

**Об утверждении поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон в сельских населенных пунктах и городов Кандыагаш, Эмба, Жем Мугалжарского района**

***Утративший силу***

Решение маслихата Мугалжарского района Актюбинской области от 18 мая 2017 года № 91. Зарегистрировано Департаментом юстиции Актюбинской области 12 июня 2017 года № 5529. Утратило силу решением Мугалжарского районного маслихата Актюбинской области от 22 мая 2020 года № 435

      Сноска. Утратило силу решением Мугалжарского районного маслихата Актюбинской области от 22.05.2020 № 435 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьями 8, 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и статьей 50 Закона Республики Казахстан от 6 апреля 2016 года "О правовых актах", Мугалжарский районный маслихат **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон в сельских населенных пунктах и городов Кандыагаш, Эмба, Жем Мугалжарского района, согласно приложениям 1, 2, 3, 4.

      2. Признать утратившим силу решение Мугалжарского районного маслихата от 25 июня 2009 года № 128 "Об утверждении схемы зонирования и поправочных коэффициентов к базовым ставкам земельного налога на земли населенных пунктов, а также городов Кандыагаш, Эмба, Жем" (зарегистрированное в реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 3-9-106, опубликованное 12 августа 2009 года в районной газете "Мұғалжар").

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |
| --- |
|
*Председатель сессии,*
 |
|
*секретарь маслихата*
 |
*Н.Калиева*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 |
|   | к решению Мугалжарского  |
|   | районного маслихата |
|   |  от 18 мая 2017 года № 91 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон в сельских населенных пунктов Мугалжарского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Кадастровый номер  |
Номер зоны  |
Территория зоны  |
Коэффициенты  |
|
001 |
1 |
село Талдысай |
1,0 |
|
 |
2 |
село Енбек |
0,7 |
|
003 |
4 |
селоАщысай |
0,8 |
|
 |
5 |
село Аксу |
0,6 |
|
 |
7 |
село Сабындыкол |
0,8 |
|
004 |
8 |
село Ащысай |
0,8 |
|
005 |
9 |
село Журын |
1,4 |
|
006 |
10 |
село Журын, станция Опытная  |
1,4 |
|
 |
11 |
село Көбелей |
1,1 |
|
 |
13 |
село Журын, участок №2 (северная граница до балки Кумжарган) |
0,9 |
|
007 |
14 |
село Колденен темир |
1,2 |
|
008 |
15 |
село Сагашили |
1,4 |
|
 |
16 |
село Тепсен-Карабулак |
0,9 |
|
 |
17 |
село Басшили |
1,4 |
|
009 |
18 |
Садовые участки |
1,4 |
|
010 |
19 |
Енбекский сельский округ |
1,4 |
|
011 |
20 |
село Аккемер |
1,5 |
|
012 |
21 |
село Коктобе |
1,1 |
|
 |
 |
 |
 |
|
 |
22 |
село Жарык |
1,1 |
|
 |
23 |
село Елек |
1,5 |
|
 |
24 |
село Котибар батыр |
1,3 |
|
013 |
25 |
Садовые участки |
1,5 |
|
014 |
26 |
Садовые участки |
1,5 |
|
015 |
27 |
Садовые участки |
1,5 |
|
016 |
28 |
Садовые участки |
1,5 |
|
017 |
29 |
Аккемирский сельский округ |
1,3 |
|
018 |
30 |
Журынский сельский округ |
1,2 |
|
023 |
 |
Земли лесного фонда |
 |
|
 |
36 |
Кокжиде |
0,8 |
|
 |
36а |
село Кумжарган |
1,0 |
|
 |
36б |
Участки натерритории села Журын |
1,4 |
|
 |
36в |
Участки на территории сел Амангелды, Каракол |
0,9 |
|
 |
36д |
Участки на территории села Енбек |
0,8 |
|
 |
36е |
Участки на территории города Эмба |
1,1 |
|
024 |
37 |
село Каракол |
1,0 |
|
 |
38 |
село Жанатурмыс |
0,9 |
|
025 |
40 |
сельский округ имени К.Жубанова |
0,9 |
|
026 |
41 |
Кумсайский сельский округ |
0,7 |
|
027 |
42 |
село Булакты |
0,7 |
|
 |
44 |
село Миялыкол |
0,7 |
|
028 |
46 |
село Кумсай |
0,7 |
|
 |
47 |
село Жамбыл |
0,6 |
|
029 |
50 |
Егиндыбулакский сельский округ |
0,6 |
|
030 |
51 |
село Жагабулак |
1,0 |
|
 |
52 |
село Жаркемер |
1,0 |
|
 |
53 |
село Кожасай |
0,7 |
|
 |
53а |
село Сага |
1,0 |
|
031 |
54 |
Батпаккольский сельский округ |
0,8 |
|
032 |
55 |
село Кумжарган |
0,9 |
|
 |
56 |
село Бирлик |
0,9 |
|
 |
56а |
село Шенгелши |
0,9 |
|
 |
57 |
село Кумсай |
0,8 |
|
033 |
58 |
Кумжарганский сельский округ |
0,8 |
|
034 |
59 |
село Кайынды |
0,9 |
|
 |
61 |
село Алтынды |
1,1 |
|
035 |
62 |
Кайындинский сельский округ |
0,9 |
|
037 |
64 |
Специальный земельный фонд, земли города Жем |
0,9 |
|
 |
65 |
Земли запаса |
1,1 |
|
039 |
66 |
село Мугалжар |
1,0 |
|
 |
 |
Земли промышленности, транспорта, связи и иного несельскохозяйственного назначения (расположенные вне населенных пунктов и в черте населенных пунктов) |
1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 |
|   | к решению Мугалжарского  |
|   | районного маслихата |
|   | от 18 мая 2017 года № 91 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон города Кандыагаш**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Кадастровый номер  |
Номер зоны  |
Территория входящая в зону  |
Коэффициенты |
|
001 |
1 |
Территория железнодорожного вокзала |
1,5 |
|
2 |
улицы С.Шынтасова, Гриченко, А.Байтурсынова, Гагарина, А.Кодарова, Байкунова, Мира и Актюбинский переулок  |
1,5 |
|
4 |
улицы Амангелды, А.Калиева, Новая |
1,2 |
|
6 |
поселки "Пионер", "Нефтяников" |
1,2 |
|
002 |
1 |
Район железнодорожного вокзала |
1,5 |
|
2 |
Микрорайоны "Молодежный", "Дружба" |
1,5 |
|
3 |
улицы Е.Баймуханбетова, О.Өмірбаев, Р.Кошкарбаева |
1,2 |
|
4 |
улицы Амангельды, А.Калиева, Новая |
1,2 |
|
5 |
Микрорайон "Самал" |
1,1 |
|
6 |
поселки "Пионер", "Мунайшы" |
1,2 |
|
7 |
промышленная зона №1 (земли северной, северо-западной, восточной части города) |
1,5 |
|
9 |
промышленная зона №2 (земли южной и юго-западной части города) |
1,5 |
|
003 |
7 |
Садовые участки |
1,5 |
|
004 |
1 |
Земли железнодорожного транспорта |
1,5 |
|
005 |
7 |
Земли автотранспорта |
1,5 |
|
006 |
8 |
Земли под линиями электропередач |
1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3 |
|   | к решению Мугалжарского  |
|   | районного маслихата |
|   |  от 18 мая 2017 года № 91 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участкии границы оценочных зон города Эмба**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Кадастровый номер  |
Номер зоны  |
Территория входящая в зону  |
Коэффициенты |
|
001 |
2 |
Территория железнодорожного вокзала |
1,5 |
|
3 |
Пастбищные земли |
1,4 |
|
5 |
промышленная зона № 1 (левый берег), промышленная зона № 2, пастбищные земли |
1,1 |
|
6 |
улицы Айтекеби, А.Молдагуловой |
1,0 |
|
7 |
СМП-614, пастбищные земли |
0,9 |
|
002 |
2 |
Территория железнодорожного вокзала (улицы Есет батыра, Б.Момышулы, Тлепбергенова) |
1,5 |
|
3 |
улицы Макаренко, Ы.Алтынсарина, Б.Момышулы |
1,4 |
|
4 |
Пастбищные земли |
1,3 |
|
5 |
Промышленная зона № 1 |
1,0 |
|
7 |
Поселок "Казахстан", пастбищные земли |
0,9 |
|
6 |
Пастбищные земли |
1,0 |
|
003 |
3 |
улицы Макаренко, Ы.Алтынсарина, Б.Момышулы, южная часть улицы Абая |
1,4 |
|
5 |
улицы Макаренко, Есет батыра, З.Бралова, промышленная зона №1 |
1,1 |
|
6 |
улица ПМС-3 |
1,0 |
|
7 |
Пастбищные земли |
0,9 |
|
8 |
Пастбищные земли |
0,5 |
|
006 |
1 |
Земли железнодорожного транспорта |
1,5 |
|
5 |
Земли автотранспорта |
1,5 |
|
7 |
Земли под линиями электропередач |
1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 4 |
|   | к решению Мугалжарского  |
|   | районного маслихата |
|   | от 18 мая 2017 года № 91 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон города Жем**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Номер зоны  |
Территория входящая в зону  |
Коэффициенты |
|
1 |
Земли железнодорожного транспорта, пастбищныеземли (вдоль реки Жем) |
1,5 |
|
2 |
Земли автотранспорта |
1,5 |
|
3 |
Земли под линиями электропередач, пастбищные земли (вдоль ручья Узын-Карасу) |
1,4 |
|
4 |
Необводненные пастбищные земли, жилая и производственные зоны  |
1,2 |
|
5 |
Низкопродуктивные пастбищные угодья  |
0,5 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан