

**Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов и квалификационных требований предъявляемых организациям, оказывающим услуги по управлению проектом**

Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 749. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 26 декабря 2015 года № 12528.

      В соответствии с пунктов 4 статьи 65 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан", **ПРИКАЗЫВАЮ:**

      1. Утвердить прилагаемые Правила оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов и квалификационные требования, предъявляемые организациям, оказывающим услуги по управлению проектом.

      2. Комитету по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа его направление на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и в информационно-правовой системе "Әділет";

      3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра национальной экономики Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении двадцати одного календарного дня после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Министр
 |
 |
| национальной экономики
 |
 |
| Республики Казахстан
 | Е. Досаев
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Утвержденыприказом Министра национальнойэкономики Республики Казахстанот 30 ноября 2015 года № 749  |

 **Правила оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом**
**строительства объектов и квалификационные требования,**
**предъявляемые организациям, оказывающим услуги по управлению**
**проектом**
**1. Общие положения**

      1. Настоящие Правила оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов (далее - услуги) и квалификационные требования, предъявляемые организациям, оказывающим услуги по управлению проектом (далее - Правила) разработаны в соответствии с пунктом 4 статьи 65 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" (далее - Закон).

      2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

      1) бюджетные средства - деньги и иные активы государства, поступление в государственную собственность и расходование которых отражаются в бюджете в денежной форме;

      2) управление проектом - деятельность по организации, планированию, координации, контролю за проектированием, строительством и вводом в эксплуатацию объектов согласно заключенным договорам с заказчиком либо инвестором для достижения целей инвестиционного проекта в рамках заданного бюджета и сроков;

      3) инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности - комплекс услуг (технический и авторский надзоры, управление проектом), обеспечивающий подготовку и осуществление строительства с целью достижения оптимальных проектных показателей.

 **2. Оказание инжиниринговых услуг по управлению проектом**
**строительства объектов**

      3. Для строительства технически сложных объектов, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов, заказчиком (инвестором) проекта (программы) допускается привлечение организаций, оказывающих услуги по управлению проектом (далее - организация).

      4. Услуга оказываются в соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71 "Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности", зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10401.

      5. Договорные отношения по оказанию услуг регулируются гражданским законодательством Республики Казахстан.

      6. Аккредитация организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства осуществляется согласно правил, разрабатываемых в соответствии с подпунктом 23-24) статьи 20 Закона.

 **3. Квалификационные требования, предъявляемые**
**организациям, оказывающим услуги по управлению проектом**

      7. Организациям предъявляются следующие квалификационные требования:

      1) наличие не менее трех аттестованных экспертов по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности по следующим специализациям:

      в части несущих и ограждающих конструкций (не менее одного эксперта);

      в части инженерных сетей (не менее одного эксперта);

      в части технологического оборудования (не менее одного эксперта);

      2) наличие не менее одного аттестованного инженерно-технического работника по специализации "Главный инженер проекта" и/или "Главный инженер";

      3) наличие не менее одного квалифицированного инженера-сметчика;

      4) наличие административно-бытовых помещений на праве собственности или ином законном основании;

      5) наличие материально-технической оснащенности, в частности рабочих станций с установленным программным обеспечением, позволяющим осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов.

      Сноска. Пункт 7 в редакции приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию РК от 16.03.2017 № 153 (вводится в действие по истечении двадцати одного календарного дня после дня его первого официального опубликования).

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан