



Об установлении Правил благоустройства территорий городов и населенных пунктов Южно-Казахстанской области

Утративший силу

Решение областного маслихата Южно-Казахстанской области от 28 марта 2013 года № 12/112-V. Зарегистрировано Департаментом юстиции Южно-Казахстанской области от 10 апреля 2013 года № 2259. Утратило силу решением маслихата Южно-Казахстанской области от 26 июня 2013 года № 14/129-V

Сноска. Утратило силу решением маслихата Южно-Казахстанской области от 26.06.2013 № 14/129-V.

Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии с пунктом 2 статьи 3 Кодекса Республики Казахстан от 30 января 2001 года «Об административных правонарушениях», пунктом 2-2 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» и пунктом 4) статьи 21 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», Южно-Казахстанский областной маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территорий городов и населенных пунктов Южно-Казахстанской области.
2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель сессии областного маслихата У. Мелдеханов

Секретарь областного маслихата К. Ержан

Утверждены решением
Южно-Казахстанского
областного маслихата
от 28 марта 2013 года

№ 12/112-V

ПРАВИЛА

**благоустройства территорий городов и населенных пунктов
Южно-Казахстанской области**

Раздел 1. Общие положения

1. Настоящие Правила благоустройства территории городов и населенных пунктов Южно-Казахстанской области (далее – Правила) разработаны в соответствии с Кодексом Республики Казахстан «Об административных правонарушениях», Законами Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», «О жилищных отношениях в Республике Казахстан», «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» и другими нормативными правовыми актами Республики Казахстан.

Правила регулируют отношения в сфере благоустройства, санитарного содержания, соблюдения чистоты и организации уборки территории, содержания и защиты объектов инфраструктуры в области и необходимы для всех физических и юридических лиц, независимо от форм собственности.

2. Основные понятия и определения, используемые в настоящих Правилах:

1) благоустройство - комплекс работ и элементов, обеспечивающих удобную, благоприятную и безопасную среду обитания человека, данный комплекс работ предусматривает организацию уборки территории, содержание, эксплуатацию, ремонт и охрану объектов и элементов благоустройства по следующим основным направлениям: инженерное благоустройство, благоустройство придомовых территорий и другое;

2) информационное обеспечение - готовятся за счет местных средств для использования в благоустройстве;

3) закрепленная территория - участок земли, указанный в паспорте благоустройства, уборки и содержания территории, выдаваемом уполномоченным органом при организации работ по благоустройству и санитарному содержанию города, района и населенных пунктов по согласованию с субъектами закрепленных территорий;

4) отведенная территория - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в градостроительной документации и Государственном земельном кадастре, переданная (закрепленная) физическим и юридическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

5) средства информационного обеспечения участников дорожного движения - информационно-указательные дорожные знаки 5.20.1, 5.20.2, 5.21.1, 5.21.2, 5.27 по стандарту РК 1125 «Знаки дорожные» с элементами рекламной информации и рекламно-информационные знаки, предназначенные для информирования участников дорожного движения об их местонахождении, местонахождении объектов и маршрутах движения;

6) полоса отвода - земли транспорта, занятые автомобильными дорогами, для размещения соответствующих конструктивных элементов и инженерных сооружений автомобильной дороги, а также зданий, сооружений, защитных и декоративных лесонасаждений и устройств дорожной связи, необходимых для их эксплуатации;

7) содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дорог, дорожных сооружений, отвечающих требованиям правил пользования автомобильными дорогами;

8) несанкционированная свалка самовольный (несанкционированный) выброс размещение) или складирование твердо-бытовых отходов(далее – ТБО), крупногабаритный мусор (далее – КГМ), отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

9) категория улиц - классификация местных магистралей, улиц и проездов, в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию;

10) твердые бытовые отходы (ТБО) - бытовые отходы потребления;

11) прилегающая территория – территория непосредственно примыкающая к границам земельного участка собственника либо землепользователя, а при отсутствии правоустанавливающих документов на земельный участок, территория непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения строительной площадки, к объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, найме у физических и юридических лиц, до границ территории соседнего собственника либо землепользователя, в случае отсутствия такового, до 10 метров по периметру объекта;

12) уполномоченный орган – государственный орган, уполномоченный соответствующим акиматом на выполнение функций в области жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

13) проезд - элемент дороги, обеспечивающий подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и прочим объектам застройки внутри микрорайонов, кварталов, населенных пунктов;

14) наружная (визуальная) реклама - реклама, размещенная на движимых и недвижимых объектах, а также расположенная в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования и на открытом пространстве за пределами помещений в населенных пунктах;

15) средства наружной (визуальной) рекламы - технические средства стационарного территориального размещения рекламы;

16) размещение наружной (визуальной) рекламы - доведение рекламной информации до сведения потребителей рекламы с помощью объектов стационарного размещения рекламы, которые характеризуются отсутствием пространственного перемещения;

*Примечание - К объектам стационарного размещения рекламы относятся стенды, световые табло, билборды, транспаранты и другие аналогичные средства ;

17) тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов, примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном или арычной системой ;

18) малые архитектурные формы - объекты декоративного характера и практического использования скульптуры, фонтаны, барельефы, вазы для цветов, павильоны, беседки, скамьи, урны, оборудование и конструкции для игр детей и отдыха взрослого населения ;

19) крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и другие), утратившие свои потребительские свойства и по своим размерам исключающие возможность транспортировки специальными мусороуборочными машинами.

3. Объектами закрепления являются:

1) территория со стороны улиц от границ отведенных участков, ограниченная краем проезжей части ;

2) внутри дворовые территории на внутриквартальных территориях;

3) земли, используемые для установки малых архитектурных форм, детских, бельевых, контейнерных площадок, парковок автотранспорта, декоративных сооружений, проездов к дому, заездов во двор (при наличии в одном дворе нескольких землепользователей границы закрепленных территорий определяются пропорционально границам используемых территорий либо по согласованию сторон) ;

4) территория, временно используемая для хранения, складирования и других целей ;

5) отведенная и прилегающая территория;

6) территория охранных зон инженерных сетей.

4. Субъектами закрепления территорий являются как физические, так и юридические лица :

1) кооперативы собственников квартир (далее – КСК);

2) собственники зданий и сооружений лица, земли которым переданы во временное или постоянное землепользование.

Раздел 2. Озеленение

Глава 1. Озеленение территорий

5. Озеленение – элемент комплексного благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающее формирование природной среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории населенного пункта.

6. Основными типами насаждений и озеленения являются массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные). Выбор типов насаждений определяет объемно-пространственную структуру насаждений и обеспечивает визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой местности.

7. На территории области используются различные приемы или формы озеленения: стационарные (посадка растений в грунт), мобильные (посадка растений в специальные передвижные емкости: контейнеры, вазоны), компактные (вертикальное, многоуровневое озеленение).

8. При проектировании озеленения следует обеспечивать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений (таблица 1). Рекомендуется соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях области, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

Таблица 1. Размеры комов, ям, траншей для посадки деревьев и кустарников

Наименование посадок	Объем кома, м ³	Единица измерения	Размер посадочных ям, м	Объем ямы, м ³	Площадь ямы, м ²	Расход растительной земли при замене	
						50%	100%
1	2	3	4	5	6	7	8
Саженцы без кома:							
хвойные	-	штук.	1,0x1,0x0,8	0,63	0,79	0,25	0,565
лиственные	-	штук.	0,7x0,7x0,6	0,27	0,38	0,11	0,241
Для деревьев с комом:							
0,8x0,8x0,5	0,25	штук.	1,5x1,5x0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
1,0x1,0x0,6	0,6	штук.	1,9x1,9x0,85	3,07	3,61	0,99	2,23

1,3x1,3x0,6	1,01	штук.	2,2x2,2x0,85	4,11	4,84	1,24	2,97
1,5x1,5x0,6	1,46	штук.	2,4x2,4x0,85	5,18	5,76	1,49	3,35
1,7x1,7x0,6	1,88	штук.	2,6x2,6x0,85	6,08	6,76	1,68	3,79
2,0x2,0x0,6	3,20	штук.	2,9x2,9x1,05	8,83	8,41	2,25	5,06
Кустарники:							
Однорядная живая изгородь б/кома		Погонный метр.	0,5x0,5	0,25	0,5	0,1	0,225
Двухрядная живая изгородь б/кома		Погонный метр.	0,7x0,7	0,35	0,7	0,14	0,315
Кустарники в группах б/кома		штук.	0,5x0,5	0,14	0,29	0,057	0,127
Для кустарников с комом:		штук.					
Д-0,5 Н-0,4	0,08	штук.	1,0x0,65	0,51	0,79	0,17	0,39
Д-0,8 Н-0,5	0,25	штук.	1,5x0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
Д-1,0 Н-0,6	0,6	штук.	1,9x1,9x0,85	3,07	3,61	0,99	2,23

9. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории области следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности местных экосистем к саморегуляции и повышения роли антропогенного управления. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий области необходимо:

1) производить комплексное благоустройство на территориях природного комплекса (далее - ПК) в соответствии с установленными режимами регулирования градостроительной деятельности (далее - РРГД), величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

2) учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

3) осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов;

4) при проектировании озеленения на территориях ПК учитывать типичную зональность, рекреационный и ассимиляционный потенциал ландшафтов.

10. На территории области необходимо проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

11. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации рекомендуется предусматривать цветочное оформление, устройство газонов, автоматических систем полива и орошения. На территориях области с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций рекомендуется применение мобильных и компактных приемов озеленения.

3) озеленение и содержание зеленых насаждений;
4) организацию уборки территории города от мусора, отходов и их своевременной вывозки;

5) надлежащее санитарное обустройство территорий: благоустройство площадок для сбора отходов потребления, наличие контейнеров для отходов (за исключением случаев когда их сбор организован непосредственно в специальных автомобилях), сушки белья, выгула домашних животных, установку урн в местах общего пользования в соответствии с требованиями;

б) уборка территории местности, полив, сбор мусора, в зимний период уборка и вывоз снега, обработка проезжей части улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью, вывоз в установленные места и захоронение отходов потребления, очистка от мусора рек, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

7) работы по систематическому содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон;

8) осуществляет единичные работы, во время проведения массовых городских мероприятий.

Содержание и эксплуатация кладбищ должно осуществляться согласно РДС РК 1.04-05-2003, принятый приказом Комитета по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 26 мая 2004 года за № 251.

19. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, в том числе владельцы капитальных и временных объектов, в соответствии с требованиями настоящих Правил:

1) обеспечивают санитарное содержание и благоустройство отведенной и закрепленной территории за счет своих средств самостоятельно либо путем заключения договоров со специализированными предприятиями;

2) бережно относятся к объектам любой собственности, информируют соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам государственной собственности;

3) содержат в технически исправном состоянии и чистоте аншлаги с указанием улиц и номеров домов;

4) содержат ограждения (заборы) и малые архитектурные формы в надлежащем состоянии (покраска, побелка с внешней стороны ограждения (забора));

5) благоустройство и уборку прилегающей территории (в пределах 10 метров по периметру объекта), а также уход и содержание цветников, газонов, других зеленых насаждений, элементов благоустройства согласно архитектурным,

санитарным и экологическим требованиям в соответствии с действующим законодательством производят собственники и (или) пользователи данных объектов.

20. Физические, юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

1) объединяться для проведения работ по благоустройству и санитарному содержанию территории;

2) получать информацию от уполномоченных органов по вопросам содержания территорий;

3) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территорий.

21. Не допускается на улицах, площадях, пляжах, в парках, скверах и других общественных местах:

1) выброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спилов деревьев, листвы, снега;

2) сжигание мусора, листвы, тары, производственных и бытовых отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений;

3) сжигание мусора (ТБО) в контейнерах и на контейнерных площадках предназначенных для складирования ТБО;

4) мойка, очистка и ремонт транспортных средств внутри жилых кварталов и на землях общего пользования, у водоразборных колонок, на водоемах, в местах массового отдыха людей, у подъездов жилых домов;

5) сброс неочищенных вод промышленных предприятий в водоемы;

6) размещение объявлений, плакатов, листовок, различных информационных материалов, нанесения надписей и графических изображений без согласия собственника и (или) вне отведенных для этих целей мест, а равно без предусмотренных законодательством Республики Казахстан необходимых разрешений или согласований, полученных в установленном порядке;

7) выбрасывать на проезжую часть автомобильных дорог мусор, предметы, создающие опасность для движения;

8) выбрасывать из окон зданий, сооружений и жилых домов мусор;

9) выбрасывать на тротуары, на территории скверов, парков и других общественных мест мусор;

10) сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спилов деревьев, листвы, снега, жидких отходов, кроме мест, специально отведенных местным исполнительным органом;

11) выгул домашних животных на улицах, площадях, детских дворовых площадках и в местах общего пользования в неустановленных для этих целей

мест, а также купание животных в местах предназначенных для купания людей;

12) стирка, а также, сушка белья.

22. Сброс поверхностных вод в ливневую канализацию с территории предприятий и инженерных систем разрешен только при наличии согласований и договора с эксплуатирующими канализационными сетями предприятий.

23. Автотранспортные предприятия и владельцы автотранспортных средств обеспечивают выезд на улицы города транспортных средств в чистом виде.

Не допускается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающими загрязнение дорог.

Не допускается:

1) размещение объектов различного назначения, а также парковка автотранспортных средств на газонах, цветниках, детских, бельевых и контейнерных площадках, в арках зданий;

2) возведение и установка на проездах дворовых территорий балок, блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду спецавтотранспорта, а также стоянка разукомплектованных транспортных средств независимо от места их расположения, кроме специально отведенных для стоянки мест.

Глава 2. Организация уборки территорий по области

24. Определение границ уборки территорий осуществляется в соответствии с закрепленными за юридическими и физическими лицами территориями на основе настоящих Правил:

1) по улично-дорожной сети, площадям, общественным местам (зоны отдыха общего пользования, парки, скверы, набережные) - уполномоченным органом;

2) по внутриквартальным и прочим территориям границы в соответствии с паспортом благоустройства, уборки и содержания территории выдаваемым соответствующими акимами.

Глава 3. Порядок уборки территорий по области

1. Уборка проезжей части улиц

25. Уборку и содержание проезжей части улиц по всей ее ширине, площадей, дорог и проездов, парковочных карманов, а также набережных, мостов, путепроводов, разворотных площадок на конечных автобусных маршрутах производят соответствующие предприятия-подрядчики.

26. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос,

прибордюрной части магистралей, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий согласно графику, утвержденному уполномоченным органом.

27. Проезжая часть дорог должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора.

28. Уборка газонной части разделительных полос, содержание ограждений на проезжей части, тротуарах, газонных и иных элементов благоустройства дороги осуществляется предприятиями, на балансе которых они находятся.

29. Обочины дорог должны быть очищены от мусора. При выполнении работ не допускается вынос мусора на проезжую часть улиц и проездов.

2. Уборка тротуаров и территорий общего пользования

30. Уборка тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов или отделенных от проезжей части газонами, а также тротуаров, прилегающих к ограждениям набережных, производится согласно паспорта благоустройства, уборки и содержания территории.

31. Уборка тротуаров, находящихся на мостах, путепроводах, а также технических тротуаров (подходов), примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам, производится предприятиями-владельцами данных инженерных сооружений.

32. Уборка территорий общего пользования, занятых парками, скверами, бульварами, водоемами, пляжами, кладбищами, в том числе расположенными на них тротуарами, пешеходными зонами, лестничными сходами производится субъектами закрепления территорий и организациями, у которых данные объекты находятся на обслуживании и эксплуатации.

33. По остальным тротуарам, расположенным вдоль улиц и проездов, уборка производится предприятиями, ответственными за содержание проезжей части.

34. Тротуары должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

Субъекты, осуществляющие уборку тротуаров и территорий общего пользования обеспечивают вывоз мусора (дворовой смет, обрезки веток и деревьев).

3. Уборка остановочных и посадочных площадок

35. Уборку остановочных площадок пассажирского транспорта производят предприятия, осуществляющие уборку проезжей части. Остановочные площадки должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного

м у с о р а .

36. Уборку посадочных площадок общественного транспорта производят владельцы, арендаторы торгово-остановочных комплексов, а при их отсутствии - арендаторы, владельцы торговых комплексов, нежилых помещений, зданий, расположенных в непосредственной близости (в пределах закрепленной территории) предприятия, производящие уборку проезжей части. Границы работ по уборке посадочных площадок определяются уполномоченным органом.

37. Уборка и мойка остановочных комплексов и прилегающих к ним территорий на остановочных площадках общественного пассажирского транспорта осуществляются их владельцами либо предприятиями, производящими уборку проезжей части улицы.

Субъекты, осуществляющие уборку остановочных и посадочных площадей обеспечивают вывоз мусора.

4. Уборка прочих территорий

38. Уборку и содержание отведенных и закрепленных территорий, подъездов к ним от улиц производят юридические и физические лица, в собственности и пользовании которых находятся строения, расположенные на отведенных территориях, самостоятельно или по договору со специализированными предприятиями.

39. Уборку и содержание стоянок автотранспорта, карманов производят субъекты закрепленных территорий.

40. Уборку территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, в радиусе до пяти метров от рекламных конструкций, производят собственники рекламных конструкций либо специализированные организации, осуществляющие уборку по договору с собственниками рекламных конструкций.

41. Уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, производят предприятия, отвечающие за уборку тротуаров.

42. Уборку территорий, прилегающих к входам в подземные и надземные пешеходные переходы на расстоянии до пяти метров (в соответствии с паспортом благоустройства, уборки и содержания территории) по периметру наземной части перехода или вестибюля, лестничных сходов и переходов производят предприятия, на балансе которых они находятся.

43. Уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов с автомобильных автозаправочных станций (далее – АЗС), автомоечных постов, заправочных комплексов и прилегающих территорий (вплоть до проезжей части) и подъездов к ним осуществляют субъекты закрепления

т е р р и т о р и й .

44. Уборку территорий, прилегающих к трансформаторным или распределительным подстанциям, иным инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам высоковольтных линий электропередач, производят владельцы данных объектов. Уборка и содержание территорий охранных зон под надземными трубопроводами производятся собственниками сетей.

45. Уборку мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (рынки, торговые павильоны, быстровозводимые торговые комплексы, палатки, киоски), в радиусе до 10 метров и до проезжей части улиц производят владельцы, арендаторы, либо временные пользователи объектов торговли. Не допускается складирование тары на прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков и иных объектах торговли.

46. Уборку территорий платных автостоянок, гаражей, а также подъездных путей, прилегающей территории в радиусе 10 метров производят владельцы и организации, эксплуатирующие данные объекты.

47. Уборку и содержание не используемых и не осваиваемых отведенных территорий, территорий после сноса строений, а также прилегающей территории в радиусе 10 метров производят собственники либо землепользователи, которым отведена данная территория.

48. В период листопада предприятия, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сбор и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. Сбор листвы к комлевой части деревьев и кустарников не допускается. Не допускается складирование опавшей листвы в контейнерах и на контейнерных площадках, предназначенных для ТБО.

49. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийных ситуаций на инженерных сетях), а в зимний период при образовании сколов и наледи их ликвидация осуществляется организациями, допустившими данный сброс воды.

50. Вывоз строительного мусора при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, производящими работы: на главных магистралях города незамедлительно, на остальных улицах и во дворах в течение суток.

51. Ручную зачистку после проведения механизированной уборки от снега и смета прилотовых зон (а в зимнее время формирование куч снега и льда) на площадях, магистралях, улицах и проездах, осуществляют предприятия, организации, учреждения, собственники торговых комплексов и павильонов, нежилых помещений, зданий, расположенных в непосредственной близости (в пределах закрепленной территории), а в случае отсутствия таковых - предприятия, производящие механизированную уборку.

52. Уборка объектов, территорию которых невозможно очистить механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), должна производиться вручную.

5. Содержание наземных и подземных инженерных коммуникаций

53. Во избежание засорения водосточной сети не допускается сброс смета и бытового мусора в водосточные коллекторы, дождеприемные колодцы и а р ы ч н у ю с и с т е м у .

54. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев городской водосточной сети и их очистка производится специализированным предприятием или иными организациями, у которых эти сооружения находятся на балансе, по утвержденным графикам, но не реже одного раза в месяц.

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

55. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

1) осуществляют ремонт и содержание подземных коммуникаций, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

2) обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, на одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном и люками колодцев, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае у т р а т ы ;

4) обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости).

56. Владельцы и эксплуатирующие организации надземных инженерных сооружений обеспечивают санитарное содержание прилегающей территории в границах охранных зон инженерных сетей.

57. В случае предполагаемого разрушения дорожного покрытия, зеленых насаждений, благоустройства территории с целью прокладки, ремонта подземных инженерных коммуникаций, кабелей, труб, необходимо наличие согласования уполномоченного органа в сфере жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог с предъявлением проекта и заключение с данным органом договора по осуществлению указанных работ.

Глава 4. Особенности уборки территорий в зимний период

1. Общие положения

58. Организации, отвечающие за уборку территорий (службы заказчиков и подрядные организации), в срок до 1 октября текущего года производят завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

59. Уборка и вывоз снега от края проезжей части производится силами предприятий, несущих ответственность за уборку проезжей части данной улицы и ли проезда.

60. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и иных зеленых зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

61. В зимний период дорожки, садовые скамейки, урны, прочие элементы и малые архитектурные формы, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

62. Наледь на тротуарах и проезжей части дорог, образовавшаяся в результате аварий на инженерных сетях, скалывается и убирается предприятиями-владельцами сетей. Сколотый лед вывозится в установленные места.

63. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

64. Не допускается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов, тротуары и газоны снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановках городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

2. Зимняя уборка улиц и магистралей

65. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- 1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- 2) очистка от снега;
- 3) формирование снежного вала для последующего вывоза;
- 4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок местного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов.

66. К операциям второй очереди относятся:

- 1) удаление снега (вывоз);
- 2) зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- 3) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

67. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна осуществляться с выдержкой 20-40 минут с момента начала снегопада для образования слоя снега, достаточного для закрепления в нем хлоридов.

68. В случае получения от метеорологических служб заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда обработка проезжей части эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

69. На зимний период предусматривается круглосуточное дежурство машин распределителей твердых реагентов и плужно-щеточных снегоочистителей.

70. Все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся на круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы); копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом.

71. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц – крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, на перекрестках и остановках общественного транспорта, а также другие места, где может потребоваться экстренное торможение.

72. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения пассажирского транспорта.

Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, закрепленной за дорожно-уборочной организацией, не должно превышать четырех часов с момента начала снегопада.

73. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть очищена на всю ширину от снежных накатов и наледей.

74. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров сдвигается к краю проезжей части улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

75. Формирование снежных валов не допускается:

1) на пересечениях всех дорог и улиц и проездов на одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

2) ближе 5 метров от пешеходного перехода;

3) ближе 20 метров от остановочного пункта общественного транспорта;

4) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

5) на тротуарах.

76. При формировании снежных валов у края дороги не допускается вынос снега на тротуары и газоны.

77. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на магистралях с разделительной полосой в виде скверов, газонов и бетонных блоков, зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

78. При временном складировании снежного вала по краю дороги у бортового камня должен быть расчищен лоток шириной не менее 0,5 метр между валом и бортовым камнем для пропуска талых вод в период оттепели.

Складирование вала на ливнеприемниках не допускается.

79. В валах снега на остановках местного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:

1) на остановках от 30 метров до 50 метров;

2) на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки, не имеющих разметки, - не менее 5 метра.

Въезды, выезды во дворы, внутриквартальные проезды должны быть расчищены в первую очередь после механизированной очистки от снега.

80. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:

1) первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок местного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (крупных универмагов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада;

2) окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании

первоочередного вывоза в соответствии с очередностью, определяемой уполномоченным органом.

81. После каждого прохода снегопогрузчика производится операция по зачистке дорожного покрытия у края дороги и у бортового камня от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки-снегосвалки. Не допускается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.

Места под снегосвалки определяются уполномоченным органом по согласованию с природоохранными органами.

82. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

3. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек

83. В период снегопадов и гололеда:

1) тротуары, посадочные площадки на остановках и другие пешеходные зоны на всю ширину должны обрабатываться противогололедными материалами (песок, щебеночный отсев) и быть очищены от свежевыпавшего и уплотненного снега;

2) снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная очистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами (песок, щебеночный отсев) должны повторяться после каждых 5 сантиметров выпавшего снега.

4. Зимняя уборка дворовых территорий

84. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка песком либо щебеночным отсевом.

85. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

86. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

87. Складирование снега на внутривидовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

88. В зимнее время собственниками зданий, строений и сооружений должна быть организована своевременная очистка кровель от наледи и сосулек.

89. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться немедленно с предварительной установкой ограждения
о п а с н ы х у ч а с т к о в .

90. Очистка крыш зданий от сосулек и наледиобразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенной в сторону улицы. Сброс сосулек и наледи с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом наледиобразований необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения пешеходов. Сброшенные с кровель зданий (строений и сооружений) наледь и сосульки немедленно убираются и размещаются у края проезжей части для последующего вывоза предприятием, убирающим проезжую часть улицы.

91. Не допускается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб, а также сбрасывать в контейнеры и на контейнерные площадки, предназначенные для ТБО.

Глава 5. Уборка территорий в летний период

1. Общие положения

92. Подметание дорожных покрытий (в том числе осевых и резервных полос) магистралей, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 8 часов до 21 часов, а на площадях, магистралях и улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

93. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, магистралей, улиц и проездов производится в ночное (с 23 часов до 6 часов), а при необходимости и в
д н е в н о е в р е м я .

94. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты
т о р г о в л и .

95. В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25° С) полив дорожных покрытий производится в период с 12 часов до 16 часов (с интервалом в два часа)

2. Требования к летней уборке дорог

96. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промывта. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора.

97. Двухметровые зоны у края дороги и у борта, а также тротуары и посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором и промывты.

98. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

99. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности. Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны содержаться в чистоте.

100. В полосе отвода городских, районных дорог высота травяного покрова по обочинам, а также разделительным полосам, выполненным в виде газонов, не должна превышать 15 сантиметров. Не допускается засорение полосы различным мусором.

3. Летняя уборка дворовых территорий

101. Очистка дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка, а также поддержание чистоты в течение дня, обеспечивается субъектами закрепления территории.

102. Поливочные краны для мойки и поливки из шлангов дворовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении, содержаться в исправном состоянии.

103. Собственники некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) заключают договоры на санитарную очистку и уборку закрепленных территорий либо производят ее самостоятельно.

Глава 6. Сбор, временное хранение на территориях и вывоз отходов

104. Физические и юридические лица складировать ТБО в контейнеры, предназначенные для ТБО.

Контейнеры для сбора ТБО оснащают крышками. Расстояние от контейнеров до краев площадки предусматривают не менее 1 метр. Площадку размещают на расстоянии не менее 25 метров и не более 100 метров от жилых и общественных зданий, организаций всех профилей, спортивных площадок и мест отдыха

населения. Площадка для таких контейнеров должна быть ограждена с трех сторон на высоту 1,5 метра.

105. Вывоз ТБО осуществляется мусоровывозящими организациями в установленные уполномоченным органом сроки. Мусоровывозящие организации своевременно оказывают услуги по мусороудалению и доставке ТБО на специализированные предприятия, производящие сортировку, обезвреживание и переработку ТБО с последующей его утилизацией.

106. Вывоз КГМ, дворового смета, металлолома, строительного мусора, обрезков веток и деревьев (отходов) производится самими предприятиями, учреждениями и физическими лицами, либо мусоровывозящими предприятиями на основании договора о вывозе соответствующего мусора.

107. Физическим и юридическим лицам, осуществляющие строительство и (или) ремонт недвижимых объектов необходимо заключать договоры на утилизацию строительного мусора либо производить его вывоз самостоятельно или по договору с мусоровывозящим предприятием.

108. На территории домовладений должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Для сбора твердых бытовых отходов следует применять металлические контейнеры стандартного объема 0,75 метр³.

109. Предприятиям, организациям, иным хозяйствующим субъектам, на территории (отведенной, закрепленной, внутридворовой) которых находятся контейнерные площадки, необходимо своевременно заключать договоры на вывоз ТБО и КГМ и не допускать сжигание бытовых отходов в контейнерах.

110. Организациям, эксплуатирующим и обслуживающим контейнерные площадки и контейнеры, необходимо:

1) обеспечить надлежащее санитарное содержание контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий в радиусе не менее 20 метр;

2) производить их своевременный ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров;

3) принимать меры по обеспечению регулярной мойки, дезинфекции, дезинсекции, дератизации против мух, грызунов мусороприемных камер, площадок, а также сборников отходов.

111. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых и общественных зданий, спортивных площадок и от мест отдыха населения. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого количества контейнеров.

112. Размещение контейнерных площадок необходимо согласовывать с органами архитектуры, земельных отношений, государственного

санитарно-эпидемиологического надзора.

113. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО и К Г М .

114. Мусороприемная камера должна быть закрыта на замок, вход посторонних лиц в мусороприемную камеру не допускается.

115. Эксплуатацию мусоропровода осуществляет эксплуатирующая организация, в ведении которой находится жилой дом.

116. Эксплуатационным организациям рекомендуется обеспечить:

- 1) исправность мусоропровода и мусороприемной камеры;
- 2) бесшумную работу мусоропровода, для чего крышки загрузочных клапанов мусоропровода на лестничных клетках должны быть герметичны, иметь плотный привод, снабженный резиновыми прокладками;
- 3) ежемесячное проведение профилактических дезинфекционных мероприятий (дезинфекция, дезинсекция и дератизация) мусороприемных камер и с т в о л о в .

117. В случае невозможности установления лиц, ответственных за несанкционированные свалки, удаление отходов и рекультивация мест несанкционированных свалок, в том числе и на прилегающей территории, производятся за счет средств собственника территории либо землепользователя в сроки, установленные уполномоченным органом.

118. На вокзалах, рынках, в аэропорту, парках, зонах отдыха, на площадях, в учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения людей, на улицах, остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны для мусора. Урны устанавливаются на расстоянии не менее 50 м одна от другой в местах массового посещения населения; во дворах, в парках, на площадях и других территориях на расстоянии от 10 до 100 метров.

На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты у с т а н а в л и в а ю т по две у р н ы .

119. Установка, очистка и мойка урн производятся предприятиями подрядчиками, эксплуатирующими территории, либо хозяйствующими субъектами, во владении или пользовании которых находятся территории. Очистка урн производится по мере их заполнения.

120. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю.

Глава 7. Установка и содержание временных сооружений для мелкорозничной торговли, а также содержание зон отдыха общего пользования

121. Установка объектов мелкорозничных временных торговых точек (павильонов) осуществляется в соответствии с действующими нормами и правилами.

122. Архитектурное и декоративно-цветовое оформление объектов мелкорозничной торговли согласовывается с городским, районным органом в сфере архитектуры и градостроительства. Ремонт и окраска объектов мелкорозничной торговли должны производиться за счет их владельцев с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, согласованных с городским, районным органом в сфере архитектуры и градостроительства.

123. Транспортное обслуживание объектов и комплексов мелкорозничной торговли не должно препятствовать безопасности движения транспорта и пешеходов на прилегающих магистралях и пешеходных направлениях. Стоянка автотранспорта, осуществляющего доставку товара, загрузка торговых точек товаром осуществляются только со специально отведенных для этого мест. Не допускается складирование, рекламирование товаров путем выставления их образцов на тротуарах, пешеходных дорожках и на газонах.

124. Владельцам торговых точек необходимо следить за сохранностью благоустройства прилегающих территорий. Владельцы торговых точек, нанешие ущерб прилегающим объектам благоустройства, зеленым насаждениям, газонам, восстанавливают объекты благоустройства в первоначальном виде за счет собственных средств.

125. Реализация овощей, фруктов и бахчевых культур вне объектов допускается в установленных местными исполнительными органами местах.

126. На объектах мелкорозничной торговли устанавливаются умывальник, емкость с крышкой для сбора мусора и отходов, место для хранения личных вещей продавца.

127. Продавец объекта мелкорозничной торговли содержит объект, прилегающую территорию в чистоте, предохраняет продукты от загрязнения, носит чистую специальную одежду (халат, перчатки, колпак).

128. Территория объекта содержится в чистоте. Ежедневно по окончании рабочего дня проводится основная уборка, в течение дня – текущая. В зимний период года территория, подъездные пути и площадки перед торговыми павильонами очищаются от снега и льда, во время гололеда посыпаются песком, в летнее время поливаются.

Не допускается складирование тары и запасов товаров на территории, прилегающей к объекту торговли.

129. Для посетителей и персонала на территории рынка оборудуются туалеты, устройства для мытья рук, торгового инвентаря, фруктов и овощей, с расчетным числом кранов не менее одного на каждые 50 торговых мест.

130. Санитарные узлы и умывальники на рынке содержатся в исправности, чистоте и ежедневно дезинфицируются.

131. Содержание зон отдыха общего пользования – парков, скверов, бульваров, пляжей осуществляется уполномоченными органами, за которыми закреплены данные объекты.

Работы по уборке и текущему содержанию зон отдыха общего пользования производят специализированные предприятия на основании договоров с администраторами бюджетных программ.

132. Архитектурное и декоративно-цветочное оформление элементов благоустройства, сооружений и малых архитектурных форм, изменение планировки территории зон отдыха общего пользования согласовываются с городскими, районными отделами архитектуры и уполномоченными органами.

133. Парки и пляжи помимо установленных урн должны быть оснащены специальными площадками для размещения контейнеров.

134. На территории парков и пляжей должны быть обустроены общественные туалеты, отвечающие требованиям соответствующих норм и правил.

135. На территории зон отдыха общего пользования разрешается размещение объектов общественного питания и мелкорозничной торговли в соответствии с действующими нормативными требованиями. Владельцы данных объектов заключают договоры со специализированными предприятиями на санитарную очистку и уборку отведенных и прилегающих территорий, либо производят ее самостоятельно в соответствии с действующими требованиями. Ремонт и окраска данных объектов должны производиться за счет их владельцев.

136. На территории зон отдыха общего пользования не допускается:

1) сжигание мусора, листвы, разведение костров, мойка и чистка транспортных средств;

2) размещение объектов на газонах, цветниках, тротуарах;

3) использование мангалов, приготовление шашлыков и других блюд на открытом огне;

4) использование громкой музыки после 23 часов.

137. Бутики, мелкорозничные временные торговые и иные павильоны из легкой конструкции, не имеющие правоустанавливающих документов на землю и на сооружения по уведомлению городского, районного уполномоченного

органа в сфере архитектуры и градостроительства должны быть демонтированы (снесен) собственником в течение 7 суток.

Глава 8. Содержание малых архитектурных форм (ограждений)

138. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами.

139. Строительство и установка оград и заборов допускается только после согласования в установленном порядке и с разрешения городского, районного органа в сфере архитектуры и градостроительства.

140. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяются проектами благоустройства территорий.

141. Малые архитектурные формы для территорий общественной застройки, площадей, улиц, скверов и парков, набережных изготавливаются по индивидуальным и типовым проектам.

142. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляются заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

143. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования.

144. Юридические и физические лица, владельцы малых архитектурных форм, осуществляют их замену, ремонт и покраску за свой счет.

Глава 9. Содержание строительных площадок и участков

145. До начала строительной деятельности (новое строительство, реконструкция, ремонт, снос существующих построек) на отведенном участке застройщик (владелец объекта при ремонте, реконструкции) производит обустройство строительной площадки, участков работ в соответствии с проектом организации строительства, генеральным планом объекта;

при проведении работ по попуттилизации (сносу) объектов - в соответствии с необходимыми техническими решениями по сносу либо в соответствии с проектом сноса зданий или сооружений.

146. Для обустройства строительной площадки (участка сноса) застройщик, владелец объекта получает разрешение на проведение подготовительных работ в органе государственного архитектурно-строительного контроля.

Строительную площадку (участок сноса) необходимо обустроить согласно требованиям соответствующих норм и правил с соблюдением следующих обязательных требований:

1) строительная площадка ограждается по всему периметру сплошным ограждением, исключающим доступ посторонних лиц и вынос загрязнений на прилегающую территорию;

2) в местах массового прохода людей ограждение необходимо оборудовать сплошным защитным козырьком;

3) ограждение необходимо изготовить из железобетонных или железных, либо иных металлических материалов, согласованных с городским, районным уполномоченным органом в сфере архитектуры и градостроительства;

4) конструкции ограждения необходимо жестко закрепить и выравнить в горизонтальном и вертикальном направлениях, покрасить, придать опрятный внешний вид без проемов, поврежденных участков, посторонних объявлений и надписей;

5) высота ограждения должна быть не менее двух метров от уровня рельефа местности, не иметь зазоров в нижней части;

6) при строительстве небольших пристроек к существующим строениям либо отдельных выходов допускается устройство ограждения высотой два метра;

7) со строительной площадки предусматривается минимальное количество выездов с выходом на второстепенные улицы с установкой ворот либо шлагбаума;

8) у выездов устанавливаются информационные щиты;

9) необходимо, чтобы освещение было по всему периметру ограждения, в местах массового прохода людей освещение необходимо сделать по всему периметру на две стороны;

10) внутривъездные дороги и подъездные пути к строительным площадкам необходимо обустроить и положить покрытие в соответствии с генеральным планом объекта, обеспечить их примыкание к асфальтированным проездам;

11) на выездах оборудуются пункты мойки (очистки) колес транспортных средств и осуществляется мойка колес автомобилей;

12) на строительной площадке предусматриваются мероприятия по содержанию территории в чистоте и порядке, организации водоотвода поверхностных и грунтовых вод, недопущению отрицательного влияния на благоустройство и близлежащие строения;

13) для сбора строительного и бытового мусора необходимо установить контейнеры и бункеры-накопители, организовать своевременный вывоз мусора;

14) прилегающую к строительной площадке (участку сноса) территорию также необходимо содержать в надлежащем состоянии и периодически убирать;

15) необходимо предусмотреть меры по исключению выноса за пределы строительной площадки строительных материалов, мусора (синтетические

пленки, пологи, стружки, опилки, упаковочный материал);

16) не допускается сбрасывание отходов и мусора с этажей объектов без применения закрытых лотков и бункеров-накопителей;

17) при работах на фасадах зданий, сооружений необходимо предусмотреть сетчатое ограждение, выполненное из сеток, специально предусмотренных для этих целей и соответствующих по своим качествам декоративным, прочностным и пожаробезопасным требованиям;

18) ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания либо на конструкциях установленных л е с о в ;

19) сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности для придания им устойчивости; не допускаются искривление и провисание сеток;

20) при необходимости обеспечивается обустройство тротуаров, пешеходных галерей, настилов, перил, объездных и временных дорог и содержание их в и с п р а в н о м с о с т о я н и и ;

21) разборку строений на участках сноса следует начинать только после выполнения мероприятий по подготовке площадки;

22) в целях исключения внезапного обрушения элементов зданий следует начинать разборку с верхних конструкций.

147. Все материалы и грунт размещаются только в пределах огражденной т е р р и т о р и и .

Вынутый грунт (за исключением плодородного), отходы сноса, мусор немедленно вывозятся на полигон твердых бытовых отходов, не допускается складирование материалов, мусора, установка строительной техники и механизмов, парковка и загрузка транспорта за пределами огражденной т е р р и т о р и и .

148. Для организации своевременного вывоза бытового и строительного мусора, снега и льда на соответствующие полигоны, застройщик либо подрядчик , при получении разрешения на обустройство строительной площадки, заключает договоры со специализированными предприятиями.

149. Застройщиком обеспечивается своевременный вывоз строительного и б ы т о в о г о м у с о р а .

150. Застройщик либо подрядчик организывает обязательное отделение строительных отходов от других видов непосредственно на строительной площадке или в специальном месте. Не допускается смешивание строительного мусора с другими отходами на свалках и полигонах.

151. После завершения строительства (сноса), застройщику необходимо восстановить нарушенное благоустройство на прилегающей к строительной площадке территории, а также на территориях, использованных для временного

проезда, прохода пешеходов, под временные сооружения, для складирования материалов, прокладки инженерных сетей и прочих нужд.

Глава 10. Художественное оформление и реклама

152. Изготовление и монтаж рекламных металлоконструкций и элементов хозяйства необходимо устанавливать согласно эскизному проекту на местах, согласованных с уполномоченным органом в области архитектуры, сроком 30 дней с момента подписания договора с уполномоченным органом.

153. Объекты наружной (визуальной) рекламы и информации, размещенные как на прилегающей территории, так и на зданиях, рекламных носителях, должны содержаться в чистоте и быть освещены в ночное время специальными осветительными приборами. Их содержание в надлежащем состоянии обеспечивают юридические и физические лица, на которых оформлена разрешительная документация.

154. После монтажа и демонтажа рекламной конструкции еѢ собственник восстанавливает благоустройство территории или объекта размещения.

155. Не допускается заезд автотранспорта на газоны при смене изображений (плакатов) на рекламных конструкциях.

156. Предприятия и организации обеспечивают эстетический внешний вид прилегающей территории и фасада здания. На входной группе необходимо разместить внешнюю вывеску, то есть информацию о профиле предприятия, его фирменном наименовании, товарном знаке (без использования перечня товаров или услуг), информирующую потребителя о местонахождении предприятия и указывающую место входа в него.

157. Допускается размещение информационных плакатов в виде печатного материала, размещаемого в витрине (окне) предприятия, на его двери, предназначенных для доведения до сведения потребителя информации о режиме работы предприятия.

158. Витрины могут быть оформлены с внутренней стороны элементами декоративного или праздничного оформления которое должно отвечать эстетическим требованиям.

159. Организация, размещение и демонтаж праздничного оформления в местах общего пользования осуществляется соответствующими службами.

160. Не допускается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах общего пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и

сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения) осуществляется собственниками или арендаторами указанных объектов.

161. Размещение наружной (визуальной) рекламы в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования и в городских и сельских населенных пунктах осуществляется в виде плакатов, стендов, световых табло, билбордов, транспарантов, афиш, рекламно-информационных знаков и иных объектов стационарного размещения рекламы.

162. Размещение средства объекта наружной (визуальной) рекламы допускается при наличии разрешения, выдаваемого:

городским, районным уполномоченным органом в сфере архитектуры и городским, районным уполномоченным органом по вопросам автомобильных дорог при размещении объекта рекламы в полосе отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования, хозяйственных и частных автомобильных дорог;

городским, районным уполномоченным органом в сфере архитектуры при размещении средств наружной (визуальной) рекламой городских и сельских населенных пунктах.

163. Наружная (визуальная) реклама не должна: снижать транспортно-эксплуатационные качества дороги; нарушать требования безопасности движения транспортных средств и охраны окружающей среды;

иметь сходство с дорожными знаками, ухудшать их видимость или эффективность восприятия;

ослеплять пользователей дороги;

мешать восприятию водителем дорожной обстановки или эксплуатации транспортного средства;

отрицательно влиять на активную, пассивную и послеаварийную безопасность движения транспортных средств;

передавать информацию через изображение с движущимися элементами, если вся рекламная информация появляется не одновременно;

издавать звуки, которые могут быть услышаны в пределах автомобильной дороги лицами с нормальным слухом;

ограничивать территорию видимости и обзора камер видеонаблюдения органов внутренних дел.

164. Не допускается размещать наружную (визуальную) рекламу на территории памятников истории и культуры, культовых объектов, а также на особо охраняемых природных территориях.

165. Тексты средств наружной (визуальной) рекламы должны предоставляться участникам дорожного движения на государственном и русском

языках, а также на других языках, по усмотрению рекламодателя. Перевод содержания рекламы с одного языка на другой не должен искажать ее основной смысл. Размер текста должен обеспечивать его прочтение с ближайшей полосы движения транспортных средств. Данный текст должен быть согласован с городским, районным уполномоченным органом в области развития языка.

166. Не допускается наружная (визуальная) реклама товаров (работ, услуг), запрещенных к производству и реализации в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Если деятельность, осуществляемая рекламодателем, подлежит лицензированию, то при рекламе соответствующего товара (работ, услуг), а также при рекламе деятельности самого рекламодателя необходимо указывать номер лицензии и наименование органа, выдавшего ее.

167. Не допускается рекламирование продукции, подлежащей обязательному подтверждению соответствия, не прошедшей декларирование и (или) сертификацию в порядке, установленном в государственной системе технического регулирования Республики Казахстан.

При размещении рекламы необходимо указывать номер декларации и (или) сертификата соответствия на продукцию, прошедшую обязательное подтверждение соответствия и наименование органа по подтверждению соответствия их зарегистрировавших или выдавших.

168. Яркость элементов изображения наружной (визуальной) рекламы при внутреннем и внешнем освещении не должна превышать фотометрические характеристики дорожных знаков по СТ РК 1125 «Знаки дорожные».

169. Конструкции средств наружной (визуальной) рекламы следует проектировать, изготавливать и устанавливать с учетом нагрузок и воздействий, соответствующих требованиям и иных нормативных документов, принятых и (или) разрешенных для применения в установленном порядке.

170. Соответствие проектной документации и конструкции средств наружной (визуальной) рекламы строительным нормам и правилам и иными нормативным документам должно быть подтверждено заключениями соответствующих уполномоченных государственных органов или признанными ими о р г а н и з а ц и я м и .

171. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки) должны быть закрыты декоративными элементами.

172. Не допускается повреждение сооружений при креплении к ним средств размещения рекламы, а также снижение их прочности и устойчивости.

173. В средствах наружной (визуальной) рекламы используют осветительные приборы промышленного изготовления, обеспечивающие требования электро- и пожаробезопасности. Осветительные приборы и устройства, подключаемые к

электросети, должны соответствовать требованиям Правил устройства электроустановок, а их эксплуатация — требованиям Правил эксплуатации и техники безопасности.

174. При внутреннем или наружном освещении рекламы осветительные приборы и устройства должны быть установлены таким образом, чтобы исключить прямое попадание световых лучей на проезжую часть.

175. Крепление осветительных приборов и устройств должно обеспечивать их надежное соединение с опорной частью конструкции и выдерживать нагрузки (нормативные ветровую, снеговую, вибрационную и другие) и воздействие в соответствии.

176. Включение и выключение подсветки рекламы должно производиться одновременно с включением и выключением уличного, наружного освещения.

177. Смена рекламной информации на средствах наружной (визуальной) рекламы должна проводиться без заезда транспортных средств на газоны с соблюдением требований безопасности дорожного движения.

178. Средства наружной (визуальной) рекламы не должны снижать безопасность дорожного движения, ограничивать видимость технических средств организации дорожного движения, уменьшать габарит инженерных сооружений.

179. Средства наружной (визуальной) рекламы не должны размещаться: на одной опоре, в створе и в одном сечении с дорожными знаками и светофорами;

в местах, где на 150 метров участка дороги установлено более 3-х знаков организации дорожного движения;

на участках дорог со сложными дорожными условиями;

на аварийно-опасных участках дорог и улиц, ближе 250 метров от железнодорожных переездов, мостовых сооружений, в туннелях и под путепроводами, а также на расстоянии менее 350 метров от них вне населенных пунктов и 50 метров в населенных пунктах, непосредственно над въездами в туннели и выездами из туннелей и ближе 50 метров от них;

на участках автомобильных дорог и улиц с высотой насыпи земляного полотна более 2 метров;

на участках автомобильных дорог вне населенных пунктов с радиусом кривой в плане менее 1200 метров, в населенных пунктах на участках дорог и улиц с радиусом кривой в плане менее 600 метров;

на уклонах более 40 %;

над проезжей частью и обочинами дорог (кроме «перетяжек» в селитебных зонах);

на дорожных ограждениях и направляющих устройствах;

на подпорных стенах, деревьях, скалах и иных природных объектах; на участках автомобильных дорог с расстоянием видимости менее 350 метров вне населенных пунктов и 150 метров в населенных пунктах; ближе 25 метров от остановок маршрутных транспортных средств; на пешеходных переходах и пересечениях автомобильных дорог на одном уровне, а также на расстоянии менее 150 метров от них вне населенных пунктов, 50 метров – в населенных пунктах; справа или слева от автомобильной дороги или улицы на расстоянии менее 10 метров от бровки земляного полотна автомобильной дороги вне населенных пунктов и на расстоянии менее 5 метров от бровки земляного полотна автомобильной дороги (бордюрного камня) – в населенных пунктах; справа или слева от автомобильной дороги или улицы на расстоянии менее высоты средства наружной (визуальной) рекламы, если верхняя точка находится на высоте более 10 метров или менее 5 метров над уровнем проезжей части.

180. На автомобильных дорогах нижний край рекламного щита или закрепляющих его конструкций размещают на высоте не менее 2 метров от уровня поверхности участка, на котором расположено средство размещения рекламы, а на территории городских и населенных пунктов — на высоте не менее 4, 5 метра.

181. Расстояние в плане от фундамента до имеющихся подземных коммуникаций должно быть не менее 1 метра.

182. Удаление средств наружной (визуальной) рекламы от линий электропередачи осветительной сети должно быть не менее 1 метра.

183. При размещении средств наружной (визуальной) рекламы на разделительной полосе расстояние от края конструкции (рекламного щита) или опоры до края проезжей части должно составлять не менее 2,5 метров.

Если расстояние от края конструкции (рекламного щита) или опоры до края проезжей части не более 4 метров, должны быть установлены дорожные ограждения первой группы по СТ РК 1412 «Технические средства организации дорожного движения».

184. Расстояние между наружной (визуальной) рекламой и дорожными знаками и светофорами должно быть не менее указанного в таблице 2.

Таблица 2

(в метрах)

Разрешенная скорость движения на дороге (улице), км/ч	Расстояние до дорожных знаков и светофоров при площади рекламного объявления, метр ²			
	св. 15	от 15 до 6 вкл.	св. 6 до 3 вкл.	менее 3

Более 60	200	100	60	40
60 и менее	120	60	40	25

185. Расстояние между отдельно размещенными на одной стороне дороги средствами наружной (визуальной) рекламы должно быть не менее:
350 метров - за пределами населенных пунктов;
200 метров - в пределах населенных пунктов.

186. При размещении средств наружной (визуальной) рекламы необходимо учитывать удобство содержания автомобильных дорог и улиц.

187. Не допускается размещение рекламы путем нанесения либо вкрапления, с использованием строительных материалов, краски, дорожной разметки и тому подобных, в поверхность автомобильных дорог и улиц.

188. Средства наружной (визуальной) рекламы размещают с учетом проекта организации движения и расположения технических средств организации дорожного движения.

189. При выполнении работ по монтажу и обслуживанию средств наружной (визуальной) рекламы должны быть соблюдены требования по обеспечению безопасности дорожного движения в местах производства дорожных работ.

190. Фундаменты несущих конструкций стационарных средств наружной (визуальной) рекламы должны быть заглублены на 15–20 сантиметров ниже уровня грунта с последующим восстановлением газона на нем.

191. Рекламораспространитель должен восстановить благоустройство территории после установки (демонтажа) средства размещения наружной (визуальной) рекламы в течение 3 суток. Демонтаж средств размещения наружной (визуальной) рекламы необходимо проводить вместе с их фундаментом.

192. Средства информационного обеспечения участников дорожного движения :

размещают в соответствии с требованиями СТ РК 1412 и вносят в проекты организации дорожного движения с согласованием изменений в установленном порядке ;

эксплуатируют в соответствии с ГОСТ Р 50597.

193. Средства информационного обеспечения участников дорожного движения производят с применением световозвращающих материалов, значение коэффициента световозвращения должно быть не менее значений, указанных в таблице 3.

Таблица 3

	Угол наблюдения 20'

Цвет материала	Угол освещения				
	5°	10°	20°	30°	40°
Белый	300	210	150	110	70
Желтый	180	110	90	70	40
Оранжевый	160	95	80	64	30
Красный	60	35	30	24	15
Зеленый	30	24	20	15	8
Синий	15	11	9	7	4

194. Не допускается отсутствие отдельных элементов рекламы или появление на ней посторонних надписей и рисунков. Выявленные дефекты должны быть устранены в течение 3 суток после соответствующего письменного уведомления.

195. Средства наружной (визуальной) рекламы, установленные с нарушением требований настоящего Правила и рекламные сооружения расположенные вдоль дорог должны быть приведены в соответствии с настоящими Правилами в течении 30 суток со дня введения в действие настоящих Правил.

В случае не приведения в соответствии с настоящими Правилами рекламные сооружения по уведомлению городского, районного уполномоченного органа в сфере архитектуры и градостроительства должны быть демонтированы собственником в течение 7 суток.

Глава 11. Благоустройство улиц, жилых кварталов, улиц и микрорайонов

196. Жилые зоны микрорайонов и кварталов оборудуются площадками для мусорных контейнеров, сушки белья, отдыха, игр детей, занятий спортом, выгула домашних животных, автостоянками, парковками, зелеными зонами.

197. Количество, размещение и оборудование площадок должны соответствовать строительным и санитарным нормам и согласовываться с областным органом архитектуры и градостроительства, государственного санитарно-эпидемиологического надзора и мусоровывозящими организациями.

198. На территории улиц, жилых кварталов, микрорайонов, а также на придомовых территориях необходимо поддерживать следующий порядок:

1) содержать в исправном состоянии покрытия отмопок, тротуаров, пешеходных дорожек, внутриквартальных проездов и дорог;

2) не допускать самовольного строительства во дворах различного рода хозяйственных или вспомогательных построек (гаражей);

3) не допускать загромождения придомовых территорий строительными материалами;

4) содержать в исправном состоянии находящиеся на балансе (в хозяйственном ведении или оперативном управлении) инженерные сети, своевременно производить осмотр и очистку колодцев;

5) содержать в исправном состоянии малые архитектурные формы, оборудование спортивных, игровых, детских и хозяйственных площадок, ограждения и изгороди, поддерживать их опрятный внешний вид;

б) не допускается установка каких-либо незаконных сооружений разных форм (трубы, колодцы, ящики счетчиков) без согласия городского, районного уполномоченного органа в сфере жилищного коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог и городского, районного уполномоченного органа в сфере архитектуры и градостроительства.

199. На территории улиц жилых кварталов, микрорайонов, а также на придомовой территории не допускается:

1) производство действий, нарушающих тишину и порядок, с 23 до 6 часов, кроме работ по уборке территории либо работ по устранению аварийных ситуаций;

2) стоянка, въезд служебного и личного автотранспорта на зеленые зоны дворовых и внутриквартальных территорий, детские площадки, пешеходные дорожки;

3) стоянка и парковка транспортных средств вне специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметками мест;

4) складирование строительных материалов, ремонт автомашин, размещение недвижимых и движимых объектов;

5) складирование строительного мусора, дворового смета, обрезок деревьев и веток, КГМ в контейнерах и на контейнерных площадках, предназначенных для ТБО;

б) эксплуатация, строительство и реконструкция объектов без соблюдения архитектурно-планировочного задания выданного городским, районным уполномоченным органом в сфере архитектуры и градостроительства.

Глава 12. Содержание фасадов зданий и сооружений

200. Руководители предприятий и организаций, в ведении которых находятся здания и сооружения, собственники зданий и сооружений обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски. Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы, должны иметь световое оформление.

201. Не допускается самовольное переоборудование фасадов зданий и конструктивных элементов.

Реконструкция, перепланировка, переоборудование помещений в

существующих жилых зданиях (реконструкция балконов, лоджий жилых домов), осуществляемые в существующих границах земельного участка без изменения конструкций и функционального назначения объекта, осуществляются на основании действующего законодательства.

202. Собственники и юридические лица, имеющие здания, строения и сооружения на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, проводят работы по надлежащему содержанию зданий, строений, сооружений и иных объектов недвижимости на земельных участках в соответствии с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными в том числе по проведению ремонта и реставрации фасадов принадлежащих им зданий и сооружений по мере износа за счет собственных или привлеченных средств.

203. В случае, если в собственности нескольких юридических или физических лиц, в хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, то данным лицам необходимо принять долевое участие в ремонте и реставрации фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям. При проведении сплошного ремонта и реставрации фасада здания или сооружения лица, принимающие в нем долевое участие, могут объединять средства, направляемые на эти цели, в размерах, пропорциональных занимаемым площадям.

204. Ремонт, реставрация и реконструкция фасадов зданий и сооружений, являющихся памятниками архитектуры, истории или культуры, проводятся в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Казахстан.

205. Не допускается:

- 1) производить окраску фасадов зданий и сооружений без предварительного восстановления архитектурных деталей;
- 2) производить окраску фасадов, облицованных естественным или искусственным камнем.

206. Не допускается эксплуатация объектов без утвержденного акта ввода в эксплуатацию.

Глава 13. Содержание наружного освещения и фонтанов

207. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, набережных и иных освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 люкс, а отключение в утренние сумерки при ее повышении до 10 люкс по графику, утвержденному уполномоченным

о р г а н о м .

208. Процент негорения светильников на площадях, магистралях и улицах, дворовых территориях не должен превышать 3%. Металлические опоры, кронштейны и иные элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться. Замена перегоревших светильников должна осуществляться соответствующими с л у ж б а м и .

209. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, дуговая ртутная лампа, дуговая ртутная с излучающими добавками, дуговая натриевая лампа, люминесцентные должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специальные предприятия для их утилизации . Не допускается вывозить указанные типы ламп на полигон.

210. Вывоз сбитых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется владельцем опоры на основных магистралях незамедлительно; на остальных территориях, а также демонтируемых опор – в т е ч е н и е 1 2 ч а с о в .

211. Уполномоченный орган обеспечивает надлежащее состояние и эксплуатацию фонтанов находящиеся в коммунальной собственности.

212. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются у п о л н о м о ч е н н ы м о р г а н о м .

213. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Эксплуатирующая организациям необходимо содержать фонтаны в чистоте также в период их отключения.

Глава 14. Порядок оформления и производства работ, при разрушении дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других объектов, элементов коммунального хозяйства

214. Юридические и физические лица могут производить земляные работы, либо другие работы, связанные с разрушением дорожных покрытий, тротуаров, газонов, элементов коммунального хозяйства на территориях только при наличии письменного разрешения выданного уполномоченным органом.

215. При авариях инженерных сетей, требующих безотлагательного производства восстановительных работ, вскрытие дорожных покрытий, разрытие улиц, площадей и иных мест общего пользования необходимо вызвать на место представителей организаций, дающих согласование. К производству работ допускается приступить только после получения на месте разрешения (ордера) на производство работ. Юридическим и физическим лицам имеющим какой-либо

складированный материал или какое-либо имущество в месте производства аварийных работ, по требованию уполномоченного органа должны освободить незамедлительно своими силами этот участок если нет иных возможностей для проведения работ.

В исключительных случаях для обеспечения жизнедеятельности особо важных объектов населенного пункта, требующих немедленной ликвидации аварий, допускается приступить к устранению аварий без оформления разрешения (ордера) в присутствии представителей организаций, дающих согласие, с последующим оформлением разрешения (ордера) на производство работ в течение 24 часов.

216. Все юридическим и физическим лицам, планирующие работы по строительству или реконструкции инженерных сетей, дорог, тротуаров рекомендуется до 15 ноября в предшествующем к планируемому году и повторно до 1 марта в планируемом году подать заявку в уполномоченный орган с указанием намеченных сроков производства работ, с приложением необходимых чертежей. При поступлении обращений на проведение земельных работ от физических лиц, также допускается выдача разрешений с условием устранения последствий во время, указанное в ордере. Организации, не представившие заявки, к производству земляных работ не допускаются. Самовольное проведение земляных работ признается нарушением настоящих Правил.

217. При производстве работ по укладке, реконструкции подземных инженерных сетей совместно с работами по строительству, реконструкции улиц, площадей и других мест общего пользования организациям, проводившие эти работы, рекомендуется привести в надлежащее состояние и последующие 3 года проводить работы по уходу.

218. При производстве работ на улицах в случаях, связанных с ограничением или закрытием движения транспорта, по заявлению заказчика оформляется соответствующее разрешение уполномоченного органа на закрытие движения автотранспорта, а при необходимости изменения маршрута движения общественного транспорта – оповещает горожан через средства массовой информации.

219. Объект, элемент местного хозяйства, должен быть приведен в надлежащее состояние к окончанию срока работ, указанного в ордере. Работы по просроченным ордерам считаются самовольным разрытием. Продление ордера осуществляется после привлечения виновных в нарушении настоящих Правил к ответственности.

220. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждений инженерных сетей и сооружений производителям работ

необходимо не позднее, чем за сутки до начала работ вызвать на место представителей заинтересованных организаций, установить совместно с ними точное расположение существующих сетей и сооружений и принять меры к их п о л н о й с о х р а н н о с т и .

221. Производителям работ необходимо до начала работ выполнить с л е д у ю щ е е :

1) строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца с предупреждающими знаками, благоустроены так, чтобы исключить засорение улиц выезжающим транспортом;

2) проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов;

3) на период строительства или капитального ремонта за строительной организацией закрепляется участок дороги основной магистрали по длине 600 метров в ту и другую стороны от строящегося объекта для ежедневной очистки о т г р я з и ;

4) в местах движения пешеходов установить пешеходные мостики на расстоянии не более 200 метров друг от друга и обеспечить освещение участка строительства или капитального ремонта в ночное время;

5) принять меры к обеспечению бесперебойной работы ливневой канализации ;

6) при наличии зеленых насаждений в зоне работы механизмов оградить их глухими щитами, гарантирующими их сохранность;

7) при необходимости закрытия проездов или путей движения пешеходов подготовить объездные (обходные) пути и ясно обозначить объезд с о о т в е т с т в у ю щ и м и з н а к а м и .

222. Производство работ ведется согласно действующим нормам и правилам, а также указанным в ордере условиях.

223. Асфальт, снятый с покрытия, и грунт, непригодный для обратной засыпки, вывозятся в процессе работ в специально отведенные места. Бордюрный и тротуарный камень разбирается, складировается и сдается по акту для хранения и повторного использования. Не допускается заваливать землей и стройматериалами зеленые насаждения, улицы, водосточные решетки, лотки, тротуары и другие места общественного пользования. Для защиты названных элементов сооружений должны применяться деревянные щиты и коробка, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам.

224. Сроки производства работ устанавливаются согласно календарному графику в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства. При строительстве или ремонте подземных коммуникаций с продолжительностью работ более двух месяцев ордер выдается на участки по

мере окончания всего комплекса работ на них.

225. Производство работ, связанное с разрушением дорожных покрытий дорог, тротуаров и площадей в течение трех лет после устройства или капитального ремонта не допускается, кроме исключительных случаев по разрешению акима района, города областного значения. В иных случаях разрушение асфальто-бетонных покрытий не допускается.

При необходимости прокладка инженерных коммуникации разрешается без разрушения асфальто-бетонных покрытий методом горизонтального прокола, на глубине не менее 80 сантиметров от верхнего слоя покрытия.

226. Восстановление покрытий в местах разрытия разрешается только после приемки работ уполномоченным органом. Ответственность за качество восстановительных работ, за просадку и деформацию покрытий несет организация или физическое лицо, которая производила разрытие.

227. В случае нарушения условий производства работ, некачественного восстановления или нарушения сроков восстановительных работ уполномоченный орган имеет право приостановить начатые работы, требовать устранения допущенных нарушений, взыскать убытки за причиненный ущерб, принимать меры по привлечению виновных лиц к ответственности.

228. Качество выполнения восстановительных работ принимается городским, районным уполномоченным органом в области жилищного коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог.

229. Организации и предприятия, выполняющие работы по вскрытию дорожных покрытий и разрытию улиц, площадей и других мест общего пользования, на местах производства работ должны устанавливать информационные щиты.

Глава 15. Требования к остановочным пунктам

230. Остановочные пункты должны размещаться и оснащаться с учетом требований СНиП РК 3. № 01-01-2002* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», и с учетом соблюдения правил дорожного движения, безопасного и удобного подхода к ним пассажиров.

231. Строительство остановочных пунктов допускается только в виде легких конструкций без размещения на них объектов обслуживания населения (за исключением таксофонов, торговых автоматов).

Действие настоящего пункта в отношении собственников объектов обслуживания населения, ранее размещенных на остановочных пунктах распространяется после истечения срока предоставленного права землепользования земельными участками под остановочными пунктами и по

истечению договора с подотчетным уполномоченным учреждением местного исполнительного органа в сфере автомобильных дорог.

Глава 16. Таксофоны

232. Исправное состояние и своевременная ликвидация нарушений в содержании таксофонов (замена разбитых стекол, устранение посторонних надписей, очистка стекол, покраска или промывка телефонных будок) обеспечивается обслуживающей организацией.

233. Надлежащее состояние прилегающих территорий таксофонам в радиусе 5 метров, обеспечивается службами заказчиков, предприятия и организации, ведомства и иные хозяйствующие субъекты, на территории которых расположены таксофоны.