

**Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Акмол и сельских населенных пунктах Целиноградского района**

***Утративший силу***

Решение Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 13 февраля 2014 года № 185/26-5. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 17 марта 2014 года № 4036. Утратило силу решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 25 июля 2022 года № 161/29-7

      Сноска. Утратило силу решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 25.07.2022 № 161/29-7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      Сноска. Заголовок с изменением, внесенным решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 05.11.2015 № 331/47-5 (вводится в действие со дня официального опубликования).

      В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" Целиноградский районный маслихат **РЕШИЛ:**

      1. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Акмол и сельских населенных пунктах Целиноградского района согласно приложениям 1, 2.

      Сноска. Пункт 1 с изменением, внесенным решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 05.11.2015 № 331/47-5 (вводится в действие со дня официального опубликования).

      2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель сессии*  *Целиноградского*  *районного маслихата* | *М.Байшолаков* |
| *Секретарь Целиноградского*  *районного маслихата* | *Р.Тулькубаев* |

      "СОГЛАСОВАНО"

|  |  |
| --- | --- |
| *Аким Целиноградского района* | *Б.Мауленов* |
| *Руководитель*  *государственного учреждения*  *"Отдел земельных отношений*  *Целиноградского района"* | *А.Тулегенова* |
| *Руководитель*  *государственного учреждения*  *"Отдел архитектуры и*  *градостроительства*  *Целиноградского района"* | *Ж.Нуркасымов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Приложение 1 к решению Целиноградского районного маслихата от 13 февраля 2014 года № 185/26-5 |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Акмол Целиноградского района**

      Сноска. В заголовке и по всему тексту приложения 1 слова "ауле", "аула" заменены словами "селе", "села" решением Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 05.11.2015 № 331/47-5 (вводится в действие со дня официального опубликования).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № зоны | Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки | Описание границ зон |
| 1 | 3 | 2 |
| І | 2,0 | Зона расположена в центральной части села Акмол. С северо-западной стороны граница зоны проходит по автомобильной дороге сообщением "Астана-Коргалжын". С северо-восточной стороны граница проходит вдоль теплокоммуникаций, идущих с северо-восточных границ государственного коммунального казенного предприятия "Алжир", средней школы № 5, акционерного общества "Казтелеком", с юго-западной границы микрорайона 2 до озера Жаланаш. С восточной стороны граница зон проходит вдоль озера Жаланаш. С южной стороны граница проходит по границе земельных участков товарищества с ограниченной ответственностью "Акмола-Феникс Плюс" по улице Ш.Исенова. Включает гаражный кооператив до парковой зоны. С юго-восточной стороны граница проходит по дороге южнее парковой зоны и включает жилой массив, севернее товарищества с ограниченной ответственностью "Астана-Дор-Строй", включая земли бывшего садоводческого товарищества, расположенного севернее участка государственного учреждения "Служба пожаротушения". |
| II | 2,0 | Зона расположена в северной части села Акмол. В северной части граница проходит по автодороге "Астана-Коргалжын" и включает за ее пределами объекты государственного учреждения "Городская недвижимость", а также государственного учреждения "Отдел внутренних дел Целиноградского района Департамента внутренних дел Акмолинской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан". В восточной части граница зоны проходит по проектируемой генеральным планом границе микрорайона 3 и озера Жаланаш, включает зону отдыха. Юго-западная граница зоны проходит по теплокоммуникациям, идущим вдоль микрорайона 2, между средней школой № 5 и детским садом "Жулдыз", вдоль границ государственного коммунального казенного предприятия "Алжир" до автодороги "Астана-Коргалжын". |
| III | 2,0 | Зона расположена в южной части села Акмол. В северо-восточной части граница проходит вдоль автодороги "Астана-Коргалжын". В северной части граничит с первой зоной, на востоке проходит вдоль озера Жаланаш. В южной и юго-восточной части проходит по автодороге и включает земли товарищества с ограниченной ответственностью "Акмола-Феникс Плюс", государственного учреждения "Акмолинская эксплуатационная часть", очистные сооружения. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Приложение 2 к решению Целиноградского районного маслихата от 13 февраля 2014 года № 185/26-5 |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в сельских населенных пунктах Целиноградского района**

      Сноска. Приложение 2 - в редакции решения Целиноградского районного маслихата Акмолинской области от 17.03.2020 № 389/58-6 (вводится в действие со дня официального опубликования).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № зоны | Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки | Название сельских населенных пунктов, входящих в зону (по сельским округам) |
| 1 | 2 | 3 |
| І | 2,0 | 01-011-009 село Нуресиль (Нуресильский сельский округ) |
| 01-011-015 село Караоткель (Караоткельский сельский округ) |
| 01-011-016 село Косшы (Косшынский сельский округ) |
| 01-011-034 (-035) село Кабанбай батыра (сельский округ Кабанбай батыра) |
| 01-011-046 село Софиевка (Софиевский сельский округ) |
| 01-011-002 село Арайлы (Арайлынский сельский округ) |
| 01-011-068 село Талапкер (Талапкерский сельский округ) |
| 01-011-069 село Коянды |
| 01-011-023 село Отемис (сельский округ Акмол) |
| 01-011-033 село Рахымжана Кошкарбаева (сельский округ Рахымжана Кошкарбаева) |
| 01-011-070 село Каражар (Караоткельский сельский округ) |
| 01-011-081 село Кызылжар (сельский округ Кабанбай батыра) |
| 01-011-085 село Шубар (Кызылсуатский сельский округ) |
|  | 01-011-064 село Раздольное (Нуресильский сельский округ) |
| 01-011-072 село Тайтюбе (Косшынский сельский округ) |
| 01-011-057 село Тонкерис (Арайлынский сельский округ) |
| 01-011-060 село Ынтымак (Арайлынский сельский округ) |
| 01-011-010 село Кажымукан (Талапкерский сельский округ) |
| 01-011-086 село Кызыл суат (Кызылсуатский сельский округ) |
| 01-011-088 село Аккайын (Кызылсуатский сельский округ) |
| 01-011-065 село Жана Жайнак (Нуресильский сельский округ) |
| 01-011-059 станция Жайнак (Арайлынский сельский округ) |
| 01-011-091 село Ыбырая Алтынсарина (Талапкерский сельский округ) |
| 01-011-080 село Нура (сельский округ Кабанбай батыра) |
| 01-011-077 село Преображенка (сельский округ Рахымжана Кошкарбаева) |
| 01-011-075 село Каратомар (Шалкарский сельский округ) |
| 01-011-071 село Жанажол (Караоткельский сельский округ) |
| 01-011-082 село Сарыадыр (сельский округ Кабанбай батыра) |
| 01-011-089 село Жабай (Софиевский сельский округ) |
| ІІ | 1,55 | 01-011-027 село Оразак (Оразакский сельский округ) |
| 01-011-028 село Шалкар (Шалкарский сельский округ) |
| 01-011-076 село Маншук |
| 01-011-007 село Жанаесиль (Жанаесильский сельский округ) |
| 01-011-061 село Родина (сельский округ Родина ) |
| 01-011-055 село Тасты (сельский округ Тасты) |
| ІІІ | 1,05 | 01-011-047 село Приречное (Приреченский сельский округ) |
| 01-011-031 село Жалгызкудук (Жарлыкольский сельский округ) |
| 01-011-073 село Бирлик (Оразакский сельский округ) |
| 01-011-074 село Отаутускен (Шалкарский сельский округ) |
| 01-011-001 село Караменды батыра (Жанаесильский сельский округ) |
| 01-011-003 станция Тастак (сельский округ Тасты) |
| 01-011-058 станция Косчеку (Арайлынский сельский округ) |
| 01-011-006 село Садовое (сельский округ Родина) |
| ІV | 0,79 | 01-011-063 село Мортык (Жанаесильский сельский округ) |
| 01-011-062 село Зеленый Гай (сельский округ Родина) |
| 01-011-056 село Акмечеть (сельский округ Тасты) |
| 01-011-090 село Опан (Приреченский сельский округ) |
| 01-011-036 село Сарыколь (сельский округ Рахымжана Кошкарбаева) |
| 01-011-030 село Жарлыколь (Жарлыкольский сельский округ) |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан