

**О внесении изменений в решение Акмолинского областного маслихата от 26 сентября 2014 года № 5С-30-7 "Об утверждении Правил застройки территории Акмолинской области"**

***Утративший силу***

Решение Акмолинского областного маслихата от 17 февраля 2015 года № 5С-34-4. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 31 марта 2015 года № 4716. Утратило силу решением Акмолинского областного маслихата от 23 февраля 2016 года № 5С-47-15

      Сноска. Утратило силу решением Акмолинского областного маслихата от 23.02.2016 № 5С-47-15 (вступает в силу со дня принятия).  
      Примечание РЦПИ.  
      В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.  
      В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и Закона Республики Казахстан от 16 мая 2014 года "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам разрешительной системы" Акмолинский областной маслихат **РЕШИЛ:**  
      1. Внести в решение Акмолинского областного маслихата "Об утверждении Правил застройки территории Акмолинской области от 26 сентября 2014 года № 5С-30-7" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 4436, опубликовано 22 ноября 2014 года в газете "Акмолинская правда" и "Арқа ажары") следующие изменения:  
      в Правилах застройки территории Акмолинской области, утвержденных указанным решением:  
      абзац шестой пункта 2 изложить в следующей редакции:  
      "градостроительная деятельность - деятельность в градостроительном планировании организации и развития территорий и населенных пунктов, их территориального транспортного планирования и организации дорожного движения, определении видов градостроительного использования территорий, комплексном проектировании городских и сельских населенных пунктов, включающая творческий процесс формирования градостроительного пространства, создания градостроительного проекта, координацию всех смежных разделов градостроительной документации;";  
      абзацы девятый, десятый и шестнадцатый пункта 2 исключить;  
      пункт 6 изложить в следующей редакции:  
      "6. Изменение целевого назначения земельного участка осуществляется в соответствии с Кодексом.";  
      пункт 8 изложить в следующей редакции:  
      "8. Запрещается предоставление земельных участков для строительства без наличия проектов детальной планировки и (или) проектов застройки, выполненных на основании генеральных планов населенного пункта (или их заменяющей схемы развития и застройки населенных пунктов с численностью жителей до пяти тысяч человек), а также комплексных схем градостроительного планирования территории областей.";  
      пункт 10 изложить в следующей редакции:  
      "10. Выбор земельного участка для строительства осуществляется в соответствии с Кодексом.";  
      пункт 24 исключить;  
      пункт 36 изложить в следующей редакции:  
      "36. Порядок регулирования застройки территорий осуществляется в соответствии с действующим законодательством.";  
      пункт 39 изложить в следующей редакции:  
      "39. Разработка градостроительных проектов осуществляется физическими и юридическими лицами, имеющими соответствующую государственную лицензию на право выполнения таких работ.";  
      пункт 64 изложить в следующей редакции:  
      "64. Проектирование зданий и сооружений социального, жилого и производственного назначение осуществляться в соответствии с требованиями СП РК 3.06-15-2005 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения".";  
      пункт 95 исключить;  
      пункт 107 изложить в следующей редакции:  
      "107. До начала производства строительно-монтажных работ заказчик обязан уведомить органы, осуществляющие государственный архитектурно-строительный контроль, о начале осуществления деятельности по производству строительно-монтажных работ в порядке, установленном Законом Республики Казахстан. При этом о начале производства строительно-монтажных работ по подключению к сетям энергоснабжения технически несложных объектов вправе уведомлять проектировщик.";  
      пункт 109 исключить;  
      пункт 110 изложить в следующей редакции:  
      "110. Архитектурно-строительный контроль и надзор осуществляют в соответствии с Законом.";  
      пункт 123 изложить в следующей редакции:  
      "123. Приемка в эксплуатацию завершенных строительством индивидуальных жилых домов, осуществляется актом приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно в соответствии с законодательством Республики Казахстан.";  
      в приложении 1 к указанным Правилам в заголовке внесены изменения на государственном языке, заголовок на русском языке не изменяется.  
      2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель** **сессии Акмолинского** **областного маслихата** | *Г.Баймышев* |
| **Секретарь Акмолинского** **областного маслихата** | *Н.Дьячек* |

      "СОГЛАСОВАНО"

|  |  |
| --- | --- |
| **Руководитель** **государственного учреждения** **"Управление архитектуры**  **и градостроительства** **Акмолинской области"** | *В.Фелбелт* |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан