

Об установлении базовых ставок платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах

Совместное постановление акимата Карагандинской области от 11 апреля 2016 года № 24/07 и решение Карагандинского областного маслихата от 28 апреля 2016 года № 30. Зарегистрировано Департаментом юстиции Карагандинской области 24 мая 2016 года № 3813.

В соответствии с пунктом 1 статьи 10 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 8 пункта 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" акимат Карагандинской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ** и маслихат Карагандинской области **РЕШИЛ**:

1. Установить базовые ставки платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах согласно приложению.

2. Контроль за исполнением совместного постановления и решения возложить на заместителя акима области, координирующего вопросы по развитию сельского хозяйства, земельных отношений, природопользования и предпринимательства, и на постоянную комиссию областного маслихата по промышленности, развитию малого и среднего бизнеса, аграрным вопросам и экологии.

3. Признать утратившим силу совместное постановление акимата Карагандинской области от 27 февраля 2012 года № 07/01 и решение Карагандинского областного маслихата от 2 марта 2012 года № 27 "Об установлении базовых ставок платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах" (зарегистрированного в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 1905 и опубликованного в газетах "Орталық Қазақстан" № 42, "Индустриальная Караганда" № 30 от 13 марта 2012 года).

4. Настоящее совместное постановление акимата Карагандинской области и решение Карагандинского областного маслихата вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Аким Карагандинской области
Председатель сессии
Секретарь областного маслихата*

*Н. Абдибеков
С. Адекенов
Р. Абдикеров*

Приложение
к совместному
постановлению акимата

Карагандинской области
от 11 апреля 2016 года №24/07
и решению
Карагандинского областного маслихата
от 28 апреля 2016 года №30

**Базовые ставки платы за земельные участки, при их предоставлении в частную
собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и
сельских населенных пунктах**

Сноска. Приложение – в редакции совместного постановления акимата
Карагандинской области от 14.03.2024 № 16/05 и решения Карагандинского областного
маслихата от 14.03.2024 № 160 (вводится в действие по истечении десяти календарных
дней после дня его первого официального опубликования).

№/№ п/п	Наименование городов и районов	Наименование населенных пунктов	Базовая ставка платы за 1 квадратный метр (в тенге)
1	город Караганды	город Караганды	1984
2	город Балхаш	город Балхаш	1411
3	город Приозерск	город Приозерск	960
4	город Сарань	город Сарань	1486
5	город Темиртау	город Темиртау	1411
		поселок Актау	436
6	город Шахтинск	город Шахтинск	1484
		поселок Шахан	1169
		поселок Новодолинский	821
		поселок Долинка	531
7	Абайский район	город Абай	1265
		поселок Топар	750
		поселок Карабас	404
		поселок Южный	404
		поселок Новый Караган	140
	Карагандинский сельский округ	село Жартас	140
		село Восход	116
		село Каракога	116
		село Поливное	116
	Мичуринский сельский округ	село Агрогородок	168
		чересполосный участок села Агрогородок	78
		село Садовое	116
		чересполосный участок села Садовое	78

		село Ягодное	116
		чересполосный участок села Ягодное	78
	Коксунский сельский округ	село Коксун	168
		чересполосный участок села Коксун	78
		село Жаргас	140
		село Южное	140
		село Северное	140
		село Зеленые ключи	116
	Кулаайгырский сельский округ	село Кулаайгыр	140
		село Жаманжол	116
		село Ялта	93
	Курминский сельский округ	село Курминское	168
		село Жумабек	140
	Акбастауский сельский округ	село Акбастау	140
		чересполосный участок села Акбастау (бывшее село Калинино)	78
		чересполосный участок села Акбастау (бывшее село Тихоновка)	78
	Дзержинский сельский округ	село Сарепта	140
		село Коянды	116
		село Койбас	93
		чересполосный участок села Койбас	78
	Есенгельдинский сельский округ	село Есенгельды	116
		село Пахотное	93
		село Восьмой аул	78
	Самарский сельский округ	село Самарка	116
		село Пруды	93
		село Изумрудное	93
		село Бородиновка	78
	Ильический сельский округ	село Юбилейное	140
		чересполосный участок села Юбилейное	78

		село Жон	116
		чересполосный участок села Жон (бывшее село Карнак)	78
		село Тасзаимка	116
		Южный Караган	78
		АК-159 (Северный Караган)	78
	Дубовский сельский округ	село Дубовка	310
8	Актогайский район	село Актогай	170
		поселок Сарышаган	299
		поселок Шашубай	299
	Абайский сельский округ	село Абай	100
		село Акшкол	70
	Айыртасский сельский округ	село Айыртас	90
	Сельский округ Жидебай	село Сауле	160
		село Жаланаш	160
		село Ушарал	160
		село Каракой	120
	Сельский округ Караменде би	село Актас	130
		село Куаныш	110
	Сельский округ Кежек	село Акши	130
	Карабулакский сельский округ	село Нарманбет	100
		село Карасу	70
	Кусакский сельский округ	село Кошкар	90
	Кызыларайский сельский округ	село Акжарык	200
	Сельский округ Нуркен	село Нуркен	130
		село Аксенгир	80
		село Жалантос	70
		село Жидебай	80
		село Каратал	80
	Ортадересинский сельский округ	село Ортадересин	130
		село Акжайдак	120
		станция Ортадересин	100
	Сарытерекский сельский округ	село Сарытерек	130
		село Актумсык	120

		село Жетимшоқы	130
		село Кенели	70
	Тасаралский сельский округ	село Тасарал	130
	Сельский округ Шабанбай би	село Шабанбай би	200
		село Бегазы	80
		село Ондирис	90
		село Сона	80
9	Бухар-Жырауский район	поселок Ботакара	430
		поселок Кушоқы	553
		чересполосный участок поселка Кушоқы-села Майозек	173
		поселок Г. Мустафина	484
	Акбельский сельский округ	село Акбел	230
		село Алабас	115
		село Курама	138
	Административное подчинение селу Акоре	село Акоре	154
	Актобинский сельский округ	село Актобе	154
		село Интумак	138
	Сельский округ Баймырза	село Баймырза	184
		село Астаховка	110
	Белаяшский сельский округ	село Белаяш	230
		село Аюлы	101
	Административное подчинение селу Ботакара	село Ботакара	230
	Бухар-Жырауский сельский округ	село Бухар-Жырау	184
		село Семизбуга	138
		село Шалкар	138
	Гагаринский сельский округ	село Гагаринское	184
		село Садовое	166
	Доскейский сельский округ	село Доскей	304
		село Трудовое	207
	Каражарский сельский округ	село Каражар	184

		село Асыл	110
		село Волховское	138
		село Геологическое	166
	Административное подчинение селу Каракудук	село Каракудук	192
	Кокпектинский сельский округ	село Кокпекты	264
		село Байкадам	230
		село Сарытобе	158
	Сельский округ Керней	село Керней	230
		село Акжар	138
		село Алгабас	207
	Кызылкаинский сельский округ	село Кызылкаин	184
		село Саратовка	138
		село Тасаул	138
	Административное подчинение селу Жанаталап	село Жанаталап	154
	Новоузенский сельский округ	село Новоузенка	230
		село Севан	138
		село Стан	138
	Петровский сельский округ	село Петровка	192
		село Жанакала	173
		село Жастлек	173
	Ростовский сельский округ	село Ростовка	184
		село Красная Нива	138
		село Кызылжар	138
	Самаркандский сельский округ	село Самарканд	184
		село Тегисжол	166
		село Чкалово	166
	Административное подчинение селу Суыксу	село Суыксу	154
	Тогызкудукский сельский округ	село Тогызкудук	230
		село Тасшоқы	173
		село Плотинное	173
	Сельский округ Тузды	село Тузды	230
		село Старая Тузда	173

		село Первое мая	173
	Уштобинский сельский округ	село Уштобе	315
		село Сарыарка	207
		село Курылыс	173
		село Сокурское	207
		село Атамекен	207
	Умуткерский сельский округ	село Умуткер	154
		село Тортколь	138
		село Ульга	138
	Шешенкаринский сельский округ	село Шешенкара	192
		село Ащису	173
	Центральный сельский округ	село Центральное	184
		село Урожайное (бывшее село Андрениковка)	166
10	Каркаралинский район	город Каркаралы	1375
		поселок Карагайлы	415
		село Актерек	166
	Абайский сельский округ	село Айнабулак	122
		село Мыржык	83
	Аманжоловский сельский округ	село Талды	239
		село Акбай-Кызылбай	121
		село Аккора	115
		село Белдеутас	105
		село Сарыобалы	138
		чересполосный участок села Талды	83
		чересполосный участок села Аккора	83
		1 чересполосный участок села Сарыобалы	83
		2 чересполосный участок села Сарыобалы	83
	Бактинский сельский округ	село Бакты	229
		село Абыз	166
		село Шолаккайын	115
		чересполосный участок села Бакты (бывшее село Талдыбай)	83

	Балкантауский сельский округ	село Карабулак	200
		село Айнабулак	138
		чересполосный участок села Карабулак (бывшее село Талды)	83
	Бесобинский сельский округ	село Бесоба	190
		село Карашоки	189
		село Кызылту	133
		1 чересполосный участок села Бесоба	83
		2 чересполосный участок села Бесоба (бывшее село Камкор)	83
	Егиндибулакский сельский округ	село Егиндибулак	166
	Жанатоганский сельский округ	село Жанатоган	152
		село Ежебай	138
	Кайнарбулакский сельский округ	село Аппаз	249
		село Жалпакшилик	173
		село Милыбулак	84
		село Саз	166
		чересполосный участок села Аппаз	83
	Каракольский сельский округ	село Караколь	166
	Каршигалинский сельский округ	село Коктас	249
		село Жанажол	173
		село Саумалколь (бывшая станция Новый путь)	115
		1 чересполосный участок села Коктас	83
		2 чересполосный участок села Коктас	83
		чересполосный участок села Жанажол	83
	Киргизский сельский округ	село Буркитты	249
		село Борлыбулак	227
		село Жанибек	189
		село Кент	227

		станция Буркитты (станция Талды)	181
	Кояндынский сельский округ	село Коянды	183
		село Атантай	111
	Сельский округ Мади	село Айрык	83
		село Едрей (село Шолакбулак)	83
	Сельский округ Мартбека Мамыраева	село Акжол	249
		село Жананегиз	227
		чересполосный участок села Акжол	83
	Сельский округ Нуркена Абдирова	село Жарлы	249
		село Акшоқы	189
		село Жекежал	189
	Сельский округ Ныгмета Нурмакова	село Осибай	166
		село Бастал	126
		село Колбасы	126
		1 чересполосный участок села Осибай (бывшее село Акшоқы)	83
		2 чересполосный участок села Осибай (бывшее село Догалан)	83
		3 чересполосный участок села Осибай	83
	Сельский округ Таттимбет	село Ақтасты	122
		село Шилдебай	115
	Тегисшилдикский сельский округ	село Тегисшилдик	166
		село Жарлы	151
		село Карынши	151
		1 чересполосный участок села Тегисшилдик (бывшее село Шункыркудык)	83
		2 чересполосный участок села Тегисшилдик	83
		3 чересполосный участок села Тегисшилдик	83
		чересполосный участок села Жарлы	83

	Темиршинский сельский округ	село Татан	138
		село Айнабулак	105
		село Караагаш	157
	Томарский сельский округ	село Томар	190
		1 чересполосный участок села Томар (бывшее село Токылдак)	83
		2 чересполосный участок села Томар	83
	Угарский сельский округ	село Матак	208
		разъезд № 6	157
		1 чересполосный участок села Матак (бывшее село Акбулак)	83
		2 чересполосный участок села Матак	83
		3 чересполосный участок села Матак	83
	Шарьктинский сельский округ	село Теректы	152
		село Айыр	138
		село Кызылшилик	138
		село Шоптиколь	126
	Сельский округ Ынтылы	село Ынтылы (разъезд № 5)	208
11	Нуринский район	поселок Нура	340
		поселок Шубарколь	340
	сельский округ Құлан	село Куланотпес	115
		чересполосный участок села Куланотпес (бывшее село Оразалы)	80
		чересполосный участок села Куланотпес (бывшее село Кистаубай)	80
		чересполосный участок села Куланотпес	80
	Жараспайский сельский округ	село Жараспай	115
		чересполосный участок села Жараспай (бывшее село Малайкудык)	80
		чересполосный участок села Жараспай	80

	Кенжарыкский сельский округ	село Изенды	115
		чересполосный участок села Изенды	80
		село Кенжарык	180
		село Топарколь	130
	Сельский округ Мүзбел	село Мүзбел	190
	Сельский округ Егінді	село Егінді	190
	Шахтерский сельский округ	село Шахтерское	190
	Ахметский сельский округ	село Ахмет	200
		чересполосный участок села Ахмет	80
	Кобетейский сельский округ	село Кобетей	200
		чересполосный участок села Кобетей (бывшее село Кызылжұлдыз)	80
		село Первое Мая	80
		село Ондирис	80
	Байтуганский сельский округ	село Байтуган	190
		чересполосные участки села Байтуган № 1, № 2	80
		село Жанакурылыс	80
		чересполосный участок села Жанакурылыс	80
	Каройский сельский округ	село Карой	190
	Заречный сельский округ	село Заречное	190
	Корганжарский сельский округ	село К.Мынбаева	190
		чересполосный участок села К.Мынбаева (бывшее село Кызылшилик)	80
		чересполосные участки села К.Мынбаева № 1, № 2, № 3, № 4	80
	Индустриальный сельский округ	село Тассуат	190
	Кызылталский сельский округ	село Кертинди	190
		чересполосный участок села Кертинди (бывшее село Алгабас)	80

	Акмешитский сельский округ	село Акмешит	190
		чересполосный участок села Акмешит (бывшее село Кобыкол)	80
		чересполосный участок села Акмешит	80
		село Кантай	115
		чересполосный участок села Кантай	80
	Тассуатский сельский округ	село Кайнар	170
		чересполосный участок села Кайнар (бывшее село Амантау)	80
		чересполосный участок села Кайнар (огороды)	80
		чересполосный участок села Кайнар № 1, № 2	80
	Балыктыкольский сельский округ	село Балыктыколь	115
		чересполосный участок села Балыктыколь (бывшее село Коскопа)	80
		чересполосный участок села Балыктыколь	80
	Каракоинский сельский округ	село Жанбобек	115
		чересполосный участок села Жанбобек (бывшее село Керей)	80
		село Акколка	80
	Талдысайский сельский округ	село Талдысай	115
		чересполосный участок села Талдысай (бывшее село Кылыш)	80
		чересполосный участок села Талдысай (бывшее село Шоптыколь)	80
		чересполосные участки села Талдысай № 1, № 2	80
	Баршинский сельский округ	село Баршино	115
		чересполосный участок села Баршино (бывшее село Каракаска)	80

		чересполосные участки села Баршино № 1, № 2, № 3, № 4	80
		село Бестамак	80
		чересполосный участок села Бестамак	80
	Куланутпесский сельский округ	село Куланутпес	115
		чересполосный участок села Куланутпес (бывшее село Отарбай)	80
		село Актубек	80
		село Ныгман	80
	Соналинский сельский округ	село Соналы	115
		чересполосный участок села Соналы (бывшее село Косарал)	80
		чересполосные участки села Соналы № 1, № 2	80
	Сарыозенский сельский округ	село Ткенекты	115
		чересполосный участок села Ткенекты (бывшее село Жукей)	80
		чересполосный участок села Ткенекты (бывшее село Баянбай)	80
		чересполосный участок села Ткенекты (бывшее село Бирлик)	80
12	Осакаровский район	поселок Осакаровка	286
		поселок Молодежный	340
	Батпактинский сельский округ	село Батпакты	178
		село Ошаганды	119
		село Сарыозен	79
		село Акпан	119
	Сельский округ Сарыозек	село Сарыозек	143
		село Русская Ивановка	83
		село Шокай	95
		станция Шокай	119
	Сельский округ Жансары	село Аманконыр	66
		село Жансары	42
		село Жуантобе	53
		село Кызылтасское	42

		село Баскорык	53
	Сельский округ Жұлдыз	село Жұлдыз	99
	Иртышский сельский округ	село Иртышское	124
	Сельский округ Есиль	село Есиль	214
		село Колхозное	149
	Каратомарский сельский округ	село Қаратомар	99
	Кундуздинский сельский округ	село Шункырколь	99
	Маржанкольский сельский округ	село Маржанкөл	99
		село Куркопа	83
	Мирный сельский округ	село Мирное	149
	Николаевский сельский округ	село Николаевка	119
		село Қайыңды	79
		село Топан	99
	Озерный сельский округ	село Озерное	178
		село Ералы	149
	Сельский округ Карагайлы	село Карагайлы	171
		село Коллективное	124
		село Крещеновка	99
		село Святогоровка	99
		село Окольное	149
	Пионерский сельский округ	село Пионерское	214
		село Приишимское	178
		село Центральное	178
	Сельский округ Акбулак	село Акбулак	149
		село Роднички	53
	Родниковский сельский округ	село Родниковское	79
		село Карасу	66
	Садовый сельский округ	село Садовое	99
		село Жаңатоған	99
	Сельский округ Сункар	село Сункар	178
		село Коянды	63
		село Сельстрой	99
	Сельский округ Нияз	село Қаракөл	149
		село Ахметаул	83
		село Кутумсук	103

	Трудовой сельский округ	село Трудовое	149
		село Степное	83
	Шидертинский сельский округ	село Шидерты	79
13	Шетский район		
	Аксу-Аюлинский сельский округ	село Аксу-Аюлы	256
		село Аксу	115
		село Актобе	115
		село Кайракты	115
		село Енбекшил	115
		1,2,3,4 чересполосные участки села Аксу-Аюлы	60
		поселок Агадырь	434
		село Сарыши	84
		чересполосный участок поселка Агадырь (бывший Подхоз)	60
		поселок имени Сакена Сейфуллина	374
		поселок Акжал	256
		село Акжартас	60
		чересполосный участок села Акжартас	60
		поселок Акшатау	236
		село Жарылгап батыра	60
		село Каргалы	84
		поселок Дария	354
		поселок Жамбыл	101
		поселок Мойынты	173
		село Акбулак	60
		чересполосный участок села Акбулак	60
	Акойский сельский округ	село Акой	115
		чересполосный участок 1 села Акой (бывшее село Аксу)	60
		чересполосный участок 2 села Акой	60
		чересполосный участок 3 села Акой	60
	Акшокинский сельский округ	село Кызылтау	116
		село Акбауыр	106

		чересполосный участок 1 села Кызылтау	60
		чересполосный участок 2 села Кызылтау (бывшее село Акшоқы)	60
		чересполосный участок села Акбауыр	60
	Батыкский сельский округ	село Батык	127
		чересполосный участок села Батык	60
	Босагинский сельский округ	село Босага	112
		чересполосный участок 1 села Босага (бывшее село Бестамак)	60
		чересполосный участок 2 села Босага (бывшее село Жуманбулак)	60
	Бурминский сельский округ	село Бурма	152
		село Мухтар	92
	Кеншокинский сельский округ	село Нура	152
		чересполосный участок 1 села Нура (бывшее село Байназар)	60
		чересполосный участок 2 села Нура (бывшее село Батыстау)	60
	Кииктинский сельский округ	село Киикты	89
		разъезд Акшагыл	60
		разъезд Аркарлы	60
	Коктенкольский сельский округ	село Коктенколь	101
		село Алихан	77
		село Жыланды	77
		село Акжол	77
		станция Коктенколь	77
	Сельский округ Карим Мынбаев	село Кызылтау	60
		чересполосный участок села Кызылтау	60
	Красно-полянский сельский округ	село Красная поляна	166
		село Бекет	115

		село Дерипсал	115
		село Карамурын	138
		чересполосный участок 1 села Карамурын (бывшее село Байкара)	60
		чересполосный участок 2 села Карамурын (бывшее село Сулумадине)	60
	Нураталдинский сельский округ	село Кошкарбай	152
		село Аксу	115
		село Аккияк	115
		село Шопа	115
		село Кызылкой	115
		чересполосный участок села Кошкарбай	60
	Нижний Кайрактинский сельский округ	село Нижний Кайракты	152
		село Верхний Кайракты	138
	Ортауский сельский округ	село Ортау	101
		село Босага	70
		село Сарыбулак	70
		чересполосный участок села Сарыбулак (бывшее село Жартас)	60
	Тагилинский сельский округ	село Жумыскер	152
		село Кызылту	115
		село Карасаз	115
		чересполосный участок села Кызылту	60
	Талдинский сельский округ	село Талды	139
		село Берекетты	106
		село Жанажурт	106
		чересполосный участок села Талды	60
	Успенский сельский округ	село Успен	127
		разъезд Айса	70
		село Еркиндик	70
		село Айгыржал	106
	Шетский сельский округ	село Унрек	152
		село Куттыбай	115

	село Кармыс	115
	село Тумсык	115

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан