

Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) в Таскалинском районе

Утративший силу

Решение Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 14 ноября 2013 года № 16-2. Зарегистрировано Департаментом юстиции Западно-Казахстанской области 26 ноября 2013 года № 3364. Утратило силу решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 21 февраля 2020 года № 44-6

Сноска. Утратило силу решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 21.02.2020 № 44-6 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

В соответствии с Законами Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" Таскалинский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера и порядка оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) в Таскалинском районе.

2. Настоящее решение вводится в действие со дня первого официального опубликования.

Сноска. Пункт 2 - в редакции решения Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 04.10.2016 № 7-2 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

*Председатель сессии
Секретарь районного маслихата*

*А. Измагамбетов
С. Рахимов*

Утверждены
решением Таскалинского
районного маслихата
от 14 ноября 2013 года № 16-2

Правила определения размера и порядка оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) в Таскалинском районе

Настоящие Правила определения размера и порядка оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) в Таскалинском районе (далее -

Правила) разработаны в соответствии с Законами Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" и определяют размер и порядок оказания жилищной помощи.

I. Общие положения

1. В правилах используются следующие основные понятия:

1) доля предельно-допустимых расходов - отношение предельно-допустимого уровня расходов семьи (гражданина) в месяц на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу семьи (гражданина) в процентах;

2) совокупный доход семьи (гражданина) - общая сумма доходов семьи (гражданина) за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи;

3) орган управления объектом кондоминиума - физическое или юридическое лицо, осуществляющее функции по управлению объектом кондоминиума;

4) уполномоченный орган – государственное учреждение "Отдел занятости и социальных программ Таскалинского района" (далее – уполномоченный орган), осуществляющий назначение жилищной помощи;

5) расходы на содержание жилого дома (жилого здания) - обязательная сумма расходов собственников помещений (квартир) посредством ежемесячных взносов, установленных решением общего собрания, на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта кондоминиума, содержание земельного участка, расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и проверку общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг, расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на содержание общего имущества объекта кондоминиума, а также взносы на накопление денег на предстоящий в будущем капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума или отдельных его видов;

6) малообеспеченные семьи (граждане) - лица, которые в соответствии с жилищным законодательством Республики Казахстан имеют право на получение жилищной помощи;

7) Отдел Таскалинского района по обслуживанию населения филиала

некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация " Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области (далее – Государственная корпорация).

Сноска. Пункт 1 с изменениями, внесенными решениями Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 18.07.2016 № 4-3 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 04.10.2016 № 7-2 (вводится в действие со дня первого официального опубликования); от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

2. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) постоянно проживающим в Таскалинском районе на оплату:

1) расходов на содержание жилого дома (жилого здания) семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах) или являющимися нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) ж и л и щ а ;

3) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде;

4) исключен решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 18.07.2016 № 4-3 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования) .

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Сноска. Пункт 2 с изменениями, внесенными решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 18.07.2016 № 4-3 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

3. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, в пределах норм и предельно-допустимого уровня

расходов семьи (граждан) на эти цели.

Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи определяется в соответствии с приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471 "Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде", зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 7412.

Доля предельно-допустимых расходов на оплату содержания жилья и оплату коммунальных услуг устанавливается в размере пять процентов к совокупному доходу семьи (гражданина) для малообеспеченных семей (граждан), супругов пенсионеров и одиноко проживающих пенсионеров, одиноко проживающих инвалидов, опекунов, проживающих с детьми, оставшимися без родителей.

Сноска. Пункт 3 с изменениями, внесенными решениями Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 18.03.2014 № 22-4 (вводится в действие со дня первого официального опубликования); от 18.07.2016 № 4-3 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

4. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов на оплату коммунальных услуг на содержание жилого дома (жилого здания) согласно смете, определяющей размер ежемесячных и целевых взносов, на содержание жилого дома (жилого здания), находящегося в использовании в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме, за счет бюджетных средств лицам, постоянно проживающим в данной местности.

Сноска. Пункт 4 - в редакции решения Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 18.07.2016 № 4-3 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

4-1. Семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) вправе обратиться в Государственную корпорацию или на веб-портал "электронного правительства" за назначением жилищной помощи один раз в квартал.

Сноска. Решение дополнено пунктом 4-1 в соответствии с решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от

16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

4-2. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации составляет восемь рабочих дней.

Сноска. Решение дополнено пунктом 4-2 в соответствии с решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

II. Порядок назначения жилищной помощи

5. Для назначения жилищной помощи семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) обращается в Государственную корпорацию и/или посредством веб-портала "электронного правительства" с предоставлением следующих документов:

1) документа, удостоверяющего личность заявителя (оригинал представляется для идентификации личности);

2) документа, подтверждающего доходы семьи. Порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина Республики Казахстан), претендующей на получение жилищной помощи, определяется уполномоченным органом в сфере жилищных отношений);

3) адресной справки с места жительства на заявителя (за исключением сведений, получаемых из соответствующих государственных информационных систем);

4) справки об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (за исключением сведений, получаемых из соответствующих государственных информационных систем);

5) справки о пенсионных отчислениях (за исключением сведений, получаемых из соответствующих государственных информационных систем);

6) справки с места работы либо справки о регистрации в качестве безработного лица;

7) сведений об алиментах на детей и других иждивенцев;

8) банковского счета;

9) счета о размерах ежемесячных взносов на содержание жилого дома (жилого здания);

10) счета на потребление коммунальных услуг;

11) квитанции-счета за услуги телекоммуникаций или копии договора на

о к а з а н и е

у с л у г

с в я з и ;

12) счета о размере арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предъявленного местным исполнительным органом.

Истребование документов, не предусмотренных настоящим пунктом, не д о п у с к а е т с я .

При повторном обращении семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) представляет только подтверждающие документы о доходах семьи и счета на коммунальные расходы, за исключением случая, предусмотренного пунктом 10-5 настоящих Правил.

Сноска. Пункт 5 - в редакции решения Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

6. Жилищная помощь не назначается семьям (гражданам), имеющим в частной собственности более одной единицы жилья или сдающим жилище в наем или поднаем. Жилищная помощь не назначается семьям, имеющим трудоспособных лиц, которые не работают, не учатся, не служат в армии и не зарегистрированы в уполномоченном органе по трудоустройству, за исключением находящихся по уходу за инвалидом, нуждающегося в уходе и по уходу за детьми до 3 лет, лиц у которых есть заключения врачебно-консультативной комиссии о неспособности временно работать, лиц стоящих на учете в центре по психическому здоровью, самозанятых, п е н с и о н е р о в .

7. Исключен решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

8. Исключен решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

9. Исключен решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

10. Получатели жилищной помощи должны в течении 10 дней со дня возникновения ситуации сообщить в уполномоченный орган об изменении собственника своего жилья, состава семьи, совокупного дохода семьи.

Незаконно полученная жилищная помощь возвращается в порядке определенным законодательством.

10-1. При приеме документов через Государственную корпорацию услугополучателю выдается расписка о приеме соответствующих документов.

Сноска. Решение дополнено пунктом 10-1 в соответствии с решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

10-2. В случае представления неполного пакета документов, предусмотренного пунктом 5 настоящих Правил, работник Государственной корпорации выдает расписку об отказе в приеме документов.

Сноска. Решение дополнено пунктом 10-2 в соответствии с решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

10-3. В случае обращения через веб-портал "электронного правительства", услугополучателю в "личный кабинет" направляются статус о принятии запроса на оказание государственной услуги, а также уведомление с указанием даты и времени получения результата государственной услуги.

Сноска. Решение дополнено пунктом 10-3 в соответствии с решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

10-4. Государственная корпорация принимает заявление посредством информационной системы и направляет его в уполномоченный орган, осуществляющий назначение жилищной помощи.

Сноска. Решение дополнено пунктом 10-4 в соответствии с решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

10-5. Уполномоченный орган отказывает в предоставлении жилищной помощи на основании установления недостоверности документов, представленных семьей (гражданином) (либо его представителем по нотариально заверенной доверенности), и (или) данных (сведений), содержащихся в них, и в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подачи заявления направляет заявителю мотивированный отказ посредством веб-портала "электронного правительства" либо Государственной корпорации.

Сноска. Решение дополнено пунктом 10-5 в соответствии с решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

10-6. Решение о назначении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги принимается уполномоченным органом,

осуществляющим назначение жилищной помощи. Уведомление о назначении либо мотивированный ответ об отказе в назначении жилищной помощи направляется в Государственную корпорацию или "личный кабинет" в виде электронного документа.

Сноска. Решение дополнено пунктом 10-6 в соответствии с решением Таскалинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 16.07.2018 № 27-9 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

III. Выплата жилищной помощи

11. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан