

Об утверждении Положения о государственном учреждении "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области"

Утративший силу

Постановление акимата Костанайской области от 19 января 2015 года № 12. Зарегистрировано Департаментом юстиции Костанайской области 27 января 2015 года № 5337. Утратило силу постановлением акимата Костанайской области от 3 апреля 2017 года № 169

Сноска. Утратило силу постановлением акимата Костанайской области от 03.04.2017 № 169 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии со статьей 27 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" акимат Костанайской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о государственном учреждении "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области".

2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким области

Н. Садуакасов

Утверждено
постановлением акимата
от 19 января 2015 года № 12

ПОЛОЖЕНИЕ о государственном учреждении "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области"

1. Общие положения

1. Государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сфере государственного контроля за использованием и охраной земель.

2. Государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" не имеет ведомств.

3. Государственное учреждение "Управление по контролю за использованием

и охраной земель акимата Костанайской области" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. Государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печать и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.

Режим работы государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" устанавливается в соответствии с регламентом работы, утвержденным руководителем, и не должен противоречить действующему законодательству Республики Казахстан.

5. Государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.

7. Государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

9. Местонахождение государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области": 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, город Костанай, улица Амангельды, 93А.

10. Полное наименование государственного органа - государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель

акимата Костанайской области".

11. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области".

12. Финансирование деятельности государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" осуществляется из областного бюджета.

13. Государственному учреждению "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области".

Если государственному учреждению "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

2. Миссия, основные задачи, функции,
права и обязанности государственного органа

14. Миссия государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" заключается в содействии развитию и совершенствованию государственной политики в сфере государственного контроля за использованием и охраной земель.

15. Задачи государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области":

осуществление мер, направленных на обеспечение контроля за соблюдением рационального и эффективного использования земель;

иные задачи, предусмотренные земельным законодательством Республики Казахстан.

16. Функции государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области":

осуществляет государственный контроль за:

1) соблюдением государственными органами, предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами земельного законодательства Республики Казахстан, установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

2) недопущением самовольного занятия земельных участков;

3) соблюдением прав собственников земельных участков и

землепользователей;

4) соблюдением установленных сроков рассмотрения заявлений (ходатайств) граждан о предоставлении им земельных участков;

5) осуществляет иные функции в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

17. Права и обязанности:

1) направлять в соответствующие органы материалы о нарушениях земельного законодательства Республики Казахстан для решения вопроса о привлечении виновных к ответственности;

2) составлять протоколы (акты) о нарушениях земельного законодательства Республики Казахстан;

3) выносить постановления об административном взыскании за нарушение земельного законодательства Республики Казахстан;

4) давать собственникам земельных участков и землепользователям обязательные для исполнения предписания по вопросам охраны земель, устранению нарушений земельного законодательства Республики Казахстан;

5) своевременно принимать меры к нарушителям земельного законодательства Республики Казахстан;

6) осуществлять иные права и обязанности в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

3. Организация деятельности государственного органа

18. Руководство государственным учреждением "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" задач и осуществление им своих функций.

19. Первый руководитель государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" назначается на должность и освобождается от должности акимом Костанайской области.

20. Первый руководитель государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" имеет заместителя, который назначается на должность и освобождается от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

21. Полномочия первого руководителя государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области":

1) определяет круг обязанностей работников государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области";

2) назначает, освобождает и привлекает к дисциплинарной ответственности в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан специалистов и технических работников государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области";

3) несет персональную ответственность за непринятие мер по противодействию коррупции;

4) в пределах своей компетенции дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области";

5) представляет государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" в государственных органах, организациях в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан;

6) утверждает структуру и штатное расписание государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области";

7) осуществляет иные, возложенные на него, полномочия.

Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

22. Первый руководитель определяет полномочия своего заместителя в соответствии с действующим законодательством.

4. Имущество

государственного органа

23. Государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

24. Имущество, закрепленное за государственным учреждением "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" относится к коммунальной собственности.

25. Государственное учреждение "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

5. Реорганизация и упразднение государственного органа

26. Реорганизация и упразднение государственного учреждения "Управление по контролю за использованием и охраной земель акимата Костанайской области" осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.