

Об определении размера и правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в городе Атырау

Утративший силу

Решение аппарата маслихата города Атырау от 08 ноября 2013 года № 148. Зарегистрировано Департаментом юстиции Атырауской области 12 декабря 2013 года № 2807. Утратило силу решением Атырауского городского маслихата Атырауской области от 19 июня 2014 года № 204

Сноска. Утратило силу решением Атырауского городского маслихата Атырауской области от 19.06.2014 № 204.

Примечание РЦПИ:

В тексте сохранена авторская орфография и пунктуация.

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2009 года № 512 "О некоторых вопросах компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам", постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи", и с постановлением Правительства Республики Казахстан от 7 апреля 2011 года № 394 "Об утверждении стандартов государственных услуг в сфере социальной защиты, оказываемых местными исполнительными органами", маслихат города Атырау **РЕШИЛ:**

1. Определить размер и правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в городе Атырау, **с о г л а с н о** **п р и л о ж е н и ю .**

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию (Б. Шеркешбаева) по вопросам социальной защиты населения, здравоохранения, образования, культуры, по делам молодежи и спорта, по делам женщин и семейно-демографической политике.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования, в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 16 октября 2012 года № 1316, подпункт 4) пункта 2 действует до 1 января 2014 года, пункты 3 и 4 правил

вводятся в действие с 1 июля 2012 года и действует до 1 января 2014 года, подпункт 9) пункта 5 вводится в действие с 1 июля 2012 года и действует до 1 января 2014 года.

Председатель XIX сессии,
секретарь городского маслихата Б. Казиманов

Утвержден решением Маслихата
города Атырау № 148
от 8 ноября 2013 года

Правила и размер оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в городе Атырау

1. Общие положения

1. В правилах используются следующие основные понятия:

- 1) доля предельно-допустимых расходов – отношение предельно-допустимого уровня расходов семьи (гражданина) в месяц на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу семьи (гражданина) в процентах;
- 2) уполномоченный орган – государственное учреждение "Отдел занятости и социальных программ города Атырау".

2. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим в данной местности, на оплату:

- 1) расходов на содержание жилого дома (жилого здания) семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах) или являющимся нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;
- 2) потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) ж и л и щ а ;

3) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

4) стоимости однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток проживающим в приватизированных жилых

помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме.

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

3. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, стоимости однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме в пределах норм и предельно – допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти цели, установленных местными представительными органами.

4. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам на оплату коммунальных услуг на содержание жилого дома (жилого здания) согласно смете, определяющей размер ежемесячных и целевых взносов, на содержание жилого дома (жилого здания), а также счету на оплату стоимости однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток, устанавливаемого взамен однофазного счетчика электрической энергии с классом точности 2,5, находящегося в использовании в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме, за счет бюджетных средств лицам, постоянно проживающим в данной местности.

2. Порядок назначения жилищной помощи

5. Для назначения жилищной помощи семья (гражданин) обращается в уполномоченный орган или в центр обслуживания населения с заявлением и представляет следующие документы:

в уполномоченный орган:

- 1) копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 2) копию правоустанавливающего документа на жилище;
- 3) копию книги регистрации граждан либо адресную справку, либо справку сельских и/или аульных акимов, подтверждающую регистрацию по постоянному месту жительства заявителя;
- 4) документы, подтверждающие доходы семьи;
- 5) счета о размерах ежемесячных взносов на содержание жилого дома (

ж и л о г о з д а н и я) ;

6) счета на потребление коммунальных услуг;

7) квитанцию – счет за услуги телекоммуникации или копию договора на оказание услуг связи ;

8) счет о размере арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предъявленный местным исполнительным органом ;

9) квитанцию – счет стоимости однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме.

в ц е н т р :

1) документы, подтверждающие доходы семьи;

2) счета о размерах ежемесячных взносов на содержание жилого дома (ж и л о г о з д а н и я) ;

3) счета на потребление коммунальных услуг;

4) квитанцию – счет за услуги телекоммуникации или копию договора на оказание услуг связи ;

5) счет о размере арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предъявленный местным исполнительным органом ;

6) сведения документа, удостоверяющего личность получателя государственной услуги ;

7) правоустанавливающего документа на жилище;

8) сведения о регистрации граждан (адресная справка).

Документы предоставляются в копиях и подлинниках. Ответственное лицо сверяет копии с подлинниками документов и возвращает заявителю подлинники.

6. По результатам рассмотрения представленных документов уполномоченный орган в течение десяти календарных дней с момента сдачи документов выносит решение о назначении жилищной помощи или отказе, о чем письменно извещает заявителя.

7. Доля предельно–допустимых расходов семьи (гражданина) в месяц на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникации, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу семьи (гражданина) в 5 (пяти) процентах.

8. Площадь жилья, обеспечиваемая компенсационными мерами принимается в размере 18 квадратных метров на человека, для одиноко проживающих

граждан не более 30 квадратных метров.

9. При назначении жилищной помощи учитываются на одну семью в месяц следующие нормы:

- 1) потребление электроэнергии:
потребителям не использующие электроплиты:
на одного человека – 90 квт/час;
потребителям использующие электроплиты:
на одного человека – 110 квт/час;
- 2) норматив потребления угля в отопительный период устанавливается в размере 2 - х тонн в месяц;
- 3) размер потребления природного газа для жителей устанавливается по оплаченному счету квитанции за природный газ;
- 4) нормы потребления холодной воды, канализации, горячей воды, мусороудаления, обслуживания лифтов, расходов на содержание жилого дома (жилого здания) устанавливаются на основе тарифов, утвержденных поставщиками услуг или органом, утверждающим тариф.

10. Жилищная помощь не назначается семьям (гражданам), а также безработным, не зарегистрированным в уполномоченных органах по вопросам занятости, отказавшимся от предложенной работы уполномоченным органом, профессиональной подготовки, переподготовки, повышения квалификации без уважительных причин, за исключением инвалидов и лиц, в период их нахождения на стационарном лечении более одного месяца, учащихся, студентов, слушателей, курсантов очной формы обучения включая магистрантов и аспирантов, а также граждан занятых уходом за инвалидами I и II группы, за детьми инвалидами в возрасте до 18 лет, лицами старше восьмидесяти лет, за детьми в возрасте до семи лет.

3. Порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи

11. Порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина) определяется "Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде", утвержденным приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471

4. Финансирование и порядок платежа

12. Финансирование жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете на соответствующий финансовый год.

13. Выплата жилищной помощи осуществляется через банки второго уровня.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан