

**Об утверждении поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон в сельских населенных пунктах и городов Кандыагаш, Эмба, Жем Мугалжарского района**

***Утративший силу***

Решение маслихата Мугалжарского района Актюбинской области от 18 мая 2017 года № 91. Зарегистрировано Департаментом юстиции Актюбинской области 12 июня 2017 года № 5529. Утратило силу решением Мугалжарского районного маслихата Актюбинской области от 22 мая 2020 года № 435

      Сноска. Утратило силу решением Мугалжарского районного маслихата Актюбинской области от 22.05.2020 № 435 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьями 8, 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и статьей 50 Закона Республики Казахстан от 6 апреля 2016 года "О правовых актах", Мугалжарский районный маслихат **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон в сельских населенных пунктах и городов Кандыагаш, Эмба, Жем Мугалжарского района, согласно приложениям 1, 2, 3, 4.

      2. Признать утратившим силу решение Мугалжарского районного маслихата от 25 июня 2009 года № 128 "Об утверждении схемы зонирования и поправочных коэффициентов к базовым ставкам земельного налога на земли населенных пунктов, а также городов Кандыагаш, Эмба, Жем" (зарегистрированное в реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 3-9-106, опубликованное 12 августа 2009 года в районной газете "Мұғалжар").

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |
| --- |
| *Председатель сессии,* |
| *секретарь маслихата* | *Н.Калиева* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 |
|  | к решению Мугалжарского |
|  | районного маслихата |
|  | от 18 мая 2017 года № 91 |

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон в сельских населенных пунктов Мугалжарского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Номер зоны | Территория зоны | Коэффициенты |
| 001 | 1 | село Талдысай | 1,0 |
|  | 2 | село Енбек | 0,7 |
| 003 | 4 | селоАщысай | 0,8 |
|  | 5 | село Аксу | 0,6 |
|  | 7 | село Сабындыкол | 0,8 |
| 004 | 8 | село Ащысай | 0,8 |
| 005 | 9 | село Журын | 1,4 |
| 006 | 10 | село Журын, станция Опытная | 1,4 |
|  | 11 | село Көбелей | 1,1 |
|  | 13 | село Журын, участок №2 (северная граница до балки Кумжарган) | 0,9 |
| 007 | 14 | село Колденен темир | 1,2 |
| 008 | 15 | село Сагашили | 1,4 |
|  | 16 | село Тепсен-Карабулак | 0,9 |
|  | 17 | село Басшили | 1,4 |
| 009 | 18 | Садовые участки | 1,4 |
| 010 | 19 | Енбекский сельский округ | 1,4 |
| 011 | 20 | село Аккемер | 1,5 |
| 012 | 21 | село Коктобе | 1,1 |
|  |  |  |  |
|  | 22 | село Жарык | 1,1 |
|  | 23 | село Елек | 1,5 |
|  | 24 | село Котибар батыр | 1,3 |
| 013 | 25 | Садовые участки | 1,5 |
| 014 | 26 | Садовые участки | 1,5 |
| 015 | 27 | Садовые участки | 1,5 |
| 016 | 28 | Садовые участки | 1,5 |
| 017 | 29 | Аккемирский сельский округ | 1,3 |
| 018 | 30 | Журынский сельский округ | 1,2 |
| 023 |  | Земли лесного фонда |  |
|  | 36 | Кокжиде | 0,8 |
|  | 36а | село Кумжарган | 1,0 |
|  | 36б | Участки натерритории села Журын | 1,4 |
|  | 36в | Участки на территории сел Амангелды, Каракол | 0,9 |
|  | 36д | Участки на территории села Енбек | 0,8 |
|  | 36е | Участки на территории города Эмба | 1,1 |
| 024 | 37 | село Каракол | 1,0 |
|  | 38 | село Жанатурмыс | 0,9 |
| 025 | 40 | сельский округ имени К.Жубанова | 0,9 |
| 026 | 41 | Кумсайский сельский округ | 0,7 |
| 027 | 42 | село Булакты | 0,7 |
|  | 44 | село Миялыкол | 0,7 |
| 028 | 46 | село Кумсай | 0,7 |
|  | 47 | село Жамбыл | 0,6 |
| 029 | 50 | Егиндыбулакский сельский округ | 0,6 |
| 030 | 51 | село Жагабулак | 1,0 |
|  | 52 | село Жаркемер | 1,0 |
|  | 53 | село Кожасай | 0,7 |
|  | 53а | село Сага | 1,0 |
| 031 | 54 | Батпаккольский сельский округ | 0,8 |
| 032 | 55 | село Кумжарган | 0,9 |
|  | 56 | село Бирлик | 0,9 |
|  | 56а | село Шенгелши | 0,9 |
|  | 57 | село Кумсай | 0,8 |
| 033 | 58 | Кумжарганский сельский округ | 0,8 |
| 034 | 59 | село Кайынды | 0,9 |
|  | 61 | село Алтынды | 1,1 |
| 035 | 62 | Кайындинский сельский округ | 0,9 |
| 037 | 64 | Специальный земельный фонд, земли города Жем | 0,9 |
|  | 65 | Земли запаса | 1,1 |
| 039 | 66 | село Мугалжар | 1,0 |
|  |  | Земли промышленности, транспорта, связи и иного несельскохозяйственного назначения (расположенные вне населенных пунктов и в черте населенных пунктов) | 1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 |
|  | к решению Мугалжарского |
|  | районного маслихата |
|  | от 18 мая 2017 года № 91 |

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон города Кандыагаш**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Номер зоны | Территория входящая в зону | Коэффициенты |
| 001 | 1 | Территория железнодорожного вокзала | 1,5 |
| 2 | улицы С.Шынтасова, Гриченко, А.Байтурсынова, Гагарина, А.Кодарова, Байкунова, Мира и Актюбинский переулок | 1,5 |
| 4 | улицы Амангелды, А.Калиева, Новая | 1,2 |
| 6 | поселки "Пионер", "Нефтяников" | 1,2 |
| 002 | 1 | Район железнодорожного вокзала | 1,5 |
| 2 | Микрорайоны "Молодежный", "Дружба" | 1,5 |
| 3 | улицы Е.Баймуханбетова, О.Өмірбаев, Р.Кошкарбаева | 1,2 |
| 4 | улицы Амангельды, А.Калиева, Новая | 1,2 |
| 5 | Микрорайон "Самал" | 1,1 |
| 6 | поселки "Пионер", "Мунайшы" | 1,2 |
| 7 | промышленная зона №1 (земли северной, северо-западной, восточной части города) | 1,5 |
| 9 | промышленная зона №2 (земли южной и юго-западной части города) | 1,5 |
| 003 | 7 | Садовые участки | 1,5 |
| 004 | 1 | Земли железнодорожного транспорта | 1,5 |
| 005 | 7 | Земли автотранспорта | 1,5 |
| 006 | 8 | Земли под линиями электропередач | 1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 |
|  | к решению Мугалжарского |
|  | районного маслихата |
|  | от 18 мая 2017 года № 91 |

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участкии границы оценочных зон города Эмба**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Номер зоны | | Территория входящая в зону | Коэффициенты |
| 001 | 2 | | Территория железнодорожного вокзала | 1,5 |
| 3 | | Пастбищные земли | 1,4 |
| 5 | | промышленная зона № 1 (левый берег), промышленная зона № 2, пастбищные земли | 1,1 |
| 6 | | улицы Айтекеби, А.Молдагуловой | 1,0 |
| 7 | | СМП-614, пастбищные земли | 0,9 |
| 002 | 2 | | Территория железнодорожного вокзала (улицы Есет батыра, Б.Момышулы, Тлепбергенова) | 1,5 |
| 3 | | улицы Макаренко, Ы.Алтынсарина, Б.Момышулы | 1,4 |
| 4 | | Пастбищные земли | 1,3 |
| 5 | | Промышленная зона № 1 | 1,0 |
| 7 | | Поселок "Казахстан", пастбищные земли | 0,9 |
| 6 | | Пастбищные земли | 1,0 |
| 003 | 3 | улицы Макаренко, Ы.Алтынсарина, Б.Момышулы, южная часть улицы Абая | | 1,4 |
| 5 | улицы Макаренко, Есет батыра, З.Бралова, промышленная зона №1 | | 1,1 |
| 6 | улица ПМС-3 | | 1,0 |
| 7 | Пастбищные земли | | 0,9 |
| 8 | Пастбищные земли | | 0,5 |
| 006 | 1 | Земли железнодорожного транспорта | | 1,5 |
| 5 | Земли автотранспорта | | 1,5 |
| 7 | Земли под линиями электропередач | | 1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4 |
|  | к решению Мугалжарского |
|  | районного маслихата |
|  | от 18 мая 2017 года № 91 |

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки и границы оценочных зон города Жем**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер зоны | Территория входящая в зону | Коэффициенты |
| 1 | Земли железнодорожного транспорта, пастбищныеземли (вдоль реки Жем) | 1,5 |
| 2 | Земли автотранспорта | 1,5 |
| 3 | Земли под линиями электропередач, пастбищные земли (вдоль ручья Узын-Карасу) | 1,4 |
| 4 | Необводненные пастбищные земли, жилая и производственные зоны | 1,2 |
| 5 | Низкопродуктивные пастбищные угодья | 0,5 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан