

Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Акмол и сельских населенных пунктах Целиноградского района

Утративший силу

Решение Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 13 февраля 2014 года № 185/26-5. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 17 марта 2014 года № 4036. Утратило силу решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 25 июля 2022 года № 161/29-7

Сноска. Утратило силу решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 25.07.2022 № 161/29-7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Сноска. Заголовок с изменением, внесенным решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 05.11.2015 № 331/47-5 (вводится в действие со дня официального опубликования).

В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" Целиноградский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Акмол и сельских населенных пунктах Целиноградского района согласно приложениям 1, 2.

Сноска. Пункт 1 с изменением, внесенным решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 05.11.2015 № 331/47-5 (вводится в действие со дня официального опубликования).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

*Председатель сессии
Целиноградского
районного маслихата*

М.Байшолоков

*Секретарь Целиноградского
районного маслихата*

Р.Тулькубаев

"СОГЛАСОВАНО"

Аким Целиноградского района
Руководитель
государственного учреждения
"Отдел земельных отношений
Целиноградского района"
Руководитель
государственного учреждения
"Отдел архитектуры и
градостроительства
Целиноградского района"

Б.Мауленов

А.Тулегенова

Ж.Нуркасымов

Приложение 1 к решению
Целиноградского районного маслихата
от 13 февраля 2014 года
№ 185/26-5

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Акмол Целиноградского района

Сноска. В заголовке и по всему тексту приложения 1 слова "ауле", "аула" заменены словами "селе", "села" решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 05.11.2015 № 331/47-5 (вводится в действие со дня официального опубликования).

№ зоны	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки	Описание границ зон
1	3	2
I	2,0	Зона расположена в центральной части села Акмол. С северо-западной стороны граница зоны проходит по автомобильной дороге сообщением "Астана-Коргалжын". С северо-восточной стороны граница проходит вдоль теплокоммуникаций, идущих с северо-восточных границ государственного коммунального казенного предприятия "Алжир", средней школы № 5, акционерного общества "Казтелеком", с юго-западной границы микрорайона 2 до озера Жаланаш. С восточной стороны граница зон проходит вдоль озера Жаланаш. С южной стороны граница проходит по границе земельных участков товарищества с ограниченной ответственностью "Акмола-Феникс Плюс" по улице

		Ш.Исенова. Включает гаражный кооператив до парковой зоны. С юго-восточной стороны граница проходит по дороге южнее парковой зоны и включает жилой массив, севернее товарищества с ограниченной ответственностью "Астана-Дор-Строй", включая земли бывшего садоводческого товарищества, расположенного севернее участка государственного учреждения "Служба пожаротушения".
II	2,0	Зона расположена в северной части села Акмол. В северной части граница проходит по автодороге "Астана-Коргалжын" и включает за ее пределами объекты государственного учреждения "Городская недвижимость", а также государственного учреждения "Отдел внутренних дел Целиноградского района Департамента внутренних дел Акмолинской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан". В восточной части граница зоны проходит по проектируемой генеральным планом границе микрорайона 3 и озера Жаланаш, включает зону отдыха. Юго-западная граница зоны проходит по теплокоммуникациям, идущим вдоль микрорайона 2, между средней школой № 5 и детским садом "Жулдыз", вдоль границ государственного коммунального казенного предприятия "Алжир" до автодороги "Астана-Коргалжын".
III	2,0	Зона расположена в южной части села Акмол. В северо-восточной части граница проходит вдоль автодороги "Астана-Коргалжын". В северной части граничит с первой зоной, на востоке проходит вдоль озера Жаланаш. В южной и юго-восточной части проходит по автодороге и включает земли товарищества с ограниченной ответственностью "Акмола-Феникс Плюс", государственного учреждения "

Приложение 2
к решению Целиноградского районного маслихата от 13 февраля 2014 года № 185/26-5

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в сельских населенных пунктах Целиноградского района

Сноска. Приложение 2 - в редакции решения Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 17.03.2020 № 389/58-6 (вводится в действие со дня официального опубликования).

№ зоны	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки	Название сельских населенных пунктов, входящих в зону (по сельским округам)
1	2	3
	2,0	01-011-009 село Нуресиль (Нуресильский сельский округ)
		01-011-015 село Караоткель (Караоткельский сельский округ)
		01-011-016 село Косшы (Косшынский сельский округ)
		01-011-034 (-035) село Кабанбай батыра (сельский округ Кабанбай батыра)
		01-011-046 село Софиевка (Софиевский сельский округ)
		01-011-002 село Арайлы (Арайлынский сельский округ)
		01-011-068 село Талапкер (Талапкерский сельский округ)
		01-011-069 село Коянды
		01-011-023 село Отемис (сельский округ Акмол)
		01-011-033 село Рахымжана Кошкарбаева (сельский округ Рахымжана Кошкарбаева)
		01-011-070 село Каражар (Караоткельский сельский округ)
		01-011-081 село Кызылжар (сельский округ Кабанбай батыра)
		01-011-085 село Шубар (Кызылсуатский сельский округ)

I		01-011-064 село Раздольное (Нуресильский сельский округ) 01-011-072 село Тайтюбе (Косшынский сельский округ) 01-011-057 село Тонкерис (Арайлынский сельский округ) 01-011-060 село Ынтымак (Арайлынский сельский округ) 01-011-010 село Кажымукан (Талапкерский сельский округ) 01-011-086 село Кызыл суат (Кызылсуатский сельский округ) 01-011-088 село Аккайын (Кызылсуатский сельский округ) 01-011-065 село Жана Жайнак (Нуресильский сельский округ) 01-011-059 станция Жайнак (Арайлынский сельский округ) 01-011-091 село Ыбырая Алтынсарина (Талапкерский сельский округ) 01-011-080 село Нура (сельский округ Кабанбай батыра) 01-011-077 село Преображенка (сельский округ Рахымжана Кошкарбаева) 01-011-075 село Каратомар (Шалкарский сельский округ) 01-011-071 село Жанажол (Караоткельский сельский округ) 01-011-082 село Сарыадыр (сельский округ Кабанбай батыра) 01-011-089 село Жабай (Софиевский сельский округ)
II	1,55	01-011-027 село Оразак (Оразакский сельский округ) 01-011-028 село Шалкар (Шалкарский сельский округ) 01-011-076 село Маншук 01-011-007 село Жанаесиль (Жанаесильский сельский округ) 01-011-061 село Родина (сельский округ Родина) 01-011-055 село Тасты (сельский округ Тасты)
		01-011-047 село Приречное (Приреченский сельский округ)

III	1,05	01-011-031 село Жалгызкудук (Жарлыкольский сельский округ)
		01-011-073 село Бирлик (Оразакский сельский округ)
		01-011-074 село Отаутускен (Шалкарский сельский округ)
		01-011-001 село Караменды батыра (Жанаесильский сельский округ)
		01-011-003 станция Тастак (сельский округ Тасты)
		01-011-058 станция Косчеку (Арайлынский сельский округ)
		01-011-006 село Садовое (сельский округ Родина)
IV	0,79	01-011-063 село Мортык (Жанаесильский сельский округ)
		01-011-062 село Зеленый Гай (сельский округ Родина)
		01-011-056 село Акмечеть (сельский округ Тасты)
		01-011-090 село Опан (Приреченский сельский округ)
		01-011-036 село Сарыколь (сельский округ Рахымжана Кошкарбаева)
		01-011-030 село Жарлыколь (Жарлыкольский сельский округ)