

## Об утверждении Положения о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"

### *Утративший силу*

Постановление акимата Железинского района Павлодарской области от 19 мая 2015 года № 125/5. Зарегистрировано Департаментом юстиции Павлодарской области 27 мая 2015 года № 4491. Утратило силу постановлением акимата Железинского района Павлодарской области от 19 декабря 2018 года № 417/11 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования)

**Сноска. Утратило силу постановлением акимата Железинского района Павлодарской области от 19.12.2018 № 417/11 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).**

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Законом Республики Казахстан от 1 марта 2011 года "О государственном имуществе", Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан", акимат Железинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".
2. Контроль за выполнением данного постановления возложить на курирующего заместителя акима района.
3. Настоящее постановление вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

*Аким района*

*К. Абушахманов*

Утверждено  
постановлением акимата  
Железинского района  
Павлодарской области  
от "19" мая 2015 года № 125/5

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о государственном учреждении**

### **"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

#### **1. Общие положения**

1. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сферах архитектуры, градостроительства и строительства, а также водоснабжения и теплоснабжения в пределах границ (черты) населенных пунктов района.

2. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" не имеет ведомств.

3. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и Законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.

5. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" утверждаются в соответствии с действующим законодательством Республики К а з а х с т а н .

9. Местонахождение государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района": Республика Казахстан, Павлодарская область, 140400, Железинский район, село Железинка, у л и ц а К в и т к о в а , 7 .

10. Режим работы государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района": понедельник-пятница с 9.00 до 18.30 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.30 часов, выходные дни: суббота-воскресенье.

11. Полное наименование государственного учреждения на государственном языке: "Железин ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі, на русском языке: государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

12. Учредителем государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является государство в лице акимата Железинского района Павлодарской области.

13. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

14. Финансирование деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляется из республиканского и местных бюджетов, бюджета (сметы расходов) Национального Банка Республики Казахстан.

15. Государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

Если государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

## **2. Миссия, цель, предмет деятельности, основные задачи, функции, права и обязанности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

16. Миссия государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" – реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства и строительства.

17. Целью государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является создание

благоприятной среды обитания и жизнедеятельности населения, развитый рынок услуг в сфере архитектуры, градостроительства и строительства района.

18. Предметом деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является осуществление функций местного государственного управления в области архитектуры, градостроительства и строительства, а также водоснабжения и теплоснабжения в пределах границ (черты) населенных п у н к т о в р а й о н а .

1 9 . З а д а ч и :

1) правовая, консультативная, информационно-аналитическая, организационная деятельность;

2) проведение государственной архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на соответствующей территории;

3) организация разработки проектов генеральных планов населенных пунктов р а й о н а ;

4) подготовка предложений по размещению объектов и комплексов, предоставлению земельных участков для градостроительных целей и их изъятию для государственных надобностей в случаях, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан;

5) взаимодействие с территориальными подразделениями государственной экспертизы проектов, государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по вопросам защиты государственных, общественных и частных интересов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной д е я т е л ь н о с т и ;

6) ведение государственного градостроительного кадастра соответствующего у р о в н я ;

7) регулирование текущей застройки и благоустройства в районе;

8) строительство, реконструкция объектов государственных органов;

9) рациональная застройка территории и развитие населенных пунктов;

10) повышение качества и конкурентоспособности отечественной с т р о и т е л ь н о й п р о д у к ц и и ;

11) углубление интеграционных процессов в строительной деятельности.

2 0 . Ф у н к ц и и :

1) координация деятельности по реализации утвержденной в установленном законодательством порядке комплексной схемы градостроительного планирования территории района (проекта районной планировки), генеральных планов с е л ь с к и х н а с е л е н н ы х п у н к т о в ;

2) информирование населения о планируемой застройке территории либо и н ы х г р а д о с т р о и т е л ь н ы х и з м е н е н и я х ;

3) вынесение предложений по строительству, инженерной подготовке территории, благоустройству и озеленению, консервации строительства незавершенных объектов, проведению комплекса работ по погребению объектов районного значения ;

4) организация разработки и представление на утверждение районному маслихату схем градостроительного развития территории района, а также проектов генеральных планов сельских населенных пунктов ;

5) реализация градостроительных проектов, разрабатываемых для развития утвержденных генеральных планов (схем территориального развития) населенных пунктов ;

6) ведение мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов в порядке, установленном Правительством Республики Казахстан ;

7) разработка предложений по выбору, предоставлению, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, и изъятию для государственных нужд земельных участков для застройки или иного градостроительного освоения ;

8) разработка и согласование проектов правовых актов по вопросам архитектуры, градостроительства и строительства ;

9) проведение работы по соблюдению норм и правил планировки и застройки населенных пунктов района ;

10) выдача архитектурно-планировочного задания ;

11) реконструкция и строительство объектов образования, спорта, культуры, благоустройства, сельского хозяйства, инженерно-коммуникационных сетей, жилищно-коммунального хозяйства, системы водоснабжения на территории района ;

12) организация работ по сдаче законченных строительством объектов и передача их на баланс эксплуатирующих предприятий и организаций ;

13) осуществление приемки выполненных работ и оказанных услуг согласно договорных обязательств ;

14) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Республики Казахстан .

## 21. Права и обязанности :

1) оказывать, в установленном действующим законодательством порядке, организационно-методическую и информационно-аналитическую помощь по вопросам архитектуры и градостроительства, строительства ;

2) запрашивать и получать в установленном законодательством порядке от государственных органов, организаций, их должностных лиц необходимую информацию и материалы ;

3) осуществлять иные права предусмотренные действующими законодательными актами.

### **3. Организация деятельности государственного учреждения**

#### **"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

22. Руководство государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" задач и осуществление им своих функций.

23. Первый руководитель государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" назначается на должность и освобождается от должности акимом Железинского района в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

24. Полномочия первого руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района":

1) организует и руководит работой государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" задач и осуществление им своих функций;

2) в соответствии с законодательством назначает на должности и освобождает от должностей работников государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", определяет их обязанности;

3) утверждает штатное расписание государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

4) по вопросам своей компетенции издает приказы, а также дает указания, обязательные для исполнения работниками государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

5) представляет государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" в государственных органах, иных организациях;

6) контролирует соблюдение исполнительской и трудовой дисциплины, работу кадровой службы и организацию документооборота;

7) в целях обеспечения деятельности государственного учреждения "Отдел

архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и выполнения возложенных на него задач организует проведение государственных закупок ;

8) решает вопросы командирования, предоставления отпусков, оказания материальной помощи, поощрения, выплаты надбавок и премирования работникам государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

9) в установленном законодательством порядке налагает дисциплинарные взыскания на сотрудников государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

10) обеспечивает подготовку бюджетной заявки государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

11) принимает меры, направленные на противодействие коррупции в государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", и несет персональную ответственность за принятие антикоррупционных мер;

12) принимает решения по другим вопросам, отнесенным к компетенции государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

25. Взаимоотношения между государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и уполномоченным органом по управлению коммунальным имуществом (местным исполнительным органом) регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

26. Взаимоотношения между государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и уполномоченным органом соответствующей отрасли (местным исполнительным органом) регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

27. Взаимоотношения между первым руководителем государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и трудовым коллективом определяются в соответствии с Трудовым кодексом Республики Казахстан и коллективным договором.

#### **4. Имущество государственного учреждения**

##### **"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

28. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

29. Имущество государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", закрепленное за государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" относится к коммунальной собственности.

30. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

#### **5. Реорганизация и упразднение государственного учреждения**

##### **"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

31. Реорганизация и упразднение государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

32. При ликвидации государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" имущество оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, остается в коммунальной собственности.

#### **6. Перечень организаций, находящихся в ведении государственного учреждения**



## **"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

Организаций, находящихся в ведении государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" не имеется.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан