

**Об утверждении Положения государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"**

***Утративший силу***

Постановление акимата Мангистауского района от 13 февраля 2015 года № 39. Зарегистрировано Департаментом юстиции Мангистауской области от 12 марта 2015 года № 2633. Утратило силу постановлением акимата Мангистауского района Мангистауской области от 13 июля 2016 года № 233

      Сноска. Утратило силу постановлением акимата Мангистауского района Мангистауской области от 13.07.2016 № 233.  
      Примечание РЦПИ.  
      В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.  
      В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан", акимат Мангистауского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
      1. Утвердить прилагаемое Положение государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог".  
      2. Государственному учреждению "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" (Калиев А.) обеспечить государственную регистрацию данного постановления в органах юстиции, его официальное опубликование в информационно-правовой системе "Әділет" и в средствах массовой информации.  
      3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района Сарбалаева А.  
      4. Настоящее постановление вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Аким района* | *Ж.Айтуаров* |

      "СОГЛАСОВАН":  
      Руководитель государственного  
      учреждения "Мангистауский районный  
      отдел жилищно-коммунального хозяйства,  
      пассажирского транспорта и  
      автомобильных дорог"  
      Калиев Адайбек Утемисович  
      13 февраля 2015 год

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждено постановлением акимата Мангистауского района от 13 февраля 2015 года № 39 |

**Положение государственногоучреждения"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"**  
**1. Общие положения**

      1. Государственноеучреждение"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сфере жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорогМангистауского района.  
      2. Государственное учреждение"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Республики Казахстан и законами, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.  
      3. Государственное учреждение"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственногоучреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, а также счета в органах казначейства в соответствии с законодательством Республики Казахстан.  
      4. Государственное учреждение "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.  
      5.Государственное учреждение"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.  
      6. Государственное учреждение "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта автомобильных дорог".  
      7.Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" утверждаются в соответствии с действующим законодательством.  
      8.Местонахождение государственного учреждения"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог": индекс 130400, Республика Казахстан, Мангистауская область, Мангистауский район, село Шетпе, улица Центральная, дом № 1.  
      9. Полное наименование государственного учреждения:  
      на государственном языке: "Маңғыстау аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі;  
      на русском языке: государственное учреждение "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог".  
      10. Учредителем государственного учреждения"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" является акимат Мангистауского района.  
      11. Настоящее Положение является учредительным документом государственногоучреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог".  
      12. Финансирование деятельности государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" осуществляется из местного бюджета.  
      13. Государственному учреждению "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" запрещается вступать в договорные отношения с субьектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог".  
      Если государственному учреждению "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" законодательными актами предоставлено право осуществлять, приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.  
      14. Режим работы государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" определяется самостоятельно в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.

**2. Миссия, основные задачи, функции,права и обязанности государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"**

      15. Миссия:  
      осуществление внутрирайонных общественных пассажирских перевозок,дорог районного значения, коммуникаций,государственной политики в области жилищных отношений, государственный контроль в области жилищного фонда на территории района.  
      16. Задачи:  
      1) организация и обеспечение функционирования и развития систем инженерного обеспечения жизнедеятельности района;  
      2) взаимодействие с предприятиями коммунальной сферы в вопросах стабилизации уровня и дальнейшего роста качества коммунальных услуг, получаемых населением и учреждениями бюджетной сферы;  
      3) обеспечение необходимого уровня благоустройства, санитарного состояния, озеленения и проведения комплекса мероприятий по созданию и поддержанию благоприятной окружающей среды в районе;  
      4) контроль деятельности органов управления объектами кондоминиумов по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда на территории района;  
      5) реализация государственных программ на территории района в пределах компетенции, установленной законодательством;  
      6) организация мероприятий по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда, обеспечение жильем граждан в соответствии с Законодательством Республики Казахстан.  
      7) проведение государственной политики в областях жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог на территории района.  
      17. Функции:  
      1) способствование повышению уровня оказываемых коммунальных услуг;  
      2) организация строительства, реконструкции и ремонта объектов водоснабжения, очистных, дренажных систем, канализационных, тепловых, электрических сетей и других объектов жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства;  
      3) организация работ по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию районных автомобильных дорог;  
      4) организация работ по освещению и содержанию сетей уличного освещения, благоустройство и озеленение районных территорий;  
      5) в пределах полномочий, предоставляемых нормативными правовыми актами, участие в формировании ценовой (тарифной) политики в сфере коммунальных услуг;  
      6) разработка планов мероприятий и контроль за их исполнением по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, районных дорог, объектов благоустройства;  
      7) оказание правового и организационного содействия кооперативам собственников квартир и владельцам помещений по вопросам содержания жилых зданий;  
      8) оказание всесторонней помощи в создании кооперативов собственников помещений;  
      9) разработка рекомендаций, обобщение опыта по внедрению организационных форм содержания и ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства;  
      10) заключение договоров найма и приватизации жилья из государственного жилищного фонда, в необходимых случаях принятие мер по признанию нанимателя и членов его семьи утратившими право пользования жилищем из государственного жилищного фонда в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;  
      11) проведение инвентаризации жилищного фонда;  
      12) обеспечение учета, сохранения и распределения жилья из государственного жилищного фонда;  
      13) выявление бесхозяйного, выморочного недвижимого жилого имущества с последующей передачей его в коммунальную собственность района;  
      14) подготовка предложений и проектов решений акиматарайона по предоставлению жилья граждан в соответствии с законодательством Республики Казахстан;  
      15) организация сноса аварийного и ветхого жилья;  
      16) участие в работе государственных комиссий по приемке в эксплуатацию объектов жилищно-коммунального назначения и благоустройства, районных дорог;  
      17) участие в решении вопросов финансового и материального обеспечения целевых программ развития жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и объектов благоустройства района;  
      18) организация деятельности жилищной комиссии;  
      19) обеспечение анализа и достоверности информации о динамике развития отраслей транспорта;  
      20) организация перевозок пассажиров в соответствии с Законодательством Республики Казахстан в сфере транспорта;  
      21) участие в осуществлении мер по повышению безопасности движения, проведении единой технической политики в дорожной отрасли с целью обеспечения безопасности движения;  
      22) выдача актов на обрезку зеленых насаждений, ордеров на земляных работ;  
      23) организация технического обследования общего имущества объекта кондоминиума;  
      24) определение перечня, периодов и очередности проведения отдельных видов капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;  
      25) согласование сметы расходов на проведение отдельных видов капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума, представленной органом управления объекта кондоминиума, финансируемых с участием жилищной помощи;  
      26) принятие участия в комиссиях по приемке выполненных работ по отдельным видам капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;  
      27) соблюдением порядка использования, содержания, эксплуатации и ремонта общего имущества собственников помещений (квартир) в объекте кондоминиума и территории, прилегающей к объекту кондоминиума;  
      28) принятие участия в подготовке нормативных и методических документов по контролю качества содержания жилых зданий, территории, прилегающей к объекту кондоминиума и предоставлению коммунальных услуг, а также оказание консультационной помощи владельцам подконтрольных объектов, предприятиям, организациям или гражданам, осуществляющим эксплуатацию жилых домов;  
      29) разработка проектов нормативных правовых актов акима и акиматарайона в пределах своей компетенции учреждения;  
      30) представление интересов государства во всех органах при рассмотрении вопросов в пределах компетенции;  
      31) представление на утверждение уполномоченного государственного органа наименования и индексы автомобильных дорог общего пользования районного значения;  
      32) осуществление контроль за качеством и приемкой выполненных дорожных работ по строительству, ремонту, содержанию и озеленению автомобильных дорог местного значения;  
      33) проведение в соответствии с законодательством конкурсов на выполнение дорожных работ сети автодорог местного значения и услуг по перевозке пассажиров;   
      34) участвует в работе областной комиссии по обеспечению безопасности на транспорте;  
      35) обеспечивает использования направляемых на финансирование дорожной деятельности средств в соответствии с законодательством Республики Казахстан и их целевого использования;  
      36) осуществление иных функций, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.  
      18. Права и обязанности:  
      1) представлять интересы государства по вопросам государственного жилищного фонда и защищать его имущественные права в судах, организациях всех форм собственности;  
      2) вносить предложения акимурайона и в исполнительные органы о совершенствовании деятельности в сфере благоустройства;  
      3) осуществлять контроль за техническим состоянием жилищного фонда, автомобильных дорог и коммунальных предприятий;  
      4) запрашивать от должностных лиц предприятий, учреждений, организаций независимо от форм собственности, а также общественных объеденении и физических лиц документы, заключения, материалы, сведения и информации;  
      5) взаимодействовать в установленном порядке с местными исполнительными органами, организациями, учреждениями и объектами по вопросам относящимся к компетенции государственного учреждения;  
      6) при проведении проверки запрашивать любую необходимую информацию, знакомиться с оригиналами документов, относящихся к предмету проверки;  
      7) не препятствовать установленному режиму работы проверяемого объекта в период проведения проверки;  
      8) обеспечивать сохранность полученных документов и сведений, полученных в результате проведения проверки;  
      9) составлять акты о нарушениях правил содержания жилищного фонда;  
      10) в установленном порядке уплачивать налоги и другие обязательные платежи в бюджет;  
      11) осуществлять правовой мониторинг нормативных правовых актов акима и акимата, разработчиком которых учреждение являлось,и своевременно принимать меры по внесению в них изменений и (или) дополнений, или признанию их утратившими силу;  
      12) осуществлять иные права и выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

**3.Организация деятельности государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"**

      19. Руководство государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"задач и осуществление им своих функций.  
      20. Первый руководитель государственногоучреждения "Мангистауский районный отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспортаи автомобильных дорог" назначается на должность и освобождается от должности акимом района.  
      21. Полномочия первого руководителя государственногоучреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог":  
      1) действует на принципах единоначалия и самостоятельно решает вопросы деятельности учреждения в соответствии с его компетенцией, определяемой законодательством Республики Казахстан и настоящим Положением;  
      2) запрашивает и получает в установленном порядке от исполнительных органов материалы, необходимые для решения вопросов, входящих в компетенцию учреждения;  
      3) созывает в установленном порядке совещания по вопросам, входящим в компетенцию учреждения, с привлечением представителей заинтересованных организаций;  
      4) определяет полномочия работников учреждения;  
      5) без доверенности действует от имени учреждения, представляет его интересы во всех организациях;  
      6) заключает договоры;  
      7) выдает доверенности;  
      8) открывает банковские счета и совершает иные сделки в соответствии с законодательством;  
      9) утверждает порядок и планы по командировкам, стажировкам и повышением квалификации работников;  
      10) издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников учреждения;  
      11) принимает на работу и увольняет с работы работников учреждения;  
      12) применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания на работников учреждения;  
      13) принимает меры по противодействию коррупции и несет за это персональную ответственность;  
      14) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.  
      Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

**4. Имущество государственногоучреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"**

      22. Государственное учреждение "Мангистауский районный отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и   
      автомобильных дорог" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.  
      Имущество государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.  
      23. Имущество, закрепленное за государственным учреждением "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" относится к коммунальной собственности.  
      24. Государственное учреждение "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

**5. Внесение изменений и дополнений в учредительные документы государственногоучреждения"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"**

      25. Внесение изменений и дополнений в учредительные документы государственногоучреждения"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" производится по решению акимата Мангистауского района.  
      26. Внесенные изменения и дополнения в учредительные документы государственногоучреждения"Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"регистрируются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**6. Реорганизация и ликвидация государственного учреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"**

      27. Реорганизация и ликвидация государственногоучреждения "Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан