

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки поселка Торетам**

Решение Кармакшинского районного маслихата Кызылординской области от 22 сентября 2015 года № 295. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 14 октября 2015 года № 5172

      В соответствии со статьей 8, пункта 1 статьи 11 Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года "Земельный кодекс Республики Казахстан" и Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" Кармакшинский районный маслихат **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель и границы оценочных зон поселка Торетам, Кармакшинского района, Кызылординской области согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

      2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки согласно приложению 3 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Председатель внеочередной*
 |
*Секретарь Кармакшинского*
 |
|
*42-сессии Кармакшинского*
 |
*районного маслихата*
 |
|
*районного маслихата*
 |
|
*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О. Бодыбаев*
 |
*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М. Наятулы*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1к решению Кармакшинского районногомаслихата от 22 сентября 2015 года № 295 |

 **ПРОЕКТ (СХЕМА) зонирования земель поселка Торетам Кармакшинского района Кызылординской области**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2к решению Кармакшинского районногомаслихата от 22 сентября 2015 года № 295 |

 **Границы оценочных зон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер зоны

 | Границы зон, пересекающеиеся с границами земельно-кадастрового квартала
 | Площадь зоны, гектар
 |
| 1
 | 2
 | 3
 |
| І
 | I зона (квартал 012)
 | 121,2
 |
|
 | Граница зоны с северной стороны проходит по железной дороге, с западной стороны по улице с высоковольтной воздушной линии электропередач, с юго и юго-востока граница проходит по границе поселка до железной дороги.

 |
 |
| ІІ
 | ІІ зона (кварталы 012,013)
 | 84,0
 |
|
 | Граница зоны с северо востока стороны проходить вдоль по улице Ыбырая Жахаева, и граничить с улицой высоковольтной воздушной линии электропередач, с западной стороны полностью охватывает улицу высоковольтной воздушной линии электропередач. С юга, запада и с севера граница зоны проходит по заподной границей поселка.
 |
 |
| ІІІ
 | ІІІ зона ( квартал 013)
 | 86,0
 |
|
 | Граница зоны с юга проходит по железной дороге, с запада по улице с высоковольтной воздушной линии электропередач, с севера граница проходить по улице Ыбырая Жахаева и Нуртуган жырау. Граница зоны с востока проходит по восточной границей поселка.
 |
 |
| IV
 | IV зона (квартал 013)
 | 15,8
 |
|
 |  Граница зоны с юга проходит по ул Нуртуган жырау и Ыбырая Жахаева, с севера граница зоны проходит по северной части границей поселка.

 |
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3к решению Кармакшинского районногомаслихата от 22 сентября 2015 года № 295 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки**

|  |  |
| --- | --- |
| Номер зоны
 | Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки
 |
|
І
 | 2,0

 |
|
ІІ

 |
1,5
 |
|
ІІІ

 |
1,0
 |
|
IV

 |
0,5
 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан