

**Об утверждении проектов (схем) Зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Баянаульского района Павлодарской области**

Решение маслихата Баянаульского района Павлодарской области от 25 января 2016 года № 328/54. Зарегистрировано Департаментом юстиции Павлодарской области 02 марта 2016 года № 4950

      В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении, в Республике Казахстан" Баянаульский районный маслихат **РЕШИЛ:**  
      1. Утвердить проекты (схемы) зонирования земель, границы оценочных зон в населенных пунктах Баянаульского района Павлодарской области, согласно приложениям 1-14 к настоящему решению.  
      2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Баянаульского района Павлодарской области, согласно приложению 15 к настоящему решению.  
      3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Баянаульского районного маслихата по законности, обращениям граждан, а так же по аграрным вопросам и экологии.  
      4. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |
| --- |
| *Председатель сессии,* |
| *секретарь районного маслихата* | *Т. Қасен* |

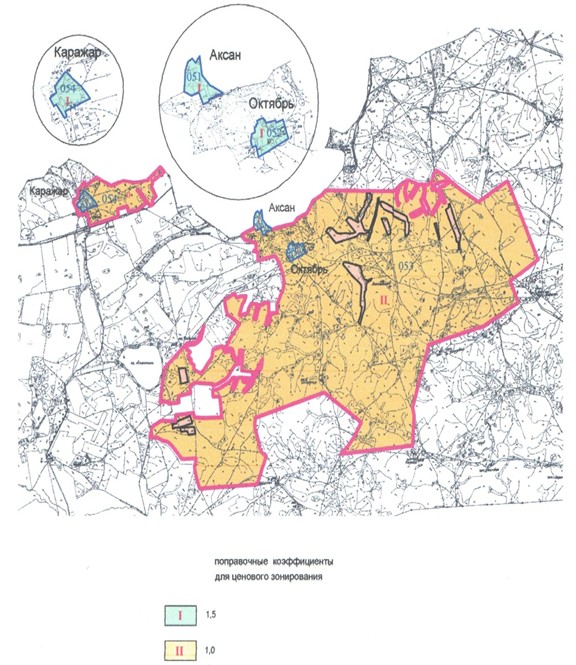
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах Баянаульского**  
**сельского округа Баянаульского района**



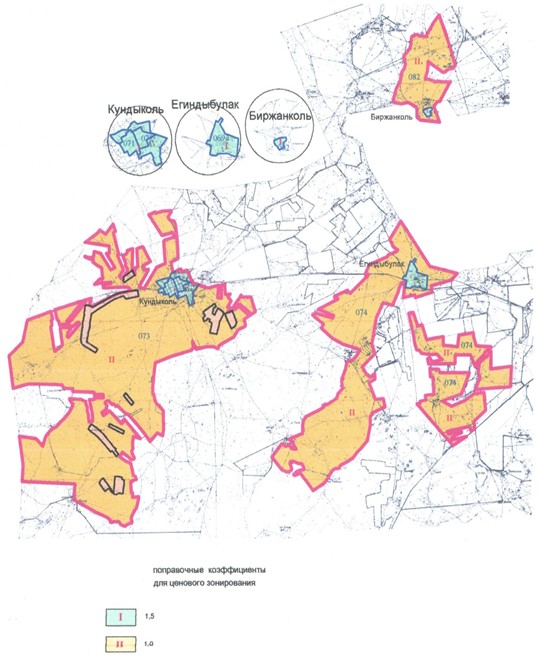
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон и поправочных**  
**коэффицентов к базовым ставкам платы за земельные участки**  
**в населенных пунктах Аксанского сельского округа Баянаульского района**



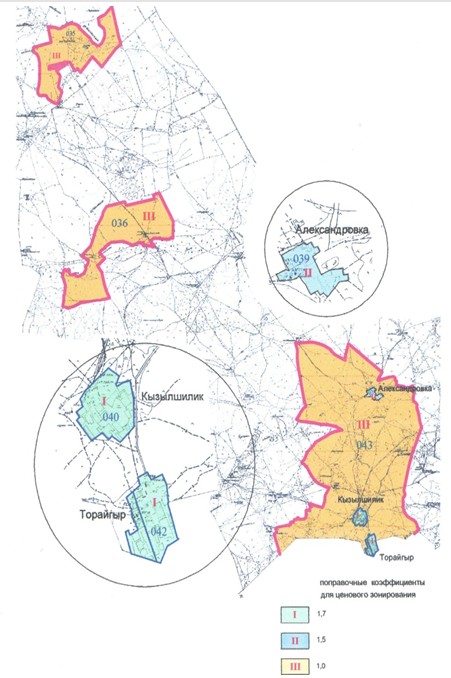
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах Кундыкольского**  
**сельского округа Баянаульского района**



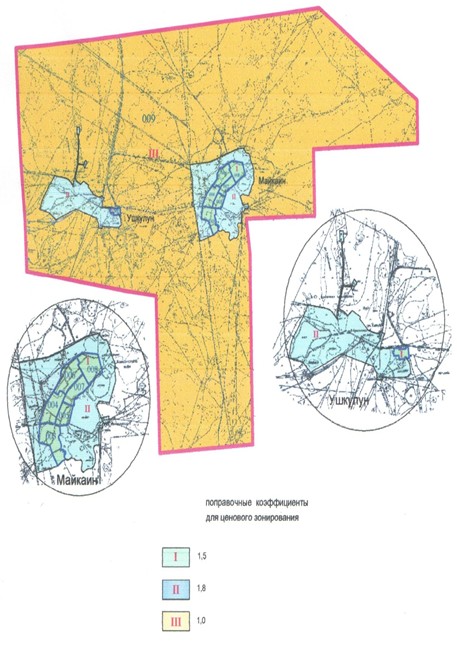
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Торайгырского сельского округа Баянаульского района**



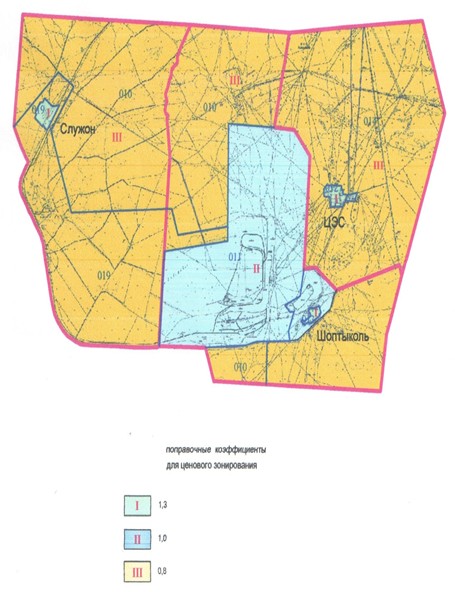
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 5 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**поселка Майкаин Баянаульского района**



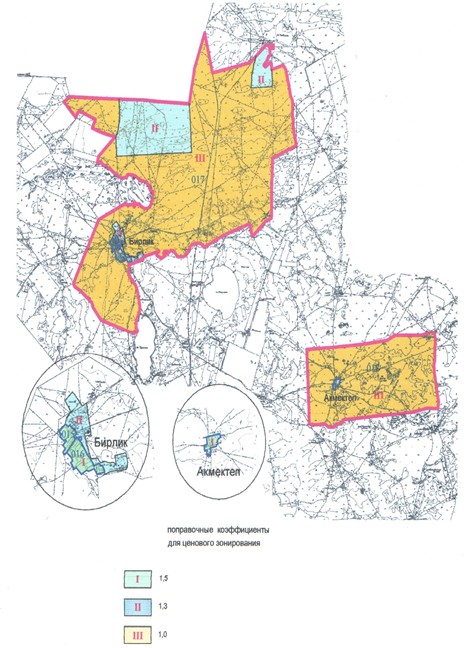
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 6 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Шоптыкольского сельского округа Баянаульского района**



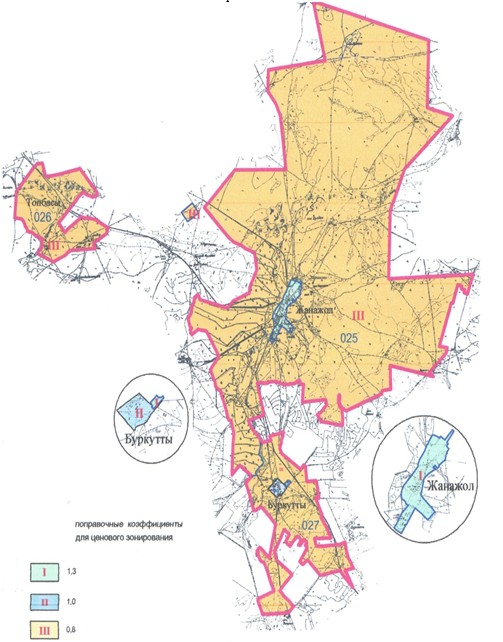
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 7 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Бирликского сельского округа Баянаульского района**



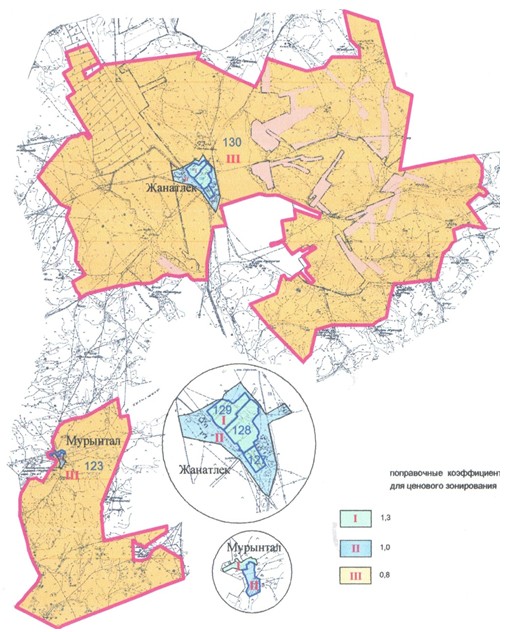
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 8 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Жанажольского сельского округа Баянаульского района**



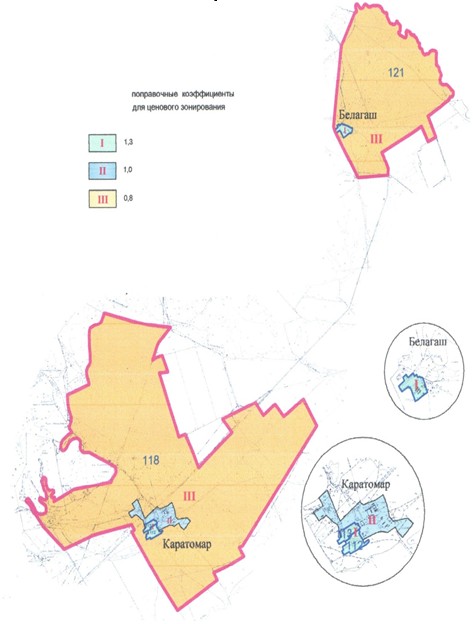
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 9 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Жанатлекского сельского округа Баянаульского района**



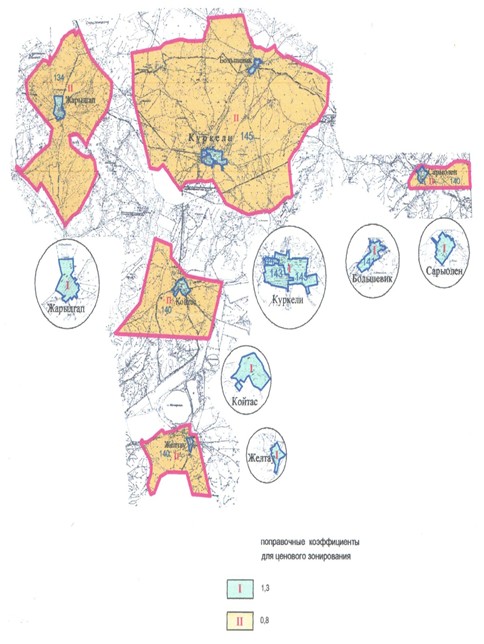
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 10 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Каратомарского сельского округа Баянаульского района**



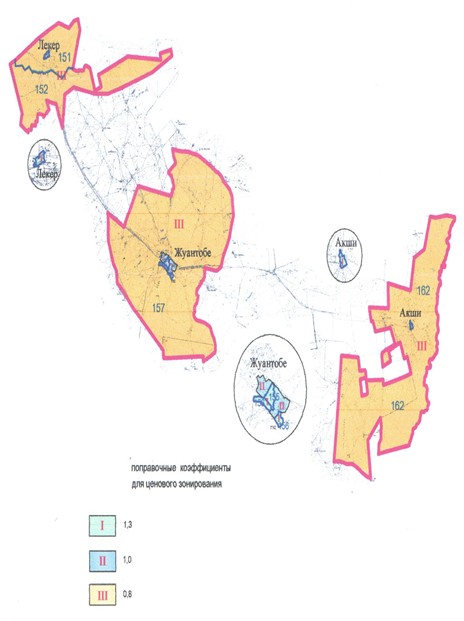
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 11 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Куркелинского сельского округа Баянаульского района**



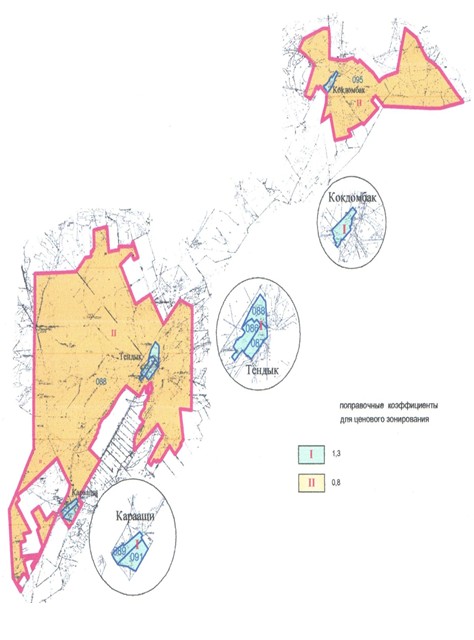
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 12 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Кызылтауского сельского округа Баянаульского района**



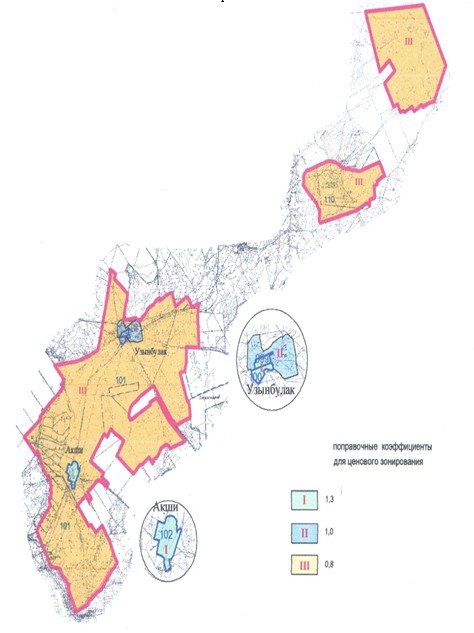
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 13 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Сатпаевского сельского округа Баянаульского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 14 к решению Баянаульского районного маслихата (внеочередная LІV сессия V созыва) от 25 января 2016 года № 328/54 |

**Проект (схема) зонирования, границ оценочных зон**  
**и поправочных коэффицентов к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Узынбулакского сельского округа Баянаульского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 15 к решению Баянаульского районного маслихата (LІV сессия, V созыва) № 328/54 от 25 января 2016 года |

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в населенных пунктах**  
**Баянаульского района Павлодарской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование сельского окргуа (поселка) | Характеристика зоны | Поправочные коэффициенты | Перечень учетных кадастровых номеров |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Баянаульский | I-зона | 1,8 | 058, 059, 061, 062, 063, 064, 065, 066 |
|  |  | II- зона | 1,5 | 067 |
|  |  | III- зона | 1,0 | 049 |
| 2 | Аксанский | I-зона | 1,5 | 051, 052, 054 |
|  |  | II- зона | 1,0 | 053 |
| 3 | Кундыкольский | I-зона | 1,5 | 069, 071, 072, 082-часть |
|  |  | II- зона | 1,0 | 073, 074, 082-часть |
| 4 | Торайгыровский | I-зона | 1,7 | 040, 042 |
|  |  | II- зона | 1,5 | 039 |
|  |  | III- зона | 1,0 | 035, 036, 043 |
| 5 | Земли п. Майкаин | I-зона | 1,5 | 001,003, 004, 005, 006, 007, 008 |
|  |  | II- зона | 1,8 | 009-часть |
|  |  | III- зона | 1,0 | 009-часть |
| 6 | Шоптыкольский | I-зона | 1,3 | 012, 013, 019-часть |
|  |  | II- зона | 1,0 | 011 |
|  |  | III- зона | 0,8 | 010, 014, 019-часть |
| 7 | Бирликский | I-зона | 1,5 | 015, 016 |
|  |  | II- зона | 1,3 | 017-часть |
|  |  | III- зона | 1,0 | 017-часть, 018 |
| 8 | Жанажольский | I-зона | 1,3 | 025-часть, 027-часть |
|  |  | II- зона | 1,0 | 027-часть |
|  |  | III- зона | 0,8 | 025-часть, 026, 027-часть |
| 9 | Жанатлекский | I-зона | 1,3 | 127, 128, 129 |
|  |  | II- зона | 1,0 | 130-часть |
|  |  | III- зона | 0,8 | 123, 130-часть |
| 10 | Каратомарский | I-зона | 1,3 | 112, 113 |
|  |  | II- зона | 1,0 | 118-часть |
|  |  | III- зона | 0,8 | 118-часть, 121 |
| 11 | Куркелинский | I-зона | 1,3 | 141, 143, 144, 145-часть |
|  |  | II- зона | 0,8 | 134, 140, 145-часть |
| 12 | Кызылтауский | I-зона | 1,3 | 155, 156 |
|  |  | II- зона | 1,0 | 157-часть |
|  |  | III- зона | 0,8 | 151, 152, 157-часть, 162 |
| 13 | Сатпаевский | I-зона | 1,3 | 086, 087, 088-часть, 089, 091 |
|  |  | II- зона | 0,8 | 088-часть, 095 |
| 14 | Узынбулакский | I-зона | 1,3 | 099, 100, 102, |
|  |  | II- зона | 1,0 | 101-часть |
|  |  | III- зона | 0,8 | 101-часть, 110 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан