

**О внесении изменений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 30 марта 2015 года № 227 "Об утверждении Правил реализации или использования имущества, арестованного на основании приговора суда по уголовному делу в части конфискации имущества либо на основании решения о передаче имущества государству"**

Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 5 мая 2017 года № 293. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 25 мая 2017 года № 15172.

      **ПРИКАЗЫВАЮ**:

      1. Внести в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 30 марта 2015 года № 227 "Об утверждении Правил реализации или использования имущества, арестованного на основании приговора суда по уголовному делу в части конфискации имущества либо на основании решения о передаче имущества государству" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 10813, опубликованный в информационно-правовой системе "Әділет" 5 мая 2015 года) следующие изменения:

      в Правилах реализации или использования имущества, арестованного на основании приговора суда по уголовному делу в части конфискации имущества либо на основании решения о передаче имущества государству, утвержденных указанным приказом:

      подпункт 12) пункта 2 изложить в следующей редакции:

      "12) комиссия - комиссия, созданная в соответствии с Правилами учета, хранения, оценки и дальнейшего использования имущества, обращенного (поступившего) в собственность государства по отдельным основаниям, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 26 июля 2002 года № 833 "Некоторые вопросы учета, хранения, оценки и дальнейшего использования имущества, обращенного (поступившего) в собственность государства по отдельным основаниям" (далее – Правила учета);";

      пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

      "3. Оценка имущества для дальнейшего использования, в том числе реализации или передачи, производится в порядке, определенном Правилами учета.

      Уполномоченный орган или местный исполнительный орган проводит оценку имущества после принятия имущества на учет.

      В течение пяти рабочих дней со дня получения отчетов об оценке имущества уполномоченный орган или местный исполнительный орган обеспечивает внесение в реестр данных по имуществу.

      В случае, если имущество находится в долевой собственности, в реестр вносится только доля имущества, обращенная (поступившая) в собственность государства по отдельным основаниям.

      4. Решение о дальнейшем использовании имущества принимается уполномоченным органом или местным исполнительным органом.

      Имущество, включаемое в реестр, до его продажи подлежит предложению государственным юридическим лицам, в том числе субъектам социальных услуг, посредством веб-портала, для передачи на их баланс, за исключением следующих видов имущества: животных, сырья животного происхождения, алкогольной продукции, табака и табачных изделий, а также имущества, подлежащего уничтожению или находящегося в долевой собственности.

      До предложения государственным юридическим лицам, уполномоченный орган или местный исполнительный орган обеспечивает включение в реестр электронных копий следующих документов:

      1) отчет об оценке стоимости имущества;

      2) фотографии по каждому виду имущества, включаемых отдельными файлами, а для недвижимого имущества и транспортного средства не менее пяти фотографий, сделанных с разных ракурсов.

      Имущество, находящееся в долевой собственности, перед выставлением на торги предлагается продавцом остальным участникам долевой собственности по рыночной стоимости.

      В случае не подписания такими участниками договора купли-продажи недвижимого имущества в течение месяца, прочего имущества - в течение десяти рабочих дней с даты направления продавцом письменного предложения, данная доля имущества выставляется на торги.";

      часть первую пункта 6 изложить в следующей редакции:

      "6. Передача имущества и его закрепление на балансе государственных юридических лиц осуществляется на основании их электронного заявления (далее - заявление), регистрируемого на веб-портале реестра с указанием наименования имущества, необходимого количества, а также обоснования необходимости передачи имущества с приложением электронной (сканированной) копии заключения уполномоченного органа соответствующей отрасли (местного исполнительного органа) о необходимости передачи имущества, подписанного ответственным секретарем, а в случаях отсутствия такой должности - руководителем уполномоченного органа соответствующей отрасли (местного исполнительного органа) или лицом им уполномоченным, либо замещающим лицом.";

      подпункт 7) пункта 7 изложить в следующей редакции:

      "7) в случае положительного решения комиссии в течение десяти рабочих дней уполномоченным органом или местным исполнительным органом принимается решение о передаче имущества.

      Акт приема-передачи имущества подписывается принимающей стороной в течение десяти календарных дней с даты принятия решения уполномоченным органом или местным исполнительным органом.";

      пункты 12, 13 и 14 изложить в следующей редакции:

      "12. Передача имущества для реализации через торговые организации в соответствии с договором о государственных закупках (комиссии) осуществляется на основании комиссионного поручения, акта приема-передачи и документа, подтверждающего денежное обеспечение исполнения комиссионного поручения в размере двадцати пяти процентов от стоимости полученного для реализации имущества (платежное поручение или банковская гарантия).

      Денежное обеспечение исполнения комиссионного поручения, оплаченное торговой организацией, засчитывается в счет поступлений от реализованного имущества.

      К акту приема-передачи прилагается опись передаваемого имущества с указанием суммы, подлежащей перечислению в соответствующий бюджет.

      Реквизиты для перечисления денег указываются в договоре о государственных закупках (комиссии).

      13. По истечении трех месяцев с даты получения комиссионного поручения подписывается акт выполненных работ и торговая организация перечисляет в доход соответствующего бюджета средства от реализованного имущества, за вычетом денежного обеспечения исполнения комиссионного поручения по реализованному имуществу.

      14. В случае, если по истечении трех месяцев осталось нереализованное имущество, то его стоимость понижается на пятьдесят процентов, о чем подписывается соответствующее дополнение к акту приема-передачи с указанием суммы, подлежащей перечислению в соответствующий бюджет.

      Имущество, принятое торговой организацией от продавца по акту приема-передачи, возврату не подлежит.

      В случае расторжения договора о государственных закупках (комиссии) по инициативе торговой организации сумма полученного на реализацию имущества, указанная в комиссионных поручениях, подлежит оплате продавцу.";

      подпункт 3) части второй пункта 19 изложить в следующей редакции:

      "3) сведения об имуществе (количественно и (или) качественно измеримые и сопоставимые);";

      пункт 21 изложить в следующей редакции:

      "21. До публикации извещения о проведении торгов продавец обеспечивает включение в реестр электронных копии следующих документов:

      1) отчет об оценке стоимости имущества;

      2) фотографии по каждому виду имущества, включаемых отдельными файлами, а для недвижимого имущества и транспортного средства не менее пяти фотографий, сделанных с разных ракурсов;

      3) документы, указанные в подпунктах 1), 2), 3) и 4) пункта 6 Правил учета.";

      пункт 26 изложить в следующей редакции:

      "26. Гарантийный взнос участника, победившего на торгах и заключившего договор купли-продажи, относится в счет причитающихся платежей по договору купли-продажи.

      В случае, если сумма гарантийного взноса превышает цену продажи, то победителю возвращается разница в срок не позднее трех рабочих дней со дня подачи письменного заявления продавцу.";

      часть шестую пункта 35 изложить в следующей редакции:

      "В случае, если имущество не было реализовано на вторых торгах, то оно передается на реализацию в торговую организацию при наличии поставщиков услуг торговых организаций по цене в размере пятидесяти процентов от начальной цены.";

      пункт 45 изложить в следующей редакции:

      "45. Договор купли-продажи подписывается на веб-портале реестра продавцом и победителем с использованием ЭЦП в срок не более пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов. В договоре указывается ссылка на протокол о результатах торгов, как основание заключения договора.

      Договор купли-продажи формируется продавцом и направляется на согласование победителю в срок не позднее двух рабочих дней с даты проведения торгов.";

      пункт 54 изложить в следующей редакции:

      "54. В случае просрочки авансового или окончательного платежа договор расторгается продавцом в одностороннем порядке после соответствующего уведомления. При этом, продавцом подписывается акт об отмене результатов торгов, формируемый на веб-портале реестра, и данное имущество вновь выставляется на торги.";

      пункт 55 изложить в следующей редакции:

      "55. Передача имущества покупателю, за исключением ценных бумаг, обращенных в собственность государства, производится по акту приема-передачи в течение десяти рабочих дней с даты полной оплаты покупателем цены продажи по договору купли-продажи.

      Акт приема-передачи составляется в двух экземплярах (в произвольной форме) на казахском и русском языках, вносится продавцом в реестр в течение двух рабочих дней после подписания, один из которых хранится у продавца, второй передается покупателю.

      В случае не подписания победителем акта приема-передачи в установленный срок, продавцом подписывается акт об отмене результатов торгов, формируемый на веб-портале реестра, и данное имущество вновь выставляется на торги.".

      2. Комитету государственного имущества и приватизации Министерства финансов Республики Казахстан (Утепов Э.К.) в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление его копии в бумажном и электронном виде на казахском и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      3) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа направление его копии на официальное опубликование в периодические печатные издания;

      4) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства финансов Республики Казахстан.

      3. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Министр финансов*  *Республики Казахстан* | *Б. Султанов* |

      "СОГЛАСОВАН"  
Министр юстиции  
Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М. Бекетаев

      "СОГЛАСОВАН"  
Министр национальной  
экономики Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т. Сулейменов

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан