

**Об утверждении Положения государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"**

*Утративший силу*

Постановление акимата города Приозерск Карагандинской области от 15 января 2015 года № 2/2. Зарегистрировано Департаментом юстиции Карагандинской области 16 февраля 2015 года № 2976. Утратило силу постановлением акимата города Приозерск Карагандинской области от 23 июня 2016 года № 22/2

Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Приозерск Карагандинской области от 23.06.2016 № 22/2.

Сноска. Заголовок постановления - в редакции постановления акимата города Приозерск Карагандинской области от 02.03.2015 № 9/1 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

Руководствуясь Законами Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", от 27 ноября 2000 года "Об административных процедурах", в соответствии с Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан", акимат города Приозерск **ПОСТАНОВИЛ**:

1. Утвердить Положение государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск" (далее – Положение) согласно приложению.

Сноска. Пункт 1 - в редакции постановления акимата города Приозерск Карагандинской области от 02.03.2015 № 9/1 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

2. Постановление акимата города Приозерск от 28 февраля 2013 года № 07/58 "Об утверждении положения государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Приозерск" отменить.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Приозерск Саденова Д.Ш.

4. Настоящее постановление вводится в действие со дня первого официального опубликования.

## **Положение государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"**

Сноска. Заголовок положения - в редакции постановления акимата города Приозерск Карагандинской области от 02.03.2015 № 9/1 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

### **1. Общие положения**

1. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск" является государственным органом, уполномоченным на выполнение функций государственного управления и контроля в области жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск (далее - Учреждение).

Сноска. Пункт 1 - в редакции постановления акимата города Приозерск Карагандинской области от 02.03.2015 № 9/1 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).

2. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. Учреждение является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.

4. Учреждение вступает в гражданско – правовые отношения от собственного имени.

5. Учреждение имеет право выступать стороной гражданско – правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.

6. Учреждение по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами

руководителя Учреждения.

7. Структура и лимит штатной численности Учреждения утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

8. Местонахождение юридического лица: 101100, Карагандинская область, город Приозерск, улица Пушкина, 7.

9. Полное наименование государственного органа:

на государственном языке – "Приозерск қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын-үй инспекциясы бөлімі" мемлекеттік мекемесі;

на русском языке – государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск".

**Сноска. Пункт 9 - в редакции постановления акимата города Приозерск Карагандинской области от 02.03.2015 № 9/1 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).**

10. Настоящее Положение является учредительным документом Учреждения

11. Финансирование деятельности Учреждения осуществляется из местного бюджета.

12. Учреждению запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного Учреждения.

Если Учреждению законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

## **2. Миссия, основные задачи, функции, права и обязанности государственного органа**

13. Миссия Учреждения: контроль и осуществление деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог.

14. Учреждение в соответствии с законодательными актами осуществляет следующие задачи:

1) участвует в разработке планов, экономических и социальных программ развития города, в том числе бюджетных программ, администратором которых выступает Учреждение, и вносит их на акимат города для утверждения на сессии Приозерского городского маслихата;

2) организует эксплуатацию водопроводов, очистных сооружений, тепловых

и электрических сетей, находящихся в коммунальной собственности, и других объектов транспортной и инженерной инфраструктуры;

- 3) организует внутригородские общественные пассажирские перевозки;
- 4) обеспечивает реконструкцию, ремонт и содержание автомобильных дорог;
- 5) осуществляет приемку в эксплуатацию законченных дорожных работ государственной приемочной комиссией, кроме работ по текущему ремонту автомобильных дорог;
- 6) организует распределение жилья из государственного коммунального жилищного фонда;
- 7) обеспечивает сохранение государственного жилищного фонда;
- 8) обеспечивает жильем отдельные категории граждан в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан;
- 9) обеспечивает организацию мероприятий по вопросам гражданской обороны;
- 10) осуществляет постановку на учет и очередность граждан, нуждающихся в жилье из государственного жилищного фонда;
- 11) обеспечивает организацию по подготовке и поддержанию в готовности к применению сил и средств по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, оказывает помощь пострадавшим;
- 12) решает вопросы благоустройства и внешнего оформления общественных мест;
- 13) организует приватизацию жилья из государственного жилищного фонда;
- 14) осуществляет контроль за эксплуатацией и техническим состоянием теплоиспользующих установок потребителей;
- 15) осуществляет контроль за подготовкой и осуществлению ремонтно-восстановительных работ по тепловым сетям и их функционирования в осенне-зимний период;
- 16) проводит расследования технологических нарушений на тепловых сетях (магистральных, внутриквартальных);
- 17) согласовывает планы ремонта тепловых сетей (магистральных, внутриквартальных);
- 18) выдает паспорта готовности отопительных котельных всех мощностей и тепловых сетей (магистральных, внутриквартальных) к работе осенне-зимних условиях;
- 19) согласовывает проектирование и строительство дублирующих (шунтирующих) линий электропередачи и подстанций;
- 20) осуществляет контроль в сфере жилищных отношений;
- 21) обеспечивает безопасность объектов кондоминиума организациями,

эксплуатирующими опасные технические устройства (лифты, эскалаторы, фуникулеры), смонтированные на объектах коммунально-бытового назначения (жилищный фонд, развлекательные, торговые и гостиничные комплексы);

22) согласовывает программы управления отходами в пределах своей компетенции;

23) согласовывает планы природоохранных мероприятий в пределах своей компетенции;

24) реализует государственную политику в области обращения с коммунальными отходами;

25) организует проведение прикладных научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области обращения с коммунальными отходами ;

26) координирует и организует работы в сфере внедрения инновационных технологий и энергосбережения.

27) в соответствии с возложенными на нее полномочиями осуществляет функции государственного контроля за соблюдением порядка использования, содержания, эксплуатации и ремонта общего имущества собственников помещений (квартир) в объекте кондоминиума и территорий прилегающей к объекту кондоминиума;

28) в соответствии с возложенными на нее полномочиями осуществляет функции государственного контроля за наличием в жилых домах (жилых зданиях ) общедомовых приборов учета тепло-, энерго-, газо- и водоресурсов;

29) в соответствии с возложенными на нее полномочиями осуществляет функции государственного контроля за техническим состоянием общего имущества собственников помещений в объекте кондоминиума и его инженерного оборудования, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту в соответствии с действующими нормативно-техническими и проектными документами;

30) в соответствии с возложенными на нее полномочиями осуществляет функции государственного контроля за осуществлением мероприятий по подготовке жилого дома (жилого здания) к сезонной эксплуатации;

31) в соответствии с возложенными на нее полномочиями осуществляет функции государственного контроля за выполнением принятых решений и предписаний по устранению выявленных нарушений;

32) проводят проверки в соответствии с Законом Республики Казахстан от 6 января 2011 года "О государственном контроле и надзоре в Республике Казахстан".

**Сноска. Пункт 14 с изменениями, внесенными постановлением акимата города Приозерск Карагандинской области от 02.03.2015 № 9/1 (вводится в**

действие со дня первого официального опубликования).

15. Учреждение осуществляет функции, установленные законодательством Республики Казахстан.

16. Права и обязанности Учреждения:

1) запрашивать и получать в установленном порядке от государственных органов, должностных лиц, физических лиц, организаций и предприятий всех форм собственности информацию, необходимую для выполнения возложенных на Учреждение функций и задач;

2) выходит с предложениями о привлечении работников других управлений и организаций с согласия их руководителей к осуществлению мероприятий, проводимых Учреждением в соответствии с возложенным на него задачами и функциями.

3) выносят обязательные для исполнения Предписания по устранению нарушений правил содержания общего имущества объекта кондоминиума.

**Сноска. Пункт 16 с изменениями, внесенными постановлением акимата города Приозерск Карагандинской области от 02.03.2015 № 9/1 (вводится в действие со дня первого официального опубликования).**

### **3. Организация деятельности государственного органа**

17. Руководство Учреждения осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Учреждение задач и осуществление им своих функций.

18. Первый руководитель Учреждения назначается на должность и освобождается от должности акимом города Приозерск.

19. Полномочия первого руководителя Учреждения:

1) должен противостоять проявлениям коррупции, не допускать коррупционных правонарушений либо деяний, сопряженных с коррупцией или создающих условия для коррупции;

2) определяет обязанности и полномочия работников Учреждения;

3) в соответствии с законодательными актами назначает и освобождает от должности работников Учреждения;

4) в установленном законодательством порядке принимает меры поощрения, налагает дисциплинарные взыскания на сотрудников Учреждения;

5) подписывает акты, финансовые и распорядительные документы Учреждения;

6) представляет Учреждение в государственных органах, иных организациях;

7) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

20. Исполнение полномочий первого руководителя Учреждения в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

#### **4. Имущество государственного органа**

21. Учреждение может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество Учреждения формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

22. Имущество, закрепленное за Учреждением, относится к коммунальной собственности.

23. Учреждение не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

#### **5. Реорганизация и упразднение государственного органа**

24. Реорганизация и упразднение Учреждения осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.