

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки**

***Утративший силу***

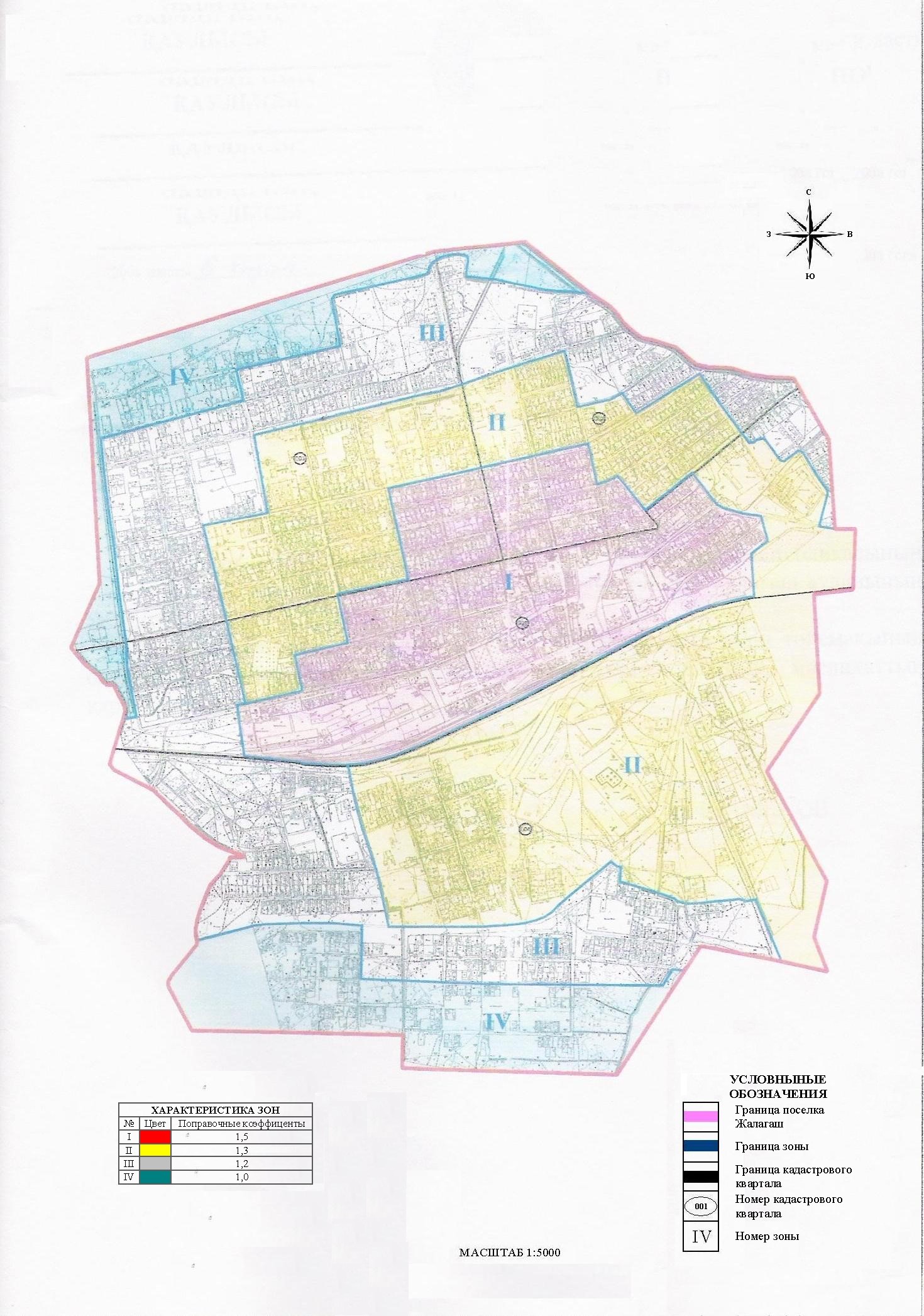
Решение Жалагашского районного маслихата Кызылординской области от 29 июня 2016 года № 4-7. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 03 августа 2016 года № 5570. Утратило силу решением Жалагашского районного маслихата Кызылординской области от 17 марта 2017 года № 10-7

      Сноска. Утратило силу решением Жалагашского районного маслихата Кызылординской области от 17.03.2017 № 10-7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования).  
      В соответствии со статьями 8, 11 Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года “Земельный кодекс Республики Казахстан”, статьей 387 Кодекса Республики Казахстан от 10 декабря 2008 года “О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)” и подпункту 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года “О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан” Жалагашский районный маслихат **РЕШИЛ**:  
      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель поселка Жалагаш согласно приложению 1 к настоящему решению.  
      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки поселка Жалагаш согласно приложению 2 к настоящему решению.  
      3. Признать утратившими силу следующие решения Жалагашского районного маслихата:  
      1) Решение Жалагашского районного маслихата от 09 октября 2008 года № 12-2 “Об утверждении поправочных коэффициентов к налоговым базовым ставкам платы за земельные участки по поселку Жалагаш и проекта (схемы) зонирования земли” (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 10-6-107, опубликовано в газете “Жалағаш жаршысы” от 05 ноября 2008 года);  
      2) Решение Жалагашского районного маслихата от 31 марта 2010 года № 28-3 “О внесении изменений и дополнений в некоторые решения Жалагашского районного маслихата” (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 10-6-144, опубликовано в газете “Жалағаш жаршысы” от 10 апреля 2010 года);  
      4. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель 4 – сессии* | *Секретарь* |
| *Жалагашского районного* | *Жалагашского районного* |
| *маслихата* | *маслихата* |
| *СУЛЕЙМЕНОВ К.* | *ЕСПАНОВ М.* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению  Жалагашского районного маслихата от “29” июня 2016 года № 4-7 |

**Проект (схема) зонирования земель поселка Жалагаш**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению  Жалагашского районного маслихата от “29” июня 2016 года №4-7 |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки поселка Жалагаш**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер зоны | Поправочные коэффициенты | Земельно-кадастровый номер и описание зон | Площадь зоны,   гектар |
| I | 1,5 | (кварталы 001, 002,003, 004) | 150,0 |
| Зона расположена в центре поселка. На проекте (схеме) зонирования земель обозначена красным цветом.   С западной стороны ограничена территорией элеватора, улицами Нурылда Алмаганбетова, Байбола Соппекова, Омирбай Шешена. С северной стороны ограничена улицами Абая,Толе би, Бухарбай Естекбайулы, Морали Шаменова, Темирбека Жургенова. С восточной стороны ограничена улицами Сарке батыра, Абая, переулком Октября и территорией кладбища. С южной стороны ограничена железной дорогой. |  |
| II | 1,3 | (кварталы 001, 002,003, 004) | 304,0 |
| Зона расположена ближе к центру поселка. На проекте (схеме) зонирования земель обозначена желтым цветом. Территория зоны расположена вокруг зоны I. С западной стороны ограничена улицами Дауимбая, Алдабергена Бисенова и Нурылда Алмаганбетова. С северной стороны ограничена улицами Морали Шаменова, Ныгмета Мырзалиева и Аймкуль Изтелеуовой. С восточной стороны ограничена улицами Сарке батыра, Кали Мусилимулы Нурпеисова, Мубарака Тайтикова и границей территории поселка. С южной стороны ограничена улицами Омирзака Тунгишбаева, ПМК-9 и Улы Женистин 50 жылдыгы. |  |
| III | 1,2 | (кварталы 001, 002,003, 004) | 245,0 |
| Зона расположена ближе к окраине поселка. На проекте (схеме) зонирования земель обозначена серым цветом. Территория зоны расположена вокруг зон I и ІІ.   С западной стороны ограничена границей поселка и улицей Кенжебая Рахимова. С северной стороны ограничена улицами Ильяса Кабылова и Сакыбая Калыбаева. С северо-восточной и с восточной стороны ограничена границей поселка. С южной стороны ограничена границей поселка, улицами Ивана Панфилова и Улы Женистин 50 жылдыгы. |  |
| IV |  | Зона расположена на окраинах поселка. На проекте (схеме) зонирования земель обозначена зеленым цветом. Зона разделена на два участка и расположены на северо-западе и юге поселка.  участок №1 (кварталы 001, 002,003)   С западной, южной и северной стороны ограничена границей поселка. С северной стороны граничит с зоной ІІІ.  участок №2 (квартал 004)   С западной и с северной стороны ограничена гарницей поселка. С южной и с восточной стороны граничит с зоной ІІІ. | 131,0 |
| 1,0 |  |
|  |
|  |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан