

Об утверждении Государственного норматива по определению стоимости инженерных изысканий для строительства в Республике Казахстан

Утративший силу

Приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 2 декабря 2016 года № 239-нқ. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 5 января 2017 года № 14648. Утратил силу приказом и.о. Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 июля 2020 года № 110-НҚ (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования)

Об утверждении Государственного норматива по определению стоимости инженерных изысканий для строительства в Республике Казахстан

Сноска. Утратил силу приказом и.о. Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 30.07.2020 № 110-НҚ (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с подпунктом 489) абзаца три пункта 16 Положения о Министерстве индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 декабря 2018 года № 936, подпунктом 46) пункта 14 Положения республиканского государственного учреждения "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан", утвержденного приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 января 2019 года № 55, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

Сноска. Преамбула в редакции приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 06.11.2019 № 177-нқ (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Утвердить прилагаемый Государственный норматив по определению стоимости инженерных изысканий для строительства в Республике Казахстан.

2. Управлению сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан обеспечить в установленном законодательством порядке:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа его направление на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и в информационно-правовой системе "Эділет", а также в Республиканский центр правовой информации в течение десяти календарных дней со дня получения зарегистрированного приказа для включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего приказа на официальном интернет-ресурсе Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего заместителя председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель Комитета
по делам строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Министерства
национальной экономики
Республики Казахстан*

М. Жайымбетов

Утвержден
приказом Председателя Комитета
по делам строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Министерства национальной экономики
Республики Казахстан
от 2 декабря 2016 года № 239-нк

Государственный норматив по определению стоимости инженерных изысканий для строительства в Республике Казахстан

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий "Государственный норматив по определению стоимости инженерных изысканий для строительства в Республике Казахстан" (далее –

Государственный норматив) разработан в соответствии с требованиями статьи 60 -1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" (далее – Закон) и предназначен для определения стоимости инженерных изысканий для строительства в Республике Казахстан в текущем уровне цен по объектам, возводимым за счет государственных инвестиций в строительство и (или) за счет средств субъектов квазигосударственного сектора.

2. Государственный норматив является основой для определения сметной стоимости инженерных изысканий в текущих ценах и содержит методические положения по составлению смет на инженерные изыскания для строительства.

3. В настоящем Государственном нормативе используются следующие основные понятия:

1) текущие цены – цены инженерных изысканий для строительства на конкретный период (год);

2) сметная стоимость инженерных изысканий – это лимит средств на инженерные изыскания, финансируемые за счет государственных инвестиций в строительство или за счет средств субъектов квазигосударственного сектора;

3) инженерные изыскания для строительства (далее – инженерные изыскания) – вид строительной деятельности, обеспечивающей комплексное изучение природных и техногенных условий территории (региона, района, площадки, участка, трассы) объектов проектируемого строительства, составление прогнозов взаимодействия этих объектов с окружающей средой, обоснование их инженерной защиты и безопасных условий жизни населения;

4) смета на инженерные изыскания для строительства - документация, определяющая сметную стоимость инженерных изысканий. Смета на инженерные изыскания для строительства рассчитывается на основе государственных сметных нормативов, предназначенная для планирования инвестиционной деятельности заказчика и определения стоимости инженерных изысканий для проведения конкурса по закупке подрядных изыскательских работ;

5) сметные расчеты на отдельные виды затрат – это сметные расчеты, составляемые в тех случаях, когда требуется определить средства, необходимые для возмещения затрат, не учтенные Сборником цен на инженерные изыскания для строительства.

Глава 2. Определение стоимости инженерных изысканий для строительства на основании Сборника цен на инженерные изыскания для строительства

4. Стоимость инженерных изысканий определяется на основании "Сборника цен на инженерные изыскания для строительства" (далее – Сборник).

5. Сборник формируется в печатном и электронном формате, на ежегодной основе, для обеспечения расчета стоимости инженерных изысканий в текущем уровне цен.

6. Цены Сборника рассчитаны на текущий уровень действующего календарного года.

7. Цены Сборника рассчитаны в соответствии с составом и современной технологией производства полевых и камеральных работ по инженерным изысканиям, с учетом требований действующих нормативных документов, и являются оптимальными для определения стоимости этих работ.

8. Цены на полевые работы предусмотрены для их выполнения в экспедиционных условиях с выплатой работникам командировочных или полевого довольствия. Цены по камеральной обработке материалов изысканий предусмотрены для выполнения их в условиях стационара без выплаты работникам командировочных или полевого довольствия.

9. В ценах Сборника не включены и требуют дополнительного расчета:

1) работы по получению дополнительных к обязательным согласованиям решений;

2) изготовление дополнительного количества документации сверх обязательных четырех экземпляров;

3) налог на добавленную стоимость.

10. Стоимость проведения экспертных работ не входит в сметную стоимость инженерных изысканий.

11. Основой для определения сметной стоимости инженерных изысканий служат:

1) задание (техническое задание) и исходные данные от заказчика;

2) действующие нормативы в сфере инженерных изысканий;

3) сборник цен на инженерные изыскания для строительства.

12. Сметная стоимость инженерных изысканий утверждается заказчиком и является лимитом средств на производство инженерных изысканий за счет государственных инвестиций в строительство или за счет средств субъектов квазигосударственного сектора.

13. По объектам, реализация которых планируется в будущих годах и (или) более одного календарного года, сметная стоимость инженерных изысканий определяется с учетом срока строительства с разбивкой объемов по календарным годам с применением прогнозного уровня инфляции, определенной в прогнозе социально-экономического развития Республики Казахстан на пятилетний период, ежегодно обновляемого и одобряемого Правительством Республики

Казахстан согласно пункту 23 Системы государственного планирования в Республике Казахстан, утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 ноября 2017 года № 790.

Сноска. Пункт 13 в редакции приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 06.11.2019 № 177-нқ (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Глава 3. Состав и виды сметной документации инженерных изысканий для строительства

14. В состав сметной документации инженерных изысканий для строительства включаются:

- 1) сводная смета на инженерные изыскания для строительства;
- 2) смета по видам инженерных изысканий;
- 3) сметные расчеты на отдельные виды затрат (при необходимости).

15. К сметной документации прилагается пояснительная записка, в которой приводятся:

- 1) ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация;
- 2) обоснование для составления прочих затрат.

16. Сводная смета на инженерные изыскания для строительства объединяет данные из смет по видам инженерных изысканий и сметных расчетов на отдельные виды затрат. Сводная смета на инженерные изыскания для строительства формируется по форме 1П, согласно приложению 1 к настоящему Государственному нормативу.

17. Сметы по видам инженерных изысканий составляются на основе объемов изыскательских работ и текущих цен по форме 2П, согласно приложению 2 к настоящему Государственному нормативу.

18. При определении сметной стоимости изыскательских работ, отсутствующих в Сборнике цен на изыскательские работы для строительства, расчет производится в соответствии с калькуляцией затрат на инженерные изыскания по форме 3П, согласно приложению 3 к настоящему Государственному нормативу.

19. Сводная смета оформляется в случаях наличия нескольких видов смет.

Наименование объекта изысканий: _____

Стадия проектирования: _____

Виды изыскательских работ: _____

Наименование изыскательских организаций: _____

Наименование организации заказчика: _____

Сводная смета на инженерные изыскания для строительства

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименования, работ и затрат	Сметная стоимость, тенге
1	2	3	4
1	№ сметы по форме 2П	Изыскательские работы по форме 2П	+
2	№ сметы по форме 3П	Дополнительные затраты по форме 3П	+
3	Непред. затраты, %	Непредвиденные затраты, %	+
4	НДС,%	Налог на добавленную стоимость, %	+
	Итого по смете		+

Р у к о в о д и т е л ь

изыскательской организации _____

подпись (фамилия, имя, отчество при его наличии)

Составитель сметы _____

подпись (фамилия, имя, отчество при его наличии)

Ответственный представитель заказчика _____

подпись (фамилия, имя, отчество при его наличии)

Наименование объекта изысканий: _____

Стадия проектирования: _____

Виды изыскательских работ: _____

Наименование изыскательских организаций: _____

Наименование организации заказчика: _____

Смета №

№ п/п	Виды работ, категория цены, единицы работ	Сборник цен № таблиц, пункт указаний, измеритель	Количество				Стоимость, тенге
			объем	цена	Коэф.	Коэф.	
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель

изыскательской организации _____

подпись (фамилия, имя, отчество при его наличии)

Составитель сметы _____

подпись (фамилия, имя, отчество при его наличии)

Приложение 3
к Государственному нормативу по
определению
стоимости инженерных изысканий для
строительства в Республике Казахстан
форма 3П

Приложение к _____

(договору, дополнительному соглашению)

Калькуляция затрат №

на инженерные изыскания

Наименование объекта изысканий: _____

Стадия проектирования: _____

Виды изыскательских работ: _____

Наименование изыскательских организаций: _____

Наименование организации заказчика: _____

Тенге

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Количество чел.-час	Средняя оплата труда за 1 чел.-час	Оплата труда (всего)
		количество	должность			
1	2	3	4	5	6	7

Итого оплата труда, в тыс.тенге _____

Другие прямые затраты _____

Накладные расходы _____

Накопления (прибыль) _____

Всего (тыс. тенге) _____

Руководитель изыскательской организации _____

подпись (фамилия, имя, отчество при его наличии)

Составитель сметы _____

подпись (фамилия, имя, отчество при его наличии)