

**Об утверждении Положения о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

***Утративший силу***

Постановление акимата Железинского района Павлодарской области от 19 мая 2015 года № 125/5. Зарегистрировано Департаментом юстиции Павлодарской области 27 мая 2015 года № 4491. Утратило силу постановлением акимата Железинского района Павлодарской области от 19 декабря 2018 года № 417/11 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования)

      Сноска. Утратило силу постановлением акимата Железинского района Павлодарской области от 19.12.2018 № 417/11 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

      В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Законом Республики Казахстан от 1 марта 2011 года "О государственном имуществе", Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан", акимат Железинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

      1. Утвердить прилагаемое Положение о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".  
      2. Контроль за выполнением данного постановления возложить на курирующего заместителя акима района.  
      3. Настоящее постановление вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Аким района* | *К. Абушахманов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждено постановлением акимата Железинского района Павлодарской области от "19" мая 2015 года № 125/5 |

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о государственном учреждении**  
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

**1. Общие положения**

      1. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сферах архитектуры, градостроительства и строительства, а также водоснабжения и теплоснабжения в пределах границ (черты) населенных пунктов района.  
      2. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" не имеет ведомств.  
      3. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и Законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.  
      4. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.  
      5. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.  
      6. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.  
      7. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.  
      8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" утверждаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.  
      9. Местонахождение государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района": Республика Казахстан, Павлодарская область, 140400, Железинский район, село Железинка, улица Квиткова, 7.  
      10. Режим работы государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района": понедельник-пятница с 9.00 до 18.30 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.30 часов, выходные дни: суббота-воскресенье.  
      11. Полное наименование государственного учреждения на государственном языке: "Железин ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі, на русском языке: государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".  
      12. Учредителем государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является государство в лице акимата Железинского района Павлодарской области.  
      13. Настоящее Положение является учредительным документом  
государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".  
      14. Финансирование деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляется из республиканского и местных бюджетов, бюджета (сметы расходов) Национального Банка Республики Казахстан.  
      15. Государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

      Если государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

**2. Миссия, цель, предмет деятельности, основные задачи, функции,**  
**права и обязанности государственного учреждения "Отдел архитектуры,**  
**градостроительства и строительства Железинского района"**

      16. Миссия государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" – реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства и строительства.  
      17. Целью государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является создание благоприятной среды обитания и жизнедеятельности населения, развитый рынок услуг в сфере архитектуры, градостроительства и строительства района.  
      18. Предметом деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является осуществление функций местного государственного управления в области архитектуры, градостроительства и строительства, а также водоснабжения и теплоснабжения в пределах границ (черты) населенных пунктов района.  
      19. Задачи:  
      1) правовая, консультативная, информационно-аналитическая, организационная деятельность;  
      2) проведение государственной архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на соответствующей территории;  
      3) организация разработки проектов генеральных планов населенных пунктов района;  
      4) подготовка предложений по размещению объектов и комплексов, предоставлению земельных участков для градостроительных целей и их изъятию для государственных надобностей в случаях, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан;  
      5) взаимодействие с территориальными подразделениями государственной экспертизы проектов, государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по вопросам защиты государственных, общественных и частных интересов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;  
      6) ведение государственного градостроительного кадастра соответствующего уровня;  
      7) регулирование текущей застройки и благоустройства в районе;  
      8) строительство, реконструкция объектов государственных органов;  
      9) рациональная застройка территории и развитие населенных пунктов;  
      10) повышение качества и конкурентоспособности отечественной строительной продукции;  
      11) углубление интеграционных процессов в строительной деятельности.  
      20. Функции:   
      1) координация деятельности по реализации утвержденной в установленном законодательством порядке комплексной схемы градостроительного планирования территории района (проекта районной планировки), генеральных планов сельских населенных пунктов;  
      2) информирование населения о планируемой застройке территории либо иных градостроительных изменениях;  
      3) вынесение предложений по строительству, инженерной подготовке территории, благоустройству и озеленению, консервации строительства незавершенных объектов, проведению комплекса работ по постутилизации объектов районного значения;  
      4) организация разработки и представление на утверждение районному маслихату схем градостроительного развития территории района, а также проектов генеральных планов сельских населенных пунктов;  
      5) реализация градостроительных проектов, разрабатываемых для развития утвержденных генеральных планов (схем территориального развития) населенных пунктов;  
      6) ведение мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов в порядке, установленном Правительством Республики Казахстан;  
      7) разработка предложений по выбору, предоставлению, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, и изъятию для государственных нужд земельных участков для застройки или иного градостроительного освоения;  
      8) разработка и согласование проектов правовых актов по вопросам архитектуры, градостроительства и строительства;  
      9) проведение работы по соблюдению норм и правил планировки и застройки населенных пунктов района;  
      10) выдача архитектурно-планировочного задания;  
      11) реконструкция и строительство объектов образования, спорта, культуры, благоустройства, сельского хозяйства, инженерно-коммуникационных сетей, жилищно-коммунального хозяйства, системы водоснабжения на территории района;  
      12) организация работ по сдаче законченных строительством объектов и передача их на баланс эксплуатирующих предприятий и организаций;  
      13) осуществление приемки выполненных работ и оказанных услуг согласно договорных обязательств;  
      14) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.  
      21. Права и обязанности:  
      1) оказывать, в установленном действующим законодательством порядке, организационно-методическую и информационно-аналитическую помощь по вопросам архитектуры и градостроительства, строительства;  
      2) запрашивать и получать в установленном законодательством порядке от государственных органов, организаций, их должностных лиц необходимую информацию и материалы;  
      3) осуществлять иные права предусмотренные действующими законодательными актами.

**3. Организация деятельности государственного учреждения**  
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

      22. Руководство государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляется  
первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" задач и осуществление им своих функций.  
      23. Первый руководитель государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" назначается на должность и освобождается от должности акимом Железинского района в соответствии с законодательством Республики Казахстан.  
      24. Полномочия первого руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района":  
      1) организует и руководит работой государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" задач и осуществление им своих функций;   
      2) в соответствии с законодательством назначает на должности и освобождает от должностей работников государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", определяет их обязанности;  
      3) утверждает штатное расписание государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";  
      4) по вопросам своей компетенции издает приказы, а также дает указания, обязательные для исполнения работниками государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";  
      5) представляет государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" в государственных органах, иных организациях;  
      6) контролирует соблюдение исполнительской и трудовой дисциплины, работу кадровой службы и организацию документооборота;  
      7) в целях обеспечения деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и выполнения возложенных на него задач организует проведение государственных закупок;  
      8) решает вопросы командирования, предоставления отпусков, оказания материальной помощи, поощрения, выплаты надбавок и премирования работникам государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";  
      9) в установленном законодательством порядке налагает дисциплинарные взыскания на сотрудников государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";  
      10) обеспечивает подготовку бюджетной заявки государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";  
      11) принимает меры, направленные на противодействие коррупции в государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", и несет персональную ответственность за принятие антикоррупционных мер;  
      12) принимает решения по другим вопросам, отнесенным к компетенции государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

      Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

      25. Взаимоотношения между государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и уполномоченным органом по управлению коммунальным имуществом (местным исполнительным органом) регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.  
      26. Взаимоотношения между государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и уполномоченным органом соответствующей отрасли (местным исполнительным органом) регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.  
      27. Взаимоотношения между первым руководителем государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и трудовым коллективом определяются в соответствии с Трудовым кодексом Республики Казахстан и коллективным договором.

**4. Имущество государственного учреждения**  
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

      28. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

      Имущество государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

      29. Имущество государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", закрепленное за государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" относится к коммунальной собственности.  
      30. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

**5. Реорганизация и упразднение государственного учреждения**  
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

      31. Реорганизация и упразднение государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.  
      32. При ликвидации государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" имущество оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, остается в коммунальной собственности.

**6. Перечень организаций, находящихся в ведении государственного учреждения**  
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

      Организаций, находящихся в ведении государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" не имеется.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан