

**Об установлении требований по энергоэффективности зданий, строений, сооружений и их элементов, являющихся частью ограждающих конструкций**

Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 406. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июня 2015 года № 11378.

      В соответствии с подпунктом 6-6) статьи 5 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года "Об энергосбережении и повышении энергоэффективности" **ПРИКАЗЫВАЮ:**

      1. Установить прилагаемые требования по энергоэффективности зданий, строений, сооружений и их элементов, являющихся частью ограждающих конструкций.

      2. Комитету индустриального развития и промышленной безопасности Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан (Ержанов А.К.) обеспечить:

      1) в установленном законодательством порядке государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан направление его копии на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и информационно-правовой системе "Әділет";

      3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан и на интранет-портале государственных органов;

      4) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Юридический департамент Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктом 1), 2) и 3) пункта 2 настоящего приказа.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Министр |  |
| по инвестициям и развитию |  |
| Республики Казахстан | А. Исекешев |

      "СОГЛАСОВАН"

      Министр национальной экономики

      Республики Казахстан

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е. Досаев

      12 мая 2015 года

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждены приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 406 |

**Требования**  
**по энергоэффективности зданий, строений, сооружений и их**  
**элементов, являющихся частью ограждающих конструкций**  
**1. Общие положения**

      1. Настоящие Требования по энергоэффективности зданий, строений, сооружений и их элементов, являющихся частью ограждающих конструкций (далее – требования), разработаны в соответствии с подпунктом 6-6) статьи 5 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года "Об энергосбережении и повышении энергоэффективности".

      2. В настоящих требованиях используются следующие основные понятия:

      1) удельный расход тепловой энергии на отопление за отопительный период – нормализованное количество тепловой энергии за отопительный период, необходимое для компенсации теплопотерь здания с учетом воздухообмена и дополнительных тепловыделений при нормируемых параметрах теплового и воздушного режимов помещений в нем, отнесенное к единице площади здания, строения, сооружения или к единице отапливаемого объема и градусосуткам отопительного периода;

      2) градусосутки отопительного периода (далее - ГСОП) – показатель, характеризующий степень суровости климата, является базовой расчетной величиной для определения сопротивления теплопередаче объектов, опосредованно характеризует уровень энергозатрат на поддержание параметров комфортности;

      3) приведенное сопротивление теплопередаче фрагмента ограждающей конструкции – физическая величина, характеризующая усредненную по площади плотность потока теплоты через фрагмент теплозащитной оболочки здания, строения, сооружения в стационарных условиях теплопередачи, численно равная отношению разности температур по разные стороны фрагмента к усредненной по площади плотности потока теплоты через фрагмент;

      4) теплозащитная оболочка здания, строения, сооружения – совокупность ограждающих конструкций, образующих замкнутый контур, ограничивающий отапливаемый объем здания, строения, сооружения;

      5) удельная теплозащитная характеристика здания, строения, сооружения – физическая величина, характеризующая теплозащитную оболочку здания, строения, сооружения, численно равная потерям тепловой энергии единицы отапливаемого объема в единицу времени при перепаде температуры в 1оС через теплозащитную оболочку здания, строения, сооружения;

      6) нормируемое значение удельной теплозащитной характеристики здания, строения, сооружения – физическая величина характеристики теплозащитной оболочки здания, строения, сооружения, которая численно равна потерям тепловой энергий через теплозащитную оболочку здания, строения, сооружения единицы отапливаемого объема в единицу времени при перепаде температуры в 1оС;

      7) класс энергоэффективности здания, строения, сооружения – уровень экономичности энергопотребления здания, строения, сооружения, характеризующий его энергоэффективность на стадии эксплуатации;

      8) часть ограждающей конструкции здания, строения, сооружения – элементы (стены, окна, двери (ворота), витражи, фонари, покрытия, перекрытия над техническими подпольями или над неотапливаемыми подвалами), создающие наружную оболочку здания, строения, сооружения;

      9) энергетическая эффективность (далее – энергоэффективность) – количественное отношение объема предоставленных услуг, работ, выпущенной продукции (товаров) или произведенных энергетических ресурсов к затраченным на это исходным энергетическим ресурсам;

      10) энергетические ресурсы – совокупность природных и произведенных носителей энергии, запасенная энергия которых используется в настоящее время или может быть использована в перспективе в хозяйственной и иных видах деятельности, а также виды энергии (атомная, электрическая, химическая, электромагнитная, тепловая и другие виды энергии).

      Сноска. Пункт 2 с изменением, внесенным приказом Министра здравоохранения РК от 03.11.2022 № 613 (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      3. Требования распространяются на проектируемые и строящиеся (реконструируемые, капитально ремонтируемые) здания, строения, сооружения.

      4. Требования не распространяются на:

      1) здания, строения, сооружения, которые отнесены к объектам историко-культурного наследия;

      2) временные строения хозяйственного назначения, подсобные помещения, срок службы которых составляет не более двух лет;

      3) индивидуальные жилые дома, а также строения, находящиеся на дачных и садовых участках;

      4) отдельно стоящие здания, строения, сооружения общей площадью менее пятидесяти квадратных метров;

      5) культовые здания, строения и сооружения;

      6) отдельно стоящие не отапливаемые здания, строения и сооружения.

**2. Требования по энергоэффективности зданий,**  
**строений, сооружений и их элементов, являющихся**  
**частью ограждающих конструкций**

      5. Требованиями к влияющим на энергоэффективность здания, строения, сооружения архитектурным, объемно - планировочным, технологическим, конструктивным, инженерно-техническим решениям и включаемым в проектную документацию и применяемым при строительстве (реконструкции, капитальном ремонте) материалам, позволяющим исключить нерациональное (необоснованное) расходование энергетических ресурсов являются:

      1) показатель нормируемой (базовой) удельной величины расхода тепловой энергии в здании, строении, сооружении должен быть не больше показателя, приведенного в приложении 1 к настоящим требованиям;

      2) показатель базового значения требуемого (нормируемого) сопротивления теплопередаче ограждающей конструкции должен быть не меньше показателя, приведенного в приложении 2 к настоящим требованиям;

      3) показатель нормируемого значения удельной теплозащитной характеристики здания, строения, сооружения должен быть не больше показателя, приведенного в приложении 3 к настоящим требованиям.

      6. Экономически эффективное решение ограждающих конструкций здания, строения, сооружения выбирается с учетом конкретных климатических условий объекта строительства.

      7. Проектная (проектно-сметная) документация строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений должна соответствовать классу энергоэффективности здания, строения, сооружения "А", "В" или "С".

      7-1. Информация о классе энергоэффективности размещается на добровольной основе, в доступном для общего пользования месте (на информационной доске в подъезде здания и/или в холле здания на уровне не ниже 1.5 метров и не выше 2 метров и/или на фасаде здания рядом с основным входом, на уровне не ниже 1,5 метров и не выше 2 метров) согласно форме маркировки зданий, строений, сооружений по энергоэффективности, утвержденной приказом исполняющего обязанности Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 ноября 2015 года № 1106 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12541) по инициативе заказчика (застройщика), собственника зданий, строений, сооружений, объединения собственников имущества многоквартирного жилого дома и (или) простого товарищества многоквартирного жилого дома.

      Сноска. Правила дополнены пунктом 7-1 в соответствии с приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 04.11.2022 № 613 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      8. Требования к используемым в зданиях, строениях, сооружениях инженерным системам, технологическим оборудованиям и включаемым в проектную документацию технологиям, позволяющим исключить нерациональное (необоснованный) расходование энергетических ресурсов, которым должны отвечать вводимое в эксплуатацию при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте здание, строение, сооружение и их проектная документация включают:

      1) оборудование автоматическими термостатическими клапанами на отопительных приборах систем отопления;

      2) оборудование теплообменниками для нагрева воды на горячее водоснабжение с устройством автоматического регулирования ее температуры, установленными на вводе в здание или части здания, строения, сооружения;

      3) оборудование электродвигателями для вентиляторов вентиляционных систем, перемещения воды во внутридомовых системах отопления, горячего и холодного водоснабжения, систем кондиционирования с использованием частно регулируемых приводов.

      4) оборудование приборами учета энергетических и водных ресурсов, установленными на вводе в здание, в квартирах с горизонтальной (поквартирной) разводкой отопления;

      5) оборудование устройствами, оптимизирующими работу вентиляционных систем (воздухопропускные клапаны в окнах или стенах, автоматически обеспечивающие подачу наружного воздуха по потребности, утилизаторы теплоты вытяжного воздуха для нагрева приточного или горячей воды на бытовые нужды, использование рециркуляции);

      6) оборудование регуляторами давления воды в системах холодного и горячего водоснабжения на вводе в здание, строение, сооружение;

      7) оборудование устройствами регулирования температуры в системах отопления, в том числе автоматического регулирования на основании данных, передаваемых приборами учета;

      8) оборудование устройствами автоматического снижения температуры воздуха (путем ограничения или полной остановки подачи тепла) в помещениях общественных зданий в нерабочее время в отопительный период;

      9) оборудование энергосберегающими осветительными приборами в местах общего пользования;

      10) установка оборудования, обеспечивающего выключение освещения при отсутствии людей в местах общего пользования (датчики движения, выключатели);

      11) оборудование устройствами компенсации реактивной мощности при работе электродвигателей;

      12) оборудование дверными доводчиками (в многоквартирных домах - для всех дверей в местах общего пользования);

      13) вторую дверь в тамбурах входных групп, обеспечивающей минимальные потери тепловой энергии, или вращающимися дверями;

      14) оборудование ограничителями открывания окон (для многоквартирных домов – в помещениях общего пользования).

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к Требованиям по энергоэффективности зданий, строений, сооружений и их элементов, являющихся частью ограждающих конструкций |

**Нормируемая (базовая) удельная величина расхода**  
**тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий за отопительный период**



**зданий,**

**Вт/(м3\*оС)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Тип здания | Этажность здания | | | | | | | |
|  |  | 1 | 2 | 3 | 4, 5 | 6, 7 | 8, 9 | 10, 11 | 12 и выше |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития, дома-интернаты | 0,455 | 0,414 | 0,372 | 0,359 | 0,336 | 0,319 | 0,301 | 0,290 |
| 2 | Общественные, кроме перечисленных в строках 3–6 таблицы | 0,487 | 0,440 | 0,417 | 0,371 | 0,359 | 0,342 | 0,324 | - |
| 3 | Поликлиники и лечебные учреждения, | 0,394 | 0,382 | 0,371 | 0,359 | 0,348 | 0,336 | 0,324 | - |
| 4 | Дошкольные учреждения, хосписы | 0,521 | 0,521 | 0,521 | - | - | - | - | - |
| 5 | Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады | 0,266 | 0,255 | 0,243 | 0,232 | 0,232 | - | | |
| 6 | Административного назначения (офисы) | 0,417 | 0,394 | 0,382 | 0,313 | 0,278 | 0,255 | 0,232 | 0,232 |

|  |
| --- |
| Примечания:  1. Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период q, кВт ч/(м3·год) или, кВт ч/(м2·год) следует определять по формулам:    , кВт ч/(м3·год);    , кВт ч/(м2·год);  2. qтр - удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(м3\*оС);  3. h - средняя высота этажа здания. Удельная ("теплозащитная") характеристика, Вт/(м3·оС) равна количеству тепловой энергии, теряемой теплопередачей через оболочку здания 1 м3 отапливаемого объема здания в единицу времени (в секунду) при перепаде температуры воздуха в 1оС. Если умножить удельную теплозащитную характеристику на ГСОП и на размерный коэффициент 0,024, то получится количество тепловой энергии в кВт·ч, которое теряется через оболочку здания 1 м3 отапливаемого объема за отопительный период, если это количество умножить на высоту этажа, то получится "удельный расход тепловой энергии на отопление здания", обусловленный теплопотерями через оболочку здания, измеряемый в кВт·ч/(м2·год). |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к Требованиям по энергоэффективности зданий, строений, сооружений и их элементов, являющихся частью ограждающих конструкций |

**Базовые значения требуемого (нормируемого) сопротивления**  
**теплопередаче ограждающих конструкций**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Здания и помещения, коэффициенты а и b | Градусосутки отопительного периода ГСОП, оС сут/год | Нормируемые значения сопротивления теплопередаче    , м2\* оС/Вт, ограждающих конструкций | | | | |
| Стен | Покрытий и перекрытий над проездами | Перекрытий чердачных, над неотапливаемыми подпольями и подвалами | Окон и балконных дверей, витрин и витражей | Фонарей с вертикальным остеклением |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Жилые, лечебно-профилактические и детские учреждения, школы, интернаты, гостиницы и общежития | 2000 | 2,1 | 3,2 | 2,8 | 0,3 | 0,3 |
| 4000 | 2,8 | 4,2 | 3,7 | 0,45 | 0,35 |
| 6000 | 3,5 | 5,2 | 4,6 | 0,6 | 0,4 |
| 8000 | 4,2 | 6,2 | 5,5 | 0,7 | 0,45 |
| 10000 | 4,9 | 7,2 | 6,4 | 0,75 | 0,5 |
| 12000 | 5,6 | 8,2 | 7,3 | 0,8 | 0,55 |
| а | — | 0,00035 | 0,0005 | 0,00045 | — | 0,000025 |
| b | — | 1,4 | 2,2 | 1,9 | — | 0,25 |
| 2 | Общественные, кроме указанных выше, административные и бытовые, производственные и другие здания и помещения с влажным или мокрым режимом | 2000 | 1,8 | 2,4 | 2,0 | 0,3 | 0,3 |
| 4000 | 2,4 | 3,2 | 2,7 | 0,4 | 0,35 |
| 6000 | 3,0 | 4,0 | 3,4 | 0,5 | 0,4 |
| 8000 | 3,6 | 4,8 | 4,1 | 0,6 | 0,45 |
| 10000 | 4,2 | 5,6 | 4,8 | 0,7 | 0,5 |
| 12000 | 4,8 | 6,4 | 5,5 | 0,8 | 0,55 |
| а | — | 0,0003 | 0,0004 | 0,00035 | 0,00005 | 0,000025 |
| b | — | 1,2 | 1,6 | 1,3 | 0,2 | 0,25 |
| 3 | Производственные с сухим и нормальным режимами\* | 2000 | 1,4 | 2,0 | 1,4 | 0,25 | 0,2 |
| 4000 | 1,8 | 2,5 | 1,8 | 0,3 | 0,25 |
| 6000 | 2,2 | 3,0 | 2,2 | 0,35 | 0,3 |
| 8000 | 2,6 | 3,5 | 2,6 | 0,4 | 0,35 |
| 10000 | 3,0 | 4,0 | 3,0 | 0,45 | 0,4 |
| 12000 | 3,4 | 4,5 | 3,4 | 0,5 | 0,45 |
| а | — | 0,0002 | 0,00025 | 0,0002 | 0,000025 | 0,000025 |
| b | — | 1,0 | 1,5 | 1,0 | 0,2 | 0,15 |
| Примечания:  1.    - базовое значение требуемого (нормируемого) сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций, м2\*оС/Вт.  2. Значения    для величин ГСОП, отличающихся от табличных, следует определять по формуле    ,  где ГСОП — градусо-сутки отопительного периода, оС·сут/год, для конкретного пункта;  a, b — коэффициенты, значения которых следует принимать по данным таблицы для соответствующих групп зданий, за исключением графы 6; для группы зданий в поз. 1, где для интервала до 6000 оС·сут/год: а = 0,000075, b = 0,15; для интервала 6000-8000 оС·сут/год:  а = 0,00005, b = 0,3; для интервала 8000 оС·сут/год и более:  а = 0,000025; b = 0,5.  3. Нормируемое приведенное сопротивление теплопередаче глухой части балконных дверей должно быть не менее чем в 1,5 раза выше нормируемого сопротивления теплопередаче светопрозрачной части этих конструкций.  4. \*Для зданий с избытками явной теплоты более 23 Вт/м3, нормируемые значения сопротивления теплопередаче, должны определяться в специальных технических условиях, для каждого конкретного здания. | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к Требованиям по энергоэффективности зданий, строений, сооружений и их элементов, являющихся частью ограждающих конструкций |

**Нормируемые значения удельной теплозащитной характеристики**  
**здания, строения, сооружения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Отапливаемый объем здания, Vот, м3 | Значения    , Вт/(м3\* оС), при значениях  ГСОП, оС сут/год | | | | |
|  |  | 1000 | 3000 | 5000 | 8000 | 12000 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 300 | 0,957 | 0,708 | 0,562 | 0,429 | 0,326 |
| 2 | 600 | 0,759 | 0,562 | 0,446 | 0,341 | 0,259 |
| 3 | 1200 | 0,606 | 0,449 | 0,356 | 0,272 | 0,207 |
| 4 | 2500 | 0,486 | 0,360 | 0,286 | 0,218 | 0,166 |
| 5 | 6000 | 0,391 | 0,289 | 0,229 | 0,175 | 0,133 |
| 6 | 15000 | 0,327 | 0,242 | 0,192 | 0,146 | 0,111 |
| 7 | 50000 | 0,277 | 0,205 | 0,162 | 0,124 | 0,094 |
| 8 | 200000 | 0,269 | 0,182 | 0,145 | 0,111 | 0,084 |
| Примечание:  1.    - нормируемое значение удельной теплозащитной характеристики здания, Вт/(м3\* оС).  2. Для промежуточных величин объема зданий и ГСОП, а также для величин отапливаемого объема здания, превышающих 200000 м3, значение    рассчитываются по формулам, изложенным в СН РК 2.04-04-2011. | | | | | | |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан