

О внесении дополнения в постановление акимата района от 16 января 2015 года № 10 "Об установлении размера арендной платы в арендных домах государственного жилищного фонда Байганинского района"

Утративший силу

Постановление акимата Байганинского района Актюбинской области от 19 сентября 2016 года № 162. Зарегистрировано Департаментом юстиции Актюбинской области 19 октября 2016 года № 5106. Утратило силу постановлением акимата Байганинского района Актюбинской области от 10 марта 2021 года № 95

Сноска. Утратило силу постановлением акимата Байганинского района Актюбинской области от 10.03.2021 № 95 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Примечание РЦПИ.

В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

В соответствии со статьей 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", пунктом 1 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях" и приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 августа 2011 года "Об утверждении Методики расчета размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда", зарегистрированного в реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 7232, акимат Байганинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление акимата Байганинского района от 16 января 2015 года № 10 "Об установлении размера арендной платы в арендных домах государственного жилищного фонда Байганинского района" (зарегистрированное в реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 4192, опубликованное 19 февраля 2015 года в районной газете "Жем-Сағыз") следующее дополнение:

дополнить приложением 3 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя акима района А.Ергалиева.

3. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования.

Приложение к постановлению
акимата района
от 19 сентября 2016 года № 162
Приложение 3 к постановлению
акимата района
от 16 января 2016 года № 10

Размер ежемесячной арендной платы, установленной за пользование жилищем в арендных домах государственного жилищного фонда Байганинского района Двухквартирный жилой дом (расположенный по адресу: село Карауылкелды, улица Ержанова, дома № 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27)

При расчете арендной платы, взимаемой за проживание в государственных домах, применяются следующие показатели:

Сметная стоимость одной квартиры жилого дома, построенного в 2015 году –
7 9 8 8 9 5 тенге ;

Ц - стоимость одного квадратного метра жилья, построенного в 2015 году –
1 0 4 8 2 4 тенге ;

Е- общая площадь жилья, построенного в 2015 году –74,4 квадратных метров;

Т- расчетный срок службы зданий построенного в 2015 году – 100 лет;

Г- годовая сумма затрат на квадратный метр жилья на эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт жилого дома, построенного в 2015 году – 0 тенге ;

Р- сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (в тенге за 1 (один) квадратный метр в месяц);

А- размер арендной платы за пользование жилищем (в тенге за 1 (один) квадратный метр в месяц);

Ф о р м у л а р а с ч е т а :

для арендных домов построенных в 2015 году:

$$P = \frac{G}{12} + E ;$$

$$P = 0 : 12 : 74,4 = 0 \text{ тенге};$$

$$A = \frac{C}{T} + P ;$$

$$A = 104 \cdot 824 : 100 : 12 + 0 = 87,35 \text{ тенге.}$$

Размер арендной платы за 1 квадратный метр в месяц – 87,35 тенге.