

Об определении порядка и размера оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Бурабайском районе

Утративший силу

Решение Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 24 июля 2015 года № 5С-44/2. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 18 августа 2015 года № 4944. Утратило силу решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 25 февраля 2020 года № 6С-56/3

Сноска. Утратило силу решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 25.02.2020 № 6С-56/3 (вводится в действие со дня официального опубликования).

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Законом Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2009 года № 512 "О некоторых вопросах компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам", постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи", Бурабайский районный маслихат РЕШИЛ:

Сноска. Преамбула - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 05.12.2019 № 6С-50/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).

1. Определить порядок и размер оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Бурабайском районе, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие с 4 марта 2015 года.

*Председатель
XLIV (внеочередной) сессии
районного маслихата*

Т.Джалмагамбетов

*Секретарь
районного маслихата*

У.Бейсенов

СОГЛАСОВАНО

Аким Бурабайского района

Т.Ташмагамбетов

24 июня 2015 года

Порядок и размер оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Бурабайском районе

1. Порядок оказания жилищной помощи

1. Жилищная помощь оказывается за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим в Бурабайском районе на оплату:

1) расходов на содержание общего имущества объекта кондоминиума семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилищах или являющимися нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимися собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища;

3) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Сноска. Пункт 1 - изложен в новой редакции на казахском языке, текст на русском языке не меняется решением Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 05.12.2019 № 6С-50/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).

2. Для назначения жилищной помощи семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) обращается в отдел Бурабайского района по обслуживанию населения филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Акмолинской области и/или посредством веб-портала "электронного правительства", согласно стандарту государственной услуги " Назначение жилищной помощи", утвержденного приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 9 апреля 2015 года № 319 " Об утверждении стандартов государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства".

Сноска. Пункт 2 - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 10.10.2018 № 6С-33/2 (вводится в действие со дня официального опубликования).

3. Назначение жилищной помощи производится на полный текущий квартал, независимо от даты подачи заявления, при этом доходы семьи (гражданина) и расходы на коммунальные услуги учитываются за истекший квартал.

4. Уполномоченным органом по назначению жилищной помощи определено государственное учреждение "Отдел занятости, социальных программ и регистрации актов гражданского состояния Бурабайского района" (далее – уполномоченный орган).

Сноска. Пункт 4 - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 05.12.2019 № 6С-50/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).

5. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня путем зачисления на лицевые счета заявителей. Выплата жилищной помощи на коммунальные услуги, осуществляется путем перечисления денежных средств поставщикам коммунальных услуг. Компенсация за услуги связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, возмещение затрат на приобретение твердого топлива малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частном домостроении с местным отоплением и компенсация затрат на капитальный ремонт жилья зачисляется на личные счета заявителей в банках второго уровня.

6. В случае возникновения сомнения в достоверности информации уполномоченный орган обращается в органы, уполномоченные производить проверки.

7. При представлении в уполномоченный орган заведомо недостоверных сведений, повлекших за собой назначение завышенной или незаконной жилищной помощи, собственник (наниматель) возвращает незаконно полученную сумму в добровольном порядке, а в случае отказа – в судебном порядке.

2. Размер оказания жилищной помощи

8. Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи на основании приказа Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471 "Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на

предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов 6 февраля 2012 года № 7412).

Сноска. Пункт 8 - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 13.10.2017 № 6С-20/2 (вводится в действие со дня официального опубликования).

9. Доля предельно допустимых расходов на оплату содержания общего имущества объекта кондоминиума семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилищах или являющимися нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде, потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимися собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, устанавливается к совокупному доходу семьи в размере 10 (десять) процентов.

10. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов, в пределах норм и предельно допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти цели.

11. За норму площади жилья, обеспечиваемую компенсационными мерами, принимается восемнадцать квадратных метров на человека. Оплата содержания общего имущества объекта кондоминиума семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилищах или являющимися нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде и потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимися собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища сверх установленной нормы площади производится на общих основаниях. Для одиноко проживающих граждан за норму площади жилья, обеспечиваемую компенсационными мерами, принимается тридцать квадратных метров, но не менее площади однокомнатной квартиры.

Сноска. Пункт 11 - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 05.12.2019 № 6С-50/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).

12. Установить норму расхода электрической энергии не более 100 (ста) киловатт на одного человека в месяц.

13. Компенсация повышения тарифов абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, производится в соответствии с

правилами компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2009 года № 512 "О некоторых вопросах компенсации повышения тарифа абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам".

14. Жилищная помощь, оказывается, по предъявленным поставщиками счетов на оплату коммунальных услуг на содержание общего имущества объекта кондоминиума семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилищах или являющимися нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде согласно смете, определяющей размер ежемесячных и целевых взносов, на содержание общего имущества объекта кондоминиума, за счет бюджетных средств семьям (гражданам), постоянно проживающим в Бурабайском районе.

15. При изменении суммы на оплату содержания жилья и коммунальных услуг, изменении доходов семьи уполномоченный орган производит перерасчет ранее начисленной жилищной помощи.

16. Прием заявлений и выдача результатов оказания государственной услуги осуществляется согласно стандарта государственной услуги "Назначение жилищной помощи", утвержденного приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 9 апреля 2015 года № 319 "Об утверждении стандартов государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Сноска. Пункт 16 - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 05.12.2019 № 6С-50/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).

17. В случае не соответствия основаниям назначения жилищной помощи уполномоченный орган отказывает в предоставлении жилищной помощи.

Сноска. Пункт 17 - в редакции решения Бурабайского районного маслихата Акмолинской области от 05.12.2019 № 6С-50/1 (вводится в действие со дня официального опубликования).

3. Порядок и размер предоставления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частных домостроениях с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива

18. Жилищная помощь назначается малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частных домостроениях с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива, являющимися собственниками жилого дома, нанимателями (при наличии договора-аренды жилья).

19. Для расчета жилищной помощи семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частных домостроениях с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива, учитывать расход твердого топлива на один метр квадратный сто двадцать пять килограмм, согласно социальной нормы жилья, но не более пяти тонн угля на семью один раз в год.

20. Потребление коммунальных услуг и возмещение затрат на приобретение твердого топлива малообеспеченным семьям (гражданам), имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частном домостроении с местным отоплением устанавливаются исходя из фактического потребления, но не более установленных норм.

21. Для расчета стоимости твердого топлива использовать средние цены по району, предоставляемые районным отделом статистики и информации по состоянию на последний месяц квартала, предшествующего кварталу расчета жилищной помощи (март, июнь, сентябрь, декабрь).

22. Для начисления жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) имеющим доход ниже черты бедности, проживающим в частном домостроении с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива за отопительный период считать период с 1 октября до 1 мая.

23. При начислении жилищной помощи средний доход семьи (граждан), имеющим доход ниже черты бедности, проживающей в частном домостроении с местным отоплением по возмещению затрат на приобретение твердого топлива, рассчитывать за квартал, предшествующий кварталу обращения.

24. Расходы за водоснабжение, газоснабжение, мусороудаление устанавливаются средние, исходя из фактического потребления за квартал, предшествующий кварталу обращения, согласно приложенных квитанций об оплатах.