

Об установлении базовых ставок платы за земельные участки в черте населенных пунктов за исключением земель сельскохозяйственного назначения, при их предоставлении в частную собственность по Жамбылской области

Постановление акимата Жамбылской области от 29 апреля 2015 года № 79 и решение маслихата Жамбылской области от 25 июня 2015 года № 38-10. Зарегистрировано Департаментом юстиции Жамбылской области 29 июля 2015 года № 2705

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" акимат Жамбылской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ** и Жамбылский областной маслихат **РЕШИЛ**:

1. Установить базовые ставки платы за земельные участки в черте населенных пунктов за исключением земель сельскохозяйственного назначения, при их предоставлении в частную собственность по Жамбылской области в зависимости от местных условий и особенностей согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу постановление акимата Жамбылской области от 24 августа 2012 года за № 230 и решение маслихата Жамбылской области от 24 августа 2012 года за № 7-27 "Об установлений базовых ставок платы за земельные участки, за исключением земель сельскохозяйственного назначения, при их предоставлении в частную собственность по Жамбылской области" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 1822, опубликовано в газете "Знамя труда" от 13 сентября 2012 года № 105).

3. Контроль за исполнением данного нормативно правового акта возложить на постоянную комиссию областного маслихата по вопросам развития региона, сельского хозяйства, административно-территориального обустройства и по рассмотрению проектов договоров по закупу земельных участков и на заместителя акима области Нуралиева А.

4. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким области
Председатель сессии
областного маслихата
Секретарь областного
маслихата

К. Кокрекбаев
С. Калманбетов
Б. Карашолаков

Базовые ставки платы за земельные участки в черте населенных пунктов при их предоставлении в частную собственность, за исключением земель сельскохозяйственного назначения о Жамбылской области

№	Наименование населенных пунктов	Базовая ставка платы за 1 квадратный метр (тенге)			
			1	2	3
1	город Тараз	1040			
Байзакский район					
Сарыкемерский аульный округ					
1	аул Сарыкемер	223			
Байтерекский аульный округ					
2	аул Сарыкемер	223			
3	аул Базарбай	186			
4	аул Кусак	186			
Бурылский аульный округ					
5	аул Бурыл	316			
6	аул Кумжота	260			
Кокталский аульный округ					
7	аул Коктал	204			
Костобинский аульный округ					
8	аул Талас	316			
9	станция Талас	260			
10	аул Костобе	279			
Ульгулинский аульный округ					
11	аул Ульгули	223			
Ботамойнакский аульный округ					
12	аул Байзак	223			
13	аул Ботамойнак	186			
14	аул Уш - булак	186			
Жанатурмысский аульный округ					
15	аул Кокбастау	186			
16	аул Самбет	149			
17	аул Жанатурмыс	149			
18	аул Акшолок	167			
19	аул Жибек жолы	149			
20	аул Торегелди	149			
21	разъезд Кайнар	167			
Диханский аульный округ					
22	аул Женис	167			

23	аул Айман тобе	167
24	аул Дихан	204
	Темирбекский аульный округ	
25	аул Шахан	130
26	аул Сарыбарак	130
27	аул Тегистик	167
	Коптерекский аульный округ	
28	аул Кенес	167
	Туймекентский аульный округ	
29	аул Туймекент	204
30	аул Акжар	149
	Жалгызтобинский аульный округ	
31	аул Жетибай	186
32	аул Аккия	149
33	аул Енбек	149
34	аул Тортоколь	149
	Ынтымакский аульный округ	
35	аул Мадимар	186
	Мырзатайский аульный округ	
36	аул Мырзатай	204
37	аул Дихан	167
	Сазгерекский аульный округ	
38	аул Актобе	149
39	аул Абай	186
40	аул Жанасаз	149
	А.Сухамбаевский аульный округ	
41	аул Жакаш	186
42	аул Карасу	149
43	аул Кокозек	149
	Жамбылский район	
	Айша-бибинский аульный округ	
1	аул Айша - биби	260
2	аул Кызылтан	120
3	аул Каратау	120
	Акбулымский аульный округ	
4	аул Акбулым	300
	Асинский аульный округ	
5	аул Аса	220
6	аул Рахат	160
	Бесагашский аульный округ	
7	аул Бесагаш	220
8	аул Турксиб	200

	Аульный округ Гродеково	
9	аул Гродеково	260
10	аул Кызылдихан	220
	Ерназарский аульный округ	
11	аул Ерназар	160
	Жамбылский аульный округ	
12	аул Шайкорык	300
13	аул Коныртобе	240
14	станция Шайкорык	240
15	аул Бесжылдык	240
16	аул Капал	240
17	аул Танты	220
	Каракемерский аульный округ	
18	аул Каракемер	200
19	аул Кумтиын	160
20	аул Сенгирбай	140
	Каратобинский аульный округ	
21	аул Бектобе	280
22	аул Кызылшарык	240
23	аул Байтерек	220
	Каройский аульный округ	
24	аул Пригородное	280
25	аул Октябрь (Карой)	140
	Колькайнарский аульный округ	
26	аул Тастобе	180
27	аул Енбек	160
28	аул Жамбыл	280
29	аул Костобе	280
30	аул Колькайнар	140
31	27 разъезд	140
	Кызылкайнарский аульный округ	
32	аул Кызылкайнар	240
33	аул Жасоркен	220
	Орнекский аульный округ	
34	аул Орнек	160
35	станция Жума	140
	Полаткоспинский аульный округ	
36	аул Жалпактобе	280
	Акбастауский аульный округ	
37	аул Бирлесу-Енбек	200
38	аул Октябрь-Жемис	160

	Аульный округ Пионер	
39	аул Пионер	180
40	аул Шайдана	140
	Тогызтарауский аульный округ	
41	аул Тогызтарау	140
42	аул Кумсуат	120
43	аул Жана откел	120
	Аульный округ Кызыл жулдыз	
44	аул Кызыл жулдыз	300
	Жуалынский район	
	Аульный округ Б.Момышулы	
1	аул Б. Момышулы	225
	Актобинский аульный округ	
2	аул Байтерек	204,8
3	аул Жана Талап	202,9
4	аул Актоган	195,7
5	станция Куркуресу	197,5
	Аксакий аульный округ	
6	аул Кайрат	212
7	аул Дихан	206,6
	Мынбулакский аульный округ	
8	аул Кольбастау	212
9	аул Талапты	204,8
	Нурлыкентский аульный округ	
10	аул Нурлыкент	208,4
11	аул Туктибай	197,5
12	разъезд Казбастау	195,7
	Биликольский аульный округ	
13	аул Карабастау	199,3
14	аул Дарбаза	187,2
15	аул Жылыбулак	187,2
16	аул Абдикадыр	187,2
	Шакпакский аульный округ	
17	аул Шакпак ата	204,8
18	аул Таттибай Дуйсебайулы	187,2
19	аул Ынтымак	187,2
20	аул Амансай	187,2
21	аул Шакпак	187,2
22	станция Шакпак	187,2
	Боралдайский аульный округ	
23	аул Кольтоган	199,3
24	аул Рысбек батыр	187,2
25	аул Ертай	187,2

	Жетитобинский аульный округ	
26	аул Тасбастау	197,5
27	аул Карикорган	202,9
28	аул Коныртобе	195,7
29	аул Космурат	195,7
30	аул Шынбулак	195,7
31	аул Майбулак	195,7
	Карасазский аульный округ	
32	аул Карасаз	208,4
33	аул Журимбай	199,3
34	аул Акбастау	199,3
35	аул Коктас	199,3
36	аул Карасу	199,3
	Кокбастауский аульный округ	
37	аул Терс	208,4
38	аул Бакалы	204,8
39	аул Косболтек	206,6
40	аул Коктобе	206,6
	Куренбельский аульный округ	
41	аул Куренбель	195
42	отделение Тонкерис	187,2
43	аул Каратас	187,2
	Кошкаратинский аульный округ	
44	аул Кошкарата	187,2
45	аул Актасты	140
46	аул Кызтоган	140
47	аул Бургенды	140
48	аул Тесиктас	140
	Кызыларыкский аульный округ	
49	аул Актобе	195,7
50	аул Терс-Ащибулак	197,5
51	аул Кызыларык	206,6
52	аул Алатау	201,1
53	станция Сурум	201,1
Кордайский район		
	Кордайский аульный округ	
1	аул Кордай	294
	Касыкский аульный округ	
2	аул Касык	265
	Карасуский аульный округ	
3	аул Карасу	235
4	аул Отеген	206
	Масанчинский аульный округ	

5	аул Масанчи	265
6	аул Кунбатыс 1	147
7	аул Кунбатыс 2	147
	Каракемерский аульный округ	
8	аул Каракемер	206
9	аул Керу	147
	Аукатгинский аульный округ	
10	аул Аукатты	265
11	аул Кызылсай	206
12	аул Байтерек	206
	Сортобинский аульный округ	
13	аул Сортобе	265
14	аул Булар батыр	265
	Кененский аульный округ	
15	аул Кенен	206
	Сулугорский аульный округ	
16	аул Сулугор	176
17	аул Коктобе	147
	Улькен-Сулугорский аульный округ	
18	аул Улькен - Сулугор	176
19	аул Белашово	147
	Сарыбулакский аульный округ	
20	аул Сарыбулак	235
21	аул Кайнар	235
	Беткайнарский аульный округ	
22	аул Беткайнар	235
23	аул Соганды	147
	Отарский аульный округ	
24	аул Отар	235
25	станция Кордай	147
26	станция Аныракай	147
27	станция Бель	147
28	разъезд Кулжабасы	147
29	разъезд Шынырау	147
	Ногайбайский аульный округ	
30	аул Ногайбай	206
31	аул Шарбакты	147
32	аул Сарыбастау	147
33	аул Кызылтас	147
	Какпатасский аульный округ	
34	аул Какпатас	206
35	аул Бериктас	147

	Алгинский аульный округ	
36	аул Алга	206
37	аул Кокадыр	147
38	аул Музбель	147
	Жамбылский аульный округ	
39	аул Жамбыл	206
40	аул Жанатурмыс	147
	Аульный округ Степной	
41	аул Степное	235
42	аул Арал	206
43	аул Калгуты	206
	Карасайский аульный округ	
44	аул Карасай батыр	147
45	аул Енбек	147
Меркенский район		
	Меркенский аульный округ	
1	аул Мерке	234
2	санаторий Мерке	288
	Аульный округ Т.Рыскулова	
3	аул Т.Рыскулова	216
4	аул Интернациональное	198
	Сарымолдаевский аульный округ	
5	аул Сарымолдаев	234
6	аул Екпинди	198
7	аул Ойтал	198
	Жамбылский аульный округ	
8	отделение Жамбыл	180
9	аул Жамбыл	234
10	аул Турлыбай батыр	180
11	аул Талдыбулак	180
12	аул Плодоваягодная	198
	Ойталский аульный округ	
13	аул Ойтал	216
14	аул Мыканды	162
15	станция Мерке	180
	Акаральский аульный округ	
16	аул Акарал	234
17	аул Сыпатай	198
	Актоганский аульный округ	
18	аул Актоган	234
19	аул Казах дихан	180
	Акерменский аульный округ	

20	аул Акермен	180
21	аул Кентай	144
22	аул Алтын - арык	144
23	аул Аккоз - Кайнар	144
	Кенесский аульный округ	
24	аул Кенес	180
25	аул Жаугаш батыр	126
	Жанатоганский аульный округ	
26	аул Костоган	198
27	аул Кызыл сай	144
28	аул Мынказан	162
	Татгинский аульный округ	
29	аул Татты	180
30	аул Ак жол	144
31	аул Карасу	144
32	аул Беларык	162
33	аул Шемен	144
34	станция Татти	144
35	разъезд Тасоткел	144
	Суратский аульный округ	
36	аул Сурат	198
37	аул Аккайнар	180
38	аул Тескентоган	162
	Аульный округ Андас батыра	
39	аул Андас батыр	216
40	станция Чалдовар	162
41	аул Кызылкишлак	162
42	аул Аралкишлак	162
43	поселок Гранитогорск	162
	Аспаринский аульный округ	
44	аул Аспара	180
45	аул Кайынды-сай	144
46	аул Садуакас (ферма №2)	144
	Мойынкумский район	
	Мойынкумский аульный округ	
1	аул Мойынкум	120
	Уланбельский аульный округ	
2	аул Уланбел	49
3	аул Киши Камкалы	57
	Карабогетский аульный округ	
4	аул Кумозек	89
5	аул Сарыюзек	73
6	аул Карабогет	89

	Кылышбайский аульный округ	
7	аул имени Кылышбай Ержанулы	110
	Жамбылский аульный округ	
8	аул Жамбыл	110
9	отделение Ынтылы	73
	Кызылотауский аульный округ	
10	аул Кушаман	106
	Кызылталский аульный округ	
11	аул Кокжелек	106
12	аул имени Айтбай Назарбекова	98
	Бирликский аульный округ	
13	аул Бирлик	120
	Кенесский аульный округ	
14	аул Кеңес	120
	Биназарский аульный округ	
15	аул Биназар	120
	Хантауский поселковый округ	
16	аул Хантау	114
17	аул Киякты	57
	Аульный округ Мирный	
18	аул Мирный	65
19	отделение ГРЭ-21	49
	Акбакайский аульный округ	
20	аул Акбакай	41
	Шыганакский аульный округ	
21	аул Шыганак	120
22	аул Бурулбайтал	114
23	аул Байтал	57
	Аксуйекский аульный округ	
24	аул Аксуйек	49
	Мынаралский аульный округ	
25	аул Мынарал	57
26	аул Кашкантиз	24
27	станция Мынарал	57
	Сарысуский район	
1	город Жанатас	450
	Байкадамский аульный округ	
2	аул Саудакент	187,2
	Жанаталапский аульный округ	
3	аул Уйым	123
4	аул Жанаталап	150
5	населенный пункт Жаркудык	112

	Игиликский аульный округ	
6	аул Ондирис	150
7	аул Игилик	125
8	аул Талас	93,6
	Жайылминский аульный округ	
9	аул Жайылма	162
10	аул Кызылдихан	112
11	аул Маятас	125
12	населенные пункты Актам, Актобе	112
	Жанаарыкский аульный округ	
13	аул Узакбай Сыздыкбаева	162
14	аул Актогай	125
	Камкалинский аульный округ	
15	аул Камкалы	52
16	аул Шыганак	52
17	аул Жайлаукол	52
	Туркестанский аульный округ	
18	аул Туркестан	162
19	аул Арыстанды	112
20	аул Ушбас	125
21	аул Каратас	125
	Тогызкентский аульный округ	
22	аул Тогызкент	125
23	аул Майлыкол	93,6
24	аул Абилда	93,6
	Досболский аульный округ	
25	аул Досбол	112
26	аул Улкен Кокдала	93,6
27	аул Киши Кокдала	93,6
28	аул Шагалалы	93,6
р а й о н Т.Рыскулова		
	Куланский аульный округ	
1	аул Кулан	227
2	аул Каракат	208
3	аул Шонгер	208
	Каракыстакский аульный округ	
4	аул Каменка	208
5	аул Казах	208
6	аул Жалпаксаз	208
7	аул Тасшолок	208
	Корагатинский аульный округ	

8	аул Корагаты	187,2
9	аул Аккайнар	187,2
10	аул Тойкудык	187,2
11	аул Мамыртобе	187,2
12	станция Корагаты	187,2
	Кумарыкский аульный округ	
13	аул Кумарык	208
14	аул Каракемер	208
15	аул Алгабас	208
	Аульный округ НовосЎловка	
16	аул Юбилейное	187,2
17	аул Абулхаир	187,2
	Акыртобинский аульный округ	
18	аул Акыртобе	208
19	аул Малдыбай	208
	Орнекский аульный округ	
20	аул Орнек	208
21	аул Салимбаи Парманова	208
22	аул Жарлысу	208
23	аул Абжапар Жылкышиева	208
24	аул Сумкайты	208
	Теренозекский аульный округ	
25	аул Теренозек	208
26	аул Кокарык	208
27	аул Шолаккайынды	208
	Кайындинский аульный округ	
28	аул Кайынды	208
29	аул Мамай-Кайынды	208
30	аул Согеты	208
	Жанатурмысский аульный округ	
31	станция Монке	208
32	аул Жанатурмыс	208
	Кокдоненский аульный округ	
33	аул Кокдонен	208
34	аул Жаксылык	208
35	разъезд Кумарык	187,2
	Когершинский аульный округ	
36	аул Когершин	208
37	аул Косапан	104
	Акбулакский аульный округ	
38	аул Рахыма Сабденова	208
39	аул Байтели	187,2
40	98 разъезд	187,2

41	аул Кызылшаруа	208
	Абайский аульный округ	
42	аул Енбекши	208
43	аул Кокарык	208
	Луговой аульный округ	
44	аул Луговой	227
Таласский район		
1	город Каратау	458
	Каратауский аульный округ	
2	аул Есейхан	168,5
3	аул Караой	131
	Каскабулакский аульный округ	
4	аул Каскабулак	149,8
	Аккумский аульный округ	
5	аул Аккум	93,6
	Кызылаутский аульный округ	
6	аул Кызылауыт	149,8
7	аул Актобе	131
	Тамдинский аульный округ	
8	аул Тамды	168,5
	Аульный округ С.Шакирова	
9	аул С.Шакирова	112,3
10	аул Тамабек	93,6
	Бостандыкский аульный округ	
11	аул Бостандык	93,6
12	аул Талапты	93,6
	Аккульский аульный округ	
13	аул Аккуль	168,5
	Бериккаринский аульный округ	
14	аул Майтобе	168,5
15	аул Кожагаппар	149,8
	Ушаралский аульный округ	
16	аул Ушарал	93,6
17	аул Кайыр	93,6
18	аул Арал	93,6
	Кенесский аульный округ	
19	аул Болтирик	112,3
20	аул Кошек батыра	93,6
	Ойыкский аульный округ	
21	аул Ойык	112,3
22	аул Сейтбек	93,6
23	аул Турумкул	93,6
	Кокталский аульный округ	

24	аул Коктал	168,5
Шуский район		
1	город Шу	489
Дулатский аульный округ		
2	аул Байдибек	187,2
3	аул Больтирик	144,5
4	аул Актасты	144,5
Балуан Шолакский аульный округ		
5	аул Балуан Шолак	187,2
6	аул Далакайнар	128,4
7	аул Прудхоз	144,5
8	разъезд 31	125,9
9	станция Жидели	110,1
Коккайнарский аульный округ		
10	аул Коккайнар	187,2
Аксуский аульный округ		
11	аул Аксу	144,5
12	аул Оразалы батыр	112,4
Ескишуский аульный округ		
13	аул Бельбасар	208,7
14	аул Енбекши	160,5
15	аул Тасоткель	128,4
Жанажолский аульный округ		
16	аул Жанажол	208,7
Бирликустемский аульный округ		
17	аул Бирликустем	187,2
Далакайнарский аульный округ		
18	станция Коктобе	141,6
19	аул Далакайнар	192,7
Жанакогамский аульный округ		
20	станция Бирлик-2	157,3
21	54 разъезд	141,6
22	станция Кемер	141,6
23	аул Коктобе	208,7
24	аул Ленина	176,6
25	Отгон	144,5
Корагатинский аульный округ		
26	аул Мойынкум	176,6
27	участок Жиенбет	144,5
28	аул Енбек	144,5
Актобинский аульный округ		

29	аул Ақтобе	187,2
30	аул Жайсан	144,5
	Аульный округ Д.Конаева	
31	аул Д.Конаева	176,6
	Аульный округ Толеби	
32	аул Толеби	236
33	поселок Зверохозяйство	160,5
	Ондириский аульный округ	
34	аул Абай	208,7
	Тасоткелский аульный округ	
35	аул Тасоткель	176,6
36	станция Аспара	160,5
37	разъезд Кумозек	176,6
	Шокпарский аульный округ	
38	станция Шокпар	128,4
39	аул Шокпар	144,5
40	станция Кулакшын	96,3
41	станция Еспе	144,5
42	станция Алайгыр	64,2
43	участок Талапкер	96,3
	Алгинский аульный округ	
44	аул Алга	208,7
45	аул Сауытбек	160,5
46	аул Шайымкул Диханбайулы	144,5
47	аул К.Рыскулбекова	144,5
48	аул Жайсан	160,5
	Бирликский аульный округ	
49	аул Бирлик	208,7