

**Об утверждении Положения о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

***Утративший силу***

Постановление акимата Железинского района Павлодарской области от 19 мая 2015 года № 125/5. Зарегистрировано Департаментом юстиции Павлодарской области 27 мая 2015 года № 4491. Утратило силу постановлением акимата Железинского района Павлодарской области от 19 декабря 2018 года № 417/11 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования)

      Сноска. Утратило силу постановлением акимата Железинского района Павлодарской области от 19.12.2018 № 417/11 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

      В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Законом Республики Казахстан от 1 марта 2011 года "О государственном имуществе", Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан", акимат Железинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

      1. Утвердить прилагаемое Положение о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

      2. Контроль за выполнением данного постановления возложить на курирующего заместителя акима района.

      3. Настоящее постановление вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Аким района*
 |
*К. Абушахманов*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Утвержденопостановлением акиматаЖелезинского районаПавлодарской областиот "19" мая 2015 года № 125/5 |

 **ПОЛОЖЕНИЕ**
**о государственном учреждении**
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

 **1. Общие положения**

      1. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сферах архитектуры, градостроительства и строительства, а также водоснабжения и теплоснабжения в пределах границ (черты) населенных пунктов района.

      2. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" не имеет ведомств.

      3. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и Законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

      4. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.

      5. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

      6. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      7. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

      8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" утверждаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

      9. Местонахождение государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района": Республика Казахстан, Павлодарская область, 140400, Железинский район, село Железинка, улица Квиткова, 7.

      10. Режим работы государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района": понедельник-пятница с 9.00 до 18.30 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.30 часов, выходные дни: суббота-воскресенье.

      11. Полное наименование государственного учреждения на государственном языке: "Железин ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі, на русском языке: государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

      12. Учредителем государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является государство в лице акимата Железинского района Павлодарской области.

      13. Настоящее Положение является учредительным документом
государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

      14. Финансирование деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляется из республиканского и местных бюджетов, бюджета (сметы расходов) Национального Банка Республики Казахстан.

      15. Государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

      Если государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

 **2. Миссия, цель, предмет деятельности, основные задачи, функции,**
**права и обязанности государственного учреждения "Отдел архитектуры,**
**градостроительства и строительства Железинского района"**

      16. Миссия государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" – реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства и строительства.

      17. Целью государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является создание благоприятной среды обитания и жизнедеятельности населения, развитый рынок услуг в сфере архитектуры, градостроительства и строительства района.

      18. Предметом деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" является осуществление функций местного государственного управления в области архитектуры, градостроительства и строительства, а также водоснабжения и теплоснабжения в пределах границ (черты) населенных пунктов района.

      19. Задачи:

      1) правовая, консультативная, информационно-аналитическая, организационная деятельность;

      2) проведение государственной архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на соответствующей территории;

      3) организация разработки проектов генеральных планов населенных пунктов района;

      4) подготовка предложений по размещению объектов и комплексов, предоставлению земельных участков для градостроительных целей и их изъятию для государственных надобностей в случаях, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан;

      5) взаимодействие с территориальными подразделениями государственной экспертизы проектов, государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по вопросам защиты государственных, общественных и частных интересов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

      6) ведение государственного градостроительного кадастра соответствующего уровня;

      7) регулирование текущей застройки и благоустройства в районе;

      8) строительство, реконструкция объектов государственных органов;

      9) рациональная застройка территории и развитие населенных пунктов;

      10) повышение качества и конкурентоспособности отечественной строительной продукции;

      11) углубление интеграционных процессов в строительной деятельности.

      20. Функции:

      1) координация деятельности по реализации утвержденной в установленном законодательством порядке комплексной схемы градостроительного планирования территории района (проекта районной планировки), генеральных планов сельских населенных пунктов;

      2) информирование населения о планируемой застройке территории либо иных градостроительных изменениях;

      3) вынесение предложений по строительству, инженерной подготовке территории, благоустройству и озеленению, консервации строительства незавершенных объектов, проведению комплекса работ по постутилизации объектов районного значения;

      4) организация разработки и представление на утверждение районному маслихату схем градостроительного развития территории района, а также проектов генеральных планов сельских населенных пунктов;

      5) реализация градостроительных проектов, разрабатываемых для развития утвержденных генеральных планов (схем территориального развития) населенных пунктов;

      6) ведение мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов в порядке, установленном Правительством Республики Казахстан;

      7) разработка предложений по выбору, предоставлению, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, и изъятию для государственных нужд земельных участков для застройки или иного градостроительного освоения;

      8) разработка и согласование проектов правовых актов по вопросам архитектуры, градостроительства и строительства;

      9) проведение работы по соблюдению норм и правил планировки и застройки населенных пунктов района;

      10) выдача архитектурно-планировочного задания;

      11) реконструкция и строительство объектов образования, спорта, культуры, благоустройства, сельского хозяйства, инженерно-коммуникационных сетей, жилищно-коммунального хозяйства, системы водоснабжения на территории района;

      12) организация работ по сдаче законченных строительством объектов и передача их на баланс эксплуатирующих предприятий и организаций;

      13) осуществление приемки выполненных работ и оказанных услуг согласно договорных обязательств;

      14) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

      21. Права и обязанности:

      1) оказывать, в установленном действующим законодательством порядке, организационно-методическую и информационно-аналитическую помощь по вопросам архитектуры и градостроительства, строительства;

      2) запрашивать и получать в установленном законодательством порядке от государственных органов, организаций, их должностных лиц необходимую информацию и материалы;

      3) осуществлять иные права предусмотренные действующими законодательными актами.

 **3. Организация деятельности государственного учреждения**
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

      22. Руководство государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляется
первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" задач и осуществление им своих функций.

      23. Первый руководитель государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" назначается на должность и освобождается от должности акимом Железинского района в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      24. Полномочия первого руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района":

      1) организует и руководит работой государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" задач и осуществление им своих функций;

      2) в соответствии с законодательством назначает на должности и освобождает от должностей работников государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", определяет их обязанности;

      3) утверждает штатное расписание государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

      4) по вопросам своей компетенции издает приказы, а также дает указания, обязательные для исполнения работниками государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

      5) представляет государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" в государственных органах, иных организациях;

      6) контролирует соблюдение исполнительской и трудовой дисциплины, работу кадровой службы и организацию документооборота;

      7) в целях обеспечения деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и выполнения возложенных на него задач организует проведение государственных закупок;

      8) решает вопросы командирования, предоставления отпусков, оказания материальной помощи, поощрения, выплаты надбавок и премирования работникам государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

      9) в установленном законодательством порядке налагает дисциплинарные взыскания на сотрудников государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

      10) обеспечивает подготовку бюджетной заявки государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района";

      11) принимает меры, направленные на противодействие коррупции в государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", и несет персональную ответственность за принятие антикоррупционных мер;

      12) принимает решения по другим вопросам, отнесенным к компетенции государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района".

      Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

      25. Взаимоотношения между государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и уполномоченным органом по управлению коммунальным имуществом (местным исполнительным органом) регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

      26. Взаимоотношения между государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и уполномоченным органом соответствующей отрасли (местным исполнительным органом) регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

      27. Взаимоотношения между первым руководителем государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" и трудовым коллективом определяются в соответствии с Трудовым кодексом Республики Казахстан и коллективным договором.

 **4. Имущество государственного учреждения**
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

      28. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

      Имущество государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

      29. Имущество государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", закрепленное за государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" относится к коммунальной собственности.

      30. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

 **5. Реорганизация и упразднение государственного учреждения**
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

      31. Реорганизация и упразднение государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      32. При ликвидации государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" имущество оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, остается в коммунальной собственности.

 **6. Перечень организаций, находящихся в ведении государственного учреждения**
**"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района"**

      Организаций, находящихся в ведении государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района" не имеется.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан