарт).  
      4. Государственная услуга оказывается государственным учреждением "Отдел земельных отношений Качирского района" (далее – уполномоченный орган). Место оказания государственной услуги: Павлодарская область, Качирский район, село Теренколь, улица Тәуелсіздік 236, www.terenkol.pavlodar.gov.kz, график работы ежедневно с 9.00 часов до 18.30 часов, с обеденным перерывом с 13.00 до 14.30 часов, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней.  
      5. Результатом оказания государственной услуги является выдача разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ (далее – разрешение) на бумажном носителе либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги с указанием причины отказа в письменном виде.  
      6. Государственная услуга оказывается физическим и юридическим лицам (далее – получатель государственной услуги).

**2. Описание порядка действий в процессе**  
**оказания государственной услуги**

      7. Сроки оказания государственной услуги:  
      1) с момента сдачи получателем государственной услуги необходимых документов – 10 рабочих дней;  
      2) максимально допустимое время ожидания в очереди при сдаче и получении документов – 30 минут;  
      3) максимально допустимое время обслуживания при сдаче и получении документов – 30 минут.  
      8. Государственная услуга предоставляется бесплатно.

**3. Описание порядка действий (взаимодействия)**  
**в процессе оказания государственной услуги**

      9. Для получения государственной услуги потребитель представляет необходимые документы, определенные в пункте 11 Стандарта.  
      10. Уполномоченным органом получателю государственных услуг выдается расписка о приеме документов, с указанием:  
      1) номера и даты приема заявления;  
      2) вида запрашиваемой государственной услуги;  
      3) количества и названий приложенных документов;  
      4) даты (время) и места выдачи документов;  
      5) фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего заявление на оказание государственной услуги.  
      11. В предоставлении государственной услуги отказывается в случаях, предусмотренных в пункте 16 Стандарта.  
      При непредставлении полного перечня документов, указанных в пункте 11 стандарта, местный исполнительный орган письменно информирует получателя государственной услуги о причине отказа в предоставлении государственной услуги в срок не превышающий двух рабочих дней с момента подачи документов.  
      В случае если местный исполнительный орган в установленные сроки не выдал получателю государственной услуги разрешение или мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги, то с даты истечения сроков его выдачи разрешение считается выданным.  
      12. В процессе оказания государственной услуги участвуют следующие структурно-функциональные единицы:  
      1) специалист уполномоченного органа;  
      2) начальник уполномоченного органа.  
      13. Текстовое табличное описание последовательности и взаимодействие административных действий (процедур) структурно-функциональных единиц с указанием срока выполнения каждого административного действия (процедуры), приведено в приложении 1 к настоящему регламенту.  
      14. Схема, отражающая взаимосвязь между логической последовательностью административных действий в процессе оказания государственной услуги и структурно-функциональных единиц представлена в приложении 2 к настоящему регламенту.

**4. Ответственность должностных лиц,**  
**оказывающих государственные услуги**

      15. Должностные лица уполномоченного органа несут ответственность за принимаемые ими решения и действия (бездействия) в ходе оказания государственной услуги в порядке предусмотренном законами Республики Казахстан.

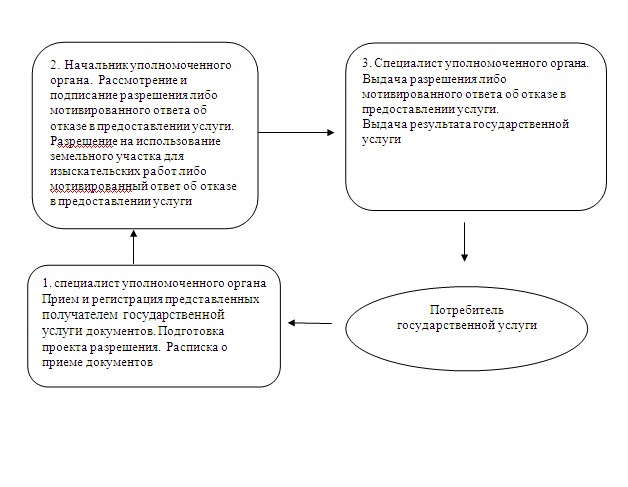
Приложение 1                 
к регламенту государственной услуги     
"Выдача разрешения на использование      
земельного участка для изыскательских работ"

**Описание действий структурно-функциональных единиц**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **N действия (хода, потока работ)** | **1** | **2** | **3** |
| 2 | Наименование единицы | Специалист уполномоченного органа | Начальник уполномоченного органа | Специалист уполномоченного органа |
| 3 | Наименование действия (процесса, процедуры, операции) и их описание | Прием и регистрация представленных получателем государственной услуги документов. Подготовка проекта разрешения | Рассмотрение и подписание разрешения либо мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги | Выдача разрешения либо мотивированного ответа об отказе в предоставлении услуги |
| 4 | Форма завершения (данные, документ, организационно-распорядительное решение) | Расписка о приеме документов | Разрешение на использование земельного участка для изыскательских работ либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги | Выдача результата государственной услуги |
| 5 | Сроки исполнения | 30 минут | 8 рабочих дней | 30 минут |
| 6 | Номер следующего действия | 2 колонка | 3 колонка | 4 колонка |

Приложение 2                 
к регламенту государственной услуги     
"Выдача разрешения на использование      
земельного участка для изыскательских работ"

**Схема процесса предоставления государственной услуги**



© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан