

**Об утверждении форм идентификационных документов на право собственности на земельный участок и на право землепользования**

***Утративший силу***

Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 158. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 26 января 2015 года № 10149. Утратил силу приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 1 октября 2020 года № 301.

      Сноска. Утратил силу приказом Министра сельского хозяйства РК от 01.10.2020 № 301 (вводится в действие по истечении двадцати одного календарного дня после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии с подпунктом 16-2) пункта 1 статьи 14 Земельного кодекса Республики Казахстан **ПРИКАЗЫВАЮ**:

      1. Утвердить прилагаемые формы идентификационных документов на земельный участок:

      акт на право частной собственности на земельный участок по форме согласно приложению 1 к настоящему приказу;

      акт на право постоянного землепользования по форме согласно приложению 2 к настоящему приказу;

      акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) по форме согласно приложению 3 к настоящему приказу;

      акт на право временного безвозмездного землепользования по форме согласно приложению 4 к настоящему приказу.

      2. Комитету по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан обеспечить в установленном законодательством порядке:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) официальное опубликование настоящего приказа в периодических печатных изданиях и информационно-правовой системе "Әдiлет";

      3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра национальной экономики Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Министр |  |
| национальной экономики |  |
| Республики Казахстан | Е. Досаев |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 158 |

      Сноска. Приложение 1 в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 22.12.2015 № 782 (вводится в действие с 01.03.2016).

      форма

**Жер учаскесіне жеке меншік құқығын беретін акті**  
**Акт на право частной собственности на земельный участок**

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесіне жеке меншік құқығы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (ортақ бірлескен, ортақ үлестік)

      Жер учаскесінің алаңы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектар

      Жердің санаты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесін нысаналы тағайындау\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің бөлінуі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (бөлінеді, бөлінбейді)

      Кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Право частной собственности на земельный участок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (общее совместное, общее долевое)

      Площадь земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектар

      Категория земель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Целевое назначение земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Ограничения в использовании и обременения земельного участка

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Делимость земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (делимый, неделимый)

      №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жер учаскесінің жоспары**  
**План земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде) |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка |  |
|  |
|  |
|  |

**Сызықтардың өлшемін шығару**  
**Выноска мер линий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Бұрылыстардағы нүктелердің №  № поворотных точек | Сызықтардың өлшемі  Меры линий |
| Шектесу учаскелерінің  кадастрлық нөмірлері  (жер санаттары)\*: |  |  |
| А-дан Б-ға дейін |  |  |
| Б-дан В-ға дейін |  |  |
| В-дан Г-ге дейін |  |  |
| Кадастровые номера  (категории земель)  смежных участков\*: |  |  |
| от А до Б |  |  |
| от Б до В |  |  |
| от В до Г |  |  |

      Масштаб 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері**  
**Посторонние земельные участки в границах плана**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Жоспардағы №  № на плане | Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері  Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана | Алаңы, гектар  Площадь, гектар |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

      Осы акт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_жасалды

      (жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

      Настоящий акт изготовлен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование организации, ведущей земельный кадастр)

**М.О.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ жылғы "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (қолы) (Т.А.Ә. (ол болған кезде)

**М.П.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года

      (подпись) (Ф.И.О. (при его наличии)

      Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер

      пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ болып жазылды.

      Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын

      жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (бар/жоқ).

      Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на

      право собственника на земельный участок, право землепользования за

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Приложение: перечень земельных участков с особым режимом

      использования в границах земельного участка (в случае их наличия)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(есть/нет)

      Ескерту:

      \*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру

      құжатын дайындаған сәтте күшінде.

      Примечание:

      \*Описание смежеств действительно на момент изготовления

      идентификационного документа на земельный участок.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к акту на право частной собственности на земельный участок |

      форма

**Перечень земельных участков с особым режимом**  
**использования в границах земельного участка**  
**(кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № участка на чертеже | Наименование территорий с особым режимом использования земель (санитарно-защитные зоны, земли особо охраняемых природных территорий, водоохранного назначения и так далее) | Общая площадь, гектар | В том числе сельскохозяйственных угодий | Из них пашни | Установленный режим использования земель |
|  |  |  |  |  |  |

      Место печати Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

      "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (число) (месяц) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при его наличии)

      Место печати Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование органа, заинтересованного в установлении охранной зоны)

      "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (число) (месяц) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при его наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 158 |

      Сноска. Приложение 2 в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 22.12.2015 № 782 (вводится в действие с 01.03.2016).

      форма

**Тұрақты жер пайдалану құқығын беретін актісі**  
**Акт на право постоянного землепользования**

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің алаңы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектар

      Жердің санаты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесін нысаналы тағайындау \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің бөлінуі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (бөлінеді, бөлінбейді)

      Кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Право постоянного землепользования на земельный участок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Площадь земельного участк\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектар

      Категория земель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Целевое назначение земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Ограничения в использовании и обременения земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Делимость земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (делимый, неделимый)

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Учаскенің мекенжайы,  мекенжайының тіркеу коды  (ол бар болған кезде) |  |
|  |
|  |
| Адрес, регистрационный  код адреса (при его  наличии) участка |  |
|  |
|  |
|  |

**Жер учаскесінің жоспары**  
**План земельного участка**  
**Сызықтардың өлшемін шығару**  
**Выноска мер линий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Бұрылыстардағы нүктелердің №  № поворотных точек | Сызықтардың өлшемі  Меры линий |
| Шектесу учаскелерінің  кадастрлық нөмірлері  (жер санаттары)\*: |  |  |
| А-дан Б-ға дейін |  |  |
| Б-дан В-ға дейін |  |  |
| В-дан Г-ге дейін |  |  |
| Кадастровые номера  (категории земель)  смежных участков\*: |  |  |
| от А до Б |  |  |
| от Б до В |  |  |
| от В до Г |  |  |

      Масштаб 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері**  
**Посторонние земельные участки**  
**в границах плана**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Жоспардағы №  № на плане | Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері  Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана | Алаңы, гектар  Площадь, гектар |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

      Осы акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_жасалды

      (жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

      Настоящий акт изготовлен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование организации, ведущей земельный кадастр)

**М.О.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ жылғы "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (қолы) (Т.А.Ә. (ол болған кезде)

**М.П.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года

      (подпись) (Ф.И.О. (при его наличии)

      Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер

      пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ болып жазылды.

      Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын

      жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (бар/жоқ).

      Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на

      право собственника на земельный участок, право землепользования за

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Приложение: перечень земельных участков с особым режимом

      использования в границах земельного участка (в случае их наличия)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(есть/нет)

      Ескерту:

      \*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру

      құжатын дайындаған сәтте күшінде.

      Примечание:

      \*Описание смежеств действительно на момент изготовления

      идентификационного документа на земельный участок.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к акту на право постоянного землепользования |

      форма

**Перечень земельных участков с особым режимом**  
**использования в границах земельного участка**  
**(кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № участка на чертеже | Наименование территорий с особым режимом использования земель (санитарно-защитные зоны, земли особо охраняемых природных территорий, водоохранного назначения и так далее) | Общая площадь, гектар | В том числе сельскохозяйственных угодий | Из них пашни | Установленный режим использования земель |
|  |  |  |  |  |  |

      Место печати Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

      "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (число) (месяц) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при его наличии)

      Место печати Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование органа, заинтересованного в установлении охранной зоны)

      "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (число) (месяц) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при его наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 158 |

      Сноска. Приложение 3 в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 22.12.2015 № 782 (вводится в действие с 01.03.2016).

      форма

**Уақытша (ұзақ мерзімге, қысқа мерзімге) өтеулі**  
**Жер пайдалану (жалға алу) құқығын беретін акті**  
**Акт на право временного возмездного (долгосрочного,**  
**краткосрочного) землепользования (аренды)**

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жыл мерзімге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (ортақ бірлескен, ортақ үлестік)

      Жер учаскесінің алаңы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектар

      Жердің санаты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесін нысаналы тағайындау \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің бөлінуі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (бөлінеді, бөлінбейді)

      Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный

      участок сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (общее совместное, общее долевое)

      Площадь земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектар

      Категория земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Целевое назначение земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Ограничения в использовании и обременения земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Делимость земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (делимый, неделимый)

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жер учаскесінің жоспары**  
**План земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| Учаскенің мекенжайы,  мекенжайының тіркеу коды  (ол болған кезде) |  |
|  |
|  |
| Адрес, регистрационный  код адреса (при его  наличии) участка |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

**Сызықтардың өлшемін шығару**  
**Выноска мер линий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Бұрылыстардағы нүктелердің №  № поворотных точек | Сызықтардың өлшемі  Меры линий |
| Шектесу учаскелерінің  кадастрлық нөмірлері  (жер санаттары)\*: |  |  |
| А-дан Б-ға дейін |  |  |
| Б-дан В-ға дейін |  |  |
| В-дан Г-ге дейін |  |  |
| Кадастровые номера  (категории земель)  смежных участков\*: |  |  |
| от А до Б |  |  |
| от Б до В |  |  |
| от В до Г |  |  |

      Масштаб 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері**  
**Посторонние земельные участки**  
**в границах плана**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Жоспардағы №  № на плане | Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері  Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана | Алаңы, гектар  Площадь, гектар |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

      Осы акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_жасалды

      (жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

      Настоящий акт изготовлен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование организации, ведущей земельный кадастр)

**М.О.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ жылғы "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_

      (қолы) (Т.А.Ә. (ол болған кезде)

**М.П.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года

      (подпись) (Ф.И.О. (при его наличии)

      Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер

      пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ болып жазылды.

      Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын

      жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (бар/жоқ).

      Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на

      право собственника на земельный участок, право землепользования за

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Приложение: перечень земельных участков с особым режимом

      использования в границах земельного участка (в случае их наличия)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(есть/нет)

      Ескерту:

      \*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру

      құжатын дайындаған сәтте күшінде.

      Примечание:

      \*Описание смежеств действительно на момент изготовления

      идентификационного документа на земельный участок.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к акту на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) |

      форма

**Перечень земельных участков с особым режимом**  
**использования в границах земельного участка**  
**(кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № участка на чертеже | Наименование территорий с особым режимом использования земель (санитарно-защитные зоны, земли особо охраняемых природных территорий, водоохранного назначения и так далее) | Общая площадь, гектар | В том числе сельскохозяйственных угодий | Из них пашни | Установленный режим использования земель |
|  |  |  |  |  |  |

      Место печати Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

      "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (число) (месяц) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при его наличии)

      Место печати Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование органа, заинтересованного в установлении охранной зоны)

      "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (число) (месяц) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при его наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4 к приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 158 |

      Сноска. Приложение 4 в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 22.12.2015 № 782 (вводится в действие с 01.03.2016).

      форма

**Уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығын беретін акті**  
**Акт на право временного безвозмездного землепользования**

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің уақытша өтеусіз жер пайдалану (жалға алу) құқығы\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_жыл мерзімге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (ортақ бірлескен, ортақ үлестік)

      Жер учаскесінің алаңы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектар

      Жердің санаты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесін нысаналы тағайындау \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Жер учаскесінің бөлінуі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (бөлінеді, бөлінбейді)

      Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный

      участок сроком на \_\_\_\_\_\_ лет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (общее совместное, общее долевое)

      Площадь земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектар

      Категория земель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Целевое назначение земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Ограничения в использовании и обременения земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Делимость земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (делимый, неделимый)

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жер учаскесінің жоспары**  
**План земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| Учаскенің мекенжайы,  мекенжайының тіркеу коды  (ол бар болған кезде) |  |
|  |
|  |
| Адрес, регистрационный  код адреса (при его  наличии) участка |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

**Сызықтардың өлшемін шығару**  
**Выноска мер линий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Бұрылыстардағы нүктелердің №  № поворотных точек | Сызықтардың өлшемі  Меры линий |
| Шектесу учаскелерінің  кадастрлық нөмірлері  (жер санаттары)\*: |  |  |
| А-дан Б-ға дейін |  |  |
| Б-дан В-ға дейін |  |  |
| В-дан Г-ге дейін |  |  |
| Кадастровые номера  (категории земель)  смежных участков\*: |  |  |
| от А до Б |  |  |
| от Б до В |  |  |
| от В до Г |  |  |

      Масштаб 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері**  
**Посторонние земельные участки**  
**в границах плана**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Жоспардағы №  № на плане | Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері  Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана | Алаңы, гектар  Площадь, гектар |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

      Осы акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_жасалды

      (жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

      Настоящий акт изготовлен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование организации, ведущей земельный кадастр)

**М.О.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ жылғы "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (қолы) (Т.А.Ә. (ол болған кезде)

**М.П.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года

      (подпись) (Ф.И.О. (при его наличии)

      Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер

      пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ болып жазылды.

      Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын

      жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (бар/жоқ).

      Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на

      право собственника на земельный участок, право землепользования за

      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Приложение: перечень земельных участков с особым режимом

      использования в границах земельного участка (в случае их наличия)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(есть/нет)

      Ескерту:

      \*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру

      құжатын дайындаған сәтте күшінде.

      Примечание:

      \*Описание смежеств действительно на момент изготовления

      идентификационного документа на земельный участок.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к акту на право временного безвозмездного землепользования |

      форма

**Перечень земельных участков с особым режимом**  
**использования в границах земельного участка**  
**(кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № участка на чертеже | Наименование территорий с особым режимом использования земель (санитарно-защитные зоны, земли особо охраняемых природных территорий, водоохранного назначения и так далее) | Общая площадь, гектар | В том числе сельскохозяйственных угодий | Из них пашни | Установленный режим использования земель |
|  |  |  |  |  |  |

      Место печати Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

      "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (число) (месяц) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при его наличии)

      Место печати Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование органа, заинтересованного в установлении охранной зоны)

      "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (число) (месяц) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при его наличии)

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан