

Об утверждении Правил представления сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, уполномоченным органом, осуществляющим государственный контроль за использованием и охраной земель в органы, государственных доходов

Утративший силу

Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 27 марта 2015 года № 223. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 26 мая 2015 года № 11180. Утратил силу приказом Министра финансов Республики Казахстан от 16 марта 2018 года № 376.

Сноска. Утратил силу приказом Министра финансов РК от 16.03.2018 № 376 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Сноска. Заголовок в редакции приказа Министра финансов РК от 11.12.2015 № 647 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с пунктом 4 статьи 386 Кодекса Республики Казахстан от 10 декабря 2008 года "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

Сноска. Преамбула в редакции приказа Министра финансов РК от 11.12.2015 № 647 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Утвердить прилагаемые Правила представления сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, уполномоченным органом, осуществляющим государственный контроль за использованием и охраной земель, в органы государственных доходов.

Сноска. Пункт 1 в редакции приказа Министра финансов РК от 11.12.2015 № 647 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан (Ергожин Д.Е.) в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа его направление на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и информационно-правовой системе "Әділет" ;

3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства финансов Республики Казахстан.

3. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Министр финансов
Республики Казахстан

Б. Султанов

"СОГЛАСОВАН"

Министр национальной экономики
Республики Казахстан

_____ Досаев Е.А.

23 апреля 2015 года

Утверждены
приказом Министра финансов
Республики Казахстан
от 27 марта 2015 года № 223

Правила

представления сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, уполномоченным органом, осуществляющим государственный контроль за использованием и охраной земель, в органы государственных доходов

Сноска. Правила в редакции приказа Министра финансов РК от 11.12.2015 № 647 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Общие положения

1. Настоящие Правила представления сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в

соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, уполномоченным органом, осуществляющим государственный контроль за использованием и охраной земель, в органы государственных доходов (далее – Правила) определяют порядок представления сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, уполномоченным органом, осуществляющим государственный контроль за использованием и охраной земель, в органы государственных доходов для применения в отношении таких участков в соответствии с пунктом 4 статьи 386 Кодекса Республики Казахстан от 10 декабря 2008 года "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) базовых ставок земельного налога, увеличенных в десять раз.

2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

1) уполномоченный орган по контролю за использованием и охраной земель (далее – уполномоченный орган) – структурное подразделение местных исполнительных органов области, города республиканского значения, столицы, осуществляющее государственный контроль за использованием и охраной земель;

2) орган государственных доходов – государственный орган, в пределах своей компетенции осуществляющий обеспечение поступлений налогов, таможенных платежей и других обязательных платежей в бюджет, реализацию таможенного дела в Республике Казахстан, полномочия по предупреждению, выявлению, пресечению, раскрытию и расследованию преступлений и правонарушений, отнесенных законами Республики Казахстан к ведению этого органа, а также выполняющий иные полномочия, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

2. Порядок представления сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан уполномоченным органом, осуществляющим государственный контроль за использованием и охраной земель, в орган государственных доходов

3. Уполномоченный орган не позднее пятнадцатого числа второго месяца, следующего за отчетным годом, направляет в орган государственных доходов по месту нахождения земельных участков сведения по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства

Область _____ Город _____

Район _____ Адрес, телефон _____

Кому предоставляется:

 (наименование органа государственных доходов)

Сведения

по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства

Республики Казахстан

за __ 20 __ год

№	Наименование юридических лиц или фамилия, имя, отчество (при его наличии) физических лиц	БИН / ИИН	Код по классификатору административно-территориальных объектов	Место нахождения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, код Республики Казахстан	Целевое назначение земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)		Ка зе м уч:
							Общая площадь земельного участка	В том числе: площадь не используемого и ли используемого с нарушением законодательства	
1	2	3	4	5	6	7	8		9

Коэффициент зональности земель	Б а л л бонитета (за исключением земель населенных пунктов)	Площадь доли (при общей долевой собственности), кв.м	В и д нарушения	Дата и номер акта проверки	Номер и дата письменного предупреждения	Дата вручения письменного предупреждения	Д а т а устранения выявленного нарушения
10	11	12	13	14	15	16	17

 (Фамилия, имя и отчество (при его наличии) руководителя уполномоченного государственного органа, либо лица его замещающего)

 (_____
 Работник органа государственных доходов принявший данные сведения
 подпись
 , МП)

(Фамилия, имя и отчество (при его наличии)
должностного лица, ответственного за составление
сведений)

Дата составления сведений "___" _____
_____ 20__ года

* Форма подлежит заполнению согласно
пояснению в соответствии с приложением
к данной форме

(
Фамилия, имя и отчество (при его наличии)
работника, должность)

(
(подпись)
подпись Дата принятия сведений "___" _____
_____ 20__ года

Приложение
к форме "Сведения по земельным
участкам,
предназначенным для строительства
объектов
и не используемым в соответствующих
целях
или используемым с нарушением
законодательства
Республики Казахстан"

Пояснение

по заполнению формы "Сведения по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан"

Форма 1 "Сведения по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан" заполняется следующим образом:

в графе 1 "№" указывается порядковый номер (Последующая информация не должна прерывать нумерацию по порядку);

в графе 2 "Наименование юридических лиц и фамилия, имя, отчество (при его наличии) физических лиц" указывается полное наименование юридических лиц или фамилия, имя, отчество (при наличии) физических лиц, получивших земельные участки на праве собственности и землепользования;

в графе 3 "БИН/ИИН" указывается бизнес-идентификационный номер юридического лица, указанного в графе 2 или ИИН физического лица, указанного в графе 2;

в графе 4 "Код по классификатору административно-территориальных объектов" указывается код по классификатору административно-территориальных объектов места нахождения земельного участка в соответствии с подпунктом 1) пункта 3 статьи 16 Закона Республики Казахстан от 19 марта 2010 года "О государственной статистике";

в графе 5 "Место нахождения земельного участка" указывается место нахождения земельного участка;

в графе 6 "Кадастровый номер земельного участка, код Республики Казахстан" указывается кадастровый номер земельного участка и код Республики Казахстан;

в графе 7 "Целевое назначение земельного участка" указывается целевое назначение земельного участка;

в графе 8 "Площадь земельного участка (кв.м)" указывается площадь земельного участка в квадратных метрах;

в графе 9 "Категория земельного участка" указывается категория земельного участка;

в графе 10 "Коэффициент зональности земель" указывается коэффициент зональности земель;

в графе 11 "Балл бонитета (за исключением земель населенных пунктов)" указывается балл бонитета по земельным участкам, за исключением земель населенных пунктов;

в графе 12 "Площадь доли (при общей долевой собственности), кв.м." указывается площадь доли в квадратных метрах;

в графе 13 "Вид нарушения" указывается вид нарушения по земельным участкам, предназначенных для строительства объектов и не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан;

в графе 14 "Дата и номер акта проверки" указывается дата и номер акта проверки;

в графе 15 "Номер и дата письменного предупреждения" указывается номер и дата письменного предупреждения, врученного собственнику или землепользователю;

в графе 16 "Дата вручения письменного предупреждения" указывается дата письменного предупреждения, врученного собственнику или землепользователю ;

в графе 17 "Дата устранения выявленного нарушения" указывается дата устранения выявленного нарушения.