

**О внесении изменений и дополнения в некоторые приказы Министра национальной экономики Республики Казахстан**

Приказ и.о. Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 16 марта 2017 года № 153. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 27 апреля 2017 года № 15054

      Примечание РЦПИ!  
Порядок введения в действие см. п.4

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

      1. Утвердить прилагаемый перечень некоторых приказов Министра национальной экономики Республики Казахстан, в которые вносятся изменения и дополнение.

      2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление его копии в бумажном и электронном виде на казахском и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      3) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа направление его копии на официальное опубликование в периодические печатные издания;

      4) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан;

      5) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Юридический департамент Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, согласно подпунктам 1), 2), 3) и 4) настоящего пункта.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие после дня его первого официального опубликования, за исключением пунктов 2 и 3 Перечня, которые вводятся в действие по истечении двадцати одного календарного дня после дня его первого официального опубликования.

|  |
| --- |
|  |
| *Исполняющий обязанности Министра* *по инвестициям и развитию* *Республики Казахстан* | *Р. Скляр* |

      "СОГЛАСОВАН"  
Министр информации и коммуникаций  
Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д. Абаев  
28 марта 2017 года

      "СОГЛАСОВАН"  
Министр финансов  
Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Б. Султанов  
24 марта 2017 года

      "СОГЛАСОВАН"  
Министр национальной экономики  
Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т. Сулейменов  
18 марта 2017 года

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утвержден приказом исполняющего обязанности Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 16 марта 2017 года № 153 |

**Перечень**  
**некоторых приказов Министра национальной экономики Республики Казахстан, в которые вносятся изменения и дополнение**

      1. В приказе Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71 "Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10401, опубликованный 20 марта 2015 года в информационно-правовой системе "Әділет"):

      в Правилах оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденных указанным приказом:

      пункт 2 изложить в следующей редакции:

      "2. В настоящих Правилах используются понятия, определенные Законом, а также следующее понятие:

      казначейское сопровождение – контроль за целевым использованием средств, выделенных на реализацию бюджетных инвестиционных проектов, связанных со строительством, обеспечением полноты уплаты налогов всеми участниками проекта – генеральным подрядчиком и субподрядчиком на всех этапах проведения платежей через счета в органах казначейства.";

      пункт 31 изложить в следующей редакции:

      "31. Для строительства технически сложных объектов, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов и для "пилотных" проектов, реализуемых в рамках внедрения казначейского сопровождения государственных закупок, заказчиком (инвестором) проекта (программы) привлекаются инжиниринговые организации по управлению проектом.";

      подпункт 10) пункта 34 изложить в следующей редакции:

      "10) при производстве строительно-монтажных работ:

      имеет доступ к строительным площадкам объектов, по которым были заключены договора;

      представляет и защищает интересы заказчика на объектах строительства в качестве технического представителя заказчика;

      обеспечивает полное соответствие проектно-сметной документации производимых подрядчиком строительно-монтажных работ;

      обеспечивает соблюдение подрядчиком на строительных площадках правил техники безопасности, охраны труда и защиты окружающей среды;

      проверяет качество применяемых на объектах строительных материалов, конструкций и изделий, наличие документов, удостоверяющих качество (технические паспорта, сертификаты, результаты лабораторных испытаний и другие), организовывает лабораторные испытания в соответствии со стандартами и другими государственными нормативами в области архитектуры, градостроительства и строительства, действующими в Республике Казахстан;

      рассматривает и представляет на утверждение заказчику подготовленные подрядчиком календарные планы работ, проект производства работ;

      оценивает соответствие темпов производства работ утвержденному графику, ход комплектации объектов материальными ресурсами и техническими средствами, обеспеченность квалифицированной рабочей силой;

      ведет учет машин и механизмов, работающих на объектах, оценивает их техническую пригодность и соответствие перечню, указанному в конкурсной заявке подрядчика;

      проверяет претензии подрядчика в отношении продления сроков выполнения работ, компенсации дополнительных или непредвиденных работ, затрат и выдает рекомендации заказчику;

      проверяет объемы выполненных работ и их стоимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и заверяет акты приемки выполненных строительно-монтажных работ при промежуточной оплате и при окончательном расчете с подрядчиком;

      для "пилотных" проектов, реализуемых в рамках внедрения казначейского сопровождения государственных закупок по строительству, в течение трех рабочих дней заверяет акты приемки выполненных строительно-монтажных работ путем выдачи платежного сертификата, подтверждающего финансовые расчеты для оплаты согласно форме, утвержденной приказом Министра финансов Республики Казахстан от 4 декабря 2014 года № 540 "Об утверждении Правил исполнения бюджета и его кассового обслуживания" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 9934);

      производит освидетельствование скрытых работ, промежуточную приемку ответственных конструкций и приемку работ для их оплаты;

      обеспечивает подготовку и утверждение технических отчетов и сводок, своевременное документирование хода производства работ;

      проводит периодические и окончательные измерения выполненных объемов работ и выдает заключения об их соответствии отчетам подрядчика;

      обеспечивает приемку и сохранность всех гарантийных документов и сертификатов на все материалы, конструкции, оборудование и передает их заказчику по окончанию строительства объекта;

      осуществляет контроль за соблюдением проектных решений, сроков строительства и требований государственных нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

      контролирует целевое и эффективное использование средств, направленных на выполнение строительно-монтажных работ;

      проводит осмотр, обследования и, при необходимости, испытания законченных строительством объектах, предъявляет замечания, обеспечивает их полное устранение подрядчиком и в установленном порядке представляет рекомендации заказчику о приемке объектов в эксплуатацию;

      запрашивает у подрядчика и субподрядчиков необходимую исполнительную документацию по объекту;

      приостанавливает производство работ в случае обнаружения нарушений технологии, отклонений от проекта, применения некачественных строительных материалов до устранения выявленных дефектов и нарушений;

      вносит предложения заказчику об отстранении от работ подрядчика, систематически допускающего отклонения от проектной (проектно-сметной) документации, нарушающего технологию производства работ и требования государственных нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

      вносит предложения заказчику по корректировке предъявленных для оплаты документов или исключению из актов приемки выполненных работ, предъявленных к оплате, стоимости объемов работ, которые не соответствуют государственным нормативам и проектной документации;

      направляет предложения должностным лицам подрядчика об устранении дефектов и причин их возникновения;

      создает систему учета, использования и хранения документов, включая корреспонденцию, данные исследований и испытаний, протоколов заседаний, финансовые записи, дневник строительной площадки.";

      дополнить пунктом 35-1 следующего содержания:

      "35-1. В течение трех рабочих дней со дня запроса заказчика о предоставлении заключения о качестве строительно-монтажных работ, организация оказывающая услуги по управлению проектом и лицом, осуществляющим технический надзор состоящий в штате данной организации предоставляют заказчику подписанную форму заключения о качестве строительно-монтажных работ согласно приложению 1 приказа исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 121 "Об утверждении форм заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту, декларации о соответствии, акта приемки объекта в эксплуатацию" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10529).".

      2. В приказе Министра национальной экономики Республики Казахстан от 26 ноября 2015 года № 733 "Об утверждении Правил по аккредитации организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12702, опубликованный 15 января 2016 года в информационно-правовой системе "Әділет"):

      в Правилах по аккредитации организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства, утвержденных указанным приказом:

      приложение 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему перечню.

      3. В приказе Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 749 "Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов и квалификационных требований, предъявляемых организациям, оказывающим услуги по управлению проектом" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12528, опубликованный 29 февраля 2016 года в эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан в электронном виде) следующие изменения:

      в Правилах оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов и квалификационных требований, предъявляемых организациям, оказывающим услуги по управлению проектом, утвержденных указанным приказом:

      пункт 7 изложить в следующей редакции:

      "7. Организациям предъявляются следующие квалификационные требования:

      1) наличие не менее трех аттестованных экспертов по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности по следующим специализациям:

      в части несущих и ограждающих конструкций (не менее одного эксперта);

      в части инженерных сетей (не менее одного эксперта);

      в части технологического оборудования (не менее одного эксперта);

      2) наличие не менее одного аттестованного инженерно-технического работника по специализации "Главный инженер проекта" и/или "Главный инженер";

      3) наличие не менее одного квалифицированного инженера-сметчика;

      4) наличие административно-бытовых помещений на праве собственности или ином законном основании;

      5) наличие материально-технической оснащенности, в частности рабочих станций с установленным программным обеспечением, позволяющим осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов.".

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к перечню некоторых приказов  Министра национальной экономики Республики Казахстан, в которые вносятся изменения и дополнение |
|  | Приложение 2 к Правилам по аккредитации организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства |

**Разрешительные требования**  
**предъявляемые к организациям по управлению проектами**  
**в области архитектуры, градостроительства и строительства**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Разрешительные требования | Документы, подтверждающие соответствие разрешительным требованиям | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | наличие не менее трех аттестованных экспертов по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности по следующим специализациям:  в части несущих и ограждающих конструкций (не менее одного эксперта);  в части инженерных сетей (не менее одного эксперта);  в части технологического оборудования (не менее одного эксперта) | Форма сведений согласно приложению 3 к Правилам по аккредитации организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства |  |
| 2. | наличие не менее одного аттестованного инженерно-технического работника по специализации "Главный инженер проекта" и/или "Главный инженер" | Форма сведений согласно приложению 3 к Правилам по аккредитации организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства |  |
| 3. | наличие не менее одного квалифицированного инженера-сметчика | Форма сведений согласно приложению 3 к Правилам по аккредитации организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства |  |
| 4. | наличие административно-бытовых помещений на праве собственности или ином законном основании | Форма сведений согласно приложению 3 к Правилам по аккредитации организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства |  |
| 5. | наличие материально-технической оснащенности, в частности рабочих станций с установленным программным обеспечением, позволяющим осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов | Форма сведений согласно приложению 3 к Правилам по аккредитации организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства |  |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан