

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки поселка Торетам**

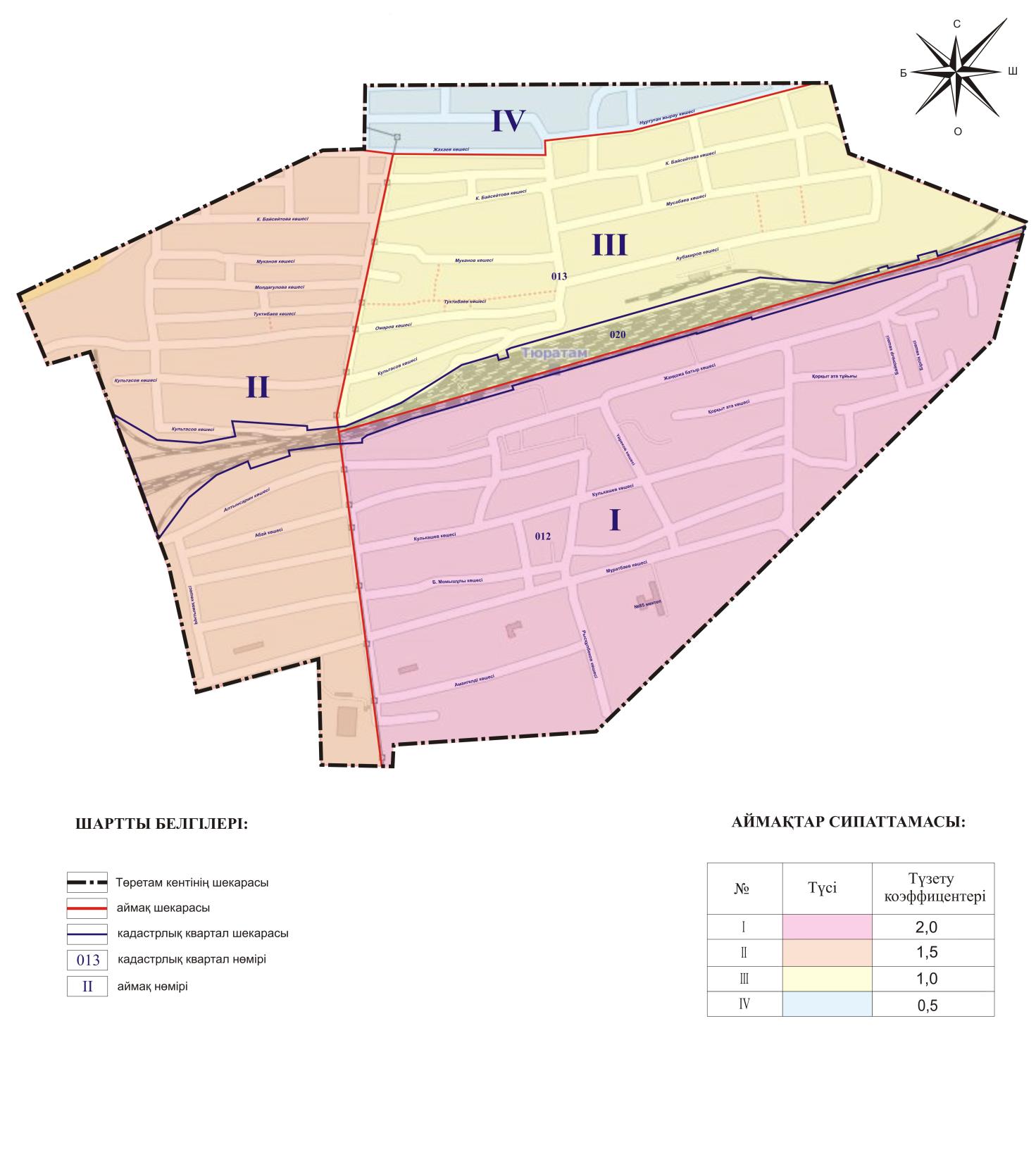
Решение Кармакшинского районного маслихата Кызылординской области от 22 сентября 2015 года № 295. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 14 октября 2015 года № 5172

      В соответствии со статьей 8, пункта 1 статьи 11 Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года "Земельный кодекс Республики Казахстан" и Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" Кармакшинский районный маслихат **РЕШИЛ**:  
      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель и границы оценочных зон поселка Торетам, Кармакшинского района, Кызылординской области согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.  
      2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки согласно приложению 3 к настоящему решению.   
      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель внеочередной* | *Секретарь Кармакшинского* |
| *42-сессии Кармакшинского* | *районного маслихата* |
| *районного маслихата* |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О. Бодыбаев* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М. Наятулы* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению Кармакшинского районного маслихата от 22 сентября 2015 года № 295 |

**ПРОЕКТ (СХЕМА) зонирования земель поселка Торетам Кармакшинского района Кызылординской области**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Кармакшинского районного маслихата от 22 сентября 2015 года № 295 |

**Границы оценочных зон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер зоны | Границы зон, пересекающеиеся с границами земельно-кадастрового квартала | Площадь зоны, гектар |
| 1 | 2 | 3 |
| І | I зона (квартал 012) | 121,2 |
|  | Граница зоны с северной стороны проходит по железной дороге, с западной стороны по улице с высоковольтной воздушной линии электропередач, с юго и юго-востока граница проходит по границе поселка до железной дороги. |  |
| ІІ | ІІ зона (кварталы 012,013) | 84,0 |
|  | Граница зоны с северо востока стороны проходить вдоль по улице Ыбырая Жахаева, и граничить с улицой высоковольтной воздушной линии электропередач, с западной стороны полностью охватывает улицу высоковольтной воздушной линии электропередач. С юга, запада и с севера граница зоны проходит по заподной границей поселка. |  |
| ІІІ | ІІІ зона ( квартал 013) | 86,0 |
|  | Граница зоны с юга проходит по железной дороге, с запада по улице с высоковольтной воздушной линии электропередач, с севера граница проходить по улице Ыбырая Жахаева и Нуртуган жырау. Граница зоны с востока проходит по восточной границей поселка. |  |
| IV | IV зона (квартал 013) | 15,8 |
|  | Граница зоны с юга проходит по ул Нуртуган жырау и Ыбырая Жахаева, с севера граница зоны проходит по северной части границей поселка. |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к решению Кармакшинского районного маслихата от 22 сентября 2015 года № 295 |

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки**

|  |  |
| --- | --- |
| Номер зоны | Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
| І | 2,0 |
| ІІ | 1,5 |
| ІІІ | 1,0 |
| IV | 0,5 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан