

**О переименовании государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе"**

***Утративший силу***

Постановление акимата города Актобе Актюбинской области от 4 декабря 2015 года № 4785. Зарегистрировано Департаментом юстиции Актюбинской области 28 декабря 2015 года № 4656. Утратило силу постановлением акимата города Актобе Актюбинской области от 20 декабря 2016 года № 5491

      Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Актобе Актюбинской области от 20.12.2016 № 5491 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

      В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года № 148 "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Законом Республики Казахстан от 1 марта 2011 года № 413-IV "О государственном имуществе", Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан" акимат города Актобе **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

      1. Переименовать государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе" в государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе".

      2. Утвердить прилагаемое положение государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе".

      3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя акима города Алимова К.М.

      4. Настоящее постановление вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Аким города*
 |
*Б.Сағын*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Утверждено постановлениемакимата города Актобе от 4 декабря 2015 года № 4785 |

 **Положение государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе"**

 **1. Общие положения**

      1. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

      2. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" не имеет ведомств.

      3. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

      4. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в государственном учреждении "Департамент казначейства по Актюбинской области Комитета Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан".

      5. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

      6. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.

      7. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

      8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

      9. Местонахождение юридического лица: Республика Казахстан, 030007, Актюбинская область, город Актобе, улица Маресьева 4 "А".

      10. Полное наименование государственного органа - государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе".

      11. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе".

      12. Финансирование деятельности государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" осуществляется из местного бюджета.

      13. Государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе".

      Если государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

 **2. Миссия, основные задачи, функции, права и обязанности государственного органа**

      14. Миссия: государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" осуществляет государственную политику в области жилищно-коммунального хозяйства на территории города Актобе.

      15. Задачи: осуществление деятельности жилищно-коммунального хозяйства на территории города Актобе.

      16. Функции:

      1) контроль за подготовкой и осуществлением ремонтно-восстановительных работ по тепловым сетям и их функционированием в осенне-зимний период.

      2) согласование планового ремонта тепловых сетей (магистральных, внутриквартальных);

      3) обеспечение включения мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в программу развития города, а также осуществляет информационную деятельность в области энергосбережения и повышения энергоэффективности;

      4) обеспечение проведения государственной политики в области энергосбережения и повышения энергоэффективности;

      5) выступает заказчиком по строительству, реконструкции и ремонту объектов коммунальной собственности города и объектов социально-культурного назначения, дает разрешение на строительство внутригородских коммунальных сетей и сооружений;

      6) организует строительство и эксплуатацию водопроводов, очистных сооружений, тепловых и электрических сетей и других объектов инженерной инфраструктуры города;

      7) организует распределение жилья коммунального жилищного фонда;

      8) организует сохранение коммунального жилищного фонда;

      9) проводит инвентаризацию жилищного фонда;

      10) организует снос аварийного жилья;

      11) обеспечивает жильем отдельные категории граждан в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан;

      12) осуществляет передачу в собственность граждан жилищ из коммунального жилищного фонда на условиях, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан, и в порядке, определяемым Правительством Республики Казахстан;

      13) решает вопросы благоустройства и внешнего оформления общественных мест;

      14) в пределах своей компетенции оказывает электронные услуги с применением информационных систем в соответствии с законодательством Республики Казахстан об информатизации;

      15) создает инфраструктуру для занятий спортом физических лиц по месту жительства и в местах их массового отдыха;

      16) разрабатывает и представляют на утверждение местному представительному органу города нормы образования и накопления коммунальных отходов;

      17) разрабатывает и представляют на утверждение местным представительным органам города тарифы на сбор, вывоз, захоронение и утилизацию коммунальных отходов;

      18) реализует государственную политику в области обращения с коммунальными отходами;

      19) организует работу по благоустройству и озеленению города;

      20) организует работу по обеспечению санитарной очистке города;

      21) обеспечивает содержание мест хранения и захоронения отходов производства и потребления;

      22) обеспечивает организацию мероприятий по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда;

      23) осуществляет государственный контроль в сфере управления жилищным фондом;

      24) выдает разрешение на санитарную рубку (выборочная, сплошная), вынужденный снос, пересадку, формирование кроны, санитарную обрезку, ландшафтную рубка, подчистку штамба, пересадку зеленых насаждений;

      25) организует содержание в надлежащем состоянии городских улиц, парков, скверов, ирригационных сетей, скважин и фонтанов, памятников, фасадов зданий, мест общественного пользования и элементов благоустройства города;

      26) осуществляет оформление и выдачу договоров о приватизации жилища из коммунального жилищного фонда;

      27) заключает договоров найма, в необходимых случаях принимает меры по признанию нанимателя и членов его семьи утратившими право пользования жилищем из государственного жилищного фонда в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

      28) проводит инвентаризацию списков очередности граждан Республики Казахстан, состоящих на учете нуждающихся в жилище из коммунального жилищного фонда;

      29) организует работу по изготовлению земельных актов, технических паспортов на объекты находящиеся на балансе государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" и регистрирует их в органах юстиции.

      17. Права и обязанности:

      1) представлять интересы государства и защищать его имущественные права в судах, организациях всех форм собственности;

      2) вносить предложения акиму города и в исполнительные органы о совершенствовании деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

      3) запрашивать и получать от государственных органов, иных организаций информацию, необходимую для осуществления функций, возложенных на государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе";

      4) участвовать в подготовке проектов распоряжений акима, постановлений акимата города, решении маслихата по вопросам, относящимся к компетенции государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе";

      5) формирует и реализует единую стратегию в привлечении инвестиций для развития жилищно-коммунального хозяйства.

 **3. Организация деятельности государственного органа**

      18. Руководство государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" задач и осуществление им своих функций.

      19. Первый руководитель государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" назначается на должность и освобождается от должности акимом города Актобе.

      20. Первый руководитель государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" имеет заместителей, которые назначаются на должности и освобождаются от должностей в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      21. Полномочия первого руководителя государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе":

      1) определяет обязанности и полномочия работников государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе";

      2) в соответствии с действующим законодательством назначает на должности и освобождает от должности работников государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе";

      3) в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан и коллективным договором поощряет работников государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе", оказывает материальную помощь и налагает на них дисциплинарные взыскания;

      4) представляет государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" в государственных органах и иных организациях в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан;

      5) обеспечивает сохранность документов для передачи документов на государственное хранение при ликвидации государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе".

      Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

      22. Первый руководитель определяет полномочия своих заместителей в соответствии с действующим законодательством.

 **4. Имущество государственного органа**

      23. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

      Имущество государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

      24. Имущество, закрепленное за государственным учреждением "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе", относится к коммунальной собственности города Актобе.

      25. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

 **5. Реорганизация и упразднение государственного органа**

      26. Реорганизация и упразднение государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе" осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан